

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Łańcuta, oznaczonej jako działka nr **3933/2 o pow. 0.0385 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr RZ1A/00035421/5.**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **8 500 zł**, *słownie: osiem tysięcy pięćset złotych*. Do ceny będzie doliczony podatek Vat w wysokości 23%. Wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej, w kwocie **1 700 zł**, *słownie: tysiąc siedemset złotych*. Działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako Bz, położona w Łańcutie przy ul. Żeromskiego. Działka stanowi wąski pas gruntu biegnącego prostopadle do ulicy Żardeckiego wzdłuż terenu przeznaczonego pod poszerzenie ulicy Armii Krajowej. Teren działki przy granicy północnej tworzy łagodną skarpe.

Z uwagi na brak miejscowego planu zgodnie z ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta działka jest w obszarze C-1 – obszar centrum

Nieruchomość objęta przetargiem jest wolna od obciążeń, jak również w stosunku do tej nieruchomości nie ma żadnych zobowiązań.

Wadium należy wpłacić nie później niż w dniu **31 marca 2014r.** na konto Urzędu Miasta Łańcuta w **Podkarpackim Banku Spółdzielczym w Sanoku Oddział w Rzeszowie Nr 08 8642 1126 2012 1114 9273 0003**, a przetarg odbędzie się w dniu **5 kwietnia 2014 r. (piątek)** o godzinie – **9⁰⁰** w sali **nr 27** (I piętro) Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje są na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie internetowej Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta (zakładka nieruchomości) jak też udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, Inwestycji, Nieruchomości i Zamówień Publicznych, Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, pokój nr 6 (parter) w godzinach urzędowania: poniedziałek od 7.00 do 16.00, wtorek – czwartek od godzi. 7.00 do 15.00, zaś w piątek w godzinach od 7.00 do 14.00.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.