

**Zarządzenie Nr 41/2024  
Wójta Gminy Czarna  
z dnia 7 maja 2024 r.**

**w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej  
i wprowadzenia regulaminu jej pracy**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 997 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną zwaną dalej „komisją” w składzie:

1. Pan Mateusz Bieniasz - przewodniczący
2. Pan Wojciech Konior - zastępca przewodniczącego
3. Pan Marcin Gwizdak - sekretarz
4. Pani Monika Lachowicz - członek
5. Pani Elżbieta Kruczek - członek
6. Pani Anna Ząber - członek
7. Pani Agnieszka Skoczyńska - członek

§ 2. 1. Komisja jest organem doradczym Wójta w sprawach dotyczących planowania i zagospodarowania przestrzennego.

2. Organizację i tryb działania komisji określa Regulamin pracy Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Gminie Czarna, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wydatki związane z działalnością komisji pokrywane są z budżetu Gminy Czarna w ramach środków zaplanowanych na działalność z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 57/2023 Wójta Gminy Czarna z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej i wprowadzenia regulaminu jej pracy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Czarna  
  
Józef Buk

Dr hab. Piotr Krzysztof Sowiński

  
Radca Prawny

Bieniasz



## **Regulamin pracy Gminnej Komisji Architektoniczno – Urbanistycznej w Gminie Czarna**

**§ 1. 1.** Regulamin określa zasady pracy Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej powołanej przez Wójta Gminy Czarna, zwanej dalej „Komisją”.

**2.** Działalność Komisji opiera się na przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.).

**§ 2.** Komisja jako organ doradczy powołana jest do spraw planowania i zagospodarowania przestrzennego w szczególności dotyczących:

- 1) opiniowania projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i projektów zmian studium (art. 11 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
- 2) opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
- 3) opiniowania analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy (art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
- 4) opiniowania projektu planu ogólnego gminy.

**§ 3.** Członków Komisji w tym jej przewodniczącego, zastępcę przewodniczącego oraz sekretarza Komisji powołuje i odwołuje Wójt Gminy Czarna.

**§ 4. 1.** Udział członków Komisji w posiedzeniach jest odpłatny i stanowi równowartość wysokości 15 % minimalnego wynagrodzenia za pracę.

**2.** Wynagrodzenie przysługuje członkowi Komisji w takiej samej wysokości za uczestnictwo w każdym posiedzeniu Komisji, potwierdzone podpisem na liście obecności.

**§ 5. 1.** Przewodniczący Komisji kieruje pracami Komisji.

**2.** Do zadań przewodniczącego należy w szczególności:

- 1) podział między członków Komisji zadań i prac podejmowanych w ramach działalności Komisji,
- 2) nadzorowanie prawidłowego prowadzenia dokumentacji Komisji,
- 3) informowanie Wójta o realizacji zadań Komisji oraz o problemach związanych z pracami Komisji,
- 4) reprezentowanie Komisji.

**3.** W przypadku nieobecności przewodniczącego Komisji jego obowiązki przejmuje zastępca przewodniczącego.



§ 6. 1. Obsługę Komisji zapewnia sekretarz Komisji, który organizuje i zwołuje na wniosek wójta posiedzenia Komisji oraz prowadzi dokumentację jej prac.

2. Członkowie Komisji zobowiązani są wykonywać powierzone im czynności rzetelnie i obiektywnie, kierując się wyłącznie przepisami prawa, posiadaną wiedzą i doświadczeniem.

§ 7. 1. W pracach Komisji mogą uczestniczyć w razie potrzeby, za zgodą Wójta doradcy i rzeczoznawcy.

2. Doradcy i rzeczoznawcy przedstawiają swoje opinie na piśmie, a na wniosek przewodniczącego Komisji biorą udział w jej pracach z głosem doradczym.

§ 8. 1. O konieczności zwołania posiedzenia Komisji decyduje Wójt Gminy Czarna.

2. Posiedzenia Komisji zwołuje sekretarz Komisji, przekazując członkom Komisji materiały niezbędne dla sprawnej pracy Komisji, w terminie 7 dni przed planowanym terminem posiedzenia.

3. Posiedzenia Komisji odbywać się będą według bieżącej potrzeby.

4. Posiedzenia Komisji odbywać się będą w budynku Urzędu Gminy Czarna.

5. W uzasadnionym przypadku dopuszcza się zorganizowanie posiedzenia Komisji w trybie telekonferencji albo w trybie korespondencyjnym.

6. Komisja udziela opinii w formie protokołów.

7. Z opiniowania i przewodniczenia wyłączeni są członkowie Komisji będący autorami opiniowanego zadania (projektu planu, projektu studium, itp.).

8. Dla ważności opinii wymagana jest obecność na posiedzeniu Komisji co najmniej 3 osób, wchodzących w skład Komisji.

9. W przypadku posiedzenia Komisji zorganizowanego w trybie telekonferencji albo w trybie korespondencyjnym obecność na posiedzeniu Komisji potwierdza się oświadczeniem złożonym w formie dokumentu lub postaci wiadomości e-mail.

10. Komisja wyraża swoje stanowisko w rozpatrywanej sprawie w głosowaniu zwykłą większością głosów.

11. Każdej osobie wchodzącej w skład Komisji przysługuje 1 głos.

12. W przypadku równej liczby głosów „za i przeciw” decyduje głos Przewodniczącego Komisji.

13. W głosowaniu biorą udział wyłącznie członkowie Komisji.

14. Protokół z Komisji wraz z opinią Komisji podpisują wszyscy członkowie Komisji obecni na posiedzeniu.

15. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu z posiedzenia Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

§ 9. Zmiana regulaminu następuje w trybie przyjętym dla jego wprowadzenia, na wniosek Komisji lub z inicjatywy Wójta Gminy Czarna.

Wójt Gminy Czarna

  
Józef Buk