

**UCHWAŁA NR XII/112/2020  
RADY GMINY W SKÓRCZU**

z dnia 28 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie Gminy Skórcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Rada Gminy w Skórczu u c h w a l a, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża zgodę na sprzedaż bezprzetargową niezabudowanej działki gruntu o oznaczeniu geodezyjnym nr 220/6 o pow. 0,0271 ha położonej w obrębie geodezyjnym Czarnylas, której własność Gminy Skórcz wpisana jest w księdze wieczystej KW Nr GD1A/00027881/1 złożonej w zasobie V Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zapisanej w kw nr GD1A/00048875/9.

2. Lokalizacja nieruchomości, o której mowa w pkt 1 wskazana jest na wyrysie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

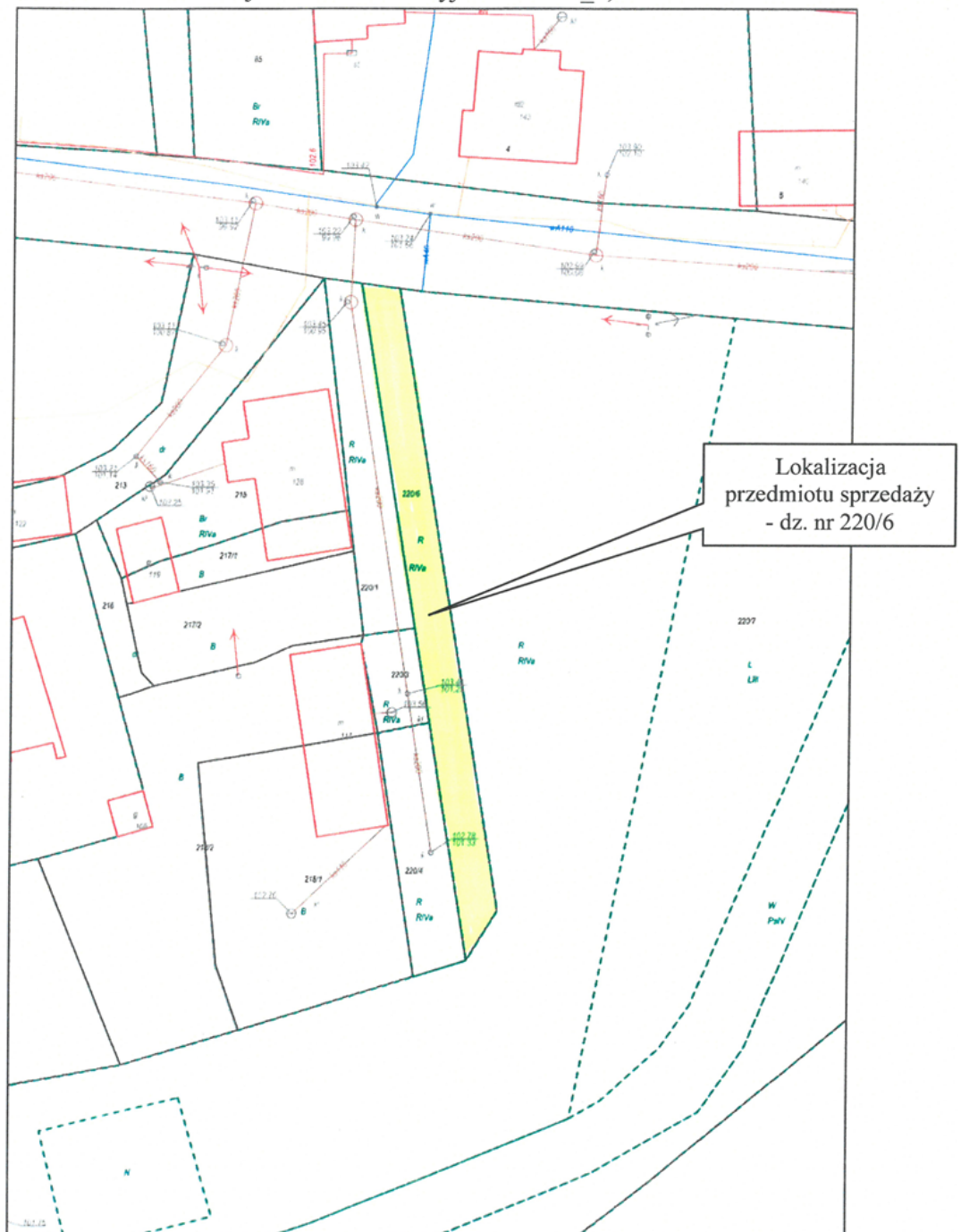
**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Skórczu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Skórczu.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Skórczu

**Andrzej Klin**

**WYRYS z mapy ewidencyjnej**

dla działki nr 220/6, obręb ewidencyjny: Czarnylas,  
jednostka ewidencyjna : 221310\_2, Skórcz



## **Uzasadnienie**

O nabycie wymienionej w § 1 uchwały wystąpił właściciel nieruchomości przyległej, oznaczonej geodezyjnie nr 220/4 i nr 218/1 położonej w obrębie geodezyjnym Czarnylas. Sprzedaż wskazanego gruntu na jego rzecz znacznie polepszy warunki zagospodarowania posiadanej już nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość wpisana jest jako własność Gminy Skórcz w księdze wieczystej Kw nr GD1A/00027881 urządzonej i prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim.

Zbycie przedmiotowej działki nastąpi w trybie bezprzetargowym zgodnie z treścią art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z treścią art. 67 ust. 3 ustawy wyżej cytowanej, cenę zbywanej nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość, którą ustali rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Sprzedaż nieruchomości zasili budżet gminy dodatkowymi środkami finansowymi.

Wójt Gminy Skórcz

**Sławomir Czechowski**