

UCHWAŁA NR LIX/408/23
RADY GMINY IŁOWO-OSADA

z dnia 28 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) – Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 335 o pow. 20 m² KW EL1D/00029260/1 obręb Białuty z przeznaczeniem pod garaż.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Teresa Świątkowska

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LIX/408/23
z dnia 28 marca 2023

W związku z kończącym się terminem obowiązywania umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, dzierżawca wyraził wolę dalszego użytkowania w/w gruntów z przeznaczeniem pod garaż.

Do tutejszego Urzędu złożony został odpowiedni wniosek z prośbą o dalsze przedłużenie umowy dzierżawy na okres do lat 3.

W świetle przepisu art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, gdy po upływie terminu dzierżawy określonego w umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę nieruchomości na kolejne okresy tj. od 01 lutego 2023 r. na część dz. nr 335 o pow. 20 m² w miejscowości Białuty.