

**ZARZĄDZENIE NR 43/2017
WÓJTA GMINY SKÓRCZ**

z dnia 7 czerwca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 6 lat, stanowiącej własność Gminy Skórcz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) i uchwały Nr XX/138/2017 Rady Gminy w Skórczu z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 6 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Wójt Gminy w Skórczu zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skórczu, na okres 21 dni, na tablicach informacyjnych sołectw oraz na stronie internetowej Gminy Skórcz: <http://www.gminaskorc.pl> i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skórcz: www.pomorskie.eu/pl/bip/gminy/skorc .

2. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostaje w prasie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Skórcz

Sławomir Czechowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 43/2017

Wójta Gminy Skórcz

z dnia 7 czerwca 2017 r.



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 6 lat, stanowiącej własność Gminy Skórcz

L.p.	Położenie działki	Nr działki*/	Pow. działki w ha	Oznaczenie księgi wieczystej	Przeznaczenie	Klasy Bonitacyjne	Okres Umowy	Wysokość czynszu
1.	Ryzowie	dz. 176	0,28	GD1A/00013450/0	<u>Cel dzierżawy:</u> uprawy rolne	R IVb R V	6 lat	Czynsz roczny 44,78 zł.

*/ - nieruchomości wolne są od obciążeń i praw osób trzecich.

1. Brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skórcz, którego ważność upłynęła w dniu 31.12.2003 r., natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skórcz, zatwierdzonego uchwałą Nr VII/44/2015 RG w Skórczu z dnia 25 lutego 2015 r. działka ta znajduje się w strefie terenów łąk, pól uprawnych oraz tereny do uzupełnienia, kontynuacja zabudowy.

2. Wysokość czynszu ustalana jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Skórcz nr 82/2016 r. z dnia 7 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawy/najmu za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Skórcz.

3. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS, o ten wskaźnik.

4. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 07.06.2017 r. do dnia 28.06.2017 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 07.06.2017 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:-.....-2017 r.

Wójt Gminy Skórcz

Sławomir Czechowski

Skórcz, dnia 07.06.2017 r.