

**Uchwała Nr XLIX/294/18
Rady Gminy Iłowo-Osada
z dnia 17 września 2018 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018., poz. 994, poz. 1000, poz.1349, poz. 1432) oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r.o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018r., poz.1445, poz. 1588, poz. 1669) Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2019 rok:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,71zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,34zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji (Dz.U.z 2018r.,poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,09zł od 1m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,74zł od 1m²powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,40zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,98zł od 1m²powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,78zł od 1m²powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,90 zł od 1 m²powierzchni użytkowej, przy czym w tej kategorii:
 - garaży – 7,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - budynków lub ich części zajętych na pomieszczenia gospodarcze - 4,66zł od 1 m²powierzchni użytkowej,
 - budynków rekreacyjnych – 7,76zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli- 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr XL/234/17 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 25 października 2017 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z dnia 10 listopada 2017r., poz. 4436).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie od 1 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Teresa Świątkowska