

RI.6840.9.2023

W Y K A Z

Stosownie do art. 34 i 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie Księgi Wieczystej Nr KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	395/4	EL1D/ 00017568/3	0,19 ha	NARZYM Gm. Iłowo-Osada	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gm. Iłowo-Osada uchwalonym Uchwałą V/45/2003 z dnia 28 kwietnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. z dnia 13 czerwca 2003 r. nr 83 poz. 1205) działka na rysunku planu oznaczona jest symbolami: 1MR/MN – zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna, RP – tereny upraw polowych.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w przeważającej części przeznaczona do rolniczego użytkowania, położona w strefie zabudowy miejscowości Narzym, <u>Obciążenia: - brak</u>	Wartość nieruchomości - 25 000,00 zł netto	1. Uchwała Nr LXVII/460/23 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 30 października 2023 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada. Sprzedaż prawa własności.

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości (lokalu) oraz gruntu - nie dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 04.12.2023 r. do dnia 27.12.2023 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

Wójt
/-/ mgr Sebastian Cichocki