

**Uchwała Nr LXX/472/23**  
**Rady Gminy Iłowo-Osada**  
**z dnia 21 grudnia 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**gminy Iłowo-Osada w obrębie geodezyjnym Wierzbowo,**  
**działka nr 15/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023, poz. 40 z późn. zm.), art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iłowo-Osada w obrębie geodezyjnym Wierzbowo, działka nr 15/1.
- § 2. Granice planu określają załącznik graficzny Nr 1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
**Teresa Świątkowska**

## **UZASADNIENIE**

Przystąpienie do sporządzenia niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego jest podyktowane potrzebą zmiany przeznaczenia terenów użyteczności publicznej i dostosowanie ich do aktualnych potrzeb mieszkańców. Ze względu na fakt, że na przedmiotowym terenie obowiązuje plan miejscowy zmiana przeznaczenia terenu może być zrealizowana wyłącznie w postaci opracowania nowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto nowy plan będzie dostosowany do aktualnie obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego oraz innych przepisów prawa bezpośrednio powiązanych z planowaniem przestrzennym, m.in. dot. ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków.