

W Y K A Z

Stosownie do art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej handlowej przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie Księgi Wieczystej Nr KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości lokalowej oraz wartość udziału w prawie własności działki (netto) Cena wywoławcza.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	207/3	EL1D/ 00039178/2	0,1867 ha. (udział w wys. 13310/100000 cz. w prawie własności)	IŁOWO-OSADA ul. Wyzwolenia Gm. Iłowo-Osada	W obowiązującym od dnia 28.04.2003r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gm. Iłowo-Osada działka na rysunku planu oznaczona jest symbolem C 13 U/M – usługi użyteczności publicznej; przeznaczenie uzupełniające - mieszkalnictwo	Działka położona jest w kompleksie zabudowy wielorodzinnej przy ul. Wyzwolenia 7 w Iłowie-Osadzie <u>Obciążenia:</u> Umowa najmu na czas określony do dnia 30.06. 2019 r.	Wartość lokalu handlowego wynosi – 60 981,00 zł. netto. w tym wartość udziału w prawie własności działki wynosi – 8 282,00 zł. (13310/100000 cz.)	Uchwała Nr XXXIV/198/17 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada. Sprzedaż prawa własności.

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 10.11.2017 r. do dnia 01.12.2017 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej zostanie umieszczona informacja w sprawie informacji o wywieszeniu wykazu.
6. Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winni złożyć wnioski w terminie do dnia 18.12.2017 r.

Iłowo-Osada, dnia 10.11.2017 r.

WÓJT
mgr Sebastian Cichoński