

**U C H W A Ł A   Nr LXX/476/23**  
**Rady Gminy Howo-Osada**  
**z dnia 21 grudnia 2023 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Howo-Osada.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) – Rada Gminy Howo-Osada uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 46/12 o pow. 20 m<sup>2</sup> KW EL1D/00026086/6, obręb Janowo-Pruski (m. Pruski) z przeznaczeniem pod garaż.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Howo-Osada.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Teresa Świątkowska**

U z a s a d n i e  
do Uchwały Nr LXX/476/23  
z dnia 21 grudnia 2023 roku

W związku z kończącym się terminem obowiązywania umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, dzierżawca wyraził wolę dalszego użytkowania części działki nr 46/12 obręb Janowo-Pruski (m. Pruski) o pow. 20 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod garaż. Do tutejszego Urzędu złożony został odpowiedni wniosek z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy na okres do lat 3.

W świetle przepisu art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, gdy po upływie terminu dzierżawy określonego w umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę nieruchomości na kolejny okres.