

(Projekt)

**Uchwała Nr ~~11~~ 123/2015
Rady Gminy w Skórczu
z dnia 27. marca 2015 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych na terenie Gminy Skórcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami¹) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami²)

Rada Gminy w Skórczu **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu o oznaczeniu geodezyjnym nr 490/3 o pow. 0,14 ha i 490/4 o pow. 0,07 ha położonych w obrębie geodezyjnym Wielki Bukowiec, której własność Gminy Skórcz wpisana jest w księdze wieczystej KW Nr GD1A/00026390/5 złożonej w zasobie V Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Skórczu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skórcz.

Przewodniczący
Rady Gminy

Andrzej Klin

*Sprawdzono przed
miejscem funduszu -
prawnym i stała
17.3.2015*
radca prawny

Ewa Bożko

¹ zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072,

² zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 i poz. 1200.

Uzasadnienie:

W księdze wieczystej Kw nr GD1A/00026390/5 urządzonej i prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim wpisane są jako własność Gminy Skórcz – m.in. działki o oznaczeniu geodezyjnym nr 490/3 o obszarze: 0,14 ha i nr 490/4 o pow. 0,07 ha, położone w obrębie geodezyjnym Wielki Bukowiec.

Zbycie przedmiotowych działek nastąpi w drodze przetargu zgodnie z treścią art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z treścią art. 67 ust. 3 ustawy wyżej cytowanej – cenę zbywanej nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość, którą ustali rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Nadmienić należy, iż Rada Sołecka wsi Wielki Bukowiec wyraziła zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości pozwoli na zwiększenie dochodów gminy.



WÓJCI
Sławomir Czechowski