

WÓJT GMINY JEŻOWE

Jeżowe, 09.02.2016 r.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gminnych przeznaczonych do:

1. Dzierżawy:

Lp	Położenie	Numer działki/działek	Powierzchnia [ha]	Podstawa własności	Możliwa data zawarcia umowy	Zobowiązania podatku rolnego i spółki wodnej w roku 2015 [zł]
1	Nowy Nart	171/3	21,41 Ps V	TB1N/00082246/0	02.04.2016 r.	Nieruchomość wolna od zobowiązań podatku rolnego i na rzecz spółki wodnej
2		519/3	1,83 Ps IV 1,72 W 0,11			
3		519/5	1,9473 Ps IV			
4	Stary Nart	314/1, 233, 234, 235/2	20,21 Ps III 5,24 Ps IV 14,83 W 0,14	TB1N/00058019/3	06.05.2016 r.	Podatek rolny 123,00
		512	8,24 Ps IV 5,54 Ps V 2,65 W 0,05			Podatek rolny 1517,00
5						Podatek rolny 350,00

6	641	0,51 Ps V	TBIN/00044338/4	02.04.2016 r.	Spółka wodna 10,20
7	986	0,15 Ps IV			Podatek rolny 9,00
8	1105, 1128, 1159	0,2810 L IV 0,28 W 0,0010			Podatek rolny 18,00
9	1252	0,21 Ps VI			Nieruchomość wolna od zobowiązań podatku rolnego i na rzecz spółki wodnej
10	Część 1283/38	8,9097 Ps IV 6,9313 Ps V 1,8732 W 0,1052			Podatek rolny 438,00 Spółka wodna 210,80
11	1348/1	21,90 Ps IV 4,99 Ps V 16,34 W 0,57			Podatek rolny 315,00 Spółka wodna 327,20
12	1352	0,29 Ps V			Spółka wodna 2,00
13	1361	4,95 Ps IV 4,18 Ps V 0,77			Podatek rolny 264,00
14	Część 1408/1	3,04 Ps V 2,05 Ps VI 0,96 W 0,03			Spółka wodna 74,40
Groble					

15	Krzywdy	Część 613/1, 614/2, część 616/1, 620/1, 622/2, 624/1, 626	7,76 Ps IV 6,60 Ps V 0,73 Ps VIz 0,30 W 0,08 ha N 0,05 ha	TB1N/00081808/		Podatek rolny 417,00
16	Jezowe	7000/8	0,94 Ps V 0,17 Ps IV 0,77	TB1N/00049310/1	Od dnia rozstrzygnięcia przetargu	Podatek rolny 51,00
17	Grobble/Stiggi	Część 1421/2 i 1499	25,47 Ps IV 5,65 Ps V 18,30 Ps VI 0,49 Ps VIz 0,10 W 0,93	TB1N/00044338/4	20.05.2016 r.	Podatek rolny 357,00 Spółka wodna 405,20
18	Cholewianna Góra	Część 61	4,00 Ps V	TB1N/00058452/0	Od dnia rozstrzygnięcia przetargu	Nieruchomość wolna od zobowiązań podatku rolnego i na rzecz spółki wodnej

Działki powyższe nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jezowe. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jezowe przeznaczone są wyjącznie do użytkowania rolniczego. Są wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich.

Wszystkie w/w nieruchomości z wyjątkiem poz. 16 zostają wydzierżawione na okres 3 lat licząc od daty zawarcia umowy. Nieruchomość poz. 16 możliwość zawarcia umowy na okres 10 lat.

Cena czynszu wynosi 250 zł za 1 ha. W postępowaniu przetargowym stawkę 250 zł za 1 ha należy traktować jako podstawę do ustalenia wysokości czynszu wywoławczego.

2. Sprzedaży:

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Podstawa własności	Cena [zł]	Uwagi
1.	Jeżowe	4533/15	0,0045 ha	TBIN/00043910/1	538,00 zł + VAT	sprzedaż w trybie bezpłatnym

Osobom którym przysługuje roszczenie i pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonej w punkcie 2 mogą w terminie do 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu składać wnioski do Wójta Gminy Jeżowe o prawo pierwokupu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 18.02.2016 r.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy Jeżowe, biuro nr 10, tel. 15 8794 304 w. 110.

GMINA JEŻOWE
37-430 Jeżowe 136A
pow. mizański
NIP 602-00-17-491
REGON 830400331

Wójt Gminy Jeżowe
Marek Stępak