

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18

37-100 ŁAŃCUT

**ZARZĄDZENIE Nr 90/2014
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 6 marca 2014 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 poz.594z późn.zm.) i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łańcuta wyznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

§ 3. Wykonanie powierza się Zastępcy Kierownika Wydziału Gospodarki Komunalnej, Inwestycji, Nieruchomości i Zamówień Publicznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Stanisław Gwizdak

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

Załącznik do Zarządzenia Nr 90/2014
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 6 marca 2014r.

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA ogłasza do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Łańcuta przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie przetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania		Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w wieczyste użytkowanie
					Rozpoczęcie	Zakończenie		Pierwsza opłata	Roczne opłaty			
1.	Działka nr 809/22, 809/14, 809/15, 809/23, 855/19, 855/20, 855/21, 855/22 objęte: KW NR RZ1A/000 38241/0 i RZ1A/0000 4014/3	Łączna 4.6928 ha 0.6265 ha 0.9838 ha 0.9828 ha 0.9741 ha 0.3622 ha 0.2000 ha 0.5235 ha 0.0381 ha	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Łańcutie przy ul. Podzwierzyniec	Brak miejscowego planu, ale zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta działki znajdują się w obszarach usługowo- i produkcyjne w konturze „P-1”, w którym najkorzystniejszy kierunek zagospodarowania wskazano jako tereny przemysłowe z dopuszczeniem uzupełniająco zabudowy usługowej. Nieruchomość przeznaczona do oddania w użytkowanie wieczyste w celu zagospodarowania obiektami produkcyjno-usługowymi.	do 2 lat od ustanowienia użytkowania wieczystego	do 4 lat od ustanowienia użytkowania wieczystego	Łącznie 3 105 000 zł + VAT 420 000 zł 640 000 zł 640 000 zł 240 000 zł 160 000 zł 340 000 zł 25 000 zł	23 % ceny osiągniętej w przetargu + VAT	3% ceny osiągniętej w przetargu + VAT	do 31.03. każdego roku kalendarzowego	Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata.	Działka wyznaczona do oddania w wieczyste użytkowanie na 40 lat. Teren wpisany do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami do dnia 16 kwietnia 2014r.

BURMISTRZ
Stanisław Gwizdak

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łańcut na okres 21 dni od 6.03.2014r. do 26.03.2014r.

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Zastępca Kierownika

tel. +48 17 249 04 09

Wydział Gospodarki Komunalnej, Inwestycji, Nieruchomości i Zamówień Publicznych

e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl