

**ZAKŁAD USŁUG ELEKTRYCZNYCH**

Adam Hara ul. Chodkiewicza 7  
tel. (0-15) 842-57-65

37-450 STALOWA WOLA  
Biuro ul. Okulickiego 125 p. 105

**„ELFORTIS”**

NIP 865-117-81-63  
tel. (0-15) 842-50-55

Załącznik do

Zgłoszenie

z dnia 15.10.2016

znak AB-6743.6.56.1018

**PROJEKT BUDOWLANY****BRANŻA:**

ELEKTRYCZNA

**NAZWA OBIEKTU:**

OŚWIETLENIE ULICZNE – BUDOWA PRZESŁA  
OŚWIETLENIA ULICZNEGO  
ZE STACJI TRAFO CHOLEWIANA GÓRA 2 KR.  
OBIEKT KAT. XXVI

**ADRES BUDOWY:**

CHOLEWIANA GÓRA – PIROGI gm. Jeżowe  
dz. nr: 1676/2; 1676/3; 1676/4; 1677

**INWESTOR:**

GMINA JEŻOWE  
JEŻOWE 136A  
37-430 JEŻOWE

**PROJEKTANT:**

inż. ADAM HARA  
upr. proj. 230/TBG/94  
specjalność instalacyjna w zakresie  
sieci i instalacji elektrycznych

inż. ADAM HARA  
PROJEKTANT  
Upr. Nr 230/TBG/94  
37-450 Stalowa Wola, ul. Chodkiewicza 7  
tel. kom. 842 500 439  
biuro: ul. Okulickiego 125 p. 105  
tel. 15 842 50 55

**SPRAWDZAJĄCY:**

mgr inż. MAREK WATRAS  
upr. proj. PDK/0240/POOE/12  
specjalność instalacyjna w zakresie  
sieci i instalacji elektrycznych

mgr inż. Marek Watras  
PROJEKTANT  
Upr. bud. PDK/0240/POOE/12  
spec. sieci, instalacje i urządzenia  
elektryczne i elektroenergetyczne

**ASYSTENT  
PROJEKTANTA:**

mgr inż. MATEUSZ WOŹNICA

**STALOWA WOLA 09.2016r.**

(nr rejestru organu właściwego  
do przyjęcia zgłoszenia)

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku  
KANCELARIA OGÓLNA

13-10-2016

Wpłynęło dnia .....

L.dz. 15327/16 podpis R. Wysocki

AB.6743. G. 56 - 2016

Nisko

2016-10-13

(miejscowość i data)

## ZGŁOSZENIE BUDOWY / WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

STAROSTA NIZAŃSKI

(nazwa organu właściwego do przyjęcia zgłoszenia)

GMINA JEZOWE

37-430 JEZOWE 136A

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz adres)

na podstawie art. 30 ust.1 pkt 1 w związku z art. 29 ust. 1, pkt 19a  
ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn.zm.)

### zgłaszam zamiar budowy / wykonania robót budowlanych\*

Budowa przekaźnika napowietrznego 0,4 kV nN  
oświetlenie uliczne zest. trafo Cholewiana Góra 2 kL

w msc. Cholewiana Góra dr. nr. 1676/2; 1676/3; 1676/4; 1677

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych,  
oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego  
oraz numeru działki ewidencyjnej)

zakres i sposób wykonywania robót budowlanych:

jak w proj. bud.

Termin rozpoczęcia robót: ..... 15. 11. 2016r. ....  
(nie wcześniej niż po upływie 30-tu dni od dnia doręczenia zgłoszenia)

Do zgłoszenia dołączam:\*

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
2. odpowiednie szkice, rysunki (w zależności od potrzeb);
3. pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami: .....
4. projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane - dotyczy budowy obiektów małej architektury w miejscach publicznych;
5. projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane - dotyczy przyłączy: elektroenergetycznych, wodociagowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych, telekomunikacyjnych;
6. projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych - dotyczy instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m<sup>3</sup>, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych;
7. upoważnienie udzielone osobie działającej w moim imieniu wraz z dowodem wniesienia opłaty skarbowej.

#### Pouczenie.

Właściwy organ, w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wniesć sprzeciw. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ nie wniósł sprzeciwu w tym terminie. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

inż. ADAM HARA  
PROJEKTANT  
Upr. Nr 230/TBG/94  
37-450 Stalowa Wola, ul. Chodkiewicza 7  
tel. kom. 602 885 459  
biuro: ul. Okulickiego 126 p. 105  
tel. 16 842 80 55

.....  
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

\* niepotrzebne skreślić

*Detnomonik*

- 44



## PROTOKÓŁ Nr 221/9/422/2016

z posiedzenia Komisji Oceny Prac Projektowych

Dotyczący Projektu Budowlanego pt.:

**Oświetlenie uliczne – Budowa pręśla oświetlenia ulicznego ze stacji trafo  
Cholewiana Góra II KR.**

Inwestor:

**Gmina Jeżowe      Jeżowe 136A 37-430 Jeżowe**

Opracował:

**inż. Adam Hara uprawnienia budowlane: 230/TBG/94**

Skład Komisji:

- |                     |                  |
|---------------------|------------------|
| 1. Jan Irzykowski   | - przewodniczący |
| 2. Janusz Hojło     | - członek        |
| 3. Zygmunt Kurowski | - członek        |

Zakres podlegający uzgodnieniu:

**- oświetlenie drogowe: AsXSn 2x35 – 50 m, oprawa 100 W – 1 szt.**

Wniosek Komisji:

**Uzgadnia się przedłożony projekt w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia  
znak: RE07/RP/7/180/1329/2016 z dnia 2016-08-01.**

Uwagi do projektu:

Ważność uzgodnienia określa się do dnia: **2018-09-22**

Podpisy Komisji: 1. .... 2. .... 3. ....

Oddział Rzeszów  
Rejon Energetyczny Leżajsk  
Z-ca Dyrektora  
Jan Irzykowski

Leżajsk, dnia 2016-08-01

Znak: RE07/RP/7/180/1329/2016

*Załącznik nr 1 do Umowy Nr RE07/RP/7/180/1329/2016/..... o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej*

GMINA JEŻOWE  
JEŻOWE 136 A  
37-430 JEŻOWE

**Warunki przyłączenia nr RE07/RP/7/180/1329/2016 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci:** oświetlenie uliczne – rozbudowa.

**Lokalizacja:** CHOLEWIANA GÓRA - droga.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 2016-07-11, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia:  
słup 59 i 62 sieci nN zasilanej ze stacji CHOLEWIANA GÓRA 2 KR.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego:  
zaciski prądowe na słupie odejściowym w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 11 kW – zasilanie podstawowe
4. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:  
Przebudowa sieci: Słupy RE wykorzystane do budowy oświetlenia ulicznego dostosować do łącznego obciążenia oraz wyprowadzenia obwodu n/nap. ZL, zabezpieczenia, WLZ i instalacje dostosować do łącznego obciążenia
5. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:  
Instalację odbiorczą wykonać zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami. Całość prac należy wykonać we własnym zakresie. Urządzenia pozostają na majątku i eksploatacji Odbiorcy.
6. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: licznik istniejący w skrzyni SR przy stacji transf.
7. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:  
dla siły o wartościach wynikłych z obliczeń.
8. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TNC.
9. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi_0 = 0,4$ .
10. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
11. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem



5  
elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

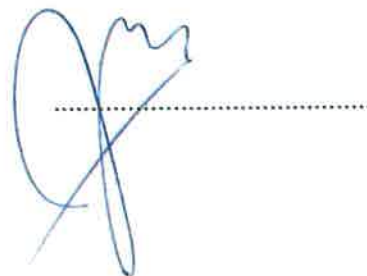
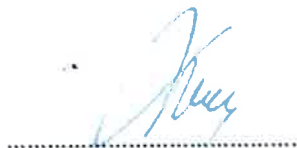
12. Informacje dodatkowe:

- warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
- realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

13. Uwagi dodatkowe:

- a) PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- b) W miejscu rozgraniczenia własności urządzeń umieścić tabliczkę informacyjną.
- c) Na wskazany zakres prac należy opracować projekt techniczny i uzgodnić go w RE Leżajsk.
- d) Nowe słupy, przewody oświetleniowe, wysięgniki i lampy pozostają na majątku Urzędu Gminy, dlatego należy oznaczyć wysięgniki kolorem żółtym.
- e) Cały zakres prac należy wykonać we własnym zakresie, zgodnie z wymogami norm i obowiązujących przepisów.

Warunki przyłączenia opracował:



\* - *niepotrzebne skreślić*

**STAROSTA NIŻAŃSKI**

siedziba organu:

**Starostwo Powiatowe w Nisku**

**Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami**

**ul. Kościuszki 7, 37 – 400 Nisko**

*Nisko, dnia 20 października 2016 r.*

**Protokół Narady Koordynacyjnej  
Nr G.6630.137.2016**

**§ 1. Dane formalne**

1. Opis przedmiotu narady: Oświetlenie uliczne – linia napowietrzna budowa przęsła NN w miejscowości Cholewiana Góra – Pirogi na działkach nr: 1676/2, 1676/3, 1676/4, 1677
2. Wnioskodawca: Zakład Usług Elektrycznych „ELFORTIS”  
Adres: ul. Chodkiewicza 7, 37-450 Stalowa Wola
3. Inwestor: Gmina Jeżowe  
Adres: Jeżowe 136 A, 37-430 Jeżowe
4. Wniosek z dnia: 10 października 2016 r.
5. Data wpływu wniosku: 10 października 2016 r.
6. Data narady koordynacyjnej przeprowadzonej w budynku Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami w Nisku ul. Kościuszki 7, 37 – 400 Nisko: 20 października 2016 r.
7. Podstawa prawna narady koordynacyjnej: art. 7d pkt 2 oraz 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne ( T. j. Dz. U. z 2015r. poz. 520 ze zm.)
8. Usytuowanie projektowanej sieci uzbrojenia terenu uczestnicy narady uzgodnili pozytywnie.

**§ 2. Zakres podmiotowy protokołu**

1. Osoba prowadząca Naradę Koordynacyjną usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu: Marek Okoński – Podinspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami
2. Lista obecności podmiotów Narady Koordynacyjnej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu:
  - 1) Jerzy Kobylarz – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nisku,
  - 2) Mirosław Stępień – Zarząd Dróg Powiatowych w Nisku,
  - 3) Jan Mazur – Starostwo Powiatowe w Nisku – Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa,
  - 4) Władysław Paluch – PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, Rejon Energetyczny Leżajsk,
  - 5) Janusz Kawa – Orange Polska S.A. Rzeszów,
  - 6) Piotr Stańkowski – PSG Sp. z o. o. (oddział Tarnów) – Zakład w Sandomierzu,
  - 7) Marcin Kubiś – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Stalowej Woli,
  - 8) Tomasz Wasiuta – Miejski Zakład Komunalny Sp. z o. o. w Nisku,
  - 9) Lucjan Tabasz – Urząd Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem,
  - 10) Bogusław Dziewa – Urząd Gminy Harasiuki,
  - 11) Wiesław Siuśta – Urząd Gminy Jeżowe,
  - 12) Roman Pydo – Urząd Gminy Krzeszów,
  - 13) Lucyna Podpora – Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie – oddział Tarnobrzeg – Inspektorat w Nisku,
  - 14) Ireneusz Szewczyk – Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nisku,
  - 15) Bożena Sulisz – Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna dla powiatu niżańskiego,
  - 16) Witold Binkowski – Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nisku,



7  
17) Adam Hara – Inwestor lub przedstawiciel upoważniony,

3. Podmioty, z którymi koordynację przeprowadzono za pomocą środków komunikacji elektronicznej:  
Orange Polska S.A. w Rzeszowie.

### § 3. Zakres przedmiotowy protokołu

- 1) Integralną częścią protokołu jest dokumentacja projektowa podpisana i opieczetowana.
- 2) Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
- 3) Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci i obiektów z istniejącym uzbrojeniem prace ziemne należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem użytkownika danej sieci.
- 4) Istnieje obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych (stosownie do przepisów rozdziału 3 art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne T. j. Dz. U. z 2015 poz. 520 ze zm. oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1989 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych Dz. U. Nr 45, poz. 454 z późn. zm.).
- 5) W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
- 6) Rezultat nardy koordynacyjnej nie zwalnia z konieczności spełnienia wymogów zawartych w branżowych normach i warunkach technicznych.

**Uwagi i zalecenia dotyczące wniosku potwierdzone podpisami uczestników narady koordynacyjnej.**

**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nisku**

Uzgodniono bez uwag.

Jerzy Kobylarz /podpis w protokole/

**Zarząd Dróg Powiatowych w Nisku**

Uzgodniono bez uwag.

Mirosław Stępień /podpis w protokole/

**Starostwo Powiatowe w Nisku Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa**

Uzgodniono bez uwag.

Jan Mazur /podpis w protokole/

**PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów – Rejon Energetyczny Leżajsk**

Uzgodnić w RE Leżajsk

Władysław Paluch /podpis w protokole/

**Orange Polska S.A w Rzeszowie**

Uzgodniono bez uwag.

Janusz Kawa / bez podpisu/

**PSG Sp. z o. o. (oddział Tarnów) – Zakład w Sandomierzu**

Uzgodniono bez uwag.

Piotr Stańkowski /podpis w protokole/

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Stalowej Woli**

Uzgodniono bez uwag.

Marcin Kubiś /podpis w protokole/

**Miejski Zakład Komunalny w Nisku Sp. z o.o.**

Uzgodniono bez uwag.

Tomasz Wasiuta / podpis w protokole/

**Urząd Gminy i Miasta w Rudniku nad Sanem**

Uzgodniono bez uwag.

Lucjan Tabasz /podpis w protokole/

**Urząd Gminy Harasiuki**

Uzgodniono bez uwag.

Bogusław Dziewa /podpis w protokole/

**Urząd Gminy Jeżowe**  
Uzgodniono bez uwag.

**Urząd Gminy Krzeszów**  
Uzgodniono bez uwag.

**Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie – oddział Tarnobrzeg – Inspektorat w Nisku**  
Uzgodniono bez uwag,

**Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nisku**  
Uzgodniono bez uwag.

**Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna dla powiatu niżańskiego**  
Uzgodniono bez uwag.

**Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nisku.**  
Uzgodniono bez uwag.

**Inwestor lub przedstawiciel upoważniony**  
Uzgodniono bez uwag.

Wiesław Siušta /podpis w protokole/

Roman Pydo / podpis w protokole/

Lucyna Podpora /podpis w protokole/

Ireneusz Szewczyk /podpis w protokole/

Bożena Sulisz /podpis w protokole/

Witold Binkowski /podpis w protokole/

Adam Hara /podpis w protokole/

#### **§ 4. Uwagi końcowe**

- 1./ Prace w pobliżu urządzeń energetycznych linii NN napowietrznej wykonywać ręcznie po uprzednim uzgodnieniu w RE Leżajsk terminu wyłączenia napięcia i pod nadzorem pracownika RE Leżajsk. Zachować odległości i wymagania PN-E-05100-1 i BHP. O terminie rozpoczęcia robót powiadomić RE Leżajsk z 7-mio dniowym wyprzedzeniem.
- 2./ Zachować obowiązującą skrajnie pionową przy przejściu projektowaną linią energetyczną NN oświetlenia ulicznego napowietrzną nad drogą gminną.

Protokół zakończono i przekazano do akt sprawy.

Z up. STAROSTY  
Przewodniczący Rady Koordynacyjnej  
Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami

GK.6733.11.2016

Jeżowe, dnia 05.09.2016 r

**DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI  
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2 i art. 54 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778), art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.07.2016r.

**Gminy Jeżowe, 37-430 Jeżowe 136A powiat nizański**

**USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI  
CELU PUBLICZNEGO**

pod nazwą: „Budowa przesła linii napowietrznej nN oświetlenia ulicznego w miejscowości Cholewiana Góra” na działkach nr ewid.1676/2, 1676/3, 1676/4, 1677, położonych w obrębie ewidencyjnym 8-Cholewiana Góra, gmina Jeżowe.

**1. Rodzaj inwestycji:** obiekty infrastruktury technicznej.

**Funkcja:** oświetlenie drogi gminnej.

**2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**

**1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- a) zamierzoną inwestycję należy zaprojektować zgodnie z wymogami przepisów i rozporządzeń wykonawczych ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, polskimi Normami i obowiązującymi przepisami dotyczącymi projektowania zamierzonej inwestycji;
- b) w ramach zamierzonej inwestycji planowana jest budowa wzdłuż drogi powiatowej:
  - od istniejącego słupa nr 62 linii napowietrznej nN projektowany będzie odcinek linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przewodem typu AsXSn 2x35 mm<sup>2</sup> o długości około 50mb, podwieszonym do słupa nr 62/1;
  - oprawa uliczna oświetleniowa zamontowana będzie na projektowanym słupie wirowanym;
- c) skrzyżowanie projektowanej linii energetycznej z istniejącym uzbrojeniem technicznym należy właściwie zabezpieczyć, zgodnie z przepisami odrębnymi;

**2) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**

- a) zamierzoną inwestycję należy zaprojektować w sposób zapewniający ochronę:
  - przed szkodliwym wpływem na ludzi i zwierzęta;
  - przed zanieczyszczeniem wód, powietrza i gleby;
- b) odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia gromadzone będą w sposób selektywny i przechowywane w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku;

**3) warunki ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- a) teren inwestycji nie jest objęty ochroną prawną w aspekcie dziedzictwa kulturowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.);

**4) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- a) przyłączenie do sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Leżajsk;
- b) dojazd do inwestycji z drogi powiatowej nr ewid.738;

**5) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

a) zamierzona inwestycja nie może powodować pozbawienia:

- dostępu do drogi publicznej;
- możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej przez właścicieli i użytkowników sąsiednich działek;
- możliwości zagospodarowania i użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z przepisami szczególnymi;

b) zamierzona inwestycja musi zapewniać ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;

**6) ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych (w tym terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych):**  
– nie dotyczą zamierzonej inwestycji.**3. Linie rozgraniczające teren zamierzonej inwestycji wyznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:1000 w konturze ABCD, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej decyzji.****UZASADNIENIE**

1. Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie odcinka napowietrznej linii elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego w miejscowości Cholewiana Góra.
2. Na terenie objętym decyzją nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w związku z czym, stosownie do przepisów art. 50, ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja jest lokalizowana w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Stosownie do wymogów procedury administracyjnej strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia inwestycji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach z których mogły korzystać bez ograniczeń.
4. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jeżowe teren objęty opracowaniem niniejszej decyzji położony jest poza obszarem, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się obowiązkowo, zamierzona inwestycja nie koliduje z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jeżowe uchwalonego uchwałą nr XXVIII/131/01 Rady Gminy Jeżowe z dnia 17 marca 2001r.
5. Wnioskowane działki położone są na obszarze objętym specjalną ochroną ptaków NATURA 2000 pod nazwą Puszcza Sandomierska (kod obszaru PLB 180005) wyznaczonym Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011r. Nr 25 poz. 133) w związku, z czym stosownie do przepisów art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o warunkach zabudowy dla wnioskowanego przedsięwzięcia przeprowadził analizę potencjalnego oddziaływania wyżej wymienionego przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 w wyniku, której stwierdzono, że zamierzone przedsięwzięcie nie zalicza się do grupy przedsięwzięć wymienionych w art. 59 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz.353 ze zm.). W wyniku przeprowadzonej analizy, mając na uwadze rodzaj przedsięwzięcia przyjęto, że zamierzona inwestycja nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, dlatego też nie ustalono w trybie art. 96 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000.



6. Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze w rozumieniu przepisów art.7 ust.2 ustawy z 3 lutego 1995r o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015r. poz. 909 ze zm.).
7. Stosownie do przepisów art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację wnioskowanej inwestycji.
8. Analiza i projekt decyzji zostały sporządzone przez osobę wymienioną w art. 5 pkt 1, pkt 3 i pkt 4 w odniesieniu do art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2016r. poz. 778).
9. Zgodnie z przepisami art. 53 ust 4 pkt. 6, pkt. 8 i pkt 9 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzyskano następujące uzgodnienia niezbędne do wydania decyzji:
  - a) odnośnie punktu 6 - **Starosty Powiatu Nizańskiego** zgodnie z art.53 ust.5 ww. ustawy dnia 02.08.2016 roku upłynął dwutygodniowy termin od wystąpienia organu o uzgodnienie projektu decyzji w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych rolniczo,, organ uzgadniający nie zajął stanowiska w jej przedmiocie w związku z tym uzgodnienie uważa się za dokonane.
  - b) odnośnie punktu 8 – **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie** zgodnie z art. 53. ust.5c ww. ustawy dnia 10.08.2016 roku upłynął trzytygodniowy termin (21) dni od wystąpienia organu o uzgodnienie projektu decyzji w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Organ uzgadniający nie zajął stanowiska w jej przedmiocie w związku z tym uzgodnienie uważa się za dokonane.
  - c) odnośnie punktu 9 - **Zarządu Powiatu Nizańskiego** – zgodnie z art. 53. ust.5 ww. ustawy dnia 02.08.2016 roku, upłynął dwutygodniowy termin od wystąpienia organu o uzgodnienie projektu decyzji w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego, organ uzgadniający nie zajął stanowiska w jej przedmiocie, w związku z tym uzgodnienie uważa się za dokonane.
10. Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.
11. Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

## P O U C Z E N I E

Realizacja inwestycji wymaga spełnienia warunków określonych w ustawie z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, (Dz. U. z 2016r., poz. 290).

Wygaśnięcie decyzji następuje, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, a także z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, gdy decyzja ta jest sprzeczna z ustaleniami tego planu (art. 65, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu za pośrednictwem wójta gminy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53, ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130, §1 KPA). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 §2 KPA).

## ZAŁĄCZNIKI DO DECYZJI

- Nr 1 - rysunek przedstawiający linie rozgraniczające teren inwestycji w konturze oznaczonym literami ABCD, wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000, pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Niżańskiego w Nisku dnia 29 czerwca 2016r.  
Nr 2 - analiza związana z postępowaniem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Otrzymują:

1. Gmina Jeżowe 136A, 37-430 Jeżowe - Wnioskodawca

2. A/a

Strony postępowania

1. P. Krzysztof Sobota, zam. ul. Pirogi 10, Cholewiana Góra, 37-430 Jeżowe.

2. P. Maria i Zdzisław Rurak, zam. ul. Pirogi 12, Cholewiana Góra, 37-430 Jeżowe.



Decyzja niniejsze jest prawomocna

z dnem 30.09.2016

Podpis

WOJTA  
GMINY JEŻOWE  
Marek Stępak

Z up. WOJTA  
mgr Stanisław Szot  
Z-ca Wojta



**ANALIZA ZWIĄZANA Z POSTĘPOWANIEM O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO POD NAZWĄ: „BUDOWA PRZESŁA LINII NAPOWIETRZNEJ NN OŚWIETLENIA ULICZNEGO W MIEJSCOWOŚCI CHOLEWIANA GÓRA”, NA DZIAŁKACH NR EWID.1676/2, 1676/3, 1676/4, 1677, POŁOŻONYCH W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM 8-CHOLEWIANA GÓRA, GMINA JEŻOWE**

**1. Podstawa formalno-prawna opracowania:**

- 1) ustawa z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778),
- 2) wniosek Inwestora, którym jest Gmina Jeżowe;
- 3) art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.)

Zgodnie z definicją pojęcia „inwestycji celu publicznego” znajdującą się w art. 2 punkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym)....., bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Planowana inwestycja mieści się w definicji celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, tj. budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. Zatem przedmiotowa inwestycja jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

Zgodnie z przepisami art. 50 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.) „w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, budowa sieci, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 19a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.), wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.”

Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo budowlane w punkcie 19a wymienione są następujące sieci:

- a) elektroenergetyczne,
- b) wodociągowe,
- c) kanalizacyjne,
- d) ciepłne,
- e) telekomunikacyjne

wobec czego wnioskowana budowa linii napowietrznej nN oświetlenia ulicznego wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;

- 4) materiały planistyczne dotyczące zagospodarowania przestrzennego gminy Jeżowe.

**2. Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych:**

- 1) projektowana inwestycja nie jest położona na terenie dla którego jest obowiązek opracowania planu miejscowego wynikający z przepisów odrębnych;
- 2) na terenie objętym decyzją nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- 3) zamierzona inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które określa Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71 ze zm.);

- 4) zgodnie z art. 53, ust. 4 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje się po uzyskaniu uzgodnień z właściwymi organami:
- a) nie jest to inwestycja lokalizowana w miejscowości uzdrowiskowej (pkt 1);
  - b) nie jest położona na terenie objętym ochroną konserwatorską (pkt 2);
  - c) nie leży na obszarze pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani (pkt 3);
  - d) nie leży na obszarze górniczym;
  - e) nie leży na terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych (pkt 5);
  - f) teren inwestycji stanowi grunt rolny w rozumieniu przepisów art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U z 2015r. poz. 909 ze zm.), w związku z czym stosownie do przepisów art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji wymaga uzgodnienia ze **Starostą Powiatu Nizańskiego** w odniesieniu do ochrony gruntów rolnych;
  - g) nie leży na terenie parku narodowego i jego otuliny (pkt 7);
  - h) wnioskowane działki położone są na obszarze objętym specjalną ochroną ptaków NATURA 2000 pod nazwą Puszcza Sandomierska (kod obszaru PLB 180005) wyznaczonym Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011r. Nr 25 poz. 133) w związku z czym stosownie do przepisów art. 53 ust. 4 pkt. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, **projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;**
  - i) stosownie do przepisów art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o warunkach zabudowy dla wnioskowanego przedsięwzięcia przeprowadził analizę potencjalnego oddziaływania wyżej wymienionego przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 w wyniku, której stwierdzono, że zamierzona inwestycja nie zalicza się do grupy przedsięwzięć wymienionych w art. 59 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r, poz. 353 ze zm.). Z przedstawionych dokumentów wynika, że wnioskowana inwestycja zostanie zlokalizowana na obszarze zwartej zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej, polegać będzie na budowie odcinka linii oświetlenia ulicznego. W wyniku przeprowadzonej analizy, mając na uwadze rodzaj inwestycji ustalono, że zamierzona inwestycja nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, dlatego też nie można ustalić w trybie art. 96 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
  - j) wnioskowane działki położone są na obszarze bezpośrednio przyległym do pasa drogowego drogi powiatowej Nr 1086R Sójkowa-Pogorzałka-Dudziki (nr ewid.738), w związku z czym stosownie do przepisów art. 53 ust. 4 pkt. 9 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Zarządem Powiatu Nizańskiego, w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego;**
  - k) w odniesieniu do terenów przeznaczonych pod realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, wojewódzkim i powiatowym w planach miejscowych, które utraciły moc z dniem 31 grudnia 2003 r. a były uchwalone przed dniem 1 stycznia 1995 r. - projekt decyzji nie wymaga uzgodnienia (pkt 10 i pkt 10a);
  - l) przedsięwzięcie nie jest położone na terenie narażonym na niebezpieczeństwo powodzi (pkt. 11);

m) teren inwestycji nie jest położony w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (pkt 12);

5) przy projektowaniu zamierzonej inwestycji wymagane zachowanie warunków określonych przepisami i rozporządzeniami wykonawczymi ustaw z dnia:

- 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290);
- 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 ze zm.)
- 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U z 2015r., poz.460 ze zm.);
- 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2016r. poz. 672);
- 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz. 1651 ze zm.).

### **3. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:**

#### **1) analiza zabudowy, użytkowania i zagospodarowania terenu inwestycji i jego otoczenia:**

- a) teren inwestycji położony jest w środkowej części wsi Cholewiana Góra, obejmuje działkę stanowiącą drogę gminną oraz działki zabudowane zabudową mieszkaniową jednorodzinną i usługową;
- b) w ramach zamierzonej inwestycji planowana jest budowa wzdłuż drogi powiatowej:
  - od istniejącego słupa nr 62 linii napowietrznej nN projektowany będzie odcinek linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przewodem typu AsXSn 2x35 mm<sup>2</sup> o długości około 50mb, podwieszonym do słupa nr 62/1;
  - oprawa uliczna oświetleniowa zamontowana będzie na projektowanym słupie wirowanym;

#### **2) analiza uzbrojenia terenu i określenie możliwości dostępu do sieci uzbrojenia oraz dróg publicznych:**

- a) inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w inne sieci infrastruktury technicznej, przyłączenie do sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- b) odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia gromadzone będą w sposób selektywny i przechowywane w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, a następnie przekazywanym uprawnionym podmiotom do odzysku natomiast gleba i ziemia tymczasowo składowana a po zakończeniu budowy rozplantowana ponownie po terenie;
- c) dojazd do inwestycji z drogi powiatowej nr ewid.738, wzdłuż której będzie realizowana;

#### **3) określenie potrzeby uzyskania zgody na zmianę użytkowania gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne:**

- a) dla przedmiotowej inwestycji liniowej zmiana użytkowania gruntów rolnych na cele nierolnicze nie jest wymagana - w rozumieniu art. 7 ust. 2 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015r. poz. 909 ze zm.);

#### **4) analiza stosunków własnościowych:**

- a) wnioskowane działki nr ewid.1676/2, 1676/3 i 1677 są własnością prywatną;
- b) działka nr ewid.1676/4 jest własnością Gminy Jeżowe - Mienie Komunalne;
- c) droga powiatowa nr ewid.738 jest własnością Powiatu Nizkańskiego;

5) w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jeżowe” uchwalonym uchwałą nr XXVIII/131/01 Rady Gminy Jeżowe z dnia 17 marca 2001r. na przedmiotowym obszarze nie został określony obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie jest także przewidziana realizacja zadań publicznych ponad lokalnych.

### **4. Wnioski**

Sporządzone zgodnie z wymaganiami przepisów art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778):

- analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych;
- analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

STAROSTWO POWIATOWE  
w NISKU

wykazały, że planowana inwestycja spełnia wymagania określone przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym umożliwiające wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.



Z up. WOJTA

mgr Stanisław Szot  
Z-ca Wójta







**WYKAZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH**

wg stanu na dzień: 2016-07-04

Ip.	Nr obrębu	Obręb	Nr działki	Ark.	Pole powierzchni działki ewid. w ha	Nr jednostki rej.
1	8	CHOLEWIANA GÓRA	1676/2	8	0.3390	G.391
2	8	CHOLEWIANA GÓRA	1676/3	8	0.0512	G.557
3	8	CHOLEWIANA GÓRA	1676/4	8	0.9940	G.2
4	8	CHOLEWIANA GÓRA	1677	8	0.0246	G.253

Sporządził : Paweł Siorek

Z up. STAROSTY  
Siorek Paweł  
Paweł Siorek  
Podinspektor w Wydziale  
Gospodarki Gruntami



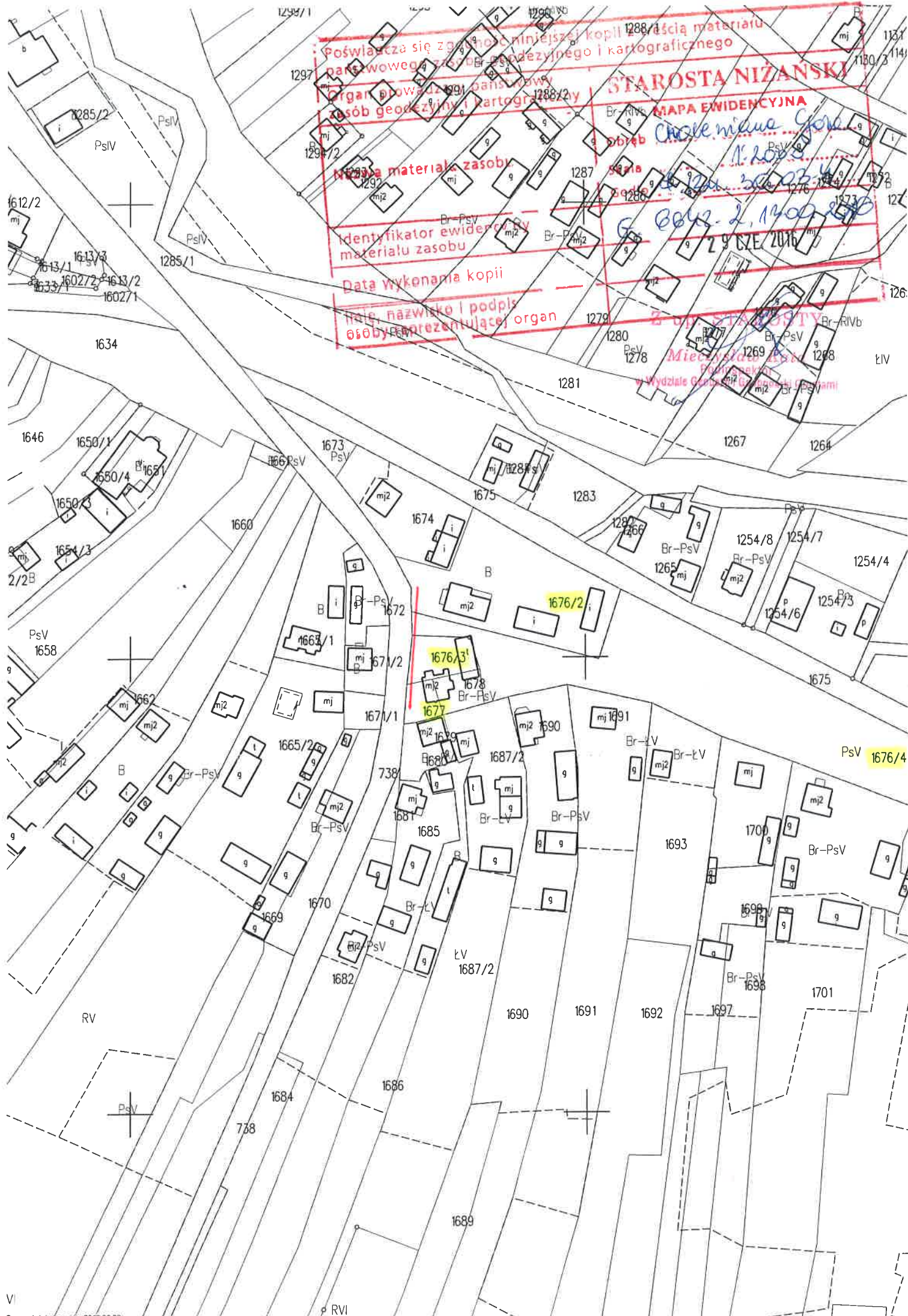
## Wykaz podmiotów ewidencyjnych

z dnia: 2016-07-04

Jednostka rejestrowa : G.391	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	KRZYSZTOF ANTONI SOBOTA Rodzice:FRANCISZEK,MARIA ŁOWISKO 34;
Jednostka rejestrowa : G.557	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	(małżeństwo) ZDZISŁAW BOLESŁAW RURAK Rodzice:FRANCISZEK,JÓZEFA PIROGI 12; CHOLEWIANA GÓRA;  MARIA RURAK PIROGI 12; CHOLEWIANA GÓRA;
Jednostka rejestrowa : G.2	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	GMINA JEŻOWE - MIENIE KOMUNALNE JEŻOWE;
Jednostka rejestrowa : G.253	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	ZDZISŁAW BOLESŁAW RURAK Rodzice:FRANCISZEK,JÓZEFA PIROGI 12; CHOLEWIANA GÓRA;

Z UP. STAROSTY  
Pawel Siorek  
Podinspektor w Wydziale  
Geodezji i Gospodarki nieruchomościami

Sporządził : Paweł Siorek



poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

**STAROSTA NIŻAŃSKI**

**MAPA EWIDENCYJNA**

Chcieć mieć Główną

1.2.2016

29 CIE 2016

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

Data wykonania kopii

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

zaprojektowano przeszło oświetlenia ulicznego od istniejącego słupa nr 62 do projektowanego słupa nr 62/1 przewodem AsXSn 2x35 l=50m. Na projektowanym stanowisku słupa nr 62/1 podwieszona zostanie 1 oprawa oświetleniowa.



#### 4. Powierzchnia części zagospodarowania terenu.

Teren projektowanej inwestycji stanowi pas o łącznej powierzchni ok. 25m<sup>2</sup>.

#### 5. Informacja o wpisie do rejestru zabytków.

Teren objęty opracowaniem **nie** jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

#### 6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Teren inwestycji **nie** znajduje się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

#### 7. Informacja i dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska.

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze objętym specjalną ochroną ptaków NATURA 2000 pod nazwą Puszcza Sandomierska, ale **nie** zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wpłynie negatywnie na pogorszenie stanu środowiska naturalnego.

#### 8. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

- Brak.

#### 9. Kategoria geotechniczna gruntu.

Pierwsza. Z uwagi na nieskomplikowany i powtarzalny charakter obiektu budowlanego, jak również z uwagi na rodzaj gruntu, oraz na podstawie konsultacji z uprawnionym geologiem nie ma potrzeby przeprowadzenia szczegółowej opinii geotechnicznej.

#### 10. Informacja o obszarze oddziaływania.

- Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji nie wychodzi poza teren działek nr 1676/3; 1676/3; 1676/4; 1677, na których planowana jest inwestycja.

inż. ADAM HARA  
PROJEKTANT  
Upr. Nr 238/TBG/94  
37-450 Stalowa Wola, ul. Chodkiewicza 7  
tel. kom. 604 095 459  
biuro: ul. Okulickiego 120 p. 105  
tel. 16 849 60 66

## ZAKRES RZECZOWY

### Budowa przęsła oświetlenia ulicznego.

1. Słup	E-10,5/4,3	kpl. 1
2. Przewód	AsXSn 2x35	mb. 50
3. Oprawa oświetleniowa	OUSc-100W prod. ELGO	kpl. 1

## OPIS TECHNICZNY

### 1. WSTĘP.

#### 1.1 Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora – Gminy Jeżowe
- Wrys z ewidencji gruntów
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1 : 1000
- Obowiązujące normy i przepisy

#### 1.2 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy przęsła oświetlenia ulicznego ze stacji trafo CHOLEWIANA GÓRA 2 KR. w miejscowości Cholewiana Góra – Pirogi gm. Jeżowe wg. t.w.p. RE Leżajsk.

### 2. BUDOWA PRZĘSŁA OŚWIETLLENIA ULICZNEGO.

Według t.w.p. wydanych przez RE Leżajsk należy wybudować przęsło oświetlenia ulicznego. W tym celu od istniejącego słupa nr 62 linii napowietrznej nN zasilanej ze stacji trafo CHOLEWIANA GÓRA 2 KR. wybudować przęsło linii napowietrznej oświetlenia ulicznego do projektowanego słupa nr 62/1, który usytuować w miejscu jak na planie rys. 1 z zachowaniem podanych wymiarów. W projektowanym przęsle podwiesić przewód oświetleniowy AsXSn 2x35 l=50, który powiązać na istniejącym słupie nr 62 z oświetleniem istniejącym, przewód AL. Na projektowanym stanowisku nr 62/1 zamontować oprawę oświetlenia ulicznego OUSc-100W LEDA prod. ELGO. Oprawę zamontować nad przewodem oświetleniowym, w tym celu należy zamontować wysięgnik **WO-1/E** o kącie **15°** na słupie wirowanym. Oprawę zabezpieczyć bezpiecznikiem SV 19.25 z wkładką bezpiecznikową 6A.



**Wysięgnik oprawy oświetleniowej trwale oznakować paskiem koloru żółtego.**

**Projektowana oprawa pozostaje na majątku i eksploatacji gminy Jeżowe.**

### **3. POMIAR ENERGII.**

Pomiar energii odbywa się w istniejącej szafie rozdzielni nN stacji trafo CHOLEWIANA GÓRA 2 KR. Istniejący układ pomiarowy oraz zabezpieczenie przed licznikowe pozostaje bez zmian.

### **4. OCHRONA OD PORAŻEŃ.**

Jako obowiązujący system ochrony od porażeń należy przyjąć szybkie wyłączanie w układzie „TN-C” zgodnie z t.w.p.

### **5. OBLICZENIA.**

W istniejącym obwodzie oświetleniowym zamontowane będą 4 oprawy oświetleniowe o mocy 100W, projektuje się dobudowę 1 oprawy:

$$(ist. 4 \times 100W) + (proj. 1 \times 100W) = 500 W$$

do obliczeń przyjęto moc zapotrzebowaną:

$$P_{obl} = k_i \cdot k_j \cdot P_z$$

gdzie:

$k_i$  – współczynnik jednoczesności (przyjęto 1)

$k_j$  – współczynnik rozruchu (przyjęto 1,5)

$P_z$  – całkowita moc opraw w obwodzie ośw. [kW]

$$\text{moc obliczeniowa wynosi: } P_{obl} = 1 \times 1,5 \times 0,5 = 0,75 \text{ kW}$$

$$I_{sz} = \frac{P_z}{U \cdot \cos \phi} = \frac{750W}{230 \cdot 0,9} = 3,7A$$

Wartość zabezpieczenia dla danego obwodu ośw. S301/C16A pozostaje bez zmian.

#### UWAGA OGÓLNA:

Całość prac wykonać zgodnie z i normami SEP –E-0001, SEP –E-003, PN- IEC-670364-4-41 i obowiązującymi przepisami. Zachować wymagania określone w warunkach przyłączenia. Wykonać inwentaryzację wybudowanych urządzeń.

## ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

### Budowa przęsła oświetlenia ulicznego.

1. Słup	E-10,5/4,3	szt. 1
2. Belka ustojowa	U-85	szt. 1
3. Obejma do belki	Ou-1	kpl. 1
4. Śruba hakowa	M 20x200	szt. 1
5. Śruba hakowa	M 20x250	szt. 1
6. Uchwyt odciągowy	SO.117.225S	szt. 2
7. Zacisk odgałęźny	SL 11.11	szt. 3
8. Oprawa oświetleniowa	OUSc-100W [ELGO]	kpl. 1
9. Wysięgnik do oprawy	WO-1/E + obejmy	kpl. 1
10. Żarówka sodowa	P=100W	szt. 1
11. Przewód	LgY 2,5mm <sup>2</sup>	mb. 4
12. Bezpiecznik z wkładką	SV 19.25 + wkładka [6A]	kpl. 1
13. Zacisk	ZUP-5	szt. 1
14. Przewód	ALYd 16mm <sup>2</sup>	mb. 1
15. Przewód	AsXSn 2x35	mb. 54

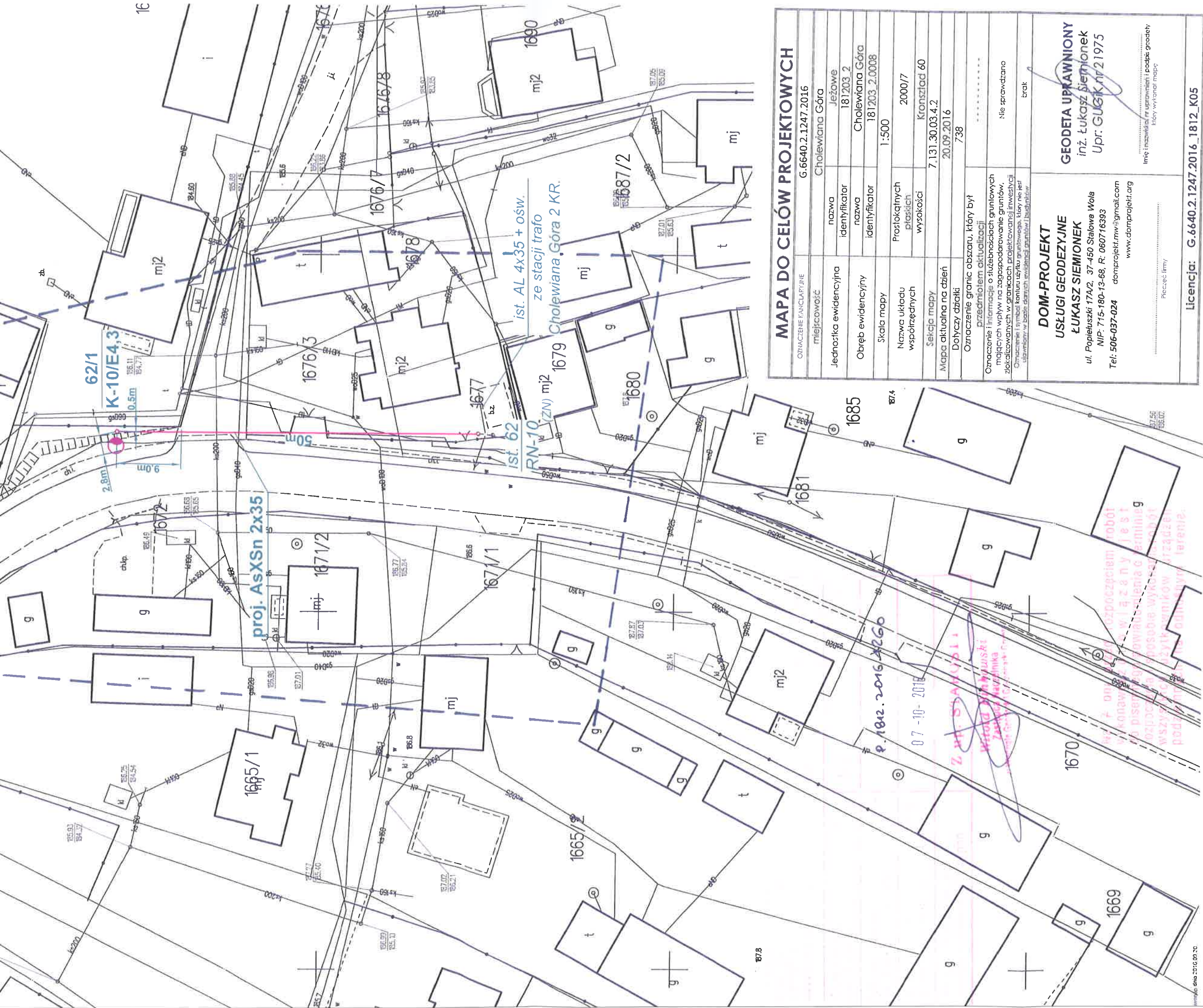
**UWAGA:** Wysięgnik oprawy oświetleniowej oraz przewód oznakować paskiem koloru żółtego.

**AsXSn 2x35 obw. ośw.**

## BUDOWA PRZĘŚLA OŚWIETLENIA ULICZNEGO

[illegible]





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
OZNAČENIE PARCELIARNE	G.6640.2.1247.2016
miejscowość	Cholewiana Góra
Jednostka ewidencyjna	Jeżowe 181203_2
Obwód ewidencyjny	Cholewiana Góra 181203_2.0008
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich 2000/7
Sekcja mapy	wysokości 7.131.30.03.4.2
Mapa aktualna na dzień	20.09.2016
Dotyczy działki	738
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie sprawdzano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujętym w bieżącej ewidencji gruntów i budynków	brak
DOM-PROJEKT USŁUGI GEODEZYJNE ŁUKASZ SIEMIONEK ul. Popieluszki 17A/2, 37-450 Stalowa Wola NIP: 715-180-13-68, R: 060716393 Tel: 506-037-024 domprojekt.mw@gmail.com www.domprojekt.org	
Geodeta uprawniony inż. Łukasz Siemionek Upr: GUGIK nr 21975	
Imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety który wykonał mapę	
Licencja: G.6640.2.1247.2016_1812_K05	

☉ - projektowana oprawa oświetlenia ulicznego  
OUSc-100W ELGO

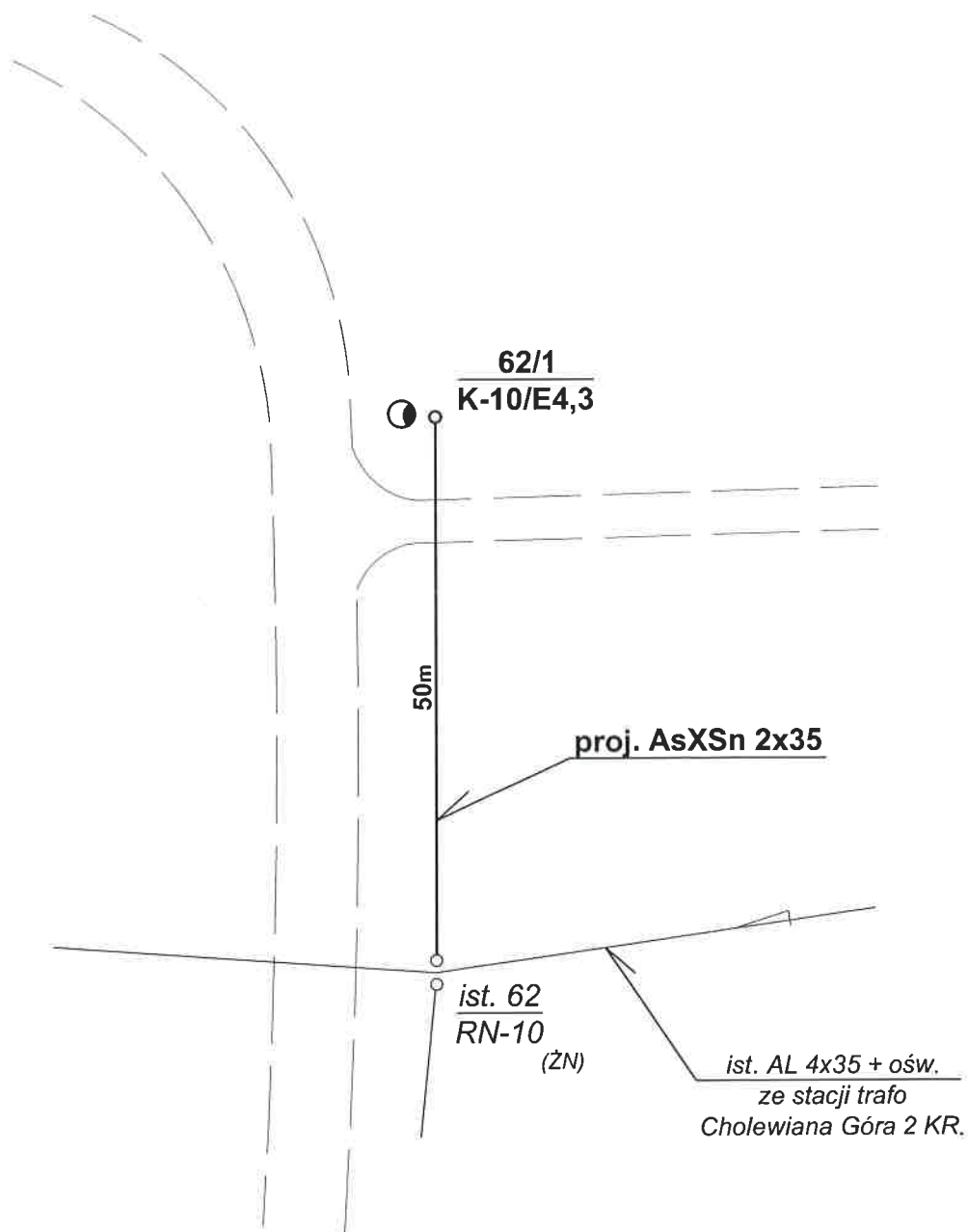
**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Nisku  
37-400 Nisko, ul. Kościuszki 7  
tel. 015 841 65 50

**STAROSTA NIŻAŃSKI**  
Na podstawie art. 285 ustawy z dnia 17 maja 1999 r.  
Prawo gminne i samorządowe w art. 16 § 1  
Starosta powiatu niskońskiego w Nisku  
37-400 Nisko, ul. Kościuszki 7  
tel. 015 841 65 50

**STAROSTA NIŻAŃSKI**  
Na podstawie art. 285 ustawy z dnia 17 maja 1999 r.  
Prawo gminne i samorządowe w art. 16 § 1  
Starosta powiatu niskońskiego w Nisku  
37-400 Nisko, ul. Kościuszki 7  
tel. 015 841 65 50

>>>ZAKŁAD USŁUG ELEKTRYCZNYCH "ELFORTIS"<< ul. Chodkiewicza 7 37-450 Stalowa Wola		Inwestor: <b>GINA JEŻOWE</b> JEŻOWE 136A 37 - 430 Jeżowe		Nazwa rysunku: ZAGOSPODAROWANIE TERENU - BUDOWA PRZESŁA OŚWIEPLENIA ULICZNEGO ZE STACJI TRAFO CHOLEWIANA GÓRA 2 KR.	
OŚWIEPLENIE ULICZNE - BUDOWA PRZESŁA OŚWIEPLENIA ULICZNEGO ZE STACJI TRAFO CHOLEWIANA GÓRA 2 KR.		Adres: CHOLEWIANA GÓRA - PIROGI gm. Jeżowe dz. nr: 1676/2; 1676/3; 1676/4; 1677		Nr rys.: <b>1</b>	
Projektant: inż. Adam Hara		Podpis: 230/IBG/94 spec. służebn. elektryczne		Data: 10/2016	
Rysownik: mgr inż. Mateusz Woźnica		Podpis: PDK/POOE/0240/12 spec. służebn. elektryczne		Data: 10/2016	
Sprawdził: mgr inż. Marek Watras		Podpis: PDK/POOE/0240/12 spec. służebn. elektryczne		Data: 10/2016	





● - projektowana oprawa oświetlenia ulicznego  
OUSc-100W ELGO

UKŁAD TN-C

>>ZAKŁAD USŁUG ELEKTRYCZNYCH "ELFORTIS"<< ul. Chodkiewicza 7 37-450 Stalowa Wola				
Inwestor:	OŚWIETLENIE ULICZNE - BUDOWA PRZĘSŁA OŚWIETLENIA ULICZNEGO ZE STACJI TRAFO CHOLEWIANA GÓRA 2 KR.			
Adres:	CHOLEWIANA GÓRA - PIROGI gm. Jeżowe dz. nr: 1676/2; 1676/3; 1676/4; 1677			
Nazwa rysunku:	ROZWINIĘTY SCHEMAT BUDOWY PRZĘSŁA OŚWIETLENIA ULICZNEGO ZE STACJI TRAFO CHOLEWIANA GÓRA 2 KR.			
PROJEKTANCI	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA	Nr rys.: 2
Projektował: inż. Adam Hara	230/TBG/94 specj. sieci i inst. elektryczne		09/2016	Skala: -
Rysował: mgr inż. Mateusz Woźnica			09/2016	
Sprawdził: mgr inż. Marek Watras	PDK/POOE/0240/12 specj. sieci i inst. elektryczne		09/2016	



Stalowa Wola dnia 12.10.2016r.

## OŚWIADCZENIE

o kompletności dokumentacji projektowej

W nawiązaniu do art. 20 ust. 4 ustawy „Prawo budowlane”  
(zm. Dz. U. z 2004 Nr 93 poz.888) oświadczam, że projekt budowlany  
dla zadania inwestycyjnego pt.:

„OŚWIECENIE ULICZNE – BUDOWA PRZESŁA OŚWIECENIA  
ULICZNEGO ZE STACJI TRAFO CHOLEWIANA GÓRA 2 KR.”

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej i jest kompletny, i przydatny ze względu na cel, któremu ma służyć.

Inwestor:

**GMINA JEŻOWE**  
JEŻOWE 136A  
37 - 430 JEŻOWE

*inż. ADAM HARA*  
**PROJEKTANT**  
Upr. Nr 230/TBG/94  
37-450 Stalowa Wola, ul. Sz. Okulickiego 7  
tel. kom. 604 095 459  
**biuro:** ul. Okulickiego 12b p. 105  
tel. 15 842 50 55

Projektant: inż. ADAM HARA  
upr. proj. 230/TBG/94  
specjalność instalacyjna  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych

Sprawdzający: mgr inż. MAREK WATRAS  
upr. proj. PDK/0240/POOE/12  
specjalność instalacyjna  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych

*mgr inż. Marek Watras*  
**PROJEKTANT**  
Upr. bud. PDK/0240/POOE/12  
spec. sieci, instalacji i urządzenia  
elektryczne i elektroenergetyczne