

**ZARZĄDZENIE NR 49/2016
WÓJTA GMINY SKÓRCZ**

z dnia 21 lipca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat stanowiącej własność Gminy Skórcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami¹⁾) i uchwały Nr XII/81/2016 Rady Gminy w Skórczu z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 3 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy **Wójt Gminy w Skórczu zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skórczu, na okres 21 dni, licząc od dnia 21 lipca 2016 r. do dnia 11 sierpnia 2016 r., na tablicy sołectwa Miryce oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skórcz: www.pomorskie.eu/pl/bip/gminy/skorcz .

2. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostaje w prasie.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 24/2016 Wójta Gminy Skórcz z dnia 19 kwietnia 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiącej własność Gminy Skórcz.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Skórcz

Sławomir Czechowski

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65

Załącznik do Zarządzenia Nr 49/2016

Wójta Gminy Skórcz

z dnia 21 lipca 2016 r.



Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, stanowiącej własność Gminy Skórcz

L.p.	Położenie działki	Nr działki*/	Pow. działki w ha	Pow. dzierżawy	Oznaczenie księgi wieczystej	Przeznaczenie	Klasy Bonitacyjne	Okres umowy	Wysokość czynszu
1.	Miryce	cz. dz. 50	0,29.57	1.010 m ²	GD1A/00026083/0	<u>Cel dzierżawy:</u> uprawy rolne	R IIIa	3 lata	Czynsz roczny 36,92 zł.

*/ - nieruchomości wolne są od obciążeń i praw osób trzecich.

1.Brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skórcz, którego ważność upłynęła w dniu 31.12.2003 r. natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skórcz, zatwierdzonego uchwałą Nr VII/44/2015 RG w Skórczu z dnia 25 lutego 2015 r. działka ta znajduje się w strefie terenów, łąk i pól uprawnych.

2.Wysokość czynszu ustalana jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Skórcz nr 42/2013 r. z dnia 29 lipca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Skórcz i jego zmiany - Zarządzenia Wójta Gminy Skórcz nr 41/2015 r. z dnia 22 czerwca 2015 r.

3.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS, o ten wskaźnik.

4.Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 21.07.2016 r. do dnia 11.08.2016 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 21.07.2016 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:-.....-2016 r.

Wójt Gminy Skórcz

Sławomir Czechowski

