

## W Y K A Z

Stosownie do art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie Księgi Wieczystej Nr KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	720/1	EL1D/00016664/9	0,30 ha	IŁOWO-OSADA ul. Długa Gm. Iłowo-Osada	W obowiązującym od dnia 28.04.2003 r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gm. Iłowo-Osada działki na rysunku planu oznaczone są symbolem <b>A12 P/S/Ug</b> – <b>przemysł, magazyny, składy, usługi gospodarcze, rzemiosło o zwiększonym stopniu uciążliwości, obsługa komunikacji (w tym stacje paliw), handel hurtowy i inne funkcje zbliżone.</b>	Działka położona jest w kompleksie zabudowy przemysłowej i stanowi jeden kompleks budowlany. <b>Obciążenia:</b> Umowa dzierżawy do 04 sierpnia 2019 r. (zostanie wypowiedziana przed ogłoszeniem przetargu)	Wartość nieruchomości (jako jeden kompleks budowlany) wynosi – <b>185 010,00 zł. netto.</b>	1. Uchwała Nr XXVIII/199/2005 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 16.12.2005 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada. 2. Zarządzenie z dnia 03.11.2017 r. Wójta Gminy Iłowo-Osada Nr 72/2017 . Sprzedaż prawa własności.
2.	720/2		0,45 ha					
3.	720/3		0,30 ha					

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winni złożyć wniosek w terminie do dnia 15 grudnia 2017 r.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 03.11.2017 r. do dnia 24.11.2017 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.

Iłowo-Osada, dnia 03.11.2017 r.

Wójt Gminy  
Sebastian Cichocki