

K O S Z T O R Y S    O F E R T O W Y

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ LEKCYJNYCH NA PRZEDSZKOLE

Data: 2005-01-20

Inwestor: GMINA GRUNWALD

Obiekt: SZKOŁA PODSTAWOWA

Budowa: GIERZWAŁD - OBREB NR 4 - DZ. NR 15

Sprawdzający:

.....

Inwestor:

.....

Wykonawca:

.....

Wykonujący:

.....

## Opis

Adaptacja części pomieszczeń lekcyjnych Szkoły Podstawowej w części parterowej na przedszkole  
Zakres wykonywanych robót:

- wymiana drzwi do sal dydaktycznych,
- adaptacja pomieszczeń po bibliotece na sanitariaty
- wydzielenie pomieszczenia z sali dydaktycznej na magazyn leżaków,
- wykonanie robót sanitarnych w adaptowanej łazience
- wymiana wykładzin podłogowych
- roboty malarskie

Obmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1. ROBOTY BUDOWLANE - ROZBIÓRKOWE				
1. KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	4,00		szt
2. KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych obmiar 10,70 x 0,80 = 8,56m2 R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	8,56		m2
3. KNR 404/301/4	Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości ponad 15 cm obmiar ( 10,70 x 0,80 x 0,40) = 3,424m3 R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	3,424		m3
4. KNR 401/209/3	Przebicie otworów w elementach z betonu żwirowego o powierzchni 0,05-0,10·m2, grubość do 20·cm (0,30 x 0,30) x 2=0,18m2	0,18	2,00	m2
5. KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku obmiar ( 10,70 x 0,80 x 0,90) + ( 6,20 x 0,60 x 0,80) +(2,20 x 0,60 x 0,80) =7,704m3+2,976m3+1,056m3=11,736m3	11,736		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
2. ROBOTY BUDOWLANE - NOWE - SANITARNE				
6. KNR 215/228/4	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi·160·mm - 10,70mb	10,70		m
7. KNR 215/228/3	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi·110·mm 5,80mb	5,80		m
8. KNR 215/228/2	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi·75·mm - 2,20mb	2,20		m
9. KNR 215/208/5	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110·mm	5,00		szt
10. KNR 215/208/4	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 75·mm	3,00		szt
11. KNR 215/212/1	Wpusty żeliwne, podłogowe, Dn·50·mm	1,00		szt
12. KNR 215/217/1	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 75·mm	1,00		szt
13. KNR 215/217/2	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110·mm	1,00		szt
14. KNR 215/217/3	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 160·mm	1,00		szt
15. KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem mosiężnym	3,00		szt
16. KNR 215/223/1	Wanienka kamionkowa do mycia nóg	1,00		kpl
17. KNR 215/223/2	Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego	1,00		kpl
18. KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt	3,00		kpl
19. KNR 215/9906/2	Zeszyt 10 1993r. Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi 25·mm	13,70		m
20. KNR 215/9905/2	Zeszyt 10 1993r. Dodatki za podejścia dopływowe, do zaworów wypływowych, baterii rury Fi 25·mm	7,00		szt
21. KNR 215/9907/1	Zeszyt 10 1993r. Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur polipropylenowych, w budynkach mieszkalnych, rury Fi 63·mm	13,70		m
22. KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca Dn 15·mm	4,00		szt
23. KNR 215/121/2	Urządzenie do podgrzewania wody, ze zbiornikiem 200·dm3	1,00		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
3. ROBOTY BUDOWLANE - NOWE - MONTAZ STOLARKI DRZWIOWEJ,				
24. KNR 19/1024/6 (2)	Drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi - na korytarzu (0,90 x 2,00) = 1,80m <sup>2</sup>	1,80		m <sup>2</sup>
25. KNR 19/1024/5 (4)	Ścianki aluminiowe oszklone na budowie o powierzchni ponad 3,0·m <sup>2</sup> , osadzanie na dyblach, z szybami 2-komorowymi w korytarzu - wejście do przedszkola - 5,83m <sup>2</sup>	5,83		m <sup>2</sup>
26. KNR 19/930/9 (1)	Wymiana drzwi do sal dydaktycznych z drewnianych na PCV o pow. do 2,0·m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach (0,90 x 2,00) x 5szt. = 9,00m <sup>2</sup>	9,00		m <sup>2</sup>

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
4. ROBOTY BETONOWE, POSADZKI, TYNKI OŚCIEŻY, ŚCIANKI Z PŁYT GIPSOWO KARTONOWYCH, GLAZURA				
27. KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka obmiar (10,70 x 0,80 x 0,30) = 2,568m <sup>3</sup>	2,568		m <sup>3</sup>
28. KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko obmiar (10,70 x 0,80) = 8,56m <sup>2</sup>	8,56	2,00	m <sup>2</sup>
29. KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko - obmiar j.w. 8,56m <sup>2</sup>	8,56		m <sup>2</sup>
30. KNR 202/9926/3	(WaCeTOB 3/94) Posadzki z płytek terakotowych szklwionych układanych przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 30x30 obmiar 10,70 x 0,80 = 8,56m <sup>2</sup>	8,56		m <sup>2</sup>
31. KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ościeżach, do 5·m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej (0,20 x 2,05 ) x 10szt = 4,10m <sup>2</sup>	4,10		m <sup>2</sup>
32. KNR 202/806/1	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; ściany i pilastry obmiar (0,95 x 0,20 x 5) + (0,20 x 2,05 x 10) = 5,05m <sup>2</sup>	5,05		m <sup>2</sup>
33. KNR 202/815/3	Gładź gipsowa na ścianach - ościeża , 1-warstwowa obmiar - jak poz. nr 32 = 5,05m <sup>2</sup>	5,05		m <sup>2</sup>
34. KNR 12/1119/9	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 20x20·cm, metoda kombinowana	13,95		m
35. KNR 202/2003/3	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, 55-02 w sanitariatach i magazynie leżaków obmiar (4,10 x 3,11) + (1,70x2,50x3)=25,50m <sup>2</sup>	25,50		m <sup>2</sup>
36. KNR 202/829/9	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30, metoda kombinowana - obmiar ( 6,40 x 2,05 x 2+ 2,35x2,05x2+1,85x1,50x6)=52,52m <sup>2</sup>	52,52		m <sup>2</sup>
37. KNR 19/1023/9 (1)	Drzwi z PCV z obróbką osadzenia do 2,0·m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach do sanitariatów i magazynu leżaków obmiar (0,90 x 2,00) x 4szt. = 7,20m <sup>2</sup>	7,20		m <sup>2</sup>
38. KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - sufity - obmiar 140,59m <sup>2</sup>	140,59		m <sup>2</sup>
39. KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - ściany wewnętrzne 154,83m <sup>2</sup> - otwory 52,59m <sup>2</sup> = 102,24m <sup>2</sup>	102,24		m <sup>2</sup>
40. KNR 202/1501/5	Malowanie 2-krotne tynków gładkich wewnętrznych, farba emulsyjna - sufity obmiar jak poz. nr 38 = 140,59m <sup>2</sup>	140,59		m <sup>2</sup>
41. KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - ściany obmiar jak poz. nr 39 = 102,24m <sup>2</sup>	102,24		m <sup>2</sup>
42. KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoża gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne w magazynie lażaków - 26,12m <sup>2</sup>	26,12		m <sup>2</sup>
43. KNR 202/1503/4 (1)	Malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową, tynki wewnętrzne, z 2-krotnym szpachlowaniem, 3-krotnie - lamperia -obmiar - 140,98m <sup>2</sup>	140,98		m <sup>2</sup>

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5. WYKŁADZINY DYWANOWE			
44. KNNRS 2/1106/1 (6) Posadzki z wykładzin dywanowych z warstwą izolacyjną - w salach dydaktycznych obmiar 96,60m2	96,60		m2
45. KNNRS 2/1106/4 Listwy przyścienne z PCV klejone 53,14mb	53,14		m
47. KNNRS 2/1106/1 (1) Posadzki z wykładzin dywanopodobnej z warstwą izolacyjną - na korytarzu - 24,80m2	24,80		m2

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami (bez VAT)			Wartość z narzutami
	R	M	S	
1. ROBOTY BUDOWLANE - ROZBIÓRKOWE				
2. ROBOTY BUDOWLANE - NOWE - SANITARNE				
3. ROBOTY BUDOWLANE - NOWE - MONTAZ STOLARKI DRZWIOWEJ,				
4. ROBOTY BETONOWE, POSADZKI, TYNKI OŚCIEŻY, ŚCIANKI Z PŁYT GIPSOWO KARTONOWYCH, GLAZURA				
5. WYKŁADZINY DYWANOWE				
<b>Suma elementów kosztorysu</b>				