

W Y K A Z

Stosownie do art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie Księgi Wieczystej Nr KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	574/3	EL1D/ 00023227/6	0,0766 ha	NARZYM Gm. Iłowo-Osada	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gm. Iłowo-Osada uchwalonym Uchwałą XXXVI/255/21 z dnia 28 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. poz. 82 z dnia 5 stycznia 2022 r.) działka na rysunku planu oznaczona jest symbolem 1 MN/U – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa; Dodatkowe informacje: linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV (pas ochrony funkcyjnej), nieprzekraczalne linie zabudowy.	Działka położona jest w kompleksie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w centrum miejscowości  <u>Obciążenia: - brak</u>	Wartość nieruchomości - 28 000,00 zł netto	1.Uchwała Nr XXXII/202/13 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie: „sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada” 2. Zarządzenie Nr 63/2023 Wójta Gminy Iłowo-Osada z dnia 25 października 2023 r.  Sprzedaż prawa własności.
2	574/4	EL1D/ 00023227/6	0,0852 ha	NARZYM Gm. Iłowo-Osada	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gm. Iłowo-Osada uchwalonym Uchwałą XXXVI/255/21 z dnia 28 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. poz. 82 z dnia 5 stycznia 2022 r.) działka na rysunku planu oznaczona jest symbolem 1 MN/U – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa; Dodatkowe informacje: linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV (pas ochrony funkcyjnej), nieprzekraczalne linie zabudowy.	Działka położona jest w kompleksie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w centrum miejscowości  <u>Obciążenia: - brak</u>	Wartość nieruchomości - 31 000,00 zł netto	1.Uchwała Nr XXXII/202/13 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie: „sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada” 2. Zarządzenie Nr 63/2023 Wójta Gminy Iłowo-Osada z dnia 25 października 2023 r.  Sprzedaż prawa własności.

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości (lokalu) - nie dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia ogłoszenia.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 25 października 2023 r. do dnia 16 listopada 2023 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

Wójt  
/-/ mgr Sebastian Cichocki