

UCHWAŁA NR XIII/80/15
RADY GMINY IŁOWO-OSADA

z dnia 6 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 i art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283) Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2016 rok:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,85 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - od 1m² powierzchni do 2 000 m² powierzchni - 0,34 zł ,
 - powyżej 2 000 m² powierzchni - 0,29 zł ,
 - działki rekreacyjne - 0,46 zł od 1 m² powierzchni, niezależnie od wielkości gruntów,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,00 zł od m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych -0,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,67 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, przy czym w tej kategorii:
 - garaży - 7,51 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - budynków lub ich części zajętych na pomieszczenia gospodarcze - 4,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - budynków rekreacyjnych - 7,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli - 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty lub ich części zajęte na potrzeby działalności kulturalnej, ochrony przeciwpożarowej,

- 2) budynki związane z oczyszczalnią ścieków oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- 3) budynki i budowle służące do zaopatrzenia ludności w wodę.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XL/274/14 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 30 października 2014 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie od 1 stycznia 2016 roku.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy

Dorota Kacperowska