

**ZARZĄDZENIE NR 85/2016  
WÓJTA GMINY SKÓRCZ**

z dnia 19 października 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym  
na okres 10 lat stanowiącej własność Gminy Skórcz**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) i uchwały Nr XIII/89/2016 Rady Gminy w Skórczu z dnia 29 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości na okres 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy **Wójt Gminy w Skórczu zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem na okres 10 lat nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skórczu, na okres 21 dni, na tablicach informacyjnych sołectw oraz na stronie internetowej Gminy Skórcz: <http://www.gminaskorcz.pl> i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skórcz: [www.pomorskie.eu/pl/bip/gminy/skorcz](http://www.pomorskie.eu/pl/bip/gminy/skorcz).

2. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostaje w prasie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Skórcz

**Sławomir Czechowski**

Załącznik do Zarządzenia Nr 85/2016

Wójta Gminy Skórcz

z dnia 19 października 2016 r.



**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat stanowiącej własność Gminy Skórcz**

L.p.	Położenie działki	Nr działki*/	Pow. działki w ha	Pow. dzierżawy	Oznaczenie: wg księgi wieczystej wg katastru	Przeznaczenie	Okres Umowy	Wysokość czynszu miesięcznego w zł. płatna do 10-go każdego miesiąca
1.	Barłożno	cz. dz. 57	0,96	20 m <sup>2</sup>	GD1A/00026060/3 G8	składowe	10 lat	11,00 zł. + należna stawka podatku Vat
2.	Barłożno	cz. dz. 57	0,96	15 m <sup>2</sup>	GD1A/00026060/3 G8	składowe	10 lat	8,25 zł. + należna stawka podatku Vat
3.	Barłożno	cz. dz. 57	0,96	20 m <sup>2</sup>	GD1A/00026060/3 G8	składowe	10 lat	11,00 zł. + należna stawka podatku Vat

\*/ - nieruchomości wolne są od obciążeń i praw osób trzecich.

1. Brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skórcz, którego ważność upłynęła w dniu 31.12.2003 r. natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skórcz, zatwierdzonego uchwałą Nr VII/44/2015 RG w Skórczu z dnia 25 lutego 2015 r. działka ta oznaczona jest symbolem M, co oznacza teren zabudowy mieszkaniowej.

2. Wysokość czynszu ustalana jest na podstawie Zarządzenia Nr 82/2016 Wójta Gminy Skórcz z dnia 07 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy/najmu za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Skórcz.

3. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS, o ten wskaźnik.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 19.10.2016 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....-.....-2016 r.

Skórcz, dnia 19.10.2016 r.

Wójt Gminy Skórcz

**Sławomir Czechowski**