

.....
pieczęć zamawiającego

RI.271.8.2018

wykonawcy/wszyscy

Z a p r o s z e n i e
do składania ofert dotyczące zamówienia,
którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty
określonej w art. 4 pkt 8 ustawy PZP (Dz. U. 2017 poz. 1579)

I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Iłowo –Osada, ul. Wyzwolenia 5, 13-240 Iłowo-Osada reprezentowana przez Wójta Gminy Iłowo-Osada zwraca się z uprzejmą prośbą o przedstawienie swojej oferty na:

**„Remonty klatek schodowych w budynkach komunalnych stanowiących
własność Gminy Iłowo-Osada”**

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest:

a) REMONT KLATKI SCHODOWEJ PRZY UL. NOWEJ 1 I NOWEJ 1A W IŁOWIE-OSADZIE

Zakres prac:

- Remont drzwi wejściowych od podwórza i od ulicy (mocowanie futryny, mocowanie skrzydeł na zawiasach, wymiana zamka, pomalowanie itp.),
- Zeskrobanie ścian i sufitów (ok. 250 m2), gruntowanie podłoża,
- Reperacja ścian i sufitów,
- Pomalowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbami olejnymi i emulsjami (ok. 250 m2),
- Pomalowanie balustrady i poręczy schodowych (ok. 16 mb),
- Pomalowanie drzwi wewnętrznych ogólnoużytkowych i okien,
- Naprawa poręczy – montaż 13 tralek,

b) REMONT KLATKI SCHODOWEJ PRZY UL. NOWEJ 3 W IŁOWIE-OSADZIE

Zakres prac:

- Remont drzwi wejściowych od podwórza i od ulicy (mocowanie futryny, mocowanie skrzydeł na zawiasach, wymiana zamka, pomalowanie itp).
- Zeskrobanie ścian i sufitów (ok. 200 m2), gruntowanie podłoża,

- Reperacja ścian i sufitów (naprawa sufitu na najwyższej kondygnacji),
- Pomalowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbami olejnymi i emulsjami (ok. 200 m2),
- Pomalowanie balustrady i poręczy schodowych (ok. 16 mb),
- Pomalowanie drzwi wewnętrznych ogólnoużytkowych i okien,
- Naprawa poręczy – montaż 3 tralek,
- Wymiana 6 stopni schodowych,

c) REMONT KLATKI SCHODOWEJ PRZY UL. NOWEJ 5 W IŁOWIE-OSADZIE

Zakres prac:

- Remont drzwi wejściowych od podwórza i od ulicy (mocowanie futryny, mocowanie skrzydeł na zawiasach, wymiana zamka, pomalowanie itp.),
- Zeskrobanie ścian i sufitów (ok. 200 m2), gruntowanie podłoża,
- Reperacja ścian i sufitów,
- Pomalowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbami olejnymi i emulsjami (ok. 200 m2),
- Pomalowanie balustrady i poręczy schodowych (ok. 16 mb),
- Pomalowanie drzwi wewnętrznych ogólnoużytkowych i okien,
- Naprawa poręczy – montaż 4 tralek,
- Wymiana 3 stopni schodowych,
- montaż podestu z kostki betonowej od strony podwórka.

d) REMONT KLATKI SCHODOWEJ PRZY UL. NOWEJ 7 W IŁOWIE-OSADZIE

Zakres prac:

- Remont drzwi wejściowych od podwórza i od ulicy (mocowanie futryny, mocowanie skrzydeł na zawiasach, wymiana zamka, pomalowanie itp).
- Zeskrobanie ścian i sufitów (ok. 200 m2), gruntowanie podłoża,
- Reperacja ścian i sufitów,
- Pomalowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbami olejnymi i emulsjami (ok. 200 m2),
- Pomalowanie balustrady i poręczy schodowych (ok. 16 mb),
- Pomalowanie drzwi wewnętrznych ogólnoużytkowych i okien,
- Naprawa poręczy – montaż 9 tralek,
- Wymiana 7 stopni schodowych.
- Demontaż schodów wejściowych do klatki schodowej (od podwórka),
- Budowa nowych schodów z kostki betonowej.

e) REMONT KLATKI SCHODOWEJ PRZY UL. NOWEJ 9 W IŁOWIE-OSADZIE

Zakres prac:

- Remont drzwi wejściowych od podwórza i od ulicy (mocowanie futryny, mocowanie skrzydeł na zawiasach, wymiana zamka, pomalowanie itp.),
- Zeskrobanie ścian i sufitów (ok. 200 m2), gruntowanie podłoża,
- Reperacja ścian i sufitów,
- Pomalowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbami olejnymi i emulsjami (ok. 200 m2),
- Pomalowanie balustrady i poręczy schodowych (ok. 16 mb),
- Pomalowanie drzwi wewnętrznych ogólnoużytkowych i okien,
- Naprawa poręczy – montaż 4 tralek,
- Wymiana 10 stopni schodowych,
- Demontaż schodów wejściowych do klatki schodowej,

-Budowa nowych schodów z kostki betonowej.

III. TERMINY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: do dnia **30.03.2018 r.**

IV. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Jedynym kryterium przyjętym przez Zamawiającego jest - CENA BRUTTO 100%.
2. Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty kryterium najniższej ceny

V. SPOSÓB OBLICZANIA CENY

1. Wykonawca określi cenę oferty netto i brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku). Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego).
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiotu niniejszego postępowania, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany w cenie oferty uwzględnić także załatwienie wszelkich innych formalności dotyczących realizacji zadania i kosztów z tym związanych.
3. Wykonawca oblicza cenę brutto według stawki VAT obowiązującej w dniu składania oferty.
4. Zgodnie z istotą wynagrodzenia ryczałtowego wyliczenie ceny oferty winien sporządzić Wykonawca na podstawie przedłożonej powyżej informacji. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

W związku z powyższym, Zamawiający zaleca sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

5. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia
6. Cena ofertowa musi uwzględniać pełen zakres prac objętych zamówieniem oraz dodatkowo obejmować wszystkie inne elementy składające się na przedmiot zamówienia i niezbędne do jego należytego wykonania.

VI. FORMA OFERTY

1. Oferta winna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, wypełniona i parafowana oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.
2. Oferty, które wpłyną do Urzędu po terminie nie będą rozpatrywane.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w niniejszym zaproszeniu oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Postępowanie o udzielenie zamówienia może zostać zakończone bez dokonania wyboru oferty.
7. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami oraz w sprawie realizacji niniejszego zamówienia jest: Pan Jerzy Mizeria Kierownik ZGK tel.(23) 654 10 14 w. 36

VII. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Wykonawca składa ofertę w zaklejonej kopercie skierowanej na adres Zamawiającego wraz z oznaczeniem:

**Urząd Gminy Iłowo-Osada
ul. Wyzwolenia 5
13-240 Iłowo-Osada**

**„Remonty klatek schodowych w budynkach komunalnych stanowiących
własność Gminy Iłowo-Osada”**

2. Ofertę należy przesłać do dnia: **07.02.2018r.** do godz. **12³⁰** (oferty złożone po tym czasie nie będą rozpatrywane)
- pocztą na adres : Urząd Gminy 13 – 240 Iłowo – Osada, ul. Wyzwolenia 5
(decyduje data wpływu do Urzędu Gminy)

3. Ofertę zgodną z opisem przedstawionym w rozdz. VII pkt 1 można złożyć osobiście na sekretariat Urzędu Gminy w Iłowie-Osadzie, ul. Wyzwolenia 5, 13-240 Iłowo-Osada, pok. 9.

VIII. OTWARCIE OFERT

1. Termin otwarcia ofert: w dniu **07.02.2018r.** o godz. **12⁴⁵** w siedzibie Urzędu Gminy w Iłowie – Osadzie, 13-240 Iłowo – Osada, ul. Wyzwolenia 5 - pokój nr 3.
2. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania.
3. Kolejność otwierania ofert będzie zgodna z kolejnością rejestracji ich wpłynięcia do Zamawiającego.
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców.
5. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić do zamawiającego z wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert. Informacje te Zamawiający prześle niezwłocznie Wykonawcy.
6. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania koperty.

IX. WYBÓR OFERTY

1. Zamawiający dokona wyboru oferty przedstawiającej najkorzystniejszą ofertę cenową.

X. WYMAGANE DOKUMENTY PRZY SKŁADANIU OFERTY

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy.