

UCHWAŁA NR XL/234/17
RADY GMINY IŁOWO-OSADA

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875) oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r.o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r., poz.1785) Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2018 rok:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,63 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,34 zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji (Dz.U.z 2017r.,poz. 1023,1529 i 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,04 zł od 1m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,74 zł od 1m²powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,80 zł od 1m²powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,70 zł od 1m²powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,77 zł od 1 m²powierzchni użytkowej, przy czym w tej kategorii:
 - garaży –7,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - budynków lub ich części zajętych na pomieszczenia gospodarcze - 4,66 zł od 1 m²powierzchni użytkowej,
 - budynków rekreacyjnych – 7,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli- 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVII/151/16 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 21 listopada 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z dnia 28 listopada 2016r., poz. 4675) i uchwała Nr XXIX/164/16 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 15 grudnia 2016r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. (Dz.Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 15 grudnia 2016r., poz. 5177)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie od 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Teresa Świątkowska