



O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) i rozdziału 2 § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490),

Wójt Gminy Skórcz o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
działki niżej opisanej, a stanowiącej własność Gminy Skórcz

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji geodezyjnej, KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania*/	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.	Wysokość opłat i terminy ich uiszczania	Wysokość wadium (w zł)
1.	Wielki Bukowiec	dz. nr 490/3 i 490/4 o łącznej pow. 0,21 ha KW GD1A/00026390/5	Nieużytek - były zbiornik przeciwpożarowy oraz droga dojazdowa	Przetarg ustny nieograniczony	7.800,00	Wpłata jednorazowa płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1.000,00

*/ - nieruchomość wolna jest od obciążeń i praw osób trzecich.

I. Opis nieruchomości:

- 1) położona w południowej części obrębu geodezyjnego Wielki Bukowiec, w miejscowości Nowy Bukowiec,
- 2) działka nr 490/3 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dostęp do nieruchomości realizowany jest poprzez działkę nr 490/4,
- 3) nieruchomość jest niezabudowana, o kształcie nieregularnym, ukształtowanie terenu zróżnicowane,
- 4) działka nr 490/3 to w znacznej części dawny zbiornik przeciwpożarowy, o niskim poziomie lustra wody, w pozostałej części porośnięta niepielęgnowaną roślinnością,
- 5) brak uzbrojenia w media.

II. Przetarg odbędzie się w dniu 20 lipca 2015 r. o godz. 10¹⁵ w lokalu – pok. nr 9 - Urzędu Gminy przy ulicy Dworcowej 6.

III. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata ustalonego na nabycie w/w nieruchomości wadium wniesionej w pieniądzu - najpóźniej do dnia 15 lipca 2015 r. - na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Skórczu nr 19 8342 0009 0000 0316 2000 0002. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu

IV. Wójt Gminy Skórcz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

V. Nie stawienie się nabywcy w ustalonym terminie w kancelarii notarialnej celem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości i nie dokonanie całej wpłaty spowoduje przepadek wadium, a przetarg czyni się niebyłym.

VI. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.

VII. Dodatkowych informacji na temat przetargu udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami UG, pokój nr 3, tel. 58 582 4236

Skórcz, dnia 10.06.2015 r.

Wójt Gminy

Sławomir Czechowski