

**ZARZĄDZENIE NR 17/2017**  
**WÓJTA GMINY SKÓRCZ**

z dnia 20 lutego 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat stanowiącej własność Gminy Skórcz**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) i Uchwały Nr XVIII/118/2017 Rady Gminy w Skórczu z dnia 16 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

**Wójt Gminy w Skórczu zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Skórczu, na okres 21 dni, na tablicach informacyjnych sołectw oraz na stronie internetowej Gminy Skórcz: <http://www.gminaskorc.pl> i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skórcz: [www.pomorskie.eu/pl/bip/gminy/skorc](http://www.pomorskie.eu/pl/bip/gminy/skorc) .

2. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostaje w prasie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Skórcz

**Sławomir Czechowski**

Załącznik do Zarządzenia Nr 17/2017

Wójta Gminy Skórcz

z dnia 20 lutego 2017 r.



**Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, stanowiącej własność Gminy Skórcz**

L.p.	Położenie działki	Nr działki*/	Pow. działki w ha	Pow. dzierżawy	Oznaczenie księgi wieczystej	Przeznaczenie	Klasy Bonitacyjne	Okres umowy	Wysokość czynszu
1.	Wolental	dz. 57/29	0,01.96	196 m <sup>2</sup>	GD1A/00050011/2	<u>Cel dzierżawy:</u> uprawy warzywno-ogrodowe	R IVa	10 lat	Czynsz roczny 4,21 zł.

\*/ - nieruchomości wolne są od obciążeń i praw osób trzecich.

1.Brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skórcz, którego ważność upłynęła w dniu 01.01.2004 r. natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skórcz, zatwierdzonego uchwałą Nr VII/44/2015 RG w Skórczu z dnia 25 lutego 2015 r. działka ta znajduje się w strefie terenów ogródków działkowych.

2.Wysokość czynszu ustalana jest na podstawie Zarządzenia Nr 82/2016 Wójta Gminy Skórcz z dnia 07 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy/najmu za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Skórcz.

3.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS, o ten wskaźnik.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 20.02.2017 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....-.....-2017 r.

Skórcz, dnia 20.02.2017 r.

Wójt Gminy Skórcz

**Sławomir Czechowski**