

PROTOKÓŁ

z odbytego przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 13 października 2017 r. godz. 10⁰⁰ na sprzedaż działki rolnej nr 269/2 położonej w obrębie Narzym, gm. Iłowo-Osada stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada.

Komisja w składzie :

1. Marek Krajewski - Przewodniczący komisji
2. Mariusz Grabiński - Sekretarz
3. Piotr Bodziałko - Członek

Przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego jest sprzedaż działki rolnej nr 269/2 o pow. 0,23 ha (KW EL1D/00017466/8) położonej w obrębie Narzym gm. Iłowo-Osada.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości na okres 30 dni w dniach : od 14.09.2017 r. do 13.10.2017 r.

Przetarg na sprzedaż w/wym. działki przeprowadzono na podstawie:

1. Uchwały Rady Gminy Iłowo-Osada Nr XXXVI/212/17 z dnia 20 lipca 2017 r.
2. Zarządzenia Nr 62/2017 Wójta Gminy Iłowo-Osada z dnia 12 września 2017 r. w sprawie określenia treści ogłoszeń o przetargu dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Do przetargu w /wym. nieruchomości przystąpili oferenci:

1. Państwo zam.
....., okazując potwierdzenie wpłaty wadium na kwotę 692,00 zł. (wadium nr 002135/1 z dnia 06.10.2017 r. wpłacono zgodnie z ogłoszeniem).

Innych oferentów nie było.

Komisja przetargowa w w/wym. składzie stwierdziła, iż wadium w wys. 692,00 zł zostało wpłacone zgodnie z ogłoszeniem o przetargu stanowiącym integralną część niniejszego protokołu i stwierdziła, że nie ma podstaw do unieważnienia przetargu oraz poinformowała uczestników o skutkach wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Komisja w w/wym. składzie ustaliła jedno postąpienie o kwotę 500,00 zł (słownie: pięćset zł 00/100). Przewodniczący komisji przetargowej w obecności zainteresowanych Państwa i dokonał otwarcia przetargu na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości dz. nr 269/2 o pow. 0,23 ha w miejscowości Narzym gm. Iłowo-Osada podając cenę wywoławczą w wysokości 6 920,00 zł. (brutto).

Pan dokonał postąpienia o kwotę 500,00 zł ustalając wartość nieruchomości na kwotę 7 420,00 zł (słownie: siedem tysięcy czterysta dwadzieścia zł 00/100).

Prowadzący przetarg trzykrotnie wywołał powyższą kwotę, jednakże dalszych postąpień nie było w związku z czym wartość całej nieruchomości została ostatecznie ustalona na kwotę 7 420,00 zł (słownie: siedem tysięcy czterysta dwadzieścia zł 00/100).

Do wynegocjowanej ceny nie dolicza się podatku VAT w związku z czym wartość działki brutto wynosi 7 420,00 zł brutto (słownie: siedem tysięcy czterysta dwadzieścia zł 00/100)

Przewodniczący komisji przetargowej poinformował uczestników przetargu Państwa i że do dnia zawarcia aktu notarialnego – umowy sprzedaży należy wpłacić na wskazane konto pozostałą kwotę zadeklarowaną w przetargu.

Wpłacone wadium w kwocie 692,00 zł (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt dwa zł 00/100) zalicza się na poczet wartości działki.

Nie dokonanie wpłaty spowoduje odstąpienie od zawarcia umowy sprzedaży oraz przepadek wadium na rzecz Gminy Iłowo-Osada.

Uczestniczący w przetargu zapoznali się z niniejszym protokołem i zaakceptowali wszystkie warunki w nim zawarte.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy komisji :

1. Marek Krajewski 3. Piotr Bodziałko

2. Mariusz Grabiński

Z up. Wójta
mgr Lidia Nyga-Skwara
Sekretarz Gminy

Zatwierdzam