



**Gmina Jeżowe**  
**37-430 Jeżowe 136 A**

Gmina Jeżowe, 37-430 Jeżowe 136A, NIP 602 -00-17 -490 tel. 015 8794304, fax. 015 8794342, E-mail: sekretariat@jezowe.pl, www.jezowe.pl

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

Na wykonanie zamówienia o wartości netto nie przekraczającej kwoty 30.000 euro

Jeżowe, 2016.09.15

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

na wykonanie zamówienia pn. :

**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Krzywdy Kąty i Zaborczyny- Gmina Jeżowe oraz w miejscowości Łętownia Gmina Nowa Sarzyna”**

**I. Zamawiający:**

Gmina Jeżowe – reprezentowana przez Wójta Gminy Jeżowe – Marek Stępak

Województwo:	Podkarpackie	Powiat:	nizański
Gmina:	Jeżowe	Kod pocztowy:	37-430
Miejscowość:	Jeżowe	Adres siedziby:	Jeżowe 136 A
Nr domu:	136 A	Nr lokalu:	
REGON:	830409413	NIP:	602-00-17-490
Nr telefonu:	15 87 94343, 87 94304	Nr faksu:	15 879-43-42
Adres poczty elektronicznej	sekretariat@jezowe.pl , sekretarz@jezowe.pl		

Godziny urzędowania : 7:30 - 15.30

**II. Przedmiot zamówienia:**

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Krzywdy Kąty i Zaborczyny- Gmina Jeżowe oraz w porozumieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy Nowa Sarzyna w miejscowości Łętownia - Gmina Nowa Sarzyna”

**Zamówieniem objęte są następujące zadania:**

1. Projektowana inwestycja obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączeniami umożliwiającej odprowadzanie ścieków sanitarnych z zabudowy mieszkaniowej Krzywdy, Kąty Zaborczyny oraz z miejscowości Łętownia .

Ścieki sanitarne z podanych wyżej miejscowości doprowadzane będą wspólnym rurociągiem tłocznym z zaprojektowanej przepompowni do istniejącej kanalizacji sanitarnej miejscowości Jeżowe. Projektowana inwestycja obejmuje również **zaprojektowanie dla całego zadania radiowego systemu powiadomienia o awarii przepompowni** (będzie to ten sam system powiadomień, który pracuje już na istniejących przepompowniach)

2. Zakres całego opracowania powinien być podzielony na zadania:

**Zadanie I - Kanalizacja w miejscowości Krzywdy.**

**Zadanie II - Kanalizacja w miejscowości Zaborczyny.**

**Zadanie III - Kanalizacja w miejscowości Kąty.**

**Zadanie IV - Kanalizacja w miejscowości Lętownia.**

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z zabudowy mieszkaniowej będzie zaprojektowane przy zastosowaniu systemu grawitacyjnego wspomaganego pracą kilku przepompowni ścieków. Przekroje kanalizacji grawitacyjnej, rurociągów tłocznych i sieć ciśnieniową oraz wielkość poszczególnych pompowni powinny być zwymiarowane na docelową ilość dopływających do nich ścieków. Do wszystkich projektowanych pompowni ścieków powinien być opracowany projekt doprowadzenia energii elektrycznej. Inwestorem zasilania projektowanych pompowni będzie PGE Dystrybucja Rzeszów.

**Zakres opracowania obejmuje:**

- sieć grawitacyjna kanalizacji sanitarnej fi 200 i 160 mm – ok. 2050 m
- sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej fi 110 do fi 63 o dł. ok. 2215 m
- przyłącza do ok. 115 budynków i kanały boczne fi 160 mm – ok. 3443 m
- budowę ok. 7 szt. pompowni ścieków
- rurociągi tłoczne z siedmiu pompowni ścieków o dł. ok. 4.500 m
- ok. 5 przekroczeń proj. kanalizacją drogi powiatowej nr 1083R
- Ilość mieszkańców obsługiwanych projektowaną kanalizacją do okresu kierunkowego 2030 roku :

Krzywdy, Kąty – 553 Mk

Zaborczyny – 160 Mk

Ilość budynków – ok. 125 szt.

3. Bilans ścieków sanitarnych dla poszczególnych miejscowości opracuje Projektant.

**3a) Podane odcinki sieci grawitacyjnej , przyłącza oraz inne parametry podane przez Zamawiającego są tylko orientacyjne, gdyż nie posiadamy aktualnej koncepcji.**

**3b) Zamawiający posiada wydaną Decyzję o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 31.12.2013 r. Przekazujemy w załączeniu.**

**4c) Zamawiający w załączeniu przekazuje mapę poglądową terenu.**

**4. Prace projektowe obejmują:**

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla ww. zadania. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym map do celów projektowych, inwentaryzacji , warunków technicznych podłączenia mediów i innych opinii i uzgodnień jeżeli jest to niezbędne do wykonania opracowania dokumentacji.

- konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań technologicznych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
- dokumentacja winna posiadać wszystkie wymagane przepisami decyzje i uzgodnienia pozwalające na wykonanie zaprojektowanych robót .
- projekty budowlane muszą spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Wykonawca w projekcie ww. uwzględni i zaprojektuje radiowy system powiadomienia o awarii przepompowni.
- **Wizja lokalna terenu**

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, a także zdobył, na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Dokonanie wizji lokalnej będzie możliwe, po uprzednim pisemnym lub telefonicznym lub emailiem ustaleniu z pracownikiem Zamawiającego. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu ponosi Wykonawca.

**1. Opracowania muszą spełniać zapisy** Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm. - tj. Dz.U. 2013 poz. 1129 **projekt budowlany** wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opracowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca,1994 r. Prawa budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r.Nr 243 poz. 1623),

**2. projekty wykonawcze** w zakresie i formie, o której mowa w § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity 2013 r. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129)

**3. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

**4. przedmiary robót** przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.

**5. kosztorys inwestorski** opracowany zgodnie z rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, (Dz. U. Nr 130, poz. 1389)

**6. kosztorys nakładczy** – zawierający opisy robót w kolejności technologicznej ich wykonania, ilości robót do wykonania, normy zużycia czynników produkcji oraz obliczenia – ilości robót x normy zużycia, które w rezultacie stanowią o nakładach ilościowych dla poszczególnych robót: robocizny (w roboczogodzinach), materiałów (w technicznych jednostkach miary) oraz pracy sprzętu (w maszynogodzinach)

**7. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)**, (w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów), która będzie podstawą do opracowania projektu BIOZ, sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126)

Dopuszcza się:

- wykorzystanie istniejących kolektorów sanitarnych po ich przebudowie, po dotychczasowych trasach z uzasadnieniem takiego rozwiązania,
- budowę sieciowej przepompowni ścieków z uzasadnieniem takiego rozwiązania.

W przypadku budowy sieciowej przepompowni ścieków, w projekcie należy uwzględnić:

- drogi dojazdowe w powiązaniu z istniejącym lub projektowanym układem drogowym,
- drogi i place wewnętrzne, manewrowe
- wewnętrzne uzbrojenie i instalacje wod-kan.,
- wewnętrzne zasilanie elektryczne z danymi do wystąpienia o warunki zasilania do zakładu energetycznego,
- opracowanie konstrukcyjno-budowlane - ogrodzenia terenu z bramą wejściową ,
- inne niezbędne opracowania.

Projektant na etapie opracowania technologii pompowni, radiowego systemu powiadomienia o awarii przepompowni sieci kanalizacyjnej uwzględni z Zamawiającym konkretny rodzaj materiałów i urządzeń jakie mają być zastosowane.

Dokumentację należy opracować w następujących ilościach:

- |   |         |
|---|---------|
| a) projekt budowlany z informacją BIOZ  | -7 egz  |
| b) projekty wykonawcze w rozbiciu na poszczególne branże  | -5 egz  |
| d) kosztorys inwestorski dla każdej branży  | -5 egz  |
| e) przedmiary robót dla każdej branży   | - 3 egz |
| f) dokumentacja geologiczno-inżynierska   | - 3 egz |
| g) STWiOR,  | - 3 egz |
| h) projekt organizacji ruchu  | - 3 egz |
| i) projekt odwodnienia wykopów  | - 3 egz |
| j) projekt realizacji przekroczeń cieków wodnych  |         |
| k) projekt kolizji z istniejącym uzbrojeniem  |         |
| l) skan projektu budowlanego stanowiącego załącznik do pozwolenia na budowę<br>- w formie elektronicznej PDF.   |         |
| m) całość dokumentacji w wersji elektronicznej na CD - wymagane formaty elektroniczne:<br>PDF, TIF, JPG, DOC (format Word 97-2010), DOCX, XLS;<br>dla kosztorysów i przedmiarów: PDF, DOC, TXT oraz zaopatrzyć w pisemne oświadczenie projektanta, że wykonana została zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz że została wydana w stanie kompletnym. |         |

### III. Wymagania związane z wykonaniem zamówienia:

1. Czas wykonania zamówienia - **do 18 miesięcy od dnia podpisania umowy**. Pożądanym jest wcześniejszy termin wykonania zamówienia
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

### 3. Źródło finansowania: Budżet Gminy Jeżowe

#### IV. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy spełnią następujące warunki:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej.

#### V. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 1
2. Zakres rzeczowo - finansowy zał. nr 2
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 3

#### VI. Kryterium wyboru oferty:

Kryterium wyboru oferty jest cena za wykonanie przedmiotu zamówienia, doświadczenie oraz termin

Nazwa kryterium	Waga
Cena	60%
Doświadczenie	20%
Termin wykonania	20%

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

#### VII. Miejsce otwarcia ofert

1. Miejsce otwarcia ofert odbędzie się w siedzibie zamawiającego:

Urząd Gminy Jeżowe 136A, 37-430 Jeżowe, Pokój nr 23 w dniu **27.09.2016r. godz. 10.00**

2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaze zebrany informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji. Po otwarciu przekazane zostaną następujące informacje : nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena i termin wykonania zamówienia, a także inne istotne postanowienia mające wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia

#### VIII . Zamawiający zastrzega sobie prawo:

1. Unieważnienia postępowania lub zmiany jego warunków.
2. Przeprowadzania dodatkowych rokowań;
3. W przypadku gdy kwota oferty przekroczy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zamówienie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dalszych negocjacji z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza, lub zrezygnuje z części lub całości zamówienia.

**IX. Termin składania i otwarcia ofert:**

Kompletną ofertę należy dostarczyć do Siedziby Zamawiającego - pok. Nr 11 Sekretariat do dnia  
**27.09.2016r. godz. 10.00**

**X. Dodatkowych informacji udziela:** Bujak Kazimierz tel. 15 87943159, 509 296743  
pok. Nr 6A , E-mail:sekretarz@jezowe.pl

Wójt Gminy Jeżowe

*Marek Stępak*

.....  
*/Podpis Zamawiającego/*

*Jeżowe, 2016.09.16*

**Załączniki:**

- 1) Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 1
- 2) Zakres rzeczowo-finansowy zał. nr 2
- 3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zał. nr 3
- 4) Personel kluczowy przewidziany do realizacji zamówienia
- 5) Doświadczenie zawodowe
- 6) Projekt umowy

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY**  
**na wykonanie zamówienia**  
**pn.:**

**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Krzywdy Kąty i Zaborzyny- Gmina Jeżowe oraz w miejscowości Łętownia Gmina Nowa Sarzyna”**

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....E-mail : .....

nr NIP.....

Osoba do kontaktów (w sprawie niniejszej oferty):

**Imię i nazwisko** ..... **tel.** ..... **fax** ..... **E-mail** .....

Dane dotyczące zamawiającego:

**Gmina Jeżowe,**  
**37- 430 Jeżowe 136 A**

Zobowiązania wykonawcy:

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w zaproszeniu za następującą cenę ryczałtową:

cena netto.....zł (słownie: .....) )

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł/ (słownie: .....) )

Zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie **do:** ..... **r.**

Zastrzeżenie wykonawcy .....

.....

.....

Załączniki:

.....

.....

.....  
(imię i nazwisko)

data i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

.....  
miejsowość data

Nazwa wykonawcy: .....

Siedziba wykonawcy: .....Tel. .... Fax .....

**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Krzywdy Kąty i Zaborzyny- Gmina Jeżowe oraz w miejscowości Lętownia Gmina Nowa Sarzyna”**

**ZAKRES RZECZOWO - FINANSOWY**

Lp.	Zakres rzeczowy prac	Wartość ryczałtowa zł. / netto	Podatek Vat		Wynagrodzenie ogółem / zł.
			stawka %	kwota / zł.	
1.	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości <b>Krzywdy</b> - Gmina Jeżowe”				
2.	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości <b>Zaborzyny</b> - Gmina Jeżowe”				
3.	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości <b>Kąty</b> - Gmina Jeżowe”				
4.	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości <b>Lętownia</b> - Gmina Nowa Sarzyna”				
	<b>Razem poz. 1- 4</b>				

Wymienioną kwotę należy przenieść do zał. Nr 1 Formularz ofertowy.

Oświadczamy, że wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

.....  
(imię i nazwisko)  
data i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy



## OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa wykonawcy: .....

Siedziba wykonawcy: .....Tel..... Fax .....

**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Krzywdy Kąty i Zaborczyny- Gmina Jeżowe oraz w miejscowości Lętownia Gmina Nowa Sarzyna”**

**Oświadczam, że spełniam niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu, a mianowicie:**

Ubiegając się o zamówienie publiczne, na wykonanie ww. zadania ja, niżej podpisany, reprezentując Firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, tj;

- posiadam kompetencje i uprawnienia do prowadzenie określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- posiadam wymaganą sytuację ekonomiczną lub finansową,
- posiadam niezbędną zdolność techniczną lub zawodową.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art.297 kk oraz 305 kk

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczam niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartej w oświadczeniu. Wszystkie informacje są zgodne z prawdą.

.....  
(imię i nazwisko)

data i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy



.....  
miejsowość

.....  
data

Nazwa wykonawcy: .....

Siedziba wykonawcy: ..... Tel..... Fax .....

### **DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE**

wykaz wykonanych usług, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,

l.p.	Wartość usługi	Przedmiot usługi	Data wykonania	Podmiot na rzecz którego wykonano usługę

Do wykazu załączyć dowody określające czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane.

.....  
(imię i nazwisko)

data i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy



**Gmina Jeżowe**  
**37-430 Jeżowe 136A**

---

Gmina Jeżowe, 37-430 Jeżowe 136A, NIP 602 -00-17 -490 tel. 015 8794304, fax. 015 8794342, E-mail: sekretariat@jezowe.pl , www.jezowe.pl

Załącznik nr 6.

## **PROJEKT**

### **UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA pn:**

**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn.  
„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Krzywdy Kąty i Zaborczyny- Gmina Jeżowe oraz w miejscowości Łętownia Gmina Nowa Sarzyna”**

**Umowa Nr .....**

zawarta w dniu ..... r. w Jeżowie pomiędzy:  
Gminą Jeżowe, 37-430 Jeżowe 136a zwaną dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowaną przez:

inż. Marek Stępak - Wójt Gminy Jeżowe.  
przy kontrasygnacie P. Wiesław Łach - Skarbnika Gminy Jeżowe.

a Firmą: ..... z siedzibą .....  
wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej .....  
pod Nr. ewid. ....

reprezentowanym przez : .....- Właściciel  
zwanym dalej „Wykonawcą”

Na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r poz. 907 z późn. zm.) i w oparciu o przeprowadzona procedurę „zapytanie ofertowe” zawarto umowę o następującej treści:

zawarto umowę o następującej treści:

**§1****Przedmiot umowy**

**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Krzywdy Kąty i Zaborczyny- Gmina Jeżowe oraz w miejscowości Łętownia Gmina Nowa Sarzyna”**

1. Szczegółowy zakres prac określony został w zaproszeniu do złożenia oferty, która stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do jej wykonania.
3. Rozwiązania projektowe będą na bieżąco konsultowane i uzgadniane z Zamawiającym.

**§2**

1. Termin realizacji umowy
2. Termin rozpoczęcia: 14 dni licząc od daty zawarcia umowy,
3. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.
4. Przedmiot umowy uznaje się za zrealizowany w momencie podpisania Protokołu odbioru dokumentacji bez zastrzeżeń, co oznacza, że termin wskazany w ust. 2 uwzględnia czas niezbędny do uzyskania wszelkich decyzji, zgód oraz ostatecznego pozwolenia na budowę.
5. Wykonawca zobowiązany jest pełnić nadzór autorski w okresie trwania robót budowlanych i w terminach odbiorów tych robót.

**§3****Wynagrodzenie i warunki płatności**

1.Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 §1 kodeksu cywilnego. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy jest stałe do końca trwania umowy oraz określone z góry i nie podlega zmianom.

2.Za wykonanie dokumentacji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie

w wysokości : .....zł netto (słownie: ...).

plus należny podatek VAT ...% w kwocie ... zł,

co stanowi łącznie kwotę: ..... zł brutto, (słownie: ...).

3.Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym między innymi: wartość usług, wymagane uzgodnienia, koszty związane z przygotowaniem materiałów koniecznych do uzyskania decyzji administracyjnych (tj.: decyzja środowiskowa, decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, pozyskanie map do celów projektowych itp.), koszty opłat administracyjnych związanych z pozyskaniem uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych, koszty wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego (w tym przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru, dojazd do placu budowy, pobyt na budowie w okresie realizacji inwestycji, załatwienie spraw związanych z nadzorem po powrocie z budowy z włączeniem sporządzenia rysunków zamiennych i dodatkowych opracowań, pozostałe niezbędne koszty, tj. koszty dojazdu, diet), koszty udzielenia rękojmi i gwarancji, koszty opracowania dokumentów, które zostaną przekazane w czasie odbioru oraz ich ewentualną zmianę, wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych do utworów składających się na przedmiot umowy i przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów, koszt dostarczenia przedmiotu umowy, narzuty, ubezpieczenia, należny podatek VAT, oraz pozostałe składniki cenotwórcze.

4.Rozliczenie z tytułu niniejszej umowy odbędzie się na podstawie jednej faktury. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie dokonana w PLN przelewem na rachunek bankowy wskazany Zamawiającemu przez Wykonawcę na fakturze VAT.

5.Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół odbioru końcowego dokumentacji.

6.Termin płatności faktury - do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

7.Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego bez jego pisemnej zgody.

#### §4

#### **Prawa autorskie**

1.Z chwilą protokolarnego odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy, odpowiednio zgodnie z § 7 umowy, Wykonawca przenosi na czas nieokreślony na rzecz Zamawiającego, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, autorskie prawa majątkowe do utworów wchodzących w skład przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do których następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.

2.Przeniesienie prawa, wskazanego powyżej rozciąga się na następujące pola eksploatacji: utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręczne i odmianami tych technik, wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji inwestycji, opracowania realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi, do remontów lub odbudowy inwestycji sporządzonych z wykorzystaniem Utworu, sporządzanie makiety inwestycji, wprowadzanie do pamięci komputera; w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie; udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii; rozpowszechnianie w inny sposób w tym, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania i modyfikacje.

3.Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na wyżej wymienionych polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.

4.Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w utworach wchodzących w skład przedmiotu umowy, dokonanych w ramach nadzoru autorskiego z tym, że prawa majątkowe autorskie do zmienionych utworów Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian w trakcie wykonywania obowiązków nadzoru autorskiego.

5.Wykonawca oświadcza, iż w chwili protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, odpowiednio zgodnie z § 7 umowy, w tym również jego części, przysługiwać mu będzie pełnia autorskich praw, prawa te nie będą obciążone żadnymi prawami osób trzecich, ani nie będą naruszać prawa ani interesów i dóbr prawem chronionych osób trzecich.

6.Wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych do utworów i przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w tej umowie, w tym do wszelkich nośników lub egzemplarzy, na których utrwalono utwór.

## **§5 Obowiązki Wykonawcy**

1.W celu prawidłowego sporządzenia oferty przetargowej zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie. Koszt przeprowadzenia wizji leży po stronie Wykonawcy.

2.Dokumentację należy opracować w następujących ilościach:

- |  |         |
|--|---------|
| a) projekt budowlany z informacją BIOZ                   | -7 egz  |
| b) projekty wykonawcze w rozbiciu na poszczególne branże | -5 egz  |
| c) kosztorys inwestorski dla każdej branży               | -5 egz  |
| d) przedmiary robót dla każdej branży                    | - 3 egz |
| e) dokumentacja geologiczno-inżynierska                  | - 3 egz |
| f) STWiOR,   | - 3 egz |
| g) projekt organizacji ruchu                             | - 3 egz |
| h) projekt odwodnienia wykopów                           | - 3 egz |

i) projekt realizacji przekroczeń cieków wodnych

j) projekt kolizji z istniejącym uzbrojeniem

k) skan projektu budowlanego stanowiącego załącznik do pozwolenia na budowę  
- w formie elektronicznej PDF.

l) projekt radiowego systemu powiadomienia o awarii przepompowni do całego zadania.

m) projekt zasilania i doprowadzenia energii elektrycznej.

n) całość dokumentacji w wersji elektronicznej na CD - wymagane formaty elektroniczne:

PDF, TIF, JPG, DOC (format Word 97-2010), DOCX, XLS;

dla kosztorysów i przedmiarów: PDF, DOC, TXT oraz zaopatrzyć w pisemne oświadczenie projektanta, że wykonana została zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz że została wydana w stanie kompletnym.

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji zgodnie z przepisami prawa. Koszt nadzoru autorskiego (należy przyjąć cztery

nadzory) powinien być uwzględniony w wynagrodzeniu za wykonanie całości przedmiotu umowy. O potrzebie obecności projektanta na budowie Zamawiający będzie powiadamiał każdorazowo Wykonawcę.

- 2) Ponadto w ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania wykonawców w trakcie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych objętych projektem.
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest dokonać opis przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami art. 29 ust. 1-3 oraz art. 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 - tekst jednolity) - zwanej dalej „ustawą PZP”, a w szczególności:
    - a) Przedmiot zamówienia publicznego opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Opis przedmiotu zamówienia winien być zupełny, tj. powinien uwzględniać wszystkie aspekty związane z jego wykonaniem, co w szczególności odnosi się do wymogu pełnego określenia zakresu czynności, które ma wykonać wykonawca w ramach danego zamówienia,
    - b) Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję,
    - c) Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". **Ponadto w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia zbiorczego zestawienia użytych znaków towarowych, patentów lub pochodzenia wraz z uzasadnieniem konieczności ich zastosowania,**
    - d) Przedmiot zamówienia opisuje się za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.
    - e) W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności:

europejskie aprobaty techniczne;

      - 1) wspólne specyfikacje techniczne;
      - 2) normy międzynarodowe;
      - 3) inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne.
      - a) W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów, o których mowa w ppkt. e), uwzględnia się w kolejności:
        - 1) Polskie Normy;
        - 2) polskie aprobaty techniczne;
        - 3) polskie specyfikacje techniczne.
  - 1) Opisując przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w ppkt. 5) d-f, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
  - 2) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
  - 3) Wykonawca może odstąpić od opisywania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem przepisów ppkt. 5) d-f, jeżeli zapewni dokładny opis przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie wymagań funkcjonalnych. Wymagania te mogą obejmować opis oddziaływania na środowisko.
  - 4) Wymaga się, aby przed przekazaniem dokumentacja została uzgodniona z Zamawiającym.
2. Wykonawca opracuje harmonogram rzeczowy określający termin rozpoczęcia i zakończenia prac. Harmonogram ten przedłoży Zamawiającemu do akceptacji w terminie do 14 dni licząc od daty podpisania umowy.



### 3. Terminy realizacji zamówienia.

Termin rozpoczęcia: 7 dni licząc od daty zawarcia umowy.

Termin zakończenia: **do 18 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy.**

W określonym powyżej terminie należy wykonać dokumentację i uzyskać odpowiednie decyzji administracyjne pozwalające na rozpoczęcie prac budowlanych z zastrzeżeniem konieczności pełnienia nadzoru autorskiego podczas wykonywania prac budowlanych. Nadzór autorski pełniony będzie od rozpoczęcia robót do dnia końcowego odbioru robót.

#### §6 Odbiory

1. Przekazanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej, o której mowa w §1 będzie dokonane pisemnym Protokołem przekazania dokumentacji. Przekazanie dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
2. Zamawiający po przekazaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 20 dni roboczych od daty przekazania, zapozna się z nią i może:
  - 1) przyjąć dokumentację projektowo - kosztorysową bez uwag i uznać ją za wykonaną zgodnie z umową. W takim przypadku Strony podpiszą Protokół odbioru dokumentacji.
  - 2) uznać, że przekazana dokumentacja projektowo - kosztorysowa nie spełnia postawionych przez niego wymagań. W takiej sytuacji Zamawiający zwróci przedłożoną dokumentację projektowo kosztorysową Wykonawcy, wraz z pisemnymi uwagami, w celu wprowadzenia poprawek. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 15 dni roboczych od daty zwrócenia jej Wykonawcy, dokona poprawek. W przypadku ponownego złożenia Zamawiającemu dokumentacji projektowo - kosztorysowej zawierającej błędy Zamawiający uzna, że dokumentacja projektowo - kosztorysowa została wykonana niezgodnie z umową i może odstąpić od umowy oraz żądać zapłaty kary umownej określonej w § 9 ust. 1.
  - 3) uznać prace za wykonane rażąco niezgodnie z umową. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać zapłaty kary umownej określonej w § 9 ust. 1.
3. W przypadku braku zastrzeżeń Zamawiającego do dokumentacji projektowo - kosztorysowej po naniesieniu przez Wykonawcę poprawek, zgodnie z ust. 2 pkt 2), Zamawiający w ciągu 10 dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę poprawionej dokumentacji projektowo - kosztorysowej podpisze Protokół odbioru dokumentacji.  
Odbiory, o których mowa w ust. 2 i 3 dokonane będą w siedzibie Zamawiającego.

4. Warunkiem podpisania Protokołu odbioru dokumentacji jest uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich niezbędnych do wykonania inwestycji oryginalnych decyzji administracyjnych oraz uzgodnień - w szczególności: ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie wszystkich uzyskanych decyzji administracyjnych w terminie 3 dni roboczych od ich uzyskania.

#### §7 Rękojmia i Gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie wady i wszelkie usterki w pracach stanowiących przedmiot umowy, zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z ich przeznaczenia.
2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji z tytułu wad i usterek prac stanowiących przedmiot umowy do dnia odbioru robót budowlanych zrealizowanych według jego dokumentacji projektowo - kosztorysowej, jednak nie krócej niż 3 lata od podpisania Protokołu odbioru

dokumentacji.

3. W przypadku zaistnienia wady lub usterki prac, ich usunięcie w ramach rękojmi lub gwarancji nastąpi w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o ich istnieniu, dokonanego w formie pisemnej, elektronicznej lub faksem w terminie 14 dni kalendarzowych od ich ujawnienia.
4. Po usunięciu wady lub usterki prace zostaną odebrane przez Zamawiającego, w jego siedzibie, co zostanie potwierdzone Protokołem odbioru prac wolnych od wad i usterek, podpisanym przez Strony. W przypadku, gdy Wykonawca ponownie dostarczy prace zawierające wady lub usterki, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej określonej w § 9 ust. 4.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Niezależnie od tego uprawnienia Zamawiający ma prawo do naliczenia odpowiedniej kary umownej.
6. Zgłoszenie wad lub usterek przed upływem okresu rękojmi i gwarancji skutkuje obowiązkiem ich usunięcia, z zastosowaniem ust. 4 i 5, także po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

## §8

### Kary umowne

1. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć karę Wykonawcy w wysokości **20%** wartości wynagrodzenia umownego brutto.
2. Za niedotrzymanie terminu zakończenia prac, Zamawiający może naliczyć karę Wykonawcy w wysokości **0,5%** wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Za niedotrzymanie terminu usunięcia wad w okresie trwania rękojmi oraz gwarancji, Zamawiający może naliczyć karę Wykonawcy w wysokości **0,5%** wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki.
4. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a następnie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne w przypadku poniesienia strat z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
6. Wierzytelność o zapłatę kar umownych jest należna także w przypadku odstąpienia od umowy niezależnie od podstaw naliczenia kary umownej.

## §9

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy wedle swego wyboru w całości lub w części w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności w przypadku określonym w § 7 ust. 2 pkt 2) lub pkt 3) w terminie 30 dni licząc od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
2. Zamawiający może, bez wyznaczania dodatkowego terminu, odstąpić od umowy w całości lub w części według swojego wyboru, w przypadku co najmniej 14-dniowej zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w niniejszej umowie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy wedle swego wyboru w całości lub w części, w terminie określonym w ust. 1, w przypadku:
  - 1) otwarcia likwidacji Wykonawcy;
  - 2) wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji;
  - 3) zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy;
  - 4) utraty uprawnień niezbędnych do wykonania umowy.

Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o wystąpieniu zdarzeń opisanych w pkt 1) - 4) niniejszego ustępu w ciągu 24 godzin od ich zaistnienia.

4. Odstąpienie od umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia kar umownych.

5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w części, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego Protokół inwentaryzacji na dzień odstąpienia od umowy. Wykonawca ma obowiązek przy podpisaniu Protokołu inwentaryzacji przekazać wykonaną część prac, przy czym z chwilą przekazania tych prac i ich protokolarnego odbioru przez Zamawiającego, Zamawiający nabywa prawa majątkowe autorskie do przekazanych utworów zgodnie z postanowieniami § 5. Odbiór powyższych prac zostanie potwierdzony podpisaniem odpowiedniego Protokołu odbioru, odpowiednio zgodnie z postanowieniami § 7 umowy. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania prac, określony w Protokole inwentaryzacji w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wynikającego z Umowy.

#### **§10**

##### **Zmiany postanowień umowy**

1. Strony postanawiają, iż nie będą zmieniały istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. W szczególności Zamawiający dopuszcza możliwość zmian umowy:
  - a. spowodowanych zmianą nazwy firmy stron umowy,
  - b. spowodowanych poprawieniem oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych,
  - c. zmianę terminów, gdy wystąpiły okoliczności (niezależne od Wykonawcy) uniemożliwiające wykonanie czynności określonych w umowie,
  - d. korzystnych dla zamawiającego, w szczególności obniżających wynagrodzenie wykonawcy bez zmiany przedmiotu zamówienia,
  - e. w wyniku zmian regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
2. Wszystkie powyższe postanowienia § 12 ust. 1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Wszelkie zmiany umowy muszą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### **§11**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelka korespondencja i oświadczenia stron dotyczące niniejszej Umowy kierowane będą na adresy wskazane w części wstępnej niniejszej Umowy. Każda ze stron jest zobowiązana do powiadamiania drugiej ze stron o każdorazowej zmianie adresu swojej siedziby oraz adresu do korespondencji. W przypadku niedochowania obowiązku powiadomienia o zmianie adresu korespondencje kierowaną na adres wskazany w części wstępnej niniejszej Umowy uważać się będzie za skutecznie doręczoną.
2. Sprawy sporne wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie właściwy rzeczowo Sąd Powszechny dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**