

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 Nr 207 poz.2108) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

L P	Numer ewid. działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Działka niezabudowana Nr 79/163 obręb 13 - Mielno miejscowość Mielno	Pow. działki 0,0163ha KW EL10/00014385/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w części pośrodkowej obrębu Mielno, w bliskim sąsiedztwie Jeziora Mielno (około 250 m).	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestronnego gm. Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno – przedmiotowa działka położona jest w strefie zabudowy rekreacji indywidualnej lub mieszkaniowej jednorodzinnej.	Cena nieruchomości <u>6779,00 zł</u>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
2	Działka niezabudowana Nr 79/166 obręb 13 - Mielno miejscowość Mielno	Pow. działki 0,0518ha KW EL10/00014385/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w części pośrodkowej obrębu Mielno, w dość bliskim sąsiedztwie Jeziora Mielno.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestronnego gm. Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno – przedmiotowa działka położona jest w strefie zabudowy rekreacji indywidualnej lub mieszkaniowej jednorodzinnej	Cena nieruchomości <u>15389,00 zł</u>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

3 Lokal mieszkalny Nr 56/2 w msc. Gierzwald	Pow. lokalu - 64,6m ² udział 10/100 w dz. 10/14 KW - ELO/00031561/9	Lokal mieszkalny położony na I piętrze budynku wielorodzinnego w msc. Gierzwald złożony z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i korytarza plus 2 strychy o pow. łącznej 6,9m ² i piwnica o pow. 14,4 m ²	Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestirzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i rozwoju gminy Grunwald teren na którym posadowiony jest budynek nr 56 przeznaczony jest na cele wielofunkcyjne.	Cena wywoławcza nieruchomości wartość lokalu: <u>101090,00 zł</u> wartość udziału <u>5410,00 zł</u> Bonifikata 60% na rzecz najemcy	Sprzedaż w trybie bezpłatnym na rzecz najemcy	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
--	--	---	--	---	---	---

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 561 ze zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Grunwald w terminie do **17.09.2013 r.**

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwaldzie i na tablicy ogłoszeń Sołtysa wsi Mielno i Gierzwald od dnia **07.08 do 27.08 2013 r.**


WOJTY
inż. Henryk Kacprzyk