

Zarządzenie Nr *68*/2017
Wójta Gminy Iłowo-Osada
z dnia *23*. października 2017 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) – zarządzam, co następuje :

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Iłowo-Osada oraz Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Iłowo-Osada, prasie lokalnej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Iłowo-Osada.

Wójt Gminy
Sebastian Cichocki

WÓJT
mgr Sebastian Cichocki



Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada przeznaczonych do wydzierżawienia

L p.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki Księga wieczysta	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o okresie zawarcia umowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Dz. nr 319 (część) EL1D/00026652/5	20 m ²	BIAŁUTY Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość niezabudowana w ewidencji gruntów oznaczona jako zurbanizowane tereny niezabudowane	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garażu nie trwale związanego z gruntem	-100,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat
2	Dz. nr 319 (część) EL1D/00026652/5	20 m ²	BIAŁUTY Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość niezabudowana w ewidencji gruntów oznaczona jako zurbanizowane tereny niezabudowane	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garażu nie trwale związanego z gruntem	-100,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat
3	Dz. nr 319 (część) EL1D/00026652/5	20 m ²	BIAŁUTY Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość niezabudowana w ewidencji gruntów oznaczona jako zurbanizowane tereny niezabudowane	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garażu nie trwale związanego z gruntem	-100,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat
4	Dz. nr 499/4 (część) EL1D/00026533/5	1 846 m ² grunt. 775,79 m ² pomieszczenia w budynku	IŁOWO-OSADA ul. Leśna 3D Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona w planie jako: „usługi zdrowia” symbol w planie F16 UZ	1) Za dzierżawę gruntu 0,50 zł/m ² roczne + VAT - 923,00 zł rocznie + VAT. 2) Za dzierżawę pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia 775,79 m ² - 2,50 zł/m ² miesięcznie + VAT - 1 939,48 zł miesięcznie + VAT.	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat Początek od 01.01.2018 r.
5	Dz. nr 499/4 (część) EL1D/00026533/5	51,26 m ² 1/2 cz. pomie - szczeń w budynku	IŁOWO-OSADA ul. Leśna 3D Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona w planie jako: „usługi zdrowia” symbol w planie F16 UZ	1) Za dzierżawę pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia 51,40 m ² - 2,50 zł/m ² miesięcznie + VAT - 128,50 zł miesięcznie + VAT. (1/2 należności z tytułu współużytkowania)	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat Początek od 01.01.2018 r.
6	Dz. nr 295/2 (część) EL1D/00025598/1	427,00 m ² grunt. 79,40 m ² pomieszczenia w budynku	NARZYM ul. Sportowa 1 Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona w planie jako: „usługi zdrowia” symbol w planie 21 UZ	1) Za dzierżawę gruntu 0,50 zł/m ² roczne + VAT - 213,50 zł rocznie + VAT. 2) Za dzierżawę pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia 79,40 m ² - 2,50 zł/m ² miesięcznie + VAT - 198,50 zł miesięcznie + VAT.	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat Początek od 01.01.2018 r.

Uwaga:

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości - dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 23.10.2017 r. do dnia 13.11.2017 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Ilowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej (informacja o wywieszeniu wykazu).

Ilowo-Osada, dnia 23.10.2017 r.


WÓJT
mgr Sebastian Cichocki