

**UCHWAŁA NR XXVII/163/20
RADY GMINY IŁOWO-OSADA**

z dnia 29 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Iłowo-Osada**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 poz. 713 ze zm.) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j..) – Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości oznaczonej jako działki. nr 499/4 o pow. 1 846 m² KW EL1D/00026533/5 obręb Iłowo-Osada wraz z pomieszczeniami w budynku Ośrodka Zdrowia o pow. 775,79 m² położonej przy ul. Leśnej 3D z przeznaczeniem na prowadzenie Niepublicznego Zakładu Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej, oraz udziału w wysokości ½ cz. pow. 51,26 m² pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia z przeznaczeniem na prowadzenie Niepublicznego Zakładu Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Teresa Świątkowska

UZASADNIENIE

W związku z kończącym się terminem obowiązywania umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, dzierżawca wyraził wolę dalszego użytkowania w/wym. gruntów.

Do tutejszego Urzędu Gminy dzierżawca złożył wniosek z prośbą o dalsze przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości na okres następnych 3 lat.

W świetle przepisu art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, gdy po upływie umowy terminu dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejną umowę, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę nieruchomości na kolejne okresy.