

Gmina Skórcz  
ul. Dworcowa 6  
83-220 Skórcz

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**(po zmianie)**

**dla przystępujących do przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na:**

„Przebudowę i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”

**ZATWIERDZONO:**

  
Sławomir Czechowski

Skórcz, dnia 16 kwietnia 2019 r.

## Spis treści

<b>Rozdział 1. Nazwa i adres zamawiającego.</b> .....	3
<b>Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia.</b> .....	3
<b>Rozdział 3. Termin wykonania zamówienia, gwarancja, warunki płatności, rozliczenia.</b> .....	11
<b>Rozdział 4. Warunki udziału w postępowaniu.</b> .....	12
<b>Rozdział 5. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.</b> .....	17
<b>Rozdział 6. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.</b> .....	21
<b>Rozdział 7. Przekazywanie SIWZ i wyjaśnienia treści SIWZ.</b> .....	22
<b>Rozdział 8. Wadium/termin związania ofertą.</b> .....	22
<b>Rozdział 9. Opis sposobu przygotowania ofert.</b> .....	24
<b>Rozdział 10. Miejsce i termin składania ofert, otwarcie ofert.</b> .....	25
<b>Rozdział 11. Sposób obliczenia ceny.</b> .....	27
<b>Rozdział 12. Kryteria oceny ofert.</b> .....	27
<b>Rozdział 13. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:</b> .....	29
<b>Rozdział 14. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:</b> .....	29
<b>Rozdział 15. Formalności dotyczące podpisania umowy.</b> .....	29
<b>Rozdział 16. Istotne zmiany w umowie.</b> .....	30
<b>Rozdział 17. Środki ochrony prawnej.</b> .....	31

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ)  
dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
na wykonanie robót budowlanych dla inwestycji pn.:**

**„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie  
art. 39

ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (dalej Ustawy)  
t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.

**Rozdział 1. Nazwa i adres zamawiającego.**

Gmina Skórcz

ul. Dworcowa 6

83-220 Skórcz

tel. 58 582 46 45

fax. 58 582 49 99

e-mail: [gminaskorcz@gminaskorcz.pl](mailto:gminaskorcz@gminaskorcz.pl)

**Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych Projektu pn. „**Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz**”.

**2.1 Przedmiot zamówienia obejmuje:**

**Przebudowę i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz.**

Zakres robót obejmuje następujące branże i części:

a) Budowlana

główny zakres robót budowlanych:

- Remont pomieszczeń wewnętrznych z wykonaniem posadzek,
- Wykonanie fundamentów pod zbiorniki i ścianę działową,
- Ocieplenie ścian zewnętrznych oraz stropodachów budynków,
- Wykonanie schodów zewnętrznych,
- Wykonanie ogrodzenia zewnętrznego z uwzględnieniem bram wjazdowych,
- Utwardzenie placów zewnętrznych.
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

b) Elektryczna

główny zakres robót elektrycznych:

- modernizacja układu zasilania,
- rozdzielnica RG,

- korytka kablowe i drabinki,
- wewnętrzne i zewnętrzne instalacje zasilające,
- instalacja oświetlenia,
- instalacja oświetlenia zewnętrznego,
- instalacje gniazd jednofazowych i siłowych,
- ogrzewanie elektryczne,
- połączenia wyrównawcze,
- instalacja odgromowa.
- ochronę od porażień,
- ochronę przeciwprzepięciową,

c) AKPiA( aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka)

Remont budynku technologicznego SUW

Projekt technologii uzdatniania wody,

Projekt instalacji elektrycznej i AKPiA,

Projekt sieci międzyobiektowych,

Projekt zagospodarowania terenu

główny zakres robót AKPiA:

- Linie kablowe NN:
  - YKY 4x10- linia kablowa zasilająca pompy głębinowe nr 3, nr 4 i nr 6
  - Linie kablowe zasilające poszczególne urządzenia zgodnie z dokumentacją projektową (dmuchawa, sprężarka, pompa popłuczna, itp.)
- Układy zasilająco-sterujące:
  - RT – główna rozdzielnie technologiczna
  - RZH rozdzielnia zasilająco- sterująca zestawu hydroforowego II<sup>o</sup>
- Linie i aparatura pomiarowa:
  - Pomiar przepływu wody surowej z wodomierzy z nadajnikiem impulsów w studniach głębinowych,
  - Pomiar poziomu wody w studniach głębinowych – sondy hydrostatyczne,,
  - Pomiar przepływu wody surowej na wejściu do budynku – przepływomierz elektromagnetyczny,
  - Pomiar przepływu wody zużytej do płukania – przepływomierz elektromagnetyczny,
  - Pomiar przepływu na filtrach F1, F2, F3, F4, F5, F6 przepływomierze elektromagnetyczne,
  - Pomiar przepływu wody uzdatnionej na zbiornik retencyjny – przepływomierz elektromagnetyczny,
  - Pomiar przepływu wody uzdatnionej na sieć – przepływomierz elektromagnetyczny,

- Poziom wody w zbiorniku wody czystej – sonda hydrostatyczna,
  - Poziom wód popłucznych w zbiorniku popłuczyn– sonda hydrostatyczna,
  - Pomiar ciśnienia (ssący i tłoczny ZH) – przetwornik ciśnienia,
- Wykonanie systemu monitoringu i wizualizacji.

d) Technologiczna

główny zakres robót technologicznych:

Remont budynku technologicznego SUW

Remont technologii uzdatniania wody,

Remont instalacji elektrycznej i AKPiA,

Remont sieci międzyobiektowych,

e) Sanitarna- roboty demontażowe

główny zakres robót demontażowych:

- Wyładowanie masy filtracyjnej,
- Demontaż zbiornika filtracyjnego śr. 1400mm,
- Demontaż zbiornika filtracyjnego śr. 1800mm,
- Demontaż pomp,
- Demontaż sprężarek,
- Demontaż skrzynek pomiarowo - przelewowych,
- Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-200 mm,
- Demontaż zasuw i zaworów
- Demontaż konstrukcji stalowych,
- Demontaż rurociągów żeliwnych kanalizacyjnych,
- Demontaż rurociągów z PVC

f) Sanitarna- instalacje wewnętrzne

główny zakres robót budowlanych:

Remont będzie wykonany w części socjalnej budynku polegający na przebudowie sanitariatów z wymianą przewodów wodociągowych , kanalizacyjnych i ciepłej wody . Wymienione zostaną muszle ustępowe , umywalki oraz dobudowana kabina prysznicowa. W chlorowni wymienione zostaną urządzenia wentylacyjne mechaniczne – wentylator nawiewny i wentylator wywiewne .

W części technologicznej wymienione zostaną przewody odprowadzające wody popłuczne , oraz przewody odprowadzające wody z wpustów podłogowych.

Remont instalacji wentylacyjnej z hali technologicznej polega na demontażu istniejących wywietrzników dachowych oraz montażu nowych , jako wentylację wywiewną.

Wentylację nawiewną stanowią nowe czerpnie ściennie,

g) Sanitarna- instalacje zewnętrzne

główny zakres robót instalacyjnych zewnętrznych:

– montaż przewodów wody surowej od ujęć do urządzeń Stacji Uzdatniania Wody Przewody PE 100 PN 10 SDR 17 o średnicy 110mm oraz 125mm montowane będą w wykopie . Na odgałęzieniach zamontowane będą 3 hydranty naziemne o średnicy 80mm , które to urządzenia służyć będą do płukania instalacji ujęć wody.

Wejście do budynku Stacji nastąpi jednym przewodem , do którego włączane będą wszystkie 3 odprowadzenia z ujęć wody. Sieci zewnętrznych przewodów wodociągowych – wody uzdatnione wykonane będą z rur PE 100 PN 10 SDR 17o średnicy 160mm i 200mm.

Przewody te spełnia funkcję przewodów tłocznych do zbiornika retencyjnego i przewodów ssących ze zbiornika do Stacji Uzdatniania a następnie odprowadzone do sieci gminnej zasilającej miejscowość Barłożno i Mirotki.

Uzbrojeniem sieci będą zasuwę żeliwne.

Przewody ssące i tłoczne zostaną doprowadzone do zbiornika retencyjnego gdzie zostaną połączone z instalacją wewnętrzną projektowaną z rur stalowych nierdzewnych o średnicy 150mm.

## 2.2 Podstawy formalno-prawne wykonania.

Część robót objętych zamówieniem realizowanych jest na podstawie ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę Nr AB.6740.14.5.2017 z dnia 08.05.2017 wydanej przez Starostę Starogardzkiego.

Pozwolenie obejmuje budowę schodów terenowych do zbiorników retencyjnych oraz przebudowę budynku stacji uzdatniania wody obejmującą budowę fundamentów pod filtry.

Pozostały zakres robót nie wymaga pozwolenia na budowę ani zgłoszenia.

## 2.3 Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

- Do zadań Wykonawcy należy przeszkolenie obsługi, wykonanie dokumentacji powykonawczej obiektu, przeprowadzenie rozruchu, próbnej eksploatacji oraz wykonanie wszystkich prac koniecznych do użytkowania stacji uzdatniania wody zgodnie zobowiązującym prawem oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem.
- Zamawiający wymaga aby czas , w którym SUW będzie wyłączona z możliwości dostawy wody do odbiorców nie przekroczył 7 miesięcy i zawierał się w miesiącach od września 2019 do marca 2020r.
- Do oferty należy dołączyć przykładowy harmonogram realizacji robót **załącznik nr 10 do SIWZ**
- Wszelkie koszty mediów (energia elektryczna, woda, ścieki) związane z realizacją przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca,
- Jeżeli w projekcie, przedmiarze robót bądź specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót występują wskazania materiałowe typu znaków towarowych, patentów, nazw własnych lub pochodzenia (producenta), to należy odczytywać je jako przykładowe i służyć one określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu

właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się równoważne rozwiązania (w oparciu o produkty innych producentów) na zasadzie zaoferowania parametrów technicznych nie gorszych niż mają opisane produkty. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Wszelkie koszty wynikające z tytułu rozwiązań równoważnych ponosi Wykonawca.

- Zamawiający żąda aby wszyscy oferenci w celu oceny technicznej oferty już na etapie składania ofert, załączyli do oferty:
  - karty katalogowe oferowanych zestawów technologicznych z dokładnymi wymiarami i opisem technicznym;
  - atesty PZH na kompletne zestawy technologiczne: zestaw hydroforowy, zestaw filtracji, zestaw dmuchawy, zestaw napowietrzania. Nie dopuszcza się stosowania atestów PZH na poszczególne podzespoły zestawów technologicznych w zamian atestu na kompletne urządzenie.
  - Certyfikat PN-EN ISO 9001:2015-10 System zarządzania jakością
  - Certyfikat PN-EN ISO 14001:2015-09 System zarządzania środowiskowego

- Zamawiający wymaga aby wykonawca robót spełniał poniższe wymagania:
  - Wykonawca musi zatrudniać spawaczy i operatorów urządzeń spawalniczych posiadających aktualne uprawnienia.

#### 2.4 Zakres robót objętych przedmiotowym postępowaniem został zawarty w dokumentacji obejmującej:

- **załącznik nr 14 do SIWZ** - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz– **branża budowlana**
- **załącznik nr 15 do SIWZ** - Projekt zagospodarowania terenu przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz
- **załącznik nr 16 do SIWZ** - Przedmiar robót branży ogólnobudowlanej
- **załącznik nr 17 do SIWZ** - Przedmiar robót branży ogólnobudowlanej – wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
  
- **załącznik nr 18 do SIWZ** - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz– **branża elektryczna**
- **załącznik nr 19 do SIWZ** - Przedmiar robót branży elektrycznej
  
- **załącznik nr 20 do SIWZ** - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz– **branża AKPiA**
- **załącznik nr 21 do SIWZ** - Przedmiar robót branży AKPiA
  
- **załącznik nr 22 do SIWZ** - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz– **branża technologiczna**
- **załącznik nr 23 do SIWZ** - Przedmiar robót branży technologicznej
  
- **załącznik nr 24 do SIWZ** - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz– **branża sanitarna**
- **załącznik nr 25 do SIWZ** - Przedmiar robót branży sanitarnej – roboty demontażowe
- **załącznik nr 26 do SIWZ** - Przedmiar robót branży sanitarnej – instalacje wewnętrzne
- **załącznik nr 27 do SIWZ** - Przedmiar robót branży sanitarnej – instalacje zewnętrzne
  
- **załącznik nr 28 do SIWZ**, - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót branży technologicznej, elektrycznej, sanitarnej i AKPiA
- **załącznik nr 29 do SIWZ**, - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót branży ogólnobudowlanej

#### 2.5 Rozwiązania równoważne.

Jeżeli w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia znajdują się nazwy



materiałów, urządzeń czy wyposażenia lub jakichkolwiek innych wyrobów lub produktów, to służą one jedynie i wyłącznie określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów techniczno-użytkowych założonych w dokumentacji technicznej dla danego typu rozwiązań, nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Nie są one wiążące przyszłego Wykonawcę do ich stosowania.

Wykonawca może zastosować materiały, wyposażenie czy urządzenia równoważne o parametrach techniczno-użytkowych odpowiadających, co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w dokumentacji projektowej i STWiORB.

Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do materiałów, wyposażenia czy urządzeń równoważnych dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (certyfikaty B, aprobaty techniczne lub deklaracje właściwości użytkowych).

Dopuszcza się równoważne urządzenia, materiały pod warunkiem, że:

- a) zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z założeniami jakościowymi, technologicznymi i eksploatacyjnymi zawartymi w dokumentacji projektowej i STWiORB
- b) zapewnią uzyskanie parametrów technicznych, technologicznych i jakościowych, co najmniej równych parametrom założonym w dokumentacji projektowej i STWiORB.

Wykonawca składający ofertę równoważną będzie zobowiązany do udowodnienia Zamawiającemu, że oferowane przez niego urządzenia lub materiały są równoważne w stosunku do zaproponowanych w projekcie. Wykonawca przedstawi niezbędne informacje dotyczące przyjętych do oferty urządzeń, wyposażenia i materiałów potwierdzające równoważność oferowanych urządzeń w stosunku do zaproponowanych w projekcie.

Użycie urządzenia bez stwierdzenia pochodzenia jest niedopuszczalne. W przypadku zamontowania wyposażenia czy urządzenia, które nie będzie spełniać ww. wymagań skutkować będzie bezwzględnym demontażem na koszt Wykonawcy i ze skutkami z tego wynikającymi.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SIWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne poprzez wypełnienie tabeli- załącznik nr 11 do SIWZ.

Nie dołączenie załącznika do oferty będzie powodowało odrzucenie oferty. Wykonawca przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadcza, że zobowiązuje się zastosować materiały i urządzenia określone w dokumentacji projektowej a w szczególności wykazane poniżej:

- Kompaktowy zestaw aeracji
- Sprężarka bezolejowa

- Kompaktowy zestaw filtracji
- Kompaktowy zestaw dmuchaw
- Kompaktowy zestaw hydroforowy – pompy płucznej
- Kompaktowy zestaw hydroforowy – pomp II st.
- Napęd elektryczny

Proponowane urządzenia muszą być fabrycznie nowe. Wszystkie oferowane główne urządzenia SUW muszą pochodzić od jednego producenta tj. **zestaw hydroforowy, zestaw filtracji, zestaw dmuchawy, zestaw napowietrzania.**

Zabrania się stosowania urządzeń prototypowych. Za urządzenia prototypowe uznaje się urządzenia których zastosowano w ruchu mniej niż 3 sztuki danego typu i wielkości, przy czym okres eksploatacji minimum 12 m-cy.

Wspólny słownik zamówień.

- 45000000-7: Roboty budowlane
- 45100000-8: Przygotowanie terenu pod budowę
- 45110000-1: Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne
- 45200000-9: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45220000-5: Roboty inżynieryjne i budowlane
- 45230000-8: Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównywanie terenu
- 45250000-4: Roboty w zakresie instalowania, wydobywania produkcji oraz budowy obiektów budowlanych przemysłu naftowego i gazowniczego
- 45260000-7: Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 45300000-0: Roboty instalacyjne w budynkach
- 45310000-3: Roboty instalacyjne elektryczne
- 45320000-6: Roboty izolacyjne
- 45330000-9: Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
- 45340000-2: Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
- 45350000-5: Instalacje mechaniczne
- 45400000-1: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45410000-4: Tynkowanie
- 45420000-7: Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45430000-0: Pokrywanie podłóg i ścian
- 45440000-4: Roboty malarskie i szklarskie

- 45450000-6: Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

## **2.6 Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o prace osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji robót.**

Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni na cały okres realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.) osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli spawaczy, monterów sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, elektrycznych oraz brukarzy. Wymóg ten nie dotyczy między innymi osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną czy dostawców materiałów budowlanych. Wykonawca złoży w dniu zawarcia umowy oświadczenie potwierdzające zatrudnienie tych pracowników na podstawie umowy o pracę.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane jak wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia.

**Oświadczenie** to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy; Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego art. 10 pkt 10.1.2.

Niezłożenie przez Wykonawcę w/w oświadczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji robót na podstawie umowy o pracę.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

2.7 Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

2.8 Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa w zakresie robót technologicznych związanych technologią uzdatniania wody oraz wykonania robót AKPiA.

## **Rozdział 3. Termin wykonania zamówienia, gwarancja, warunki płatności, rozliczenia.**

3.1 Termin wykonania wszystkich prac budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz wszelkich niezbędnych opinii właściwych instytucji nie wnoszących sprzeciwu do użytkowania remontowanego i przebudowanego obiektu do dnia **31 marca 2020r.**

3.2 Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres minimum 5 lat, licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia. Okres rękojmi za wady wynosi 5 lat licząc od daty podpisania przez Zamawiającego bez uwag końcowego protokołu odbioru robót.

Zamawiającemu przysługują roszczenia z tytułu rękojmi niezależnie od roszczeń z tytułu gwarancji.

3.3 Zamawiający wymaga zaoferowania 30 dniowego terminu płatności.

3.4 Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich, według harmonogramu robót stanowiącego **Załącznik nr 10** do SIWZ i wyznaczającego terminy realizacji poszczególnych elementów robót podlegających częściowym odbiorom. Dopuszcza się dwie faktury częściowe oraz jedną końcową.

#### **Rozdział 4. Warunki udziału w postępowaniu.**

4.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

4.2 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

4.2.1 Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – **Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań;**

4.2.2 Sytuacji ekonomicznej lub finansowej- **Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań**

4.2.3 Zdolności technicznej lub zawodowej:

1) Wykonawcy:

warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej:

- 1 robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie/modernizacji stacji uzdatniania wody z kompletnym układem technologii uzdatniania wody o wydajności nominalnej

nie mniejszej niż 45 m<sup>3</sup>/h i wartości nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto. Wskazana robota budowlana winna obejmować między innymi kompletny w pełni automatyczny układ technologii uzdatniania wody, oparty na filtracji ciśnieniowej z orurowaniem SUW ze stali nierdzewnej.

- 2) Osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji:  
o uzyskanie zamówienia mogą ubiegać się podmioty dysponujące następującymi w tym, co najmniej 4 pracownikami kadry technicznej posiadającymi doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia niezbędne do pełnienia samodzielnych funkcji na budowie, w tym:
- osobą pełniącą funkcje Kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
  - osobą pełniącą funkcję Kierownika robót instalacyjnych - osoba posiadająca następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego ;
  - osobą pełniącą funkcję Kierownika robót elektrycznych oraz AKPiA - osoba posiadająca następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, w tym w zakresie AKPiA, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
  - osobą pełniącą funkcję technologa, który posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku technologa, w tym przy realizacji minimum 1 roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie/rozbudowie/modernizacji stacji uzdatniania wody z

kompletnym układem technologii uzdatniania wody o wydajności nominalnej nie mniejszej niż 45 m<sup>3</sup>/h i wartości nie mniejszej niż 3 000 000 zł brutto. Wskazana robota budowlana winna obejmować między innymi kompletny w pełni automatyczny układ technologii uzdatniania wody, oparty na filtracji ciśnieniowej z orurowaniem SUW ze stali nierdzewnej.

Do pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca powinien zatrudnić wystarczającą liczbę wykwalifikowanego personelu gwarantującego właściwą, jakość wykonanych prac.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r. poz. 65).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wystarczy by powyższy warunek spełnił jeden z Wykonawców;

4.3 Zamawiający oceni, czy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 4.2, na podstawie złożonych oświadczeń lub dokumentów żądanych przez Zamawiającego i wymienionych w rozdziale 5 SIWZ, potwierdzających spełnienie tych warunków.

4.4 Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadku wypełnienia przez niego przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp, tj.:

4.4.1 Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

4.4.2 Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218 – 221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2016r. poz. 1137, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o sporcie (Dz. U. z 2016r. poz. 176),

b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. – Kodeks karny,

c) skarbowe,

d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (dz. U. poz. 769)

4.4.3 Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka, jako organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo

komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo – akcyjnej lub prokurenta, prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 4.4.2;

4.4.4 Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba, że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4.4.5 Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

4.4.6 Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

4.4.7 Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

4.4.8 Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba, że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

4.4.9 Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

4.4.10 Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016r. poz. 1541 z późn. zmianami);

4.4.11 Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

4.4.12 Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015r. poz. 184 z późn. zmianami), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba, że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

**Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekazuje**

**Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.**

A także w przypadku wystąpienia następujących przesłanek opisanych w przepisie art., 24 ust. 5 pkt 1), 2), 4) ustawy Pzp:

4.4.13 W stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. 2016 poz. 1574 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba, że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

4.4.14 Wykonawca w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, – jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

4.4.15 Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

4.5 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt 4.4.2 i 4.4.3 oraz 4.4.5-4.4.9 lub 4.4.13-4.4.15 SIWZ, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

4.6 Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 4.5.

4.7 W przypadkach, o których mowa w pkt 4.4.8 przed wykluczeniem wykonawcy,



Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.

4.8 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

4.9 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

4.10 Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania oceny ofert w pierwszej kolejności, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

## **Rozdział 5. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.**

5.1 W celu wstępnego wykazania braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz 24 ust. 5 pkt 1,2,4 ustawy PZP, wraz z ofertą należy złożyć:

- a) Wypełnione oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wg wzoru stanowiącego [załącznik nr 4](#) do SIWZ;

5.2 W celu wstępnego wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wraz z ofertą należy złożyć wypełnione oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru stanowiącego [załącznik nr 3](#) do SIWZ.

5.3 Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona w przedmiotowym postępowaniu, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, na wezwanie Zamawiającego, złoży w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni następujący dokument:

- a) Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy PZP.
- b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp;
- c) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -

wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp;

5.4 Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, w przedmiotowym postępowaniu, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na wezwanie Zamawiającego, złoży w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni następujące dokumenty:

- a) Wykaz robót budowlanych w zakresie wskazanym w Rozdziale 4 pkt 4.2.3 ppkt 1) niniejszej SIWZ, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz, których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawiane przez podmiot, na rzecz, którego roboty Budowlane były wykonywane;
- b) W zakresie wskazanym w Rozdziale 4 pkt 4.2.3 ppkt 2) niniejszej SIWZ – wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowaniem robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru [załącznika nr 6](#) do SIWZ;

5.5 Dowodami, o których mowa w pkt. 5.4 lit. a) są:

- a) Referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego roboty budowlane były wykonywane;
- b) W przypadku zamówień na roboty budowlane – oświadczenie Wykonawcy, – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt. 5.5 lit a).

5.6 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5.7 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza

informację o tych podmiotach w oświadczeniu - [załącznik nr 3 oraz 4 do SIWZ](#)

5.8 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – zgodnie ze wzorem stanowiącym [załącznik nr 7 do SIWZ](#)-(zobowiązanie należy złożyć wraz z ofertą)

5.9 Zamawiający oceni czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5pkt. 1,2,4.

5.10 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji, których te zdolności są wymagane.

5.11 Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba, że za udostępnienie zasobów nie ponosi winy.

5.12 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o którym mowa w pkt. 5.8, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami;
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 5.8.

5.13 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie wg wzoru na [załączniku nr 3 i nr 4 do SIWZ](#) dotyczące tych podmiotów.

5.14 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa także oświadczenie wg wzoru na [załączniku nr 9 do SIWZ](#) – dotyczące podwykonawców.

5.15 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie wg wzoru na [załączniku nr 3 oraz nr 4 do SIWZ](#) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

#### 5.16 Podwykonawcy:

- a) Zgodnie z art. 36b Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców;
- b) Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w te roboty budowlane a także zawiadamiał i przekazywał informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych;
- c) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w Rozdziale 5 pkt. 5.12 w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale 5 pkt. 5.6 i 5.7 SIWZ Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5.17 Dokumenty sporządzone w języku obcym będą składane wraz z tłumaczeniem na język polskim poświadczonym przez Wykonawcę.

5.18 Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu będą składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

5.19 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach, których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

5.20 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 5.3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.

5.21 Dokument, o którym mowa w pkt. 5.19 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5.22 Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 5.19, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub

miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

5.23 W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytoriami Rzeczypospolitej Polskiej, Komisja przetargowa może zwrócić się do właściwych organów bezpośrednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5.24 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

5.25 Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 z późn. zm.) W takiej sytuacji zaleca się, aby Wykonawca wskazał Zamawiającemu sygnaturę postępowania, w którym wymagane dokumenty, oświadczenia się znajdują.

5.26 Zamawiający działając zgodnie z treścią art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp najpierw dokona oceny ofert, następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**5.26.1 Ocena wstępna**, której poddani są wszyscy Wykonawcy odbędzie się na podstawie informacji zawartych w Oświadczeniach o spełnianiu warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania stanowiących [załącznik nr 3 i 4](#) do SIWZ.

**5.26.2 Ostateczne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu** zostanie dokonane na podstawie dokumentów to potwierdzających. Ocenie na tym etapie podlegać będzie wyłącznie Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą spośród tych, które nie zostaną odrzucone po analizie Oświadczeń.

**Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie powiadomiony odrębnym pismem o terminie i miejscu ich dostarczenia.**

## **Rozdział 6. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.**

6.1 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje dotyczące postępowania Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faxem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

6.2 Wszystkie oświadczenia i inne dokumenty muszą być składane przez Wykonawcę w formie wskazanej w §14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

6.3 Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami w powyższy sposób jest:

Inspektor do spraw inwestycji, zamówień publicznych i dróg – [Mariusz Eggert](mailto:m.eggert@gminaskorcz.pl) tel.

58- 582 42 36, e-mail: [m.eggert@gminaskorcz.pl](mailto:m.eggert@gminaskorcz.pl)

## **Rozdział 7. Przekazywanie SIWZ i wyjaśnienia treści SIWZ.**

7.1 SIWZ w formie elektronicznej znajduje się na stronie internetowej zamawiającego. SIWZ, w formie pisemnej, zamawiający przekaże na wniosek wykonawcy w terminie 5 dni od jego złożenia.

7.2 Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.

7.3 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania a także zamieszcza na stronie internetowej.

7.4 Zamawiający nie planuje zwołania zebrania wszystkich wykonawców.

## **Rozdział 8. Wadium/termin związania ofertą.**

8.1 Zamawiający wymaga złożenia wadium w kwocie:

**80 000,00 zł**

Wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia **23.05.2019 r.** do godziny 10.00, w sposób stosowny do jego formy. Wadium może być wniesione w:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359).

8.2 W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu należy dokonać wpłaty przelewem

na konto (rachunek) Gminy Skórcz, ul. Dworcowa 6: Bank Spółdzielczy w Skórczu Nr 19 8342 0009 0000 0316 2000 0002 z tytułem przelewu „Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”.

Zgodnie z art. 45 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1896 z późn. zm.) wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Za termin wpłaty wadium uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Wadium w formie poręczeń lub gwarancji należy składać w oryginale. Zaleca się złożenie oryginału dokumentu wadialnego w pok. nr 3 i wpięcie kopii z potwierdzeniem złożenia do oferty. Nie jest wskazane trwałe wpinanie oryginału dokumentu wadialnego do oferty w przypadku woli jego zwrócenia w sytuacjach określonych Ustawą.

8.3 Wadium w zakresie zabezpieczenia zawarcia umowy musi uwzględniać wszystkie okoliczności jego zatrzymania przez zamawiającego, wymienione w art. 46 ust. 4a i ust. 5 Ustawy i zabezpieczać ofertę przez cały okres związania nią tj. 30 dni. Bieg 30 dniowego terminu związania ofertą rozpoczyna się od upływu terminu składania ofert. Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium odpowiadającego powyższym wymaganiom wyklucza się.

8.4 Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a Ustawy.

8.5 Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8.6 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 Ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

8.7 **Termin związania ofertą wynosi 30 dni.** Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

8.8 Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo -kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,

- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

Zwrot zabezpieczenia odbędzie się na zasadach i w terminach określonych w umowie.

## **Rozdział 9. Opis sposobu przygotowania ofert.**

9.1 Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w języku polskim lub w języku urzędowym kraju pochodzenia Wykonawcy wraz z tłumaczeniem na język polski.

9.2 Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

9.3 Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie tego postępowania są jawne z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), które to informacje, na podstawie zastrzeżenia zawartego w ofercie, nie będą udostępnione innym osobom. W związku z tym, wykonawca dokonujący zastrzeżenia o nieujawnianiu zawartych w złożonej ofercie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorcy, zapakuje strony oferty z taką zawartością do odrębnej koperty, którą oznaczy sformułowaniem – „tajemnica przedsiębiorcy”. W sytuacji, gdy informacje zastrzeżone nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu wskazanych przepisów, zamawiający uzna ich zastrzeżenie za bezskuteczne, o czym poinformuje Wykonawcę. Wykonawca nie może zastrzec w szczególności informacji dotyczących ceny, tabeli elementów cenowych, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności.

9.4 Wszystkie strony oferty oraz wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez osoby podpisujące ofertę. Zaleca się ponumerowanie wszystkich stron oferty, w tym stron zamieszczonych w kopercie zawierającej informacje chronione przez wykonawcę, zachowując ciągłość numeracji.

9.5 Oferta musi zawierać informacje, których zakres zamawiający określił w załączonym Formularzu „Oferty”. Zaleca się zastosowanie formularza przygotowanego przez zamawiającego (załącznik nr 1 do SIWZ) oraz wymienionych w nim załączników. Ofertę należy zamieścić w zamkniętej kopercie z naniesionymi oznaczeniami:

Oferta na inwestycję pn.: „Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz

**Nie otwierać przed 23.05.2019 r. godz. 10.10**

Zaleca się zamieszczenie na kopercie nazwy i adresu (siedziby) Wykonawcy.

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z powyższym opisem ponosi wykonawca.

9.6 Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnioną do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy bądź przez ustanowioną przez nią/nie



pełnomocnika/ów. Wykonawcy składający ofertę wspólną są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika. Pełnomocnictwo może dotyczyć zarówno reprezentowania wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jak i podpisania w ich imieniu umowy o zamówienie publiczne. Jeżeli pełnomocnictwo upoważnia jedynie do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu, to przed podpisaniem umowy z zamawiającym wymagane będzie złożenie umowy, w której określone będą prawa i obowiązki poszczególnych wykonawców. Pełnomocnictwo musi wskazywać pełnomocnika (w tym zakres jego umocowania), a także wskazywać wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby Wykonawców składających wspólną ofertę uprawnione do zaciągania zobowiązań w jego imieniu. Pełnomocnictwo, o którym mowa w niniejszym punkcie musi zostać złożone wraz z ofertą w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie. Korespondencja z zamawiającym oraz rozliczenia z wykonawcami dokonywane będą przez pełnomocnika wskazanego pełnomocnictwem.

9.7 Wykonawca składający ofertę wspólną z innymi wykonawcami i jednocześnie składający ofertę samodzielnie lub jako podmiot innej oferty wspólnej zostanie potraktowany, jako składający dwie oferty i na tej podstawie wszystkie oferty z Jego udziałem zostaną odrzucone.

9.8 Zasady podpisywania oferty dotyczą wszystkich jej dokumentów (informacji, wykazów, oświadczeń) oraz potwierdzania za zgodność z oryginałem składanych kopii.

## **Rozdział 10. Miejsce i termin składania ofert, otwarcie ofert.**

10.1 Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 11 (Sekretariat Urzędu Gminy) w terminie do **dnia 23.05.2019r do godz. 10.00.**

Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w dniu **23.05.2019r. o godz. 10.10** w pok. nr 9- sala konferencyjna.

10.2 Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać swoją ofertę. Skuteczna zmiana lub wycofanie oferty wymaga powiadomienia zamawiającego, w formie pisemnej, o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przygotowanego i oznaczonego w sposób określony w punkcie 9 SIWZ, z dodatkowym oznaczeniem koperty określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

10.3 Oferty złożone po terminie składania ofert zostaną zwrócone niezwłocznie.

10.4 Otwarcie i ocena ofert.

Zamawiający otworzy oferty w miejscu i terminie wskazanym w pkt 13. Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny oferty, terminu

wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację dotyczącą:

- kwoty, jakie zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Po otwarciu ofert Zamawiający, na podstawie art. 24aa ustawy Pzp, wykona następujące czynności:

- oceni złożone oferty, stosując opublikowane kryteria oceny ofert, i wybierze wstępnie ofertę najkorzystniejszą;
- zbada ofertę pod kątem braku przesłanek do jej odrzucenia;
- jeśli do oferty dołączono niepełne dokumenty wymagane na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy Pzp lub zawierające błędy - wezwie Wykonawcę do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie;

W przypadku wykrycia omyłek lub powzięcia wątpliwości dotyczących treści, sposobu obliczenia lub wysokości obliczonej ceny wstępnie wybranej oferty:

a) poprawi:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

b) wezwie do udzielenia stosownych wyjaśnień w wyznaczonym terminie;

Po zatwierdzeniu wyboru oferty wstępnie ocenionej jako najkorzystniejsza zbada czy Wykonawca:

a) podlega wykluczeniu z postępowania o udzieleniu zamówienia;

b) spełnia warunki udziału w postępowaniu;

Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp;

Ogłosi rozstrzygnięcie postępowania, jeśli Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.

W przypadku odrzucenia wstępnie wybranej oferty lub wykluczenia Wykonawcy, którego ofertę wybrano, Zamawiający powtórzy wymienione wyżej czynności w odniesieniu do kolejnej nieodrzuconej najkorzystniejszej oferty.

## **Rozdział 11. Sposób obliczenia ceny.**

11.1 Cena ma charakter ryczałtowy. Wykonawca obliczy cenę w oparciu o opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ, uwzględniając koszty wszystkich wymagań i okoliczności wpływających na cenę.

11.2 Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszelkie stosowane przez wykonawcę zniżki, upusty, rabaty itp. oraz obowiązującą w tym przedmiocie stawkę VAT.

11.3 Kształtując cenę należy mieć na uwadze, że:

- zakres prac, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z niniejszą SIWZ wraz z załącznikami,

- cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające ze SIWZ wraz z załącznikami, jak również nieujęte w niej, a niezbędne do wykonania zadania, w tym:

- koszty mediów (energia elektryczna, woda, ścieki) związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz koszt próby eksploatacyjnej po zakończeniu całości prac.

- cena obliczona wg powyższych zasad na podst. indywidualnej kalkulacji Wykonawcy nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację,

- niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie będą podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia wskazanego w ofercie,

11.4 Cenę (łącznie) obliczoną zgodnie z powyższym opisem Wykonawca wpisze w stosownym punkcie formularza oferty.

11.5 Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym/poglądowym.

## **Rozdział 12. Kryteria oceny ofert.**

12.1 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie określonymi poniżej kryteriami.

12.2 Oferty oceniane będą punktowo: 1% = 1 pkt. Punkty obliczane będą z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

12.3 Przy ocenie ofert każdej z części Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

1. cena oferty brutto – 60%
2. okres udzielonej gwarancji – 40 %

12.4 Przez kryterium „cena oferty brutto” rozumie się cenę oferty brutto podaną w formularzu oferty, zawierającą wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia. Najwyższą liczbę punktów – 60 pkt otrzyma oferta z najniższą ceną brutto.

12.5 Przez kryterium „okres udzielonej gwarancji” rozumie się podany w formularzu ofertowym okres udzielonej gwarancji (ponad 5lat). Najwyższą liczbę punktów – 20

pkt otrzyma oferta z najdłuższym wskazanym okresem udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest podać okres udzielonej gwarancji w latach. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres minimum **5 lat**, licząc od daty odbioru końcowego usunięcia usterek, jeśli takie będą stwierdzone. W przypadku złożenia oferty z okresem gwarancji równym 7 lat lub dłuższym oferta otrzyma maksymalną, przewidzianą ilość punktów w kryterium 2 oceny ofert (20 pkt).

12.6 W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym oferentom przyznawane będą punkty za powyższe kryteria wg następujących wzorców:

**Kryterium P1. Cena oferty brutto – 60% (max. 60 punktów)**

Kryterium P1	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
Cena brutto ( C )	60 %	60 punktów

Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

Kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P1(C) = \frac{C_{min}}{C(i)} \times Max(C)$$

gdzie:

C <sub>min</sub>	najniższa cena brutto oferty, spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C(i)	cena brutto oferty "i";
Max (C)	maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

**Kryterium P2 . Długość okresu gwarancji – 40% (max. 40 punktów)**

przy zastosowaniu zasad:

W kryterium uzyskać można maksymalnie 20 punktów. Ilość przyznanych punktów zależy będzie od długości okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane, jakie zaoferują wykonawcy w ofertach wg poniższego zestawienia:

**5 lat -0%**

**6 lat- 20%**

**7 lat- 40%**

**Liczba punktów uzyskanych przez daną ofertę wyliczona będzie wg wzoru:**

**P= P1+P2**

**Ofertą najkorzystniejszą zostanie wybrana ta oferta, która otrzyma najwyższą sumę punktów (P)zgodnie z wzorem powyżej.**

### **Rozdział 13. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:**

- 13.1 jest niezgodna z ustawą,
- 13.2 jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i nie ma możliwości jej poprawy na podst. art. 87 ust.2 pkt 3 Ustawy,
- 13.3 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 13.4 zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 13.5 została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- 13.6 zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu,
- 13.7 wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt 3 Ustawy,
  - 13.7.1 Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust.2, na przedłużenie terminu związania ofertą;
  - 13.7.2 wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli Zamawiający żądał wniesienia wadium;
  - 13.7.3 jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób
- 13.8 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

### **Rozdział 14. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:**

- 14.1 nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu,
- 14.2 cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający będzie mógł zwiększyć tę kwotę do ceny oferty najkorzystniejszej,
- 14.3 w przypadku złożenia ofert dodatkowych o takiej samej cenie,
- 14.4 wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- 14.5 postępowanie obarczone będzie niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

### **Rozdział 15. Formalności dotyczące podpisania umowy.**

- 15.1 zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty faxem lub drogą elektroniczną,

- 15.2 zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie krótszym od powyższego, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta, lub gdy nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy,
- 15.3 w celu zawarcia umowy wykonawca, którego ofertę wybrano, potwierdzi wyznaczone przez zamawiającego - termin i miejsce zawarcia umowy. Osoby występujące po stronie wykonawcy wykażą swoje uprawnienie do podpisania umowy w jego imieniu,
- 15.4 jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

## **Rozdział 16. Istotne zmiany w umowie.**

16.1 Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień w zawartej umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w następującym zakresie:

16.1.1 Termin wykonania zamówienia:

- a) wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
- b) zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia,
- c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót - niekorzystne warunki atmosferyczne oznaczają warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BiHP, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią lub zasadami sztuki budowlanej. Jako niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się wystąpienie średniej dziennej temperatury niższej niż minus 10°C w zakresie robót zewnętrznych budowlanych. Średnią temperaturę Wykonawca ustala w ten sposób, że kierownik budowy dokonuje pomiaru o godz. 7:00 i 15:00 dokonując odpowiednich wpisów do dziennika budowy. Średnia z tych pomiarów będzie średnią dziennej temperatury. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry - uniemożliwiające prowadzenie zewnętrznych robót budowlanych w ogóle bądź bez niewspółmiernych nakładów. O wystąpieniu zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego i dokona wpisu w dzienniku budowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk uznanych za niekorzystne warunki atmosferyczne na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej ( właściwy dla miejsca budowy), w szczególności średnie temperatury dziennej,
- d) ustalenie innych warunków płatności,
- e) wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geotechnicznych i wysokiego poziomu wód gruntowych,
- f) wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków

terenowych, w szczególności istnienia nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych, pozostałości itp.,

- g) konieczność wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego,
- h) nie wywiązywanie się z uzgodnionych terminów przez innych wykonawców lub usługodawców, działających na zlecenie Zamawiającego, a mające wpływ na zakończenie i odbiór końcowy zadania (w tym opinie, decyzje, odbiory techniczne, itp.).

#### 16.1.2 Terminy płatności:

- a) nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego,

#### 16.1.3 Przedmiot zamówienia:

- a) aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny,
- b) konieczność wykonania robót zamiennych,
- c) rezygnacja z wykonania niektórych robót,
- d) zaniechanie wykonywania niektórych robót,

#### 16.1.4 Wynagrodzenie umowne:

- a) rezygnacja lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót,
- b) wykonanie robót zamiennych o niższej wartości jak oferowane,

#### 16.1.5 Innych postanowień umowy:

- a) zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
- b) zmiany kluczowego personelu ze strony Zamawiającego i Wykonawcy,
- c) zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego.

#### 16.1.6 Warunki zmian:

- inicjowanie zmian – na wniosek wykonawcy lub zamawiającego,
- uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacji przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót,
- forma zmian – aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **Rozdział 17. Środki ochrony prawnej.**

17.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 17.2.

### 17.2 Odwołanie.

#### 17.2.1 Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

##### 17.2.1.1 określenia warunków udziału w postępowaniu;

17.2.1.2 wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

17.2.1.3 odrzucenia oferty odwołującego;

17.2.1.4 opisu przedmiotu zamówienia;

17.2.1.5 wyboru najkorzystniejszej oferty.

17.2.2 Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

17.2.3 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

17.2.4 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Pzp, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

17.2.5 Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

17.2.6 Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 17.2.4. i 17.2.5. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

17.3 Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy Pzp, na które nie przysługuje odwołanie zgodnie z pkt 17.2.1.

17.4 Skarga do sądu.

17.4.1 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

17.4.2 Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.

17.4.3 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

17.4.4 Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie



orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

17.4.5 W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

Załączniki:

- Zał. Nr 1 do SIWZ. Formularz oferty;
- Zał. Nr 2 do SIWZ. Tabela cenowa elementów robót;
- Zał. Nr 3 do SIWZ. Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- Zał. Nr 4 do SIWZ Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania;
- Zał. Nr 5 do SIWZ Wykaz zdolności technicznej lub zawodowej - wykaz robót budowlanych.
- Zał. Nr 6 do SIWZ Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (kierowanie robotami) i Oświadczenie dotyczące uprawnień osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia;
- Zał. Nr 7 do SIWZ Pisemne zobowiązanie podmiotu o udostępnieniu wykonawcy osób zdolnych do wykonywania zamówienia,
- Zał. Nr 8 do SIWZ Oświadczenie o przynależności/ braku przynależności do grupy kapitałowej;
- Zał. Nr 9 do SIWZ Części zamówienia (robót), które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom;
- Zał. Nr 10 do SIWZ Harmonogram robót.
- Zał. Nr 11 do SIWZ Wykaz urządzeń technologicznych oraz wymaganych parametrów dla ich równoważnych odpowiedników.
- Zał. Nr 12 do SIWZ Klauzula informacyjna z art. 13 RODO
- Zał. Nr 13 do SIWZ Wzór umowy - Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  
- Zał. Nr 14 do SIWZ - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz– **branża budowlana**
- Zał. Nr 15 do SIWZ - Projekt zagospodarowania terenu przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz
- Zał. Nr 16 do SIWZ - Przedmiar robót branży ogólnobudowlanej
- Zał. Nr 17 do SIWZ - Przedmiar robót branży ogólnobudowlanej – wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
  
- Zał. Nr 18 do SIWZ - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz– **branża elektryczna**
- Zał. Nr 19 do SIWZ - Przedmiar robót branży elektrycznej
  
- Zał. Nr 20 do SIWZ - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz– **branża AKPiA**
- Zał. Nr 21 do SIWZ - Przedmiar robót branży AKPiA

Załącznik Nr 22 do SIWZ - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz – **branża technologiczna**

Załącznik Nr 23 do SIWZ - Przedmiar robót branży technologicznej

Załącznik Nr 24 do SIWZ - Projekt budowlany przebudowy i remontu stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz – **branża sanitarna**

Załącznik Nr 25 do SIWZ - Przedmiar robót branży sanitarnej – roboty demontażowe

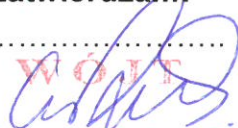
Załącznik Nr 26 do SIWZ - Przedmiar robót branży sanitarnej – instalacje wewnętrzne

Załącznik Nr 27 do SIWZ - Przedmiar robót branży sanitarnej – instalacje zewnętrzne

Załącznik Nr 28 do SIWZ, - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót branży technologicznej, elektrycznej, AKPIA i sanitarnej

Załącznik Nr 29 do SIWZ, - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót branży ogólnobudowlanej

**Zatwierdzam:**

.....  
  
Sławomir Czechowski

## Załącznik nr 1 do SIWZ

### FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na ogłoszenie w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) na wykonanie zamówienia pn.

„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”

Działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy<sup>1</sup> .....

z siedzibą w ..... przy ulicy ..... nr .....

tel. .... fax.....

oświadczamy, co następuje:

**1. Oferuję wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją istotnych warunków zamówienia za kwotę brutto:.....zł**

słownie: .....

tj. wynagrodzenie netto wraz z podatkiem VAT.

w tym

a) obowiązujący podatek VAT .....zł

b) wartość netto .....zł

**2. Oferuję wykonanie robót budowlanych w terminie do dnia 31 marca 2020r., zgodnie z zapisami rozdziału 3 pkt 3.1 SIWZ.**

**3. Udzielam gwarancji na okres .....lat liczony od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia.**

**4. Oferujemy 30 dniowy termin płatności.**

**5. Oświadczam/y, że uważam się za związanego niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ.**

**6. Oświadczam, iż zapoznałem się z postanowieniami SIWZ i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz uznaję się za związanego określonymi w niej zasadami postępowania.**

**7. Oświadczam, że zawarte w SIWZ istotne postanowienia umowy (załącznik nr 11 do SIWZ) zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na tych warunkach – w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.**

8. Oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny aktualny na dzień otwarcia ofert.

.....  
.....

9. Wadium w kwocie **80 000,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych) zostało wniesione w dniu ..... w formie .....  
( potwierdzenia wniesienia w załączeniu ).

Zwrotu wadium proszę dokonać na konto : .....

10. Roboty objęte zamówieniem zamierzam/y wykonać sami.\*  
Następujące części zamówienia zamierzam/y powierzyć podwykonawcom.\*  
- załącznik nr 9 do SIWZ

.....  
.....

11. Oświadczam/y, że za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach o nr ..... niniejsza oferta oraz wszystkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

*\*niepotrzebne skreślić*

.....  
w imieniu Wykonawcy  
(Pieczęć(cie) imienna(e) i podpis(y)  
osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy)

.....  
(data)

## Załącznik 2 do SIWZ

### Tabela cenowa elementów robót

wykonania zamówienia pn:

„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”

Poniższe wartości stanowią ceny za wykonanie kompletnych elementów robót z dostawą i montażem urządzeń, materiałów i wyposażenia, niezbędnymi robotami tymczasowymi, budowlanymi, instalacyjnymi i odtworzeniowymi, w zakresie wszystkich niezbędnych specjalności budowlanych, wszelkimi pracami towarzyszącymi i innymi czynnościami w rozumieniu prawa budowlanego, od których wykonania zależy oddanie do użytku w pełni sprawnego obiektu lub systemu o zaprojektowanych parametrach technicznych, jakościowych i użytkowych, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.

Nr	1.Element robót – <b>branża ogólnobudowlana</b>	Sposób rozliczania	Wartość *) bez VAT [zł]
„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz” <b>RAZEM, w tym:</b>			
1.	Roboty rozbiórkowe	ryczałt	
2.	Roboty budowlane	ryczałt	
3.	Wyposażenie	ryczałt	
4.	Wymiana stolarki – roboty rozbiórkowe	ryczałt	
5.	Wymiana stolarki – roboty budowlano-montażowe	ryczałt	
<b>A. RAZEM wartość bez podatku VAT [zł]</b>			
<b>B. PodatekVAT 23% [zł]</b>			
<b>C. OGÓŁEM CENA brutto [zł] (A + B)</b>			

Nr	2.Element robót – <b>branża elektryczna wraz z monitorin- giem</b>	Sposób rozliczania	Wartość *) bez VAT [zł]
„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz” <b>RAZEM, w tym:</b>			
1.	Demontaż	ryczałt	
2.	Trasy kablowe	ryczałt	
3.	WLZ i rozdzielnice	ryczałt	
4.	Oświetlenie	ryczałt	
5.	Instalacja siły i ogrzewania	ryczałt	
6.	Instalacja odgromowa i wyrównawcza	ryczałt	
7.	Monitoring Stacji Uzdatniania Wody	ryczałt	
<b>D. RAZEM wartość bez podatku VAT [zł]</b>			
<b>E. PodatekVAT 23% [zł]</b>			
<b>F. OGÓŁEM CENA brutto [zł] (A + B)</b>			

Nr	3.Element robót – <b>branża</b> AKPiA( aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka)	Sposób rozliczania	Wartość *) bez VAT [zł]
„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz” <b>RAZEM, w tym:</b>			
1.	Linie kablowe zewnętrzne- studnia głębinowa nr 6 RT kpl	ryczałt	
2.	Instalacje pomiaru i sygnalizacji- studnia głębinowa nr 6 RT	ryczałt	
3.	Linie kablowe zewnętrzne- studnia głębinowa nr 3 RT kpl	ryczałt	
4.	Instalacje pomiaru i sygnalizacji- studnia głębinowa nr 3 RT	ryczałt	
5.	Linie kablowe zewnętrzne- studnia głębinowa nr 4 RT kpl	ryczałt	
6.	Instalacje pomiaru i sygnalizacji- studnia głębinowa nr 4 RT	ryczałt	
7.	Instalacje pomiaru i sygnalizacji- zbiornik retencyjny ZR	ryczałt	
8.	Instalacje pomiaru i sygnalizacji- zbiornik wód popłucznych	ryczałt	
9.	Roboty elektryczna i AKPiA – budynek SUW	ryczałt	
10.	Roboty elektryczna i AKPiA – instalacje pomiaru i sygnalizacji	ryczałt	
<b>G. RAZEM wartość bez podatku VAT [zł]</b>			
<b>H. PodatekVAT 23% [zł]</b>			
<b>I. OGÓŁEM CENA brutto [zł] (A + B)</b>			

Nr	4.Element robót – <b>branża</b> technologiczna	Sposób rozliczania	Wartość *) bez VAT [zł]
„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz” <b>RAZEM, w tym:</b>			
1.	Ujęcie wody – studnia nr 3	ryczałt	
2.	Ujęcie wody – studnia nr 4	ryczałt	
3.	Ujęcie wody – studnia nr 6	ryczałt	
4.	Hala filtrów - technologia	ryczałt	
<b>J. RAZEM wartość bez podatku VAT [zł]</b>			
<b>K. PodatekVAT 23% [zł]</b>			
<b>L. OGÓŁEM CENA brutto [zł] (A + B)</b>			

Nr	5.Element robót – <b>branża</b> sanitarna (demontaż)	Sposób rozliczania	Wartość *) bez VAT [zł]
„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz” <b>RAZEM, w tym:</b>			
1.	Demontaż urządzeń w SUW	ryczałt	
<b>Ł. RAZEM wartość bez podatku VAT [zł]</b>			
<b>M. Podatek VAT 23% [zł]</b>			
<b>N. OGÓŁEM CENA brutto [zł] (A + B)</b>			

Nr	6.Element robót – <b>branża</b> sanitarna (instalacje wewnętrzne)	Sposób rozliczania	Wartość *) bez VAT [zł]
„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz” <b>RAZEM, w tym:</b>			
1.	Instalacja wod-kan. – wentylacja - część socjalna	ryczałt	
2.	Instalacja kanalizacyjna – wentylacja – hala technologiczna	ryczałt	
<b>O. RAZEM wartość bez podatku VAT [zł]</b>			
<b>P. Podatek VAT 23% [zł]</b>			
<b>R. OGÓŁEM CENA brutto [zł] (A + B)</b>			

Nr	7.Element robót – <b>branża</b> sanitarna (instalacje zewnętrzne)	Sposób rozliczania	Wartość *) bez VAT [zł]
„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz” <b>RAZEM, w tym:</b>			
1.	Przyłącze kanalizacji sanitarnej	ryczałt	
2.	Przyłącze kanalizacji – wody popłuczne	ryczałt	
3.	Sieć wodociągowa – woda surowa	ryczałt	
4.	Sieć wodociągowa – woda uzdatniona	ryczałt	
5.	Zbiornik retencyjny	ryczałt	
<b>S. RAZEM wartość bez podatku VAT [zł]</b>			
<b>T. Podatek VAT 23% [zł]</b>			
<b>U. OGÓŁEM CENA brutto [zł] (A + B)</b>			

<b>W. ŁĄCZNIE wartość bez podatku VAT [zł] [zł] (A+D+G+J+Ł+O+S)</b>	
<b>X. ŁĄCZNIE Podatek VAT 23% [zł] (B+E+H+K+M+P+T)</b>	
<b>Y. ŁĄCZNIE CENA brutto [zł] (C+F+I+L+N+R+U)</b>	

\*) należy wypełnić wszystkie wiersze w kolumnie.

Oświadczam, że podane ceny są ryczałtowymi cenami netto i obowiązują do końca realizacji umowy.

-----  
(data, podpisy i pieczęcie osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym)

## **ZAŁĄCZNIK nr 3 do SIWZ**

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

### **Oświadczenie wykonawcy**

**Składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej, jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz**”, prowadzonego przez Gminę Skórcz, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz, oświadczam, co następuje:

#### **INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdział 4 (*wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu*).

..... (*miejsowość*), dnia ..... r.

.....

*(podpis)*



**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdział 4 i 5 (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

.....  
....., w następującym zakresie: .....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

## ZAŁĄCZNIK nr 4 do SIWZ

### Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

### Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej, jako: ustawa Pzp),

### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. „**Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm.  
Skórcz**”, prowadzonego przez Gminę Skórcz, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz,  
oświadczam, co następuje:

#### **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1,2,4 ustawy Pzp .

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki

naprawcze: .....

.....

.....

.....

.....

.....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU NA, KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA, KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: .....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**ZAŁĄCZNIK Nr 5 do SIWZ-wzór**

**„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”**

Pieczęć firmowa Wykonawcy

**Wykaz robót budowlanych**

Wykaz robót potwierdzający wykonanie w okresie minionych 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie:  
**co najmniej jednej roboty budowlanej** polegającej na budowie /przebudowie /rozbudowie /modernizacji stacji uzdatniania wody z kompletnym układem technologii uzdatniania wody o wydajności nominalnej nie mniejszej niż 45 m<sup>3</sup>/h i wartości nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto. Wskazana robota budowlana winna obejmować między innymi kompletny w pełni automatyczny układ technologii uzdatniania wody, oparty na filtracji ciśnieniowej z orurowaniem SUW ze stali nierdzewnej.

W przypadku oferty wspólnej wykonawców warunków wiedzy i doświadczenia można spełnić łącznie.

L.p.	Opis robót	Wartość robót brutto	Czas realizacji (data zakończenia – dzień, miesiąc, rok)	Podmiot zlecający roboty
1				
2				

1. Oświadczam, że wykazując spełnianie warunku w pkt ... wykazu polegam na wiedzy i doświadczeniu podmiotu/firmy: ..... z siedzibą w ..... przy ul. .... nr..... Fakt, że będę dysponował wiedzą i doświadczeniem tego podmiotu przy realizacji zamówienia udowadniam w następujący sposób <sup>2</sup>: .....

**\*niepotrzebne skreślić**

.....  
 w imieniu Wykonawcy  
 (Pieczęć(cie) imienna(e) i podpis(y)  
 osób uprawnionych do składania oświadczeń  
 woli w imieniu Wykonawcy)

.....  
 (data)

<sup>2</sup> Dokument/-y winien/-y zawierać w szczególności zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem oraz zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

## Wykaz osób i oświadczenia

„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”

Pieczęć firmowa wykonawcy				
Wykaz osób				
L.p.	Nazwisko i imię	Posiadane kwalifikacje / uprawnienia	Zakres powierzonych czynności	Podstawa dysponowania osobą
1		Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w <u>specjalności konstrukcyjno-budowlanej</u> , zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;	kierownik budowy / kierownik robót	
2		Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w <u>specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</u> , zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego ;	kierownik robót instalacyjnych	

3		<p>Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w <u>specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, w tym w zakresie AKPiA</u>, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;</p>	<p>kierownik robót elektrycznych oraz AKPiA</p>	
4		<p>Osoba pełniąca funkcję technologa, który posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku technologa, w tym przy realizacji minimum 1 roboty budowlanej polegającej na budowie/ przebudowie/ rozbudowie / modernizacji stacji uzdatniania wody z kompletnym układem technologii uzdatniania wody o wydajności nominalnej nie mniejszej niż 45 m<sup>3</sup>/h i wartości nie mniejszej niż 3 000 000 zł brutto. Wskazana robota budowlana winna obejmować między innymi kompletny w pełni automatyczny układ technologii uzdatniania wody, oparty na filtracji ciśnieniowej z orurowaniem SUW ze stali nierdzewnej.</p>	<p>Technolog</p>	

.....  
w imieniu Wykonawcy  
(Pieczęć(cie) imienna(e) i podpis(y)  
osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy)

.....  
(data)

**ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ – wzór**

**PISEMNE ZOBOWIĄZANIE  
PODMIOTU O UDOSTĘPNIENIU WYKONAWCY  
OSÓB ZDOLNYCH DO WYKONYWANIA ZAMÓWIENIA**

Nazwa Podmiotu:

.....  
.....

Adres Podmiotu:

.....  
.....

reprezentowany przez: .....

.....

Oświadczam/y, że do realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:

**„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”**

Zobowiązuję się do oddania nw. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia:

.....

(Określenie zasobu)

Oświadczam, iż:

a) Udostępniam Wykonawcy ww. zasoby w następującym zakresie:

.....

b) Sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

.....

c) Charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:

.....

d) Zakres mojego udziału przy wykonaniu zamówienia będzie następujący:

.....

e) Okres mojego udziału przy wykonaniu zamówienia będzie następujący:

.....

Data : .....

.....  
(podpisy i pieczętki osób uprawnionych do  
Reprezentowania)



**ZAŁĄCZNIK Nr 8 do SIWZ-wzór**

( pieczęć wykonawcy)	<b>OŚWIADCZENIE o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej</b>
----------------------	---

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na :

**„Przebudowę i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”**

**Ja**  
**(Imię i Nazwisko)**

.....

**reprezentując Wykonawcę (nazwa)**

.....

Na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1896 z późn. zm.) oświadczam, że należę\*/nie należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

.....

(data)

.....  
w imieniu Wykonawcy  
(Pieczęć(cie) imienna(e) i podpis(y)  
osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy)

\* W przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej dołącza do oferty listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej oraz przekazuje dokumenty i/lub informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłóceń konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.

**ZAŁĄCZNIK Nr 9 do SIWZ-wzór**

.....  
pieczęć firmowa wykonawcy

**„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”**

**CZĘŚCI ZAMÓWIENIA (ROBÓT), KTÓRE WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ  
PODWYKONAWCOM**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa i adres podwykonawcy</b>	<b>Część zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.</b>
1.		
2.		
3.		

.....  
w imieniu Wykonawcy  
(Pieczęć(cie) imienna(e) i podpis(y)  
osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy)

.....  
(data)

**ZAŁĄCZNIK Nr 10 do SIWZ wzór**

HARMONOGRAM ROBÓT				
„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”				
L.p.	ELEMENTY ROZLICZENIOWE	Całkowita wartość elementu bez VAT [zł]	ROK 2019	ROK 2020
			miesiąc	miesiąc
Element robót – .....				
A. RAZEM wartość bez podatku VAT [zł]				
B. Podatek VAT 23% [zł]				
C. OGÓŁEM CENA brutto [zł] (A + B)				

**ZAŁĄCZNIK Nr 11 do SIWZ wzór**

Wykaz urządzeń technologicznych oraz wymaganych parametrów dla ich równoważnych odpowiedników.						
Lp.	Element wyposażenia wg. projektu	Parametry	Oferowane urządzenia, opis parametrów technicznych dokumentujących równoważność z	Typ, model, producent	Karta katalogowa oraz inne dokumenty zawierające wszystkie parametry równoważności maszyn, urządzeń i wyposażenia	Miejsce zainstalowania (nazwa zamawiającego lub użytkownika, adres, dane kontaktowe.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Kompaktowy zestaw aeracji					
2	Sprężarka bezolejowa					
3	Kompaktowy zestaw filtracji					
4	Kompaktowy zestaw dmuchaw					
5	Kompaktowy zestaw hydroforowy – pompy płucznej					
6	Kompaktowy zestaw hydroforowy – pomp II st.					
7	Napęd elektryczny					

## **ZAŁĄCZNIK Nr 12 do SIWZ wzór**

### **Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w którym Zamawiającym jest Gmina Skórcz**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wójt Gminy Skórcz, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz**;
- inspektorem ochrony danych osobowych w **Gminie Skórcz** jest **Pan Grzegorz Wąsacz, kontakt: adres e-mail: [iod@gminaskorcz.pl](mailto:iod@gminaskorcz.pl)**
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

**Nazwa zadania: Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz**

**Tryb postępowania: Przetarg nieograniczony.**

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

## ZAŁĄCZNIK NR 13 do SIWZ –wzór umowy

### UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... 2019 roku w Skórczu pomiędzy:

**Gminą Skórcz, ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz, REGON 191675630 NIP 592-10-07-117**

reprezentowaną przez: Wójta Gminy Skórcz **Sławomira Czechowskiego**, przy

kontrasygnacie Skarbnika Gminy Skórcz zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez .....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” na realizację zadania pn. :

„Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”

została zawarta umowa o następującej treści:

#### ROZDZIAŁ I. PRZEDMIOT UMOWY

##### ARTYKUŁ 1

##### DEFINICJE

Określenia użyte w Umowie mają następujące znaczenie:

- a) „**Umowa**” – niniejsza Umowa wraz z załącznikami regulująca prawa i obowiązki stron wynikające z niej i związane z jej wykonaniem.
- b) „**Roboty budowlane**” – budowa, a także prace polegające na montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego, określone w art. 2 Umowy, do których mają zastosowanie przepisy art. 647-658 Kodeksu cywilnego, do wykonania, których Wykonawca zobowiązał się w Umowie.
- c) „**Siła wyższa**” – zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia np. wywołane działaniem sił przyrody na znacznym obszarze.
- d) „**Przepisy techniczno-budowlane**” – warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunki techniczne użytkowania obiektów budowlanych.
- e) „**Polskie normy**” – normy krajowe, oznaczane symbolem "PN"; określają wymagania, metody badań oraz metody i sposoby wykonywania innych czynności, w szczególności w

zakresie: bezpieczeństwa pracy i użytkowania oraz ochrony życia, zdrowia, mienia i środowiska, z uwzględnieniem potrzeb ludzi niepełnosprawnych, podstawowych cech jakościowych wspólnych dla asortymentowych grup wyrobów, w tym właściwości techniczno-użytkowych surowców, materiałów, paliw i energii powszechnie stosowanych w produkcji i obrocie, głównych parametrów, typoszeregów, wymiarów przyłączeniowych i innych charakterystyk technicznych związanych z klasyfikacją rodzajową i jakościową oraz zamiennością wymiarową i funkcjonalną wyrobów, projektowania obiektów budowlanych oraz warunków wykonania i odbioru, a także metod badań przy odbiorze robót budowlano-montażowych, dokumentacji technicznej.

- f) **„Teren budowy”** – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
- g) **„Prace towarzyszące”** – prace i usługi niezbędne do wykonania robót podstawowych i dokonania odbioru końcowego, niezaliczone do robót tymczasowych, w tym geodezyjne wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza, wykonanie rysunków uszczegółwiających, dokumentacji powykonawczej, opracowanie instrukcji eksploatacji i użytkowania, uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie itp.
- h) **Roboty tymczasowe** – konieczne do wykonania, aby umożliwić realizację robót podstawowych i przewidzianych do demontażu lub likwidacji po wykonaniu robót podstawowych (np. drogi tymczasowe, obniżenie poziomu wód gruntowych itp.).
- i) **„Urządzenia tymczasowe”** – urządzenia zaprojektowane, zbudowane lub zainstalowane na placu budowy, potrzebne do wykonania robót, a przewidziane do usunięcia po ich zakończeniu.
- j) **„Zamówienia dodatkowe”** - roboty, które nie zostały ujęte w żadnym opracowaniu, tj. ani w projekcie budowlanym, ani w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a których wykonania nie można przewidzieć na etapie składania oferty.
- k) **„SIWZ”** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- l) **Element robót** – opis robót wymieniony w harmonogramie rzeczowo – finansowym z określoną ceną i terminem wykonania.
- m) **„Harmonogram rzeczowo – finansowy robót** – opracowanie wykonane przez Wykonawcę, przedstawiające w przyjętej skali czasu, kolejność przebiegu złożonych procesów budowlanych w układzie chronologicznym i finansowym.
- n) **„Plan BIOZ”** – opracowanie wykonane przez Wykonawcę zgodnie z § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126).
- o) **„Cena”** - wartość z podatkiem VAT, wymieniona w ofercie, jako wynagrodzenie ryczałtowe **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu Umowy.
- p) **„Gwarancja”** – ustalone w dokumentach umownych zasady zobowiązań **Wykonawcy** z tytułu wykonania robót.
- q) **„Inspektor nadzoru”** – przedstawiciel Zamawiającego, upoważniony do występowania w jego imieniu w sprawach dotyczących realizacji robót. Prawa i obowiązki Inspektora nadzoru są określone w Umowie oraz obowiązujących przepisach prawnych.
- r) **„Plac budowy”** – teren przekazany **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** dla potrzeb wykonania robót budowlanych.
- s) **„Roboty budowlane”** lub tylko **„roboty”** – roboty budowlane wszelkich branż budownictwa, montażowe, modernizacyjne, remontowe, rozbiórkowe, materiały i urządzenia oraz usługi budowlane, które **Wykonawca** ma wykonać i przekazać **Zamawiającemu** w ramach Umowy zgodnie z Programem Funkcjonalno - Użytkowym oraz SIWZ.

- t) „**Sprzęt**” – maszyny, urządzenia i środki transportowe **Wykonawcy**” oraz innych podwykonawców przeznaczone do budowy i obsługi robót.
- u) „**Umowa/ Kontrakt**” – wyrażone na piśmie zgodne oświadczenie woli **Zamawiającego i Wykonawcy** o wykonanie określonej roboty w ustalonym terminie i za uzgodnionym wynagrodzeniem zaakceptowane i parafowane przez Strony.
- v) „**Wada**” – jakakolwiek część robót wykonana niezgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, warunkami technicznymi wykonania robót oraz roboty wykonane niewłaściwie, a także ujawnione wady materiałów i urządzeń.
- w) „**Wykonawca**” – podmiot lub podmioty gospodarcze, realizujące wspólnie zamówienie, z którym **Zamawiający** zawarł Umowę, na warunkach określonych we wzorze Umowy, załączonym do SIWZ.
- x) „**Zamawiający**” – jest to **Gmina Skórcz**.
- y) „**Załączniki do Umowy**” – zbiór dokumentów określających prawne, techniczne i ekonomiczne warunki realizacji robót.

## ARTYKUŁ 2 PRZEDMIOT UMOWY

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamówienia pn. „Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody w m. Barłożno gm. Skórcz”**

### 2.1. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące branże i części:

#### I. Budowlana

główny zakres robót budowlanych:

- Remont pomieszczeń wewnętrznych z wykonaniem posadzek,
- Wykonanie fundamentów pod zbiorniki i ścianę działową,
- Ocieplenie ścian zewnętrznych oraz stropodachów budynków,
- Wykonanie schodów zewnętrznych,
- Wykonanie ogrodzenia zewnętrznego z uwzględnieniem bram wjazdowych,
- Utwardzenie placów zewnętrznych.
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

#### II. Elektryczna

główny zakres robót elektrycznych:

- modernizacja układu zasilania,
- rozdzielnica RG,
- korytka kablowe i drabinki,
- wewnętrzne i zewnętrzne instalacje zasilające,
- instalacja oświetlenia,
- instalacja oświetlenia zewnętrznego,
- instalacje gniazd jednofazowych i siłowych,
- ogrzewanie elektryczne,
- połączenia wyrównawcze,
- instalacja odgromowa.
- ochronę od porażenia,
- ochronę przeciwprzepięciową,

### III. AKPiA( aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka)

Remont budynku technologicznego SUW

Projekt technologii uzdatniania wody,

Projekt instalacji elektrycznej i AKPiA,

Projekt sieci między obiektowych,

Projekt zagospodarowania terenu

główny zakres robót AKPiA:

- Linie kablowe NN:
  - YKY 4x10- linia kablowa zasilająca pompy głębinowe nr 3, nr 4 i nr 6
  - Linie kablowe zasilające poszczególne urządzenia zgodnie z dokumentacją projektową (dmuchawa, sprężarka, pompa popłuczna, itp.)
- Układy zasilająco-sterujące:
  - RT – główna rozdzielnie technologiczna
  - RZH rozdzielnia zasilająco- sterująca zestawu hydroforowego II°
- Linie i aparatura pomiarowa:
  - Pomiar przepływu wody surowej z wodomierzy z nadajnikiem impulsów w studniach głębinowych,
  - Pomiar poziomu wody w studniach głębinowych – sondy hydrostatyczne,,
  - Pomiar przepływu wody surowej na wejściu do budynku – przepływomierz elektromagnetyczny,
  - Pomiar przepływu wody zużytej do płukania – przepływomierz elektromagnetyczny,
  - Pomiar przepływu na filtrach F1, F2, F3, F4, F5, F6 przepływomierze elektromagnetyczne,
  - Pomiar przepływu wody uzdatnionej na zbiornik retencyjny – przepływomierz elektromagnetyczny,
  - Pomiar przepływu wody uzdatnionej na sieć – przepływomierz elektromagnetyczny,
  - Poziom wody w zbiorniku wody czystej – sonda hydrostatyczna,
  - Poziom wód popłucznych w zbiorniku popłuczyn– sonda hydrostatyczna,
  - Pomiar ciśnienia (ssący i tłoczny ZH) – przetwornik ciśnienia,
- Wykonanie systemu monitoringu i wizualizacji.

### IV. Technologiczna

główny zakres robót technologicznych:

Remont budynku technologicznego SUW

Remont technologii uzdatniania wody,

Remont instalacji elektrycznej i AKPiA,

Remont sieci między obiektowych,

### V. Sanitarna- roboty demontażowe

główny zakres robót demontażowych:



- Wyładowanie masy filtracyjnej,
- Demontaż zbiornika filtracyjnego śr. 1400mm,
- Demontaż zbiornika filtracyjnego śr. 1800mm,
- Demontaż pomp,
- Demontaż sprężarek,
- Demontaż skrzynek pomiarowo - przelewowych,
- Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-200 mm,
- Demontaż zasuw i zaworów
- Demontaż konstrukcji stalowych,
- Demontaż rurociągów żeliwnych kanalizacyjnych,
- Demontaż rurociągów z PVC

#### VI. Sanitarna- instalacje wewnętrzne

główny zakres robót budowlanych:

Remont będzie wykonany w części socjalnej budynku polegający na przebudowie sanitariatów z wymianą przewodów wodociągowych , kanalizacyjnych i ciepłej wody . Wymienione zostaną muszle ustępowe , umywalki oraz dobudowana kabina prysznicowa. W chlorowni wymienione zostaną urządzenia wentylacyjne mechaniczne – wentylator nawiewny i wentylator wywiewne .

W części technologicznej wymienione zostaną przewody odprowadzające wody popłuczne , oraz przewody odprowadzające wody z wpustów podłogowych.

Remont instalacji wentylacyjnej z hali technologicznej polega na demontażu istniejących wywietrzników dachowych oraz montażu nowych , jako wentylację wywiewną. Wentylację nawiewną stanowią nowe czerpnie ścienne,

#### VII. Sanitarna- instalacje zewnętrzne

główny zakres robót instalacyjnych zewnętrznych:

- montaż przewodów wody surowej od ujęć do urządzeń Stacji Uzdatniania Wody
- Przewody PE 100 PN 10 SDR 17 o średnicy 110mm oraz 125mm montowane będą w wykopie . Na odgałęzieniach zamontowane będą 3 hydranty naziemne o średnicy 80mm , które to urządzenia służyć będą do płukania instalacji ujęć wody.

Wejście do budynku Stacji nastąpi jednym przewodem , do którego włączane będą wszystkie 3 odprowadzenia z ujęć wody. Sieci zewnętrznych przewodów wodociągowych – wody uzdatnione wykonane będą z rur PE 100 PN 10 SDR 17o średnicy 160mm i 200mm.

Przewody te spełnia funkcję przewodów tłocznych do zbiornika retencyjnego i przewodów ssących ze zbiornika do Stacji Uzdatniania a następnie odprowadzone do sieci gminnej zasilającej miejscowość Barłożno i Mirotki.

Uzbrojeniem sieci będą zasuwki żeliwne.

Przewody ssące i tłoczne zostaną doprowadzone do zbiornika retencyjnego gdzie zostaną połączone z instalacją wewnętrzną projektowaną z rur stalowych nierdzewnych o średnicy 150mm.

- 2.2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w:
  - a) Projekcie budowlanym,
  - b) Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - c) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
  - d) Złożonej ofercie, w szczególności w zakresie ceny, terminu realizacji, kluczowego personelu oraz zastosowanych maszyn i urządzeń oferowanych przez Wykonawcę
- 2.3. Roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, zostaną wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, należyłą starannością, bezpieczeństwem, dobrą, jakością i właściwą organizacją.
- 2.4. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego i zapoznał się z dokumentami, o których mowa w ust. 2.2 powyżej oraz że przekazane mu dokumenty są kompletne i wystarczające do wykonania robót, a także, że otrzymał wszelkie dane od Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy i w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
- 2.5. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru przepisami wykonania przedmiotu umowy.
- 2.6. Zamawiający przewiduje także możliwość rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru przepisami wykonania przedmiotu umowy.

## **ROZDZIAŁ II. WARUNKI OGÓLNE**

### **ARTYKUŁ 3**

#### **UPRAWNIENIA AKCESORYJNE**

##### **3.1 Instrukcje**

- 3.1.1. Jeżeli wymagane są instrukcje obsługi i konserwacji do rzeczy wykonanych w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć instrukcje w terminie 7 dni od daty zakończenia robót.

##### **3.2. Materiały rozbiórkowe**

- 3.2.1. Materiały i urządzenia uzyskane z rozbiórki elementów robót istniejących stanowią wartość Zamawiającego i Wykonawca winien przedsięwziąć wszelkie środki ostrożności niezbędne dla zachowania ich. Wyjątek od niniejszej klauzuli stanowią materiały z rozbiórki przeznaczone do wywozu i utylizacji przez Wykonawcę.
- 3.2.2. Niezależnie od celu, w jakim Zamawiający zamierza użyć rozbiórkowe materiały i urządzenia, do których zastrzega on sobie prawo własności, wszelkie koszty poniesione na transport i składowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego będą pokryte przez Wykonawcę przy transporcie na odległość do 10 km.

## ARTYKUŁ 4 SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

### 4.1. Wykonanie umowy i wyznaczenie kierownika budowy.

- 4.1.1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:
- wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranność określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,
  - informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego oraz przedstawiania sprawozdań w formie pisemnej w/g wymagań Zamawiającego.
- 4.1.2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie .....,  
posiadający uprawnienia budowlane .....,  
,  
tel. ....
- 4.1.3. Z ramienia Zamawiającego do współdziałania w zakresie spraw realizacyjnych, a także do podpisywania dokumentów budowy, w tym protokołów odbioru elementów robót, protokołów konieczności, rozliczeń, protokołów technicznych, itp. wyznacza się Mariusza Eggert, inspektora
- 4.1.4. Zakres obowiązków kierownika budowy określa ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.)
- 4.1.5. Wykonawca zobowiązuje się do informowania o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót, na wystąpienie dodatkowych kosztów realizacji oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
- 4.1.6. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
1. Wyznaczenia kierownika budowy i zapewnienia jego obecności na terenie realizacji zamówienia przez minimum 8 godzin dziennie, od poniedziałku do piątku oraz kierowników robót branżowych przez minimum 8 godzin dziennie w trakcie realizacji robót branżowych.
  2. Opracowanie Planu BIOZ i przedstawienie do zatwierdzenia Zamawiającemu przed zgłoszeniem wykonywania robót budowlanych do PINB (wraz z częścią rysunkową).
  3. Wykonania projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, uzgodnienie z instytucjami zewnętrznymi, wykonania oznakowania terenu budowy i jego utrzymanie w czasie prowadzenia robót i demontażu,
  4. Wykonania projektu zagospodarowania terenu budowy wraz z oznakowaniem, a także ponoszenie kosztów utrzymania zagospodarowania.
  5. Wykonanie uzupełnienia dokumentacji o rozwiązania szczegółowe na etapie realizacji inwestycji lub dokumentacji projektowej zamienniej w przypadku wprowadzenia robót zamiennych lub technologii zamienniej ich wykonania. Na realizację przedstawionych rozwiązań należy uzyskać zgodę projektanta oraz kwalifikację zmiany. Rozwiązania zamienne wymagają zmiany umowy w tym zakresie, uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i ewentualnej zmiany decyzji pozwolenia na budowę.

6. Wykonania i zagospodarowania placu budowy, w tym zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy oraz innych robót zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu budowy.
7. Zapewnienia dozoru budowy, m.in. w celu zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi skutkami, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy i p.poż.
8. Wykonania dróg dojazdowych tymczasowych, przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia wraz z poniesieniem kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej.
9. Wyznaczenia geodezyjnego granic i założenie repera roboczego.
10. Geodezyjnego wytyczenia obiektów oraz zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne wraz z wykonaniem geodezyjnej dokumentacji z wytyczenia, pomiarów powykonawczych i inwentaryzacji powykonawczej zadania.
11. Odtworzenie uszkodzonych lub usuniętych słupków granicznych i znaków geodezyjnych.
12. Utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, jak i do składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach w należyłym porządku.
13. Umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego.
14. Udzielania pisemnych informacji o napotykanym problemach przy realizacji zamówienia.
15. Udzielania pisemnych informacji o dokonanych kontrolach na budowie.
16. Zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualne uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu, jak również dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót zanikających do odbioru.
17. Naprawy uszkodzonych, a zinwentaryzowanych urządzeń uzbrojenia podziemnego.
18. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń, ich części bądź robót w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego.
19. Uporządkowania terenu po wykonanych robotach, w tym odtworzenie stanu nawierzchni dróg i chodników oraz punktów granicznych w rejonie prowadzonych robót i zaplecza budowy, przywrócenie ich do stanu pierwotnego (wymagany standard nawierzchni) wraz z poniesieniem kosztów z tym związanych.
20. Skompletowania dokumentów odbiorowych, w tym:
  - dokumentacja techniczna powykonawcza,
  - inwentaryzacja geodezyjna,
  - atesty, aprobaty i certyfikaty,
  - karty gwarancyjne,
21. Zapewnienie obsługi i nadzoru robót wskazanych w wydanych warunkach technicznych i decyzjach przez instytucje zewnętrzne związane z realizowanym projektem.

22. Przygotowania wniosku wraz z wymaganymi załącznikami do wystąpienia o uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie.
23. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontrolom dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy oraz poddać się wizytacjom terenowym w miejscu realizacji umowy i w swojej siedzibie, prowadzonym przez upoważnionych przedstawicieli jednostek współfinansujących inwestycję.

#### **4.2. Zapewnienie bezpieczeństwa:**

- 4.2.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
- 4.2.2. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

#### **4.3. Ryzyko**

- 4.3.1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią, pozostających w związku przyczynowym z jego działaniem lub/i zaniechaniem, podczas i w konsekwencji wykonywania Umowy.

### **ARTYKUŁ 5**

#### **TERMINY**

- 5.1. Przekazanie placu budowy nastąpi nie później jak w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy.
- 5.2. **Termin wykonania umowy:**
  - a) **rozpoczęcie – z dniem podpisania umowy,**
  - b) **zakończenie – do dnia 31 marca 2020r.(wraz z wystąpieniem w tym terminie z zawiadomieniami o zakończeniu robót budowlanych).**
- 5.3. Realizacja robót następować będzie zgodnie z harmonogramem robót (sporządzonym przez wykonawcę do dnia podpisania umowy), stanowiącym **załącznik nr 1 do umowy**, sporządzonym w układzie miesięcznym.
- 5.4. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie i harmonogramie robót.
- 5.5. Wszelkie terminy określone w niniejszej umowie są liczone od dnia roboczego następującego po dniu doręczenia pisma.

### **ARTYKUŁ 6**

#### **ODBIORY I PROCEDURA**

- 6.1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku wykonywania Robót - przedmiotu umowy należytej staranności, najlepszej wiedzy technicznej – projektowej, technologicznej-, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania projektów oraz robót, wynikających z przepisów prawa, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, służących uzyskaniu efektu technologicznego.
- 6.2. Roboty podlegają następującym etapom odbioru:
  - a) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu,
  - b) odbiór częściowy,

- c) odbiór końcowy,
- d) odbiór ostateczny – ostateczne rozliczenie umowy po upływie okresu gwarancji i rękojmi.

**6.3. Odbiór Robót ulegających zakryciu lub zanikających** polega na ocenie ilości i jakości wykonanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór taki będzie przeprowadzony przez Inspektora Nadzoru, w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy, przy jednoczesnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

#### **6.4. Odbiory częściowe**

1. Odbiorowi częściowemu podlegają będą elementy robót ujęte w harmonogramie robót.
2. Gotowość do odbioru częściowego będzie stwierdzona przez wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dokonania wpisu.
3. Odbiór częściowy nastąpi w terminie ustalonym przez Inspektora Nadzoru, który przystąpi do odbioru nie później niż w ciągu 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o gotowości do odbioru częściowego wpisanej do dziennika budowy.
4. Odbioru częściowego dokona Inspektor Nadzoru w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Inspektor Nadzoru dokona oceny jakościowej wykonanych Robót na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi.
5. W przypadku niewykonania wyznaczonych czynności poprawkowych, robót uzupełniających lub robót wykończeniowych Inspektor Nadzoru przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru częściowego.
6. Wykonawca w terminie określonym w ust. 2 powyżej, przedłoży Inspektorowi Nadzoru, a ten po sprawdzeniu i braku uwag zaakceptuje i przekaze Zamawiającemu, wszystkie dokumenty niezbędne do prowadzenia eksploatacji nowych lub zmodernizowanych obiektów wykonanych w ramach robót podlegających odbiorowi częściowemu.
7. Obiekty, dla których zostanie podpisany protokół odbioru częściowego, będą eksploatowane przez Zamawiającego.

#### **6.5. Odbiór końcowy**

1. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu wszystkich robót.
2. Odbioru końcowego dokonuje się na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy o dokonanie odbioru końcowego. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego nie później niż w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.
3. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca musi potwierdzić, że zostały osiągnięte wszystkie parametry techniczne i technologiczne i ekologiczne, jak wymagał tego Zamawiający, a gwarantował Wykonawca składając ofertę i podpisując umowę na Roboty.
4. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty wymagane do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
5. Do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Wykonawca przygotowuje w imieniu Zamawiającego wniosek oraz skompletuje następujące dokumenty:
  - a) Pozwolenie na Budowę, Projekt zagospodarowania terenu, Projekt budowlany, wykonawczy i inne projekty, Decyzja o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu,
  - b) wszelkie inne pozwolenia urzędowe związane z realizacją robót,
  - c) oryginał Dziennika Budowy wraz z dokumentami, które zostały włączone w trakcie realizacji budowy,
  - d) protokoły odbiorów częściowych,
  - e) wyniki badań, prób i sprawdzeń,
  - f) geodezyjna dokumentacja powykonawcza robót i sieci uzbrojenia terenu,

- g) Dokumentacja powykonawcza i inne opracowania projektowe, opisy i rysunki zamienne uwiarygodnione przez Projektanta, Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru, wykonana w 2 (dwóch) egz. plus w wersji elektronicznej,
  - h) rysunki (dokumentacja) na wykonanie robót tymczasowych,
  - i) oświadczenie Kierownika budowy (oryginał i 1 kopia) dotyczące:
    - zgodności robót wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
    - dokumentów potwierdzających, jakość i pochodzenie (certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności) wbudowanych urządzeń i materiałów,
    - uporządkowaniu i doprowadzeniu do należytego stanu terenu budowy i jego okolic – w tym ulic, sąsiednich posesji, budynków, etc., jeśli były one wykorzystywane lub w inny sposób dotknięte w trakcie wykonywania Robót;
  - j) aprobaty techniczne (deklaracje zgodności) oraz certyfikaty dla materiałów i urządzeń,
  - k) Jeżeli w trakcie realizacji Robót zaszła potrzeba wykonania mających istotne znaczenie opracowań, ekspertyz oraz innych opinii lub dokumentów, to powinny one być włączone do dokumentacji powykonawczej.
6. Na dzień zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować i przedstawić Zamawiającemu następujące:
- a) Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z specyfikacjami technicznymi i ewentualnie programem zapewnienia, jakości.
  - b) Inwentaryzację powykonawczą Instrukcje eksploatacyjne oraz dokumenty użytkowe.
  - c) Dokumentację powykonawczą potrzebną do eksploatacji;
  - d) Sprawozdanie techniczne obejmujące:
    - Zakres i lokalizację wykonanych Robót.
    - Wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do Dokumentacji Projektowej.
    - Uwagi dotyczące warunków realizacji robót.
    - Datę rozpoczęcia i datę ukończenia Robót.
    - Rozliczenie Robót.

W przypadku stwierdzenia braków Zamawiający odrzuca zgłoszenie do czasu jego uzupełnienia.

7. Zamawiający wyznaczy datę uzupełnienia zgłoszenia i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 10 dni od daty przyjęcia kompletnego zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.  
W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu uzupełnienia zgłoszenia o brakujące dokumenty Zamawiający może naliczyć kary umowne za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami w artykule 10 .
8. Odbioru końcowego dokona Zamawiający (dalej Komisja) - sporządzając Protokół odbioru Robót oraz zgłoszonych wad i usterek do usunięcia przez Wykonawcę.
9. W czasie odbioru końcowego Komisja sprawdza czy wszystkie ustalenia poczynione w trakcie odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu oraz w trakcie odbiorów częściowych robót, zwłaszcza w zakresie wykonanych robót uzupełniających i poprawkowych, zostały zrealizowane.
10. W przypadku stwierdzenia niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, Komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru końcowego.
11. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 14 dni roboczych, licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
12. Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu przez siebie określonym i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

## **6.6. Wady ujawnione w trakcie odbioru.**

- 6.6.1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od odbioru.
- 6.6.2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad.

## **ARTYKUŁ 7**

### **ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON**

#### **7.1. Wykonanie wskazówek i poleceń Zamawiającego**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
- przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

#### **7.2. Podwykonawstwo.**

- 7.2.1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 7.2.2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- 7.2.3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jeżeli:
- a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
  - b) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w Artykule 5 lub stanowi zagrożenie wykonania robót budowlanych w określonym terminie w Artykule 5 ust. 5.2;



- c) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - d) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi związane z realizacją niniejszego zamówienia z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od akceptacji Zamawiającego;
  - e) umowa nie zawiera ceny;
  - f) umowa zawiera zapisy dotyczące utajnienia jej treści w zakresie ceny dla Zamawiającego.
- 7.2.4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w wyżej wymienionym terminie, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
  - 7.2.5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  - 7.2.6. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.2.3.
  - 7.2.7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6 uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
  - 7.2.8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  - 7.2.9. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7.2.2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o dokonanej zmianie w terminie 7 dni od otrzymania wezwania.
  - 7.2.10. Przepisy ust. 1–9 stosuje się do zmian umowy o podwykonawstwo.
  - 7.2.11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wynagrodzenia.
  - 7.2.12. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  - 7.2.13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7.2.11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

- 7.2.14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- 7.2.15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający prześle Wykonawcy informację o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty. Wykonawca może, w terminie 7 dni od otrzymania informacji, zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7.2.11.
- 7.2.16. W przypadku zgłoszenia w wymaganym terminie uwag, o których mowa w ust. 7.2.15, zamawiający może:
- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 7.2.17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
- 7.2.18. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy oświadczeń Podwykonawców, podpisanych przez osoby prawnie umocowane, o otrzymaniu od Wykonawcy należnego wynagrodzenia. Jeżeli suma niepotwierdzonych przez Podwykonawców należności przekroczy pozostałą do uregulowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy kwotę umowną, Zamawiający może, z zastrzeżeniem ust. 7, wstrzymać zapłaty za faktury Wykonawcy, do czasu uregulowania zobowiązań wobec Podwykonawców i przedstawieniu Zamawiającemu stosownych oświadczeń Podwykonawców.
- 7.2.19. Dopuszcza się, w miejsce procedur opisanych w ust. 11, dostarczenie Zamawiającemu gwarancji bankowych, na kwotę równą wartości robót zleczonych Podwykonawcom, lub na kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy tą wartością a przekazanymi Zamawiającemu oświadczeniami, o których mowa w ust. 11, z terminem ważności nie krótszym niż 3 miesiące po terminie określonym w harmonogramie robót. Wcześniejszy zwrot gwarancji bankowej może nastąpić po otrzymaniu przez Zamawiającego oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę należnych kwot.
- 7.2.20. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w art. 5 niniejszej umowy.

## **ARTYKUŁ 8**

### **GWARANCJA JAKOŚCI**

- 8.1. Wykonawca udziela .....letniej gwarancji na roboty budowlano – montażowe oraz 2 letniej gwarancji na zamontowane urządzenia. Okres gwarancji liczony jest od dnia odbioru końcowego.
- 8.2. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonej przez dostawców urządzeń, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej w chwili podpisywania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
- 8.3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 5 dni od dnia ich ujawnienia.
- 8.4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 5 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach lub w terminie innym uzgodnionym z Zamawiającym.
- 8.5. Jeżeli na skutek awarii może nastąpić skażenie środowiska, Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania awarii.
- 8.6. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniechania Wykonawcy.
- 8.7. W razie stwierdzenia w wymienionym okresie wad nadających się do usunięcia, Zamawiający zażąda usunięcia wad, Wyznaczając Wykonawcy na te czynności odpowiedni termin, jednakże możliwy technologicznie. Jeżeli w określonym czasie Wykonawca nie usunie wykrytych wad, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu Wykonawcy, wybranemu przez Zamawiającego) na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie zapłacony z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.
- 8.8. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru robót przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie. Wady ujawnione podczas takiego odbioru mogą zostać usunięte po upływie okresu gwarancji w terminie wskazanym w ust. 8.4.

## **ARTYKUŁ 9**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY Z TYTUŁU NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

## ARTYKUŁ 10

### KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE

#### 10.1 Kary umowne

10.1.1 Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, do wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego.

10.1.2 Kary będą naliczane w następujących przypadkach w wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

- zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia terminu ustalonego na usunięcie wad do czasu faktycznego usunięcia wad.
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
- zwłokę w uzupełnieniu dokumentów do zgłoszenia końcowego odbioru wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki,
- w razie stwierdzenia przez Zamawiającego udziału osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę do wykonywania czynności, do których Zamawiający wymagał zatrudnienia na podstawie umowy o pracę – w wysokości 5 000,00 zł/osobę za każdy przypadek naruszenia

#### 10.2 Roszczenia odszkodowawcze.

W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar – odszkodowania uzupełniającego.

10.3 Kary umowne za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu umowy, Zamawiający potrąci z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

## ARTYKUŁ 11

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

11.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... PLN, co stanowi **10 %** (do 10%) ceny całkowitej podanej w ofercie, wniesione zostało Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości w formie.....

11.2. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej realizacji na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy.

- 11.3. Zabezpieczenie wykonania w formie Gwarancji Należytego Wykonania winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
- 11.4. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
- 70 % tj. w kwocie ..... zł w ciągu 30 dni po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego robót,
  - 30 % tj. w kwocie ..... zł w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
- 11.5. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do instytucji zabezpieczającej wezwie na piśmie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając ostateczny termin.
- 11.6. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

## ARTYKUŁ 12 WYNAGRODZENIE

- 12.1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone na podstawie złożonej oferty Wykonawcy, w wysokości:  
.....zł(słownie: ..... ) netto, a  
z .....% podatkiem VAT ..... zł  
(słownie:.....)brutto
- 12.2. Wynagrodzenie zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy. Wartość przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane do końca okresu realizacji umowy.
- 12.3. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym podatek VAT i między innymi: wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, obsługę geodezyjną, geologiczną, projekt organizacji ruchu, opłaty za zajęcie pasa drogowego, roboty tymczasowe i prace towarzyszące, zagospodarowanie placu budowy, odwodnienie wykopów, zabezpieczeń, koszty utrzymania zaplecza budowy, organizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, rozruchów, odbiorów, naprawę uszkodzonych urządzeń uzbrojenia podziemnego i innych w trakcie robót i doprowadzenie do stanu pierwotnego i inne zawarte w SIWZ.
- 12.4. Wynagrodzenie powyższe dotyczy całości przedmiotu umowy a więc i wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, włączając w to sprawdzenia, oznakowanie, ekspertyzy itp.
- 12.5. W wynagrodzeniu, o którym mowa w art. 12 ust.1, Wykonawca uwzględni także przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2016 r., poz. 1333 ze zmianami), do utworów, które powstały w wyniku wykonywania niniejszej umowy.
- 12.6. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nieobjętych umową Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania zamówienia dodatkowego. Wszelkie samoistne dyspozycje inspektora nadzoru i kierownika budowy w tym zakresie będą bezskuteczne.
- 12.7. Rozliczanie robót będzie się odbywać w oparciu o procentowe zaawansowanie robót w elementach robót ujętych w harmonogramie robót, o którym mowa w Artykule 5 ust. 5.3

niniejszej umowy. Dokumenty rozliczeniowe Wykonawca składa do Zamawiającego na 10 dni przed planowanym odbiorem częściowym, wraz ze szkicami geodezyjnymi, celem zatwierdzenia. W przypadku stwierdzenia błędów rozliczenie zostanie zwrócone do uzupełnienia, a terminy biegną od nowa.

- 12.8. Należne Wykonawcy wynagrodzenie zapłacone zostanie na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej, wystawionej po odbiorze końcowym.
- 12.9. Faktury częściowe wystawiane będą zgodnie z harmonogramem robót. Dopuszcza się dwie faktury częściowe oraz jedną końcową.
- 12.10. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru elementów robót, podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Kierownika Budowy i umocowanego przedstawiciela Zamawiającego.
- 12.11. Nabywcą usług i płatnikiem należności wynikającej z umowy jest Gmina Skórcz.
- 12.12. Płatność za fakturę VAT dokonana zostanie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr ..... w terminie do 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z podpisanym protokołem odbioru robót.
- 12.13. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
- 12.14. W przypadku realizowania zamówienia siłami podwykonawców, Wykonawca do każdej faktury załączy oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu wymaganych należności wynikających z poprzednio wystawionych przez podwykonawcę faktur VAT wraz z kserokopiami dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty, pod rygorem wstrzymania płatności do czasu ich dostarczenia.
- 12.15. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia o których mowa w art. 151 aPzp.

## **ARTYKUŁ 13 ZMIANY UMOWY**

- 13.1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
- 13.2. Zgodnie z treścią art. 144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą.
- 13.3. Zmiany w umowie, na skutek wystąpienia poniższych okoliczności mogą dotyczyć następujących elementów umowy:
  - a. **termin wykonania zamówienia:**
    - wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
    - zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia,
    - wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót - niekorzystne warunki atmosferyczne oznaczają warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BiHP, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią lub zasadami sztuki budowlanej. Jako niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się wystąpienie średniej dziennej temperatury niższej niż minus 10°C w zakresie robót zewnętrznych budowlanych. Średnią temperaturę Wykonawca ustala w ten

sposób, że kierownik budowy dokonuje pomiaru o godz. 7:00 i 15:00 dokonując odpowiednich wpisów do dziennika budowy. Średnia z tych pomiarów będzie średnią dzienną temperatury. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry - uniemożliwiające prowadzenie zewnętrznych robót budowlanych w ogóle bądź bez niewspółmiernych nakładów. O wystąpieniu zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego i dokona wpisu w dzienniku budowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk uznanych za niekorzystne warunki atmosferyczne na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej ( właściwy dla miejsca budowy), w szczególności średnie temperatury dziennej,

- ustalenie innych warunków płatności,
  - wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geotechnicznych i wysokiego poziomu wód gruntowych,
  - wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych, pozostałości itp.,
  - konieczność wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego,
  - nie wywiązywanie się z uzgodnionych terminów przez innych wykonawców lub usługodawców, działających na zlecenie Zamawiającego, a mające wpływ na zakończenie i odbiór końcowy zadania (w tym opinie, decyzje, odbiory techniczne, itp.).
- b. terminy płatności:**
- nie przewiduje się
- c. przedmiot zamówienia:**
- aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny,
  - konieczność wykonania robót zamiennych,
  - rezygnacja z wykonania niektórych robót,
  - zaniechanie wykonywania niektórych robót,
- d. wynagrodzenie umowne:**
- rezygnacja lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót,
  - wykonanie robót zamiennych o niższej wartości jak oferowane,
- e. innych postanowień umowy:**
- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - zmiany kluczowego personelu ze strony Zamawiającego i Wykonawcy,
  - zmiany harmonogramu robót.

## **ARTYKUŁ 14**

### **ODSTĄPIENIE**

#### **14.1. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy**

14.1.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili

- zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- b. jeżeli zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c. jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w wysokości przekraczającej możliwości realizacji przez niego przedmiotu umowy. Jednocześnie na wykonawcy spoczywa bezwzględny obowiązek natychmiastowej informacji – w każdym przypadku zajęcia – o wysokości jego wraz z wszelkimi kosztami postępowania windykacyjnego.”
  - d. Wykonawca nie rozpoczął robót, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich, przez okres minimum 1 miesiąca, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
- 14.1.2. Wszelkie urządzenia placu budowy, między innymi ogrodzenie placu budowy, drogi wewnętrzne, zasilanie wodociągowo - kanalizacyjne, energię elektryczną, instalację do odwadniania terenu i roboty będą uważane za własność Zamawiającego i pozostaną do jego dyspozycji w przypadku odstąpienia od realizacji Umowy z powodu podstawowego naruszenia Umowy przez Wykonawcę, za wynagrodzeniem ustalonym pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.
- 14.1.3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
- a. dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, a także za materiały, konstrukcje i urządzenia, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych umową,
  - b. przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

## **14.2. Prawo Wykonawcy do odstąpienia od umowy**

- 14.2.1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi na piśmie Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- 14.2.2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczególne:
- a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) i przedstawiciela Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji (opis rzeczowy wykonanych robót) robót wg stanu na dzień odstąpienia,
  - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła do umowy,
  - c. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót, nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie zależnych od niego,
  - d. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - e. Niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni:
    - Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy,
    - Wykonawca wykona rozliczenie rzeczowo-finansowe budowy na podstawie



protokołu inwentaryzacji.

### **14.3. Forma odstąpienia**

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **ARTYKUŁ 15 ZAWIADOMIENIA**

- 15.1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane telefaksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym.
- 15.2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres siedziby lub numer telefaksu, Strony uznają za doręczone.
- 15.3. Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi – także wysłane a nieodebrane mimo awizowania.

## **ROZDZIAŁ III. WARUNKI SZCZEGÓŁOWE**

### **ARTYKUŁ 16**

#### **POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE**

### **16.1. Postanowienia dodatkowe**

16.1.1. Strony ustalają następujące postanowienia dodatkowe:

- a. Wykonawca prowadził będzie i przechowywał w miejscu prowadzenia prac dziennik budowy.
- b. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądu i wykonywania prac konserwatorskich na wezwanie Zamawiającego. Dokonane przeglądy odnotowane będą w książce eksploatacji obiektu i potwierdzone przez Zamawiającego.

16.1.2. Wykonawca zatrudni podstawowy personel wymieniony w ofercie do wykonywania funkcji określonych w tej ofercie, albo inny zaakceptowany przez Zamawiającego.

16.1.3. Wszelkie, nieoczekiwane odkryte na terenie budowy, wykopaliska o znaczeniu historycznym lub innym czy też o znacznej wartości zostaną przekazane do dyspozycji Zamawiającego. Wykonawca powinien poinformować Zamawiającego o wszelkich odkryciach tego typu i zastosować się do wskazówek dotyczących obchodzenia się z nimi.

## 16.2. Postanowienia końcowe

- 16.2.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks Cywilny, oraz Prawo budowlane, a także w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
- 16.2.2. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, z zastrzeżeniem 16.2.3., będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca wykonania umowy.
- 16.2.3. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy Wykonawcy uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
- 16.3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

.....  
Wójt Gminy Skórcz

.....  
kontrasygnota Skarbnika

WYKONAWCA:

.....