

Zleceniodawca:
Wójt Gminy Czarna

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW USŁUGOWO-PRODUKCYJNYCH PRZY AUTOSTRADZIE
W MIEJSCOWOŚCI CZARNA, GMINA CZARNA - CZĘŚĆ 1**



Opracowanie:
Firma Projektowa „Bogacz”
Eko Przestrzeń Sp. z o.o.
mgr inż. arch. Patrycja Pszczółka

mgr inż. arch. Patrycja Pszczółka
Pszczółka
POLUDNIOWA OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW
KT 451

Spis treści

1. WPROWADZENIE	2
1.1. Informacje wstępne.....	2
1.2. Podstawa prawna opracowania prognozy.....	2
1.3. Cel, zakres prognozy.....	2
1.4. Metodyka, wykorzystane materiały sporządzonej Prognozy.....	4
1.5 Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotnych z punktu widzenia projektu planu oraz stopień ich uwzględnienia.....	5
2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA.....	8
2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBSZARU.....	8
2.1. Położenie fizyczno-geograficzne	8
2.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu	8
2.3. Wody powierzchniowe i podziemne.....	9
2.4. Warunki glebowe	13
2.5. Klimat.....	15
2.6. Przyroda ożywiona	15
2.7. Zasoby kulturowe	15
2.8. Jakość powietrza	15
2.9. Hałas	17
2.10. Promieniowanie elektromagnetyczne	18
2.11. Obszary chronione i wymagające ochrony.....	18
3. UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE	19
4. USTALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY CZARNA.....	20
5. USTALENIA PROJEKTU PLANU.....	21
5.1. Cel planu.....	21
5.2. Dyspozycje funkcjonalne planu	21
5.3. Ustalenia szczegółowe dla form użytkowania terenów	21
6. OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	22
7. IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ ZWIĄZANA Z PLANOWANYMI FUNKCJAMI OBSZARU.....	26
8. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA KOMPONENTY ŚRODOWISKA..	27
8.1. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne	27
8.2. Wpływ na klimat i adaptacje do zmian klimatu.....	28
8.3. Wpływ na powierzchnię ziemi (rzeźbę terenu), gleby, kopaliny	28
8.4. Wpływ na stan czystości powietrze atmosferycznego.....	29
8.5. Wpływ na klimat akustyczny.....	29
8.6. Wpływ na zagrożenie polami elektromagnetycznymi.....	29
8.7. Gospodarka Odpadami.....	29
8.8. Wpływ na krajobraz	29
8.9. Wpływ na szatę roślinną	30
8.10. Wpływ na świat zwierzęcy	30
8.11. Wpływ na dobra kultury.....	30
8.12. Wpływ na dobra materialne	30
8.13. Wpływ na przyrodnicze obszary chronione, w tym objęte siecią Natura 2000	30
9. ZAGROŻENIA ZWIĄZANE Z USTALENIAMI PLANU	30
10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	31
11. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	31
12. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	31
13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	32
Załączniki:.....	33
OŚWIADCZENIE	39

1. WPROWADZENIE

1.1. Informacje wstępne.

Niniejsze opracowanie dotyczy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowo - Usługowo - Produkcyjnego przy autostradzie w miejscowości Czarna, Gmina Czarna, sporządzony został na podstawie uchwały Nr XXXII/340/2022 Rady Gminy Czarna z dnia 10 marca 2022 r.

Opracowanie wykonano na podstawie umowy Nr WI.272.2.1.2022 z dnia 04.08.2022r. zawartej pomiędzy Gminą Czarna a Konsorcjum Firm: Firma Projektową „BOGACZ” i EKO Przestrzeń Sp. z o.o.



Ortofotomapa - obszarów opracowania

Analizowany obszar stanowią dwa tereny o łącznej powierzchni 5,38 ha. Pierwsza część o powierzchni 3,16 położona jest bezpośrednio po północnej stronie autostrady A4, bezpośrednio przy drodze powiatowej nr 1382R i zachodniej stronie drogi gminnej nr 109807R, druga część o powierzchni 2,22 położona jest bezpośrednio po południowej stronie autostrady A4 i po wschodniej stronie drogi gminnej nr 109807R.

Analizowane obszary obejmują przede wszystkim tereny niezabudowane, głównie użytki rolne: pastwiska, łąki i grunty orne.

Prognoza zawiera część tekstową i załącznik graficzny.

1.2. Podstawa prawna opracowania prognozy.

Podstawę prawną sporządzenia prognozy stanowią:

- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity DZ. U. 2022 poz. 2556 ze zmianami);
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r. (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1094)
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 977);

oraz na szczeblu międzynarodowym:

- Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywy 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska.

1.3. Cel, zakres prognozy.

Celem prognozy jest identyfikacja oraz ocena wpływu projektowanych rozwiązań planistycznych na środowisko przyrodnicze, a także ocena skuteczności przyjętych rozwiązań proekologicznych. Prognoza oddziaływania na środowisko jest dokumentem obligatoryjnym w procesie sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jej miejsce w procedurze planistycznej określa art. 46 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i

zagospodarowaniu przestrzennym. W toku prac planistycznych prognoza podlega opiniowaniu i uzgadnianiu, wraz z projektem planu przez właściwe, wymagane prawem organy. Podlega również udostępnieniu opinii społecznej na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu.

Prognoza do projektu planu miejscowego jest częścią postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jednego z głównych narzędzi realizacyjnych zasady zrównoważonego rozwoju. Idea zrównoważonego rozwoju, najlepiej odzwierciedlona jest w tzw. Strategii Lizbońskiej (przyjętej w 2000 roku), należy do podstawowych zasad tworzenia i wdrażania polityk wspólnotowych, określonych w traktacie ustanawiającym Wspólnotę Europejską. Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy bowiem całego procesu planistycznego. Pozwala to, we wszystkich fazach planowania, uwzględnić wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi a przyjętymi rozwiązaniami planistycznymi. Skuteczność realizacji polityki ekologicznej państwa, opartej na zasadach zrównoważonego rozwoju, w dużej mierze zależy bowiem od racjonalnego zagospodarowania przestrzennego kraju, regionów i poszczególnych gmin. Polityka proekologiczna powinna uzyskać akceptację lokalnej społeczności. Prognoza oddziaływania na środowisko jest wykładana do publicznego wglądu.

W trakcie sporządzania prognozy kierowano się również wytycznymi Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łańcucie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem nr pismo nr WOOŚ. 411.1.51.2022.AP.2 z dnia 24.05.2022 r. uzgadnia zakres prognozy zgodny z wymogami określonymi w art. 51 ust. 2.

Prognoza powinna odpowiadać wymogom art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ww. ustawy, w tym powinna:

1) zawierać:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzenia,
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stanowiące załącznik do prognozy,
- datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów;

2) określać, analizować i oceniać:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.),
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawiać:

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru — rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Dodatkowo Prognoza oddziaływania na środowisko, powinna zawierać:

1) Opis lokalizacji terenu objętego przedmiotowym projektem Planu wględem:

- głównych zbiorników wód podziemnych,
- ujęć wód i ich stref ochronnych (z uwzględnieniem zakazów i nakazów obowiązujących w tych strefach),

- terenów szczególnego zagrożenia powodzią (ze wskazaniem, że założenia projektu są zgodne z warunkami korzystania z tych obszarów).
- 2) Identyfikację Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych (JCWP i JCWPd) dla terenu/terenów objętego projektem Planu wraz ze wskazaniem ustalonych dla nich celów środowiskowych.
- 3) Wskazanie terenów, które ze względu na planowany sposób zagospodarowania będą mogły mieć wpływ na cele środowiskowe JCW.
- 4) Zidentyfikowanie oddziaływań dopuszczonych rozwiązań projektu Planu mających wpływ na cele środowiskowe.
- 5) Ocenę wpływu realizacji przedmiotowych rozwiązań na wskazane cele środowiskowe.
- 6) Wskazanie środków minimalizujących zidentyfikowane oddziaływania.
- 7) Przedstawienie planowanych rozwiązań związanych z gospodarką wodną.
- 8) Analizę, czy i w jaki sposób planowane wskazanie danego rodzaju zagospodarowania, wpłynie/nie wpłynie na dotrzymanie norm akustycznych na terenach objętych projektem Planu i w jego sąsiedztwie oraz analizę (ocenę) wpływu terenów sąsiadujących na klimat akustyczny przedmiotowego terenu i dotrzymanie norm w tym zakresie.
- 9) Opis wpływu przewidywanego zagospodarowania terenu związanego z projektem dokumentu na krajobraz, czyli postrzeganą przez ludzi przestrzeń, zawierającą elementy przyrodnicze lub wytwory cywilizacji, ukształtowaną w wyniku działania czynników naturalnych lub też działalności człowieka.
- 10) Opis oddziaływania przewidywanego zagospodarowania poszczególnego terenu związanego z projektem zmiany Studium na klimat oraz wskazać działania, które będą sprzyjały adaptacji do zmian klimatu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łańcucie pismem PSNZ.9020.2.2.2022 z dnia 2 maja 2022r. uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w Prognozie:

zawierać elementy zawarte w art. 51 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

określać, analizować i oceniać:

- istniejący stan środowiska objętego planem i terenów z nim sąsiadującym, stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na środowisko, a w szczególności na: ludzi, zwierzęta, rośliny, różnorodność biologiczną, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, zasoby naturalne - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy,

a także przedstawiać:

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu,
- rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Ponadto w/w informacje, zgodnie z art. 52 ustawy, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem, jak również uwzględnić informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania.

1.4. Metodyka, wykorzystane materiały sporządzonej Prognozy.

Prognozę oddziaływania na środowisko Planu sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych dotyczących charakterystyki istniejącego stanu zasobów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem przewidywanych znaczących oddziaływań oraz obszarów prawnie chronionych i tendencji niektórych zjawisk, procesów przyrodniczych. Wykorzystano również metody analityczne, badania fizyczne, analizy map, zdjęć lotniczych i satelitarnych, zbiory statystyczne i meteorologiczne.

Ponadto w prognozie uwzględniono informacje zawarte w dokumentach powiązanych z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego takich jak:

- „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy” przyjętego uchwałą nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r., z późniejszymi zmianami.
- Opracowanie Ekofizjograficzne Podstawowe dla terenów usługowo - produkcyjnych przy autostradzie w miejscowości Czarna, Gmina Czarna;
- PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarna - zmiana nr 4.
- Program ochrony środowiska dla Gminy CZARNA na lata 2012-2015 z uwzględnieniem lat 2016-2019;

- Wody powierzchniowe województwa podkarpackiego - identyfikacja wybranych zagrożeń, Rzeszów 2016.

1.5 Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotnych z punktu widzenia projektu planu oraz stopień ich uwzględnienia.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także zawarte w dyrektywach UE. Integracja z Unią wyznaczyła zupełnie nowe ramy dla rozwoju regionalnego. Dlatego projekt planu miejscowego wyznacza nowe pole działań między innymi dla ochrony i kształtowania środowiska oraz jego zasobów, środowiska kulturowego oraz tożsamości narodowej i regionalnej. Realizacja tych działań umożliwi włączenie potencjału przyrodniczego w europejski system ekologiczny i wykorzystanie go dla turystyki i rekreacji, a także wygenerowanie procesów dostosowujących przestrzeń analizowanego do jakościowych wymagań XXI wieku.

W projektach planów miejscowych należy uwzględnić priorytety w zakresie ochrony środowiska wynikające z dokumentów przyjętych na szczeblu krajowym i samorządowym oraz porozumień międzynarodowych, a także dokumentów i dyrektyw Unii Europejskiej.

Najważniejsze umowy międzynarodowe, które należy brać pod uwagę przy sporządzaniu dokumentów to:

- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatów sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 roku – w której Polska zobowiązuje się do podjęcia działań zmierzających do ograniczenia emisji antropogenicznych gazów cieplarnianych;
- Protokół z Kioto w sprawie zmian klimatu z dnia 11 grudnia 1997 roku, w którym Polska zobowiązuje się podjąć działania zmierzające do ograniczenia i redukcji emisji gazów cieplarnianych, obejmujące w szczególności: energię (spalanie paliw, emisje lotne z paliw), procesy przemysłowe, zużycie rozpuszczalników i innych produktów, rolnictwo, odpady;
- Konwencja o różnorodności biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro dnia 5 czerwca 1992 roku;
- Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz siedlisk przyrodniczych z 1979 roku (ratyfikowana przez Polskę w 1982 roku);

Obszar prawa Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska dotyczy około 79 dyrektyw. Działania Wspólnoty w zakresie ochrony środowiska dotyczą zapobiegania, likwidacji szkód w szczególności u źródła, pokrywania kosztów przez sprawcę. Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym są ściśle powiązane z celami Unijnymi i mają swoje odzwierciedlenie w polskim prawodawstwie.

Cele ochrony środowiska wyznaczone na poziomie międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym uwzględnione w Projekcie planu.

Lp	Podstawa prawna	Cel ochrony środowiska	Szczegółowe zapisy Planu zapewniające zgodność
1.	Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna) (Dz.Urz. UE L z 2000 r. Nr 327, poz. 1 z późn. zmian.);	Zapewnienie właściwej ochrony wód i zapobieganie postępującej degradacji. Dyrektywa zobowiązuje do osiągnięcia przynajmniej dobrego stanu wód do 2015r. co jest warunkiem niezbędnym dla właściwej ochrony gatunków i siedlisk bezpośrednio zależnych od wody	<p>W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rozbudowa systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb użytkowych i przeciwpożarowych w powiązaniu z gminną siecią wodociągową, zlokalizowaną poza obszarem objętym planem o średnicy nie mniejszej niż D110, • zaopatrzenie w wodę terenów objętych planem, w tym do celów przeciwpożarowych, z wodociągów o średnicy nie mniejszej niż D110, z zastrzeżeniem lit. c, • dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych; <p>W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zagospodarowanie wód na terenie przedsięwzięcia przy zastosowaniu błękitno-zielonej infrastruktury i zbiorników retencyjnych, • dopuszcza się ujmowanie wód opadowych i roztopowych z dróg parkingów i placów w szczelne systemy kanalizacyjne zamknięte, o średnicy nie mniejszej niż D200, z odprowadzaniem do odbiornika albo kanalizacji deszczowej, po uzyskaniu wymaganych parametrów odprowadzanych wód; <p>W zakresie odprowadzania ścieków:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odprowadzania ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem, • odprowadzenie ścieków przemysłowych, po uzyskaniu wymaganych parametrów do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem, • minimalna średnica nowo realizowanej sieci kanalizacji sanitarnej: D200, z zastrzeżeniem, że w przypadku kolektorów tłocznych dopuszcza się zmniejszenie średnicy do D90, • w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do systemu kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
2.	Dyrektywa Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG),	Wymóg wyposażenia w systemy zbierania ścieków komunalnych	Plan reguluje gospodarkę wodno-ściekową poprzez w/w zapisy
3.	Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady	Ochrona powietrza należy do najistotniejszych zadań	W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o:

	2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 roku w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy (Dz. Urz. UE L 152 z 11.06.2008)	instytucji zajmujących się ochroną środowiska ze względu na wysokie oddziaływanie atmosfery na inne elementy przyrodnicze tj. glebę, szatę roślinną oraz wodę, a tym samym na zdrowie człowieka.	<ul style="list-style-type: none"> • indywidualne systemy grzewcze wykorzystujące źródła energii takie jak: gaz, energia elektryczna, paliwo olejowe, • systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii za wyjątkiem: biogazowni oraz wolnostojących urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o łącznej mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW;
4.	Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej	<p>Zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód,</p> <p>Likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania</p> <p>Ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb</p> <p>Przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej</p> <p>Zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawa stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu</p> <p>Wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej</p> <p>Gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym</p> <p>Zarządzanie zasobami geologicznymi poprzez opracowanie i wdrożenie polityki surowcowej państwa</p>	<p>W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rozbudowa systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb użytkowych i przeciwpożarowych w powiązaniu z gminną siecią wodociągową, zlokalizowaną poza obszarem objętym planem o średnicy nie mniejszej niż D110, • zaopatrzenie w wodę terenów objętych planem, w tym do celów przeciwpożarowych, z wodociągów o średnicy nie mniejszej niż D110, z zastrzeżeniem lit. c, • dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych; <p>W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zagospodarowanie wód na terenie przedsięwzięcia przy zastosowaniu błękitno-zielonej infrastruktury i zbiorników retencyjnych, • dopuszcza się ujmowanie wód opadowych i roztopowych z dróg parkingów i placów w szczelne systemy kanalizacyjne zamknięte, o średnicy nie mniejszej niż D200, z odprowadzaniem do odbiornika albo kanalizacji deszczowej, po uzyskaniu wymaganych parametrów odprowadzanych wód; <p>W zakresie odprowadzania ścieków:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odprowadzania ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem, • odprowadzenie ścieków przemysłowych, po uzyskaniu wymaganych parametrów do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem, • minimalna średnica nowo realizowanej sieci kanalizacji sanitarnej: D200, z zastrzeżeniem, że w przypadku kolektorów tłocznych dopuszcza się zmniejszenie średnicy do D90, • w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do systemu kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; <p>W planie ustalono: zaopatrzenie w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o:</p> <ul style="list-style-type: none"> • indywidualne systemy grzewcze wykorzystujące źródła energii takie jak: gaz, energia elektryczna, paliwo olejowe, • systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii za wyjątkiem: biogazowni oraz wolnostojących urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o łącznej mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW; <p>Występują tereny użytkowane rolniczo, które będą wymagały uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gleb podlegających ochronie prawnej i przeznaczenia ich na cele nierolnicze.</p> <p>W obszarze nie występują przesłanki do określenia sposobów przeciwdziałania zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej.</p> <p>W analizowanym planie wprowadzono dla wyznaczonych terenów zabudowy minimalny procent terenów biologicznie czynnych na poziomie 30%. Od strony zabudowy mieszkaniowej plan wprowadza strefę zieleni izolacyjnej w obrębie której ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zagospodarowanie zielenią urządzoną o charakterze izolacyjnym, co należy rozumieć jako wymóg realizacji równoległe do przyległej drogi publicznej pasa roślinności, w skład którego wchodzi co najmniej dwa rzędy drzew oraz żywopłot lub pasmo krzewów, a udział roślin zimozielonych stanowi więcej niż 70%, – zakaz lokalizowania miejsc parkingowych i innych powierzchni utwardzonych, za wyjątkiem: ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego oraz związanych z nim miejsc lokalizacji urządzeń rekreacyjnych. <p>W granicach opracowania brak terenów leśnych</p> <p>Zagospodarowanie odpadów będzie następowało w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi.</p> <p>Obszar opracowania zlokalizowany jest poza granicami udokumentowanych złóż.</p>

		Wspieranie wdrażania ekoinnowacji oraz upowszechnianie najlepszych dostępnych technik BAT	Zgodnie z Dyrektywą IPPC standard BAT służyć ma określeniu granicznych wielkości emisji dla większych zakładów przemysłowych w UE. W granicach opracowania brak takich zakładów.
		Przeciwdziałanie zmianom klimatu. Adaptacja do zmian klimatu oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych, perspektywa 2020 i 2030 średniookresowa strategia rozwoju kraju	Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego sporządzanymi w ramach programu ISOK (Informatycznego Systemu Osłony Kraju) działki objęte opracowaniem nie znajdują się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat, ani w obszarze, na którym prawdopodobieństwo jest wysokie i wynosi raz na 10 lat.
5.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska	<p>Ustawa określa:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zasady ochrony środowiska • warunki korzystania ze środowiska <p>obowiązki administracji publicznej związane z ochroną środowiska</p>	<p>W Art. 72. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska określono, że:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez: <ol style="list-style-type: none"> 1) ustalanie programów racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi, w tym na terenach eksploatacji złóż kopalin, i racjonalnego gospodarowania gruntami: <p>W projekcie planu w pełni wykorzystano potencjał terenu położonego w sąsiedztwie autostrady A4 przeznaczając go pod zabudowę usługową i produkcyjną.</p> 2) uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż: <p>W granicach opracowania nie występuje udokumentowane złoża kopalin.</p> 3) zapewnianie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni: <p>Cała projektowana zabudowa ma być podłączona do zbiorczych sieci infrastruktury technicznej lub mieć zapewnione inne sposoby wyposażenia w infrastrukturę techniczną przy zastosowaniu rozwiązań proekologicznych.</p> 4) uwzględnianie konieczności ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej: analizowane obszary zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A4, występuje tu konflikt pomiędzy funkcją rolniczą i transportową związany z zanieczyszczeniami związanymi z funkcjonowaniem autostrady. 5) zapewnianie ochrony walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych: <p>W projekcie planu zastosowano zapisy mające na celu ochronę istniejących walorów środowiska kulturowego i krajobrazu kulturowego. Wprowadzono również ustalenia służące ochronie i kształtowaniu ładu przestrzennego.</p> 5a) uwzględnianie potrzeb w zakresie zapobiegania ruchom masowym ziemi i ich skutkom: <p>Na analizowanym obszarze nie występują obszary naturalnych zagrożeń geologicznych ani zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.</p> <p>Ochrona powietrza przed zanieczyszczeniem w projekcie planu odnosi się do ustalenia właściwej gospodarki cieplnej. W tym zakresie ustalono stosowanie systemów grzewczych opartych o:</p> <ul style="list-style-type: none"> • indywidualne systemy grzewcze wykorzystujące źródła energii takie jak: gaz, energia elektryczna, paliwo olejowe, • systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii za wyjątkiem: biogazowni oraz wolnostojących urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o łącznej mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW; <p>Ochrona wód, gleby i ziemi w planie została zapewniona poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odprowadzania ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem, • odprowadzenie ścieków przemysłowych, po uzyskaniu wymaganych parametrów do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem, • minimalna średnica nowo realizowanej sieci kanalizacji sanitarnej: D200, z zastrzeżeniem, że w przypadku kolektorów tłocznych dopuszcza się zmniejszenie średnicy do D90, • w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do systemu kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; 2. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, przy przeznaczaniu terenów na poszczególne cele oraz przy określaniu zadań związanych z ich zagospodarowaniem w strukturze wykorzystania terenu, ustala się proporcje pozwalające na zachowanie lub przywrócenie na nich równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia. <p>Plan ustala równocześnie minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 30%. Od strony zabudowy mieszkaniowej plan wprowadza strefę</p>

			<p>zieleni izolacyjnej w obrębie której ustala się:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zagospodarowanie zielenią urządzoną o charakterze izolacyjnym, co należy rozumieć jako wymóg realizacji równoległe do przyległej drogi publicznej pasa roślinności, w skład którego wchodzi co najmniej dwa rzędy drzew oraz żywopłot lub pasmo krzewów, a udział roślin zimozielonych stanowi więcej niż 70%, – zakaz lokalizowania miejsc parkingowych i innych powierzchni utwardzonych, za wyjątkiem: ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego oraz związanych z nim miejsc lokalizacji urządzeń rekreacyjnych. <p>3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określa się także sposób zagospodarowania obszarów zdegradowanych w wyniku działalności człowieka, klęsk żywiołowych oraz ruchów masowych ziemi.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Obszary zdegradowane w obszarze planu nie występują.
6.	Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku O ochronie przyrody.		Obszar objęty planem położony jest poza granicami obszarów Natura 2000.
7.	Ustawa z dnia 23 sierpnia 2017 roku Prawo wodne	Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych oraz ochrona przeciwpowodziowa	<p>Ustawa ma zastosowanie w obszarze planu w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami oraz ochrony przeciwpowodziowej. Uwzględnione zasady ochrony wód powierzchniowych i podziemnych zostały opisane powyżej.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego sporządzanymi w ramach programu ISOK (Informatycznego Systemu Osłony Kraju) działki objęte opracowaniem nie znajdują się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat, ani w obszarze, na którym prawdopodobieństwo jest wysokie i wynosi raz na 10 lat.
8.	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku O odpadach	Reguluje kwestie związane z właściwą gospodarką odpadami	Zagospodarowanie odpadów będzie następowało w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi.
9.	Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze.	Regulują kwestie z zakresu poszukiwania i wydobywania złóż surowców naturalnych	Zgodnie art. 95 w celu ochrony udokumentowanych złóż kopalin ujawnia się je w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Obszar opracowania zlokalizowany jest poza granicami udokumentowanych złóż.

2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA

2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBSZARU

2.1. Położenie fizyczno-geograficzne

Według podziału na jednostki fizyczno-geograficzne J. Kondrackiego (1998), analizowane obszary położone w gminie Czarna znajdują się w obrębie jednej podprovincji:

Podprovincja **Podkarpacie Północne** (512),
makroregion **Kotlina Sandomierska** (512.4–5),
mezoregion **Pradolina Podkarpacka** (512.51)

Pradolina podkarpacka ciągnęła się od Dębicy po Przemyśl. Jest to najstarsza pradolina na terenie naszego kraju - powstała ok. 400 tys. lat temu, w czasie największego zasięgu zlodowacenia. Łądogłód dotarł prawie do Karpat (zlodowacenie południowopolskie), a jego wody roztopowe płynęły w kierunku południowo-wschodnim, doliną Dniestru do Morza Czarnego. Pradolina ta funkcjonowała także później, w czasie zlodowacenia Odry (ok. 180-200 tys. lat temu).

Pradoliny to ogromne doliny rzeczne utworzone przez wody roztopowe na przedpolu łądogłodu, łączące się z wodami rzek Nielodowcowych. W trakcie nasuwania się łądogłodu na obszar Polski od północy niemożliwy był odpływ wód w tym samym kierunku, czyli do Bałtyku i istniejący wówczas system odpływu rzecznej ulegał całkowitej zmianie. Na południu barierę stanowiły łańcuchy górskie (Karpaty, Sudety). Zgodnie z nachyleniem terenu gromadzące się wielkie masy wód (z łądogłodu i z płynących z południa rzek) kierowały się na zachód lub wschód, tworząc ogromne doliny, o wiele szersze od współczesnych. Miały one przebieg równoległy do czoła łądogłodu. Rzeki płynące pradolinami transportowały bardzo dużo materiału skalnego, akumulacja przeważała nad procesami erozyjnymi. Powstawały rzeki roztokowe o wielu zmieniających położenie korytach, gdyż płynąca woda musiała przedzierać się przez masy nanoszonych ciągle osadów.

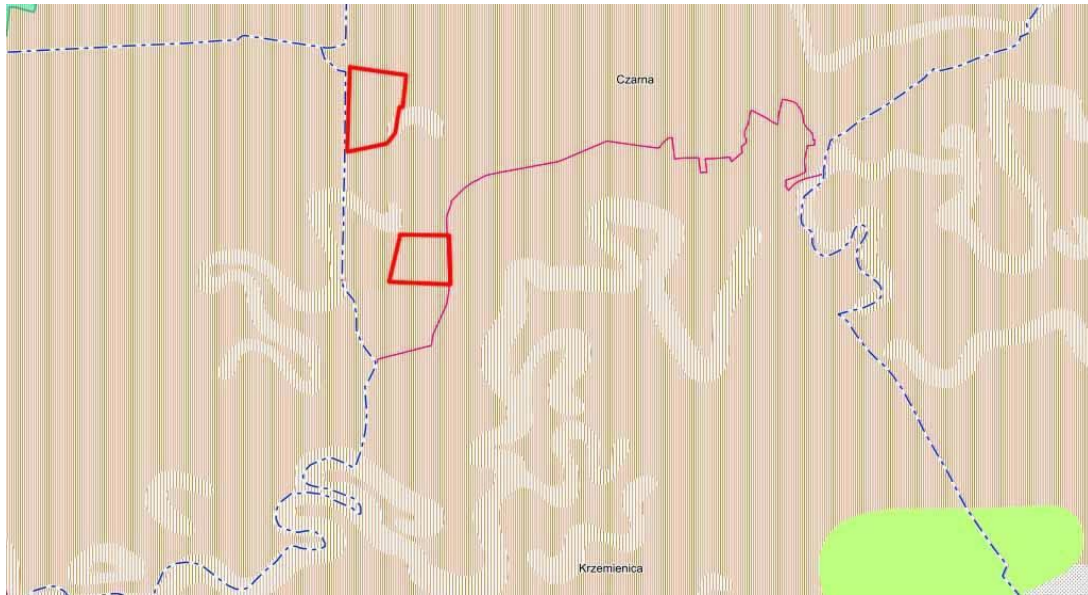
Występująca w podłożu wieloletnia zmarzlina utrudniała rzekom w pradolinach erozję w głąb ziemi, ale zachodziła intensywna erozja boczna. Dzięki temu pradoliny osiągały szerokość dochodzącą do kilkudziesięciu kilometrów.

Analizowany teren stanowi fragment Pradoliny Podkarpackiej, rozległego obniżenia pomiędzy Pogórzem Rzeszowskim, które wznosi się wzdłuż południowej granicy Pradoliny, a Płaskowyżem Kolbuszowskim od północy. Niewielkie różnicowanie wysokości względnych tworzy płaski teren, rozcięty obniżeniami (starorzeczca). Są to formy słabo zaznaczające się w terenie, gdzie wysokość bezwzględna miejscami obniża się do 189,7 m n.p.m. Spadki terenu nie przekraczają 2%, co sprzyja rozwojowi zabudowy.

2.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Gmina Czarna położona jest w obrębie Zapadliska przedkarpackiego. Zapadlisko przedkarpackie stanowi nieckę przedgórską wypełnioną utworami miocenu, spoczywającymi niezgodnie na utworach starszych: prekambryjskich, paleozoicznych i mezozoicznych. Osady miocenu pokrywa płaszcz utworów czwartorzędowych o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od morfologii stropu podłoża miocenijskiego. Południową granicę stanowi nasunięcie

fliszu karpackiego, północną - granicą zwartego występowania miocenu głębokomorskiego. Utwory podścielające czwartorzęd są wykształcone jako ropy, mułowce i łupki z wkładkami piasków (warstwy krakowieckie). W profilu geologicznym analizowany obszar reprezentowany jest głównie przez utwory czwartorzędowe. Występowanie serii czwartorzędowej związane jest głównie z holocenem. Pod względem litologicznym utwory czwartorzędowe są wykształcone jako mułki, mułki piaszczyste i piaski rzeczne tarasów nadzalewowych 6,0 – 8,0mn.p. rzeki. Osady te budują powierzchnię tzw. tarasu rędzinnego (Klimaszewski, 1948). Jego szerokość w dolinie Wisłoka wynosi od 5,0–6,0 km na północny wschód od Rzeszowa, do 3,5–4,0 km w rejonie Łańcuta. Wydzielone osady leżą na rzecznych piaskach i żwirach piaszczystych z okresu zlodowaceń północnopolskich i są włożone w rozcięty poziom tarasu średniego (7,0–12,0mn.p. rzeki). Cechą charakterystyczną tego poziomu jest obecność licznych, krętych meandrów. Wykształcenie litologiczne osadów budujących tarasy jest bardzo zmienne. Są to jednak głównie mułki oraz mułki piaszczyste nadbudowane przez mułki ilaste w stropie, o barwie jasnobrązowej, brązowej lub żółtej. W obrębie tych utworów występują przeławienia oraz soczewki piasków. W ich dolnej części na różnych głębokościach, ale szczególnie w ich spągu, często występują wkładki torfów, ułożonych zwykle w wyraźne ciągi rynnowe, co opisali już wcześniej Jahn (1957) i Starkel (1960). Miąższość całej serii nie przekracza 6–7 m, a jej spąg przeważnie nie schodzi poniżej współczesnego koryta Wisłoka, znajdując się zwykle około 1–2m powyżej.

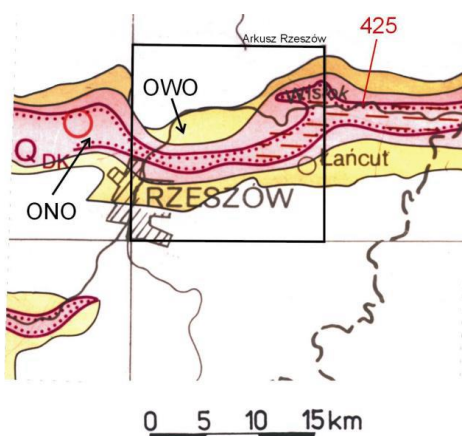


Litologia	Stratygrafia	Geneza	Forma
ropy, mułki, mułki piaszczyste i piaski rzeczne tarasów nadzalewowych 6,0-8,0 m n.p. rzeki	Holocen	osady rzeczne (fluwialne, aluwialne)	Tarasы rzeczne

Rzędne terenu na analizowanym terenie wynoszą ok. 190 do 191,3 m n.p.m., powierzchnia terenu jest płaska i w dużej mierze zmieniona na skutek długotrwałego zagospodarowania i użytkowania, w tym rolnictwa i zabudowy. Brak jest tu jakichkolwiek bardziej wyrazistych form ukształtowania terenu, tak naturalnych, jak i antropogenicznych. Analizowany teren położony jest poza terenami zagrożonymi ruchami masowymi ziemi oraz poza rejonem występowania negatywnych oddziaływań ze strony eksploatacji kopalni. Obszar opracowania zlokalizowany jest również poza granicami udokumentowanych złóż.

2.3. Wody powierzchniowe i podziemne

Wody podziemne



Zgodnie z podziałem hydrogeologicznym Polski (B. Paczyński, 1995), analizowany teren leży w obrębie Regionu Przedkarpacciego (XIII). Znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych o numerze 153.

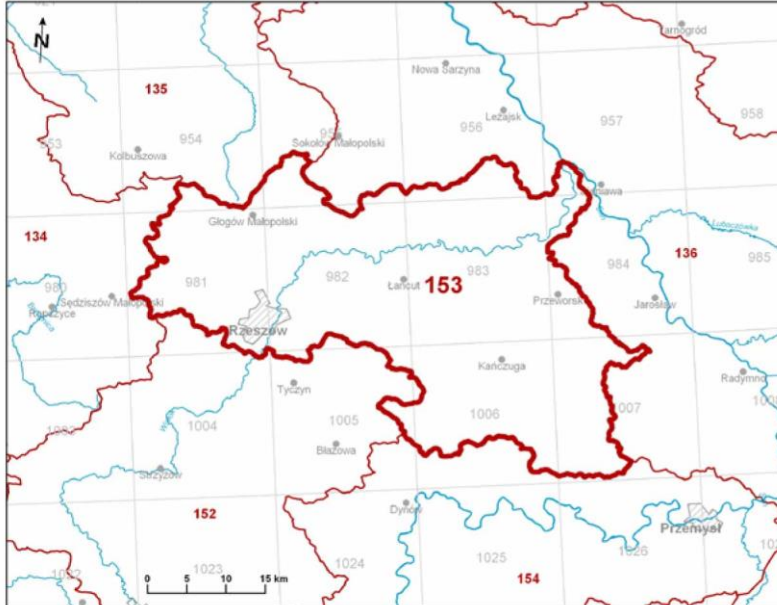
Analizowany obszar zgodnie z Mapą Hydrogeologiczną Polski w skali 1 : 50 000 arkusz Rzeszów (0982) położony jest w obrębie jednostka hydrogeologicznej 5aQII w obrębie głównego użytkowego poziomu wodonośnego. Jednostka 5 aQ II - zajmuje powierzchnię 83,0 km². Użytkowy poziom wodonośny występuje w piaszczysto - żwirowych utworach czwartorzędowych doliny Wisłoka. Zwierciadło wód podziemnych ma charakter naporowo-swobodny. Główny poziom wodonośny rozpoznany został w tym rejonie na głębokości od 3,0 do 17,5 m. Miąższość warstwy wodonośnej na podstawie rozpoznania wiertniczego waha się od 1,9 do 8,8 m. Wydzielona jednostka charakteryzuje się brakiem izolacji głównego poziomu wodonośnego, a stopień zagrożenia jest wysoki, jedynie w części północno-wschodniej ze względu na ograniczony dostęp – zwarty kompleks leśny stopień

zagrożenia jest średni. Potencjalna wydajność studni osiąga wartości od 10 do 30 m³/h, w części wschodniej obszaru jednostki dochodzi do 50 m³/h. Odpływ wód podziemnych odbywa się w kierunku Wisłoka. Średni moduł zasobów dyspozycyjnych wynosi 120 m³/24h · km²

W obrębie czwartorzędowego poziomu wodonośnego wyodrębniony został Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP: nr 425 – Dębica – Stalowa Wola - Rzeszów (QDK). Strefy ochronne zbiornika (ONO i OWO – obszary najwyższej i wysokiej ochrony) zostały przedstawione zgodnie z mapą obszarów GZWP.

425 - Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) w ośrodku porowym:
nr 425 - Zbiornik Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów (QDK),
ONO - obszar najwyższej ochrony
OWO - obszar wysokiej ochrony

Analizowany obszar zlokalizowany jest w granicach JCWPd nr 153 (kod: GW2000153).



Dla JCWPd PLGW2000153, określono następujące parametry:

- Obszar dorzecza → obszar dorzecza Wisły
- Region wodny → Górnej-Wschodniej Wisły

OCENA STANU JCWPd

- Czy JCWPd jest monitorowana? → Tak

Ocena stanu (2019) wg Rozporządzenia MGMIŻS z dnia 11.10.2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. 2019 poz. 2148)

- Stan chemiczny → dobry
- Stan ilościowy → dobry
- Stan JCWPd → dobry

OBSZARY CHRONIONE WYMIENIONE W ZAŁ. IV RDW

- Jcw przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi → TAK - JCWPd przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi

CELE ŚRODOWISKOWE DLA JCWPd

- Stan chemiczny → dobry stan chemiczny
- Stan ilościowy → dobry stan ilościowy

Postęp w osiągnięciu celów środowiskowych JCWPd w okresie 2011-2019 (porównanie wyników oceny stanu JCWPd z 2012, 2016 i 2019 roku)

- 2012
 - Stan ilościowy → dobry
 - Stan chemiczny → dobry
- 2016
 - Stan ilościowy → dobry
 - Stan chemiczny → dobry
- 2019
 - Stan ilościowy → dobry
 - Stan chemiczny → dobry

Kompleksy wodonośne w obrębie JCWPd

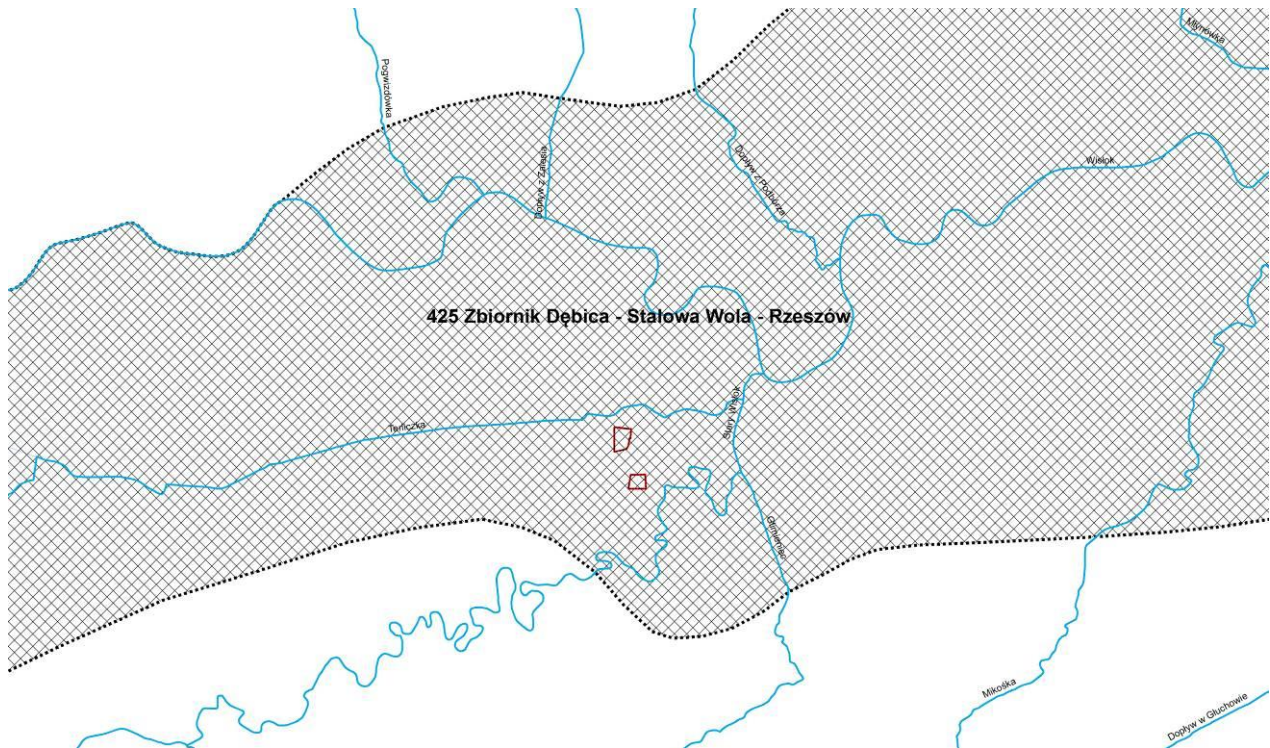
Kompleks nr 1

- Stratygrafia
 - czwartorzęd
- Typ ośrodka porowy

Kompleks nr 2

- Stratygrafia
 - paleogen-kreda
- Typ ośrodka szczelinowo-porowy

HYDROGEOLOGIA					
Liczba pięter wodonośnych		1			
Charakterystyka pięter wodonośnych (od powierzchni terenu)					
Piętro czwartorzędowe	Stratygrafia	Litologia		Charakterystyka wodonośca	
	czwartorzęd	piaski, żwiry		porowy	
	Charakter zwierciadła wody	Głębokość występowania warstw wodonośnych poziomu			
	swobodne (lokalnie napięte)	od – do [m]			
	1-60 (doliny kopalne) najczęściej około 20 m				
	Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej				
	miąższość od – do	wsp. filtracji od -do	przewodność	odsączalność/ zasobność sprężysta średnia	
	[m]	[m/h]	[m ² /h]	-	
	Kilka - > 20	0.375-1.875	4.2-28	bd	
	Typy chemiczne wód podziemnych (naturalne/ odbiegające od typów naturalnych)				
<u>Typy naturalne:</u> HCO ₃ -Ca (wody wodorowęglanowo-wapniowe), HCO ₃ -SO ₄ -Ca (wody wodorowęglanowo-siarczanowo-wapniowe) <u>Typy odbiegające od typów naturalnych:</u> HCO ₃ -Cl-Ca-Mg (wody wodorowęglanowo-chlorkowo-wapniowo-magnezowe)					
Zagrożenie suszą (źródło: IMGW)		Liczba niżówek (susze hydrologiczne) w latach 1951-2000: 8-15			



Analizowane w niniejszym opracowaniu tereny usytuowane są w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 425 "Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów". Jest to największy udokumentowany zbiornik wód podziemnych w północnej części województwa podkarpackiego. Jego zasięg określony został w zatwierdzonej dokumentacji hydrogeologicznej, jeszcze decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa nr KDH1/013/6037/97 z dnia 18 lipca 1997 r. Aktualne granice zbiornika zostały skorygowane decyzją Ministra Środowiska nr DGiKGhg-4731- 40/6909/55581/11/MJ z dnia 15 grudnia 2011 r. Zbiornik ten jest pozbawiony izolacji lub izolacja ta nie jest niedostateczna od zanieczyszczeń z powierzchni terenu, wykazuje objawy antropogenicznego przekształcenia chemizmu wód podziemnych. Jako, że zbiornik ten stanowi podstawowe źródło zbiorowego zaopatrzenia w wodę miejscowej ludności oraz znaczny stopień zagospodarowania zasobów wód podziemnych, wymaga szczególnej ochrony przed zanieczyszczeniem wód podziemnych. Czwartorzędowy poziom wód

podziemnych związanych jest z warstwą utworów piaszczysto - żwirowych, podścielających mady rzeczne. Są to wody pochodzące z infiltracji wód opadowych, gromadzące się na wkładkach utworów o mniejszej

Dane charakteryzujące GZWP o zasobach udokumentowanych.

Nazwa zbiornika	Główne piętro wodonośne	Typ	Powierzchnia [km ²]	Szacunkowe zasoby dyspozycyjne m ³ /d	Moduł jednostkowy zasobów dyspozycyjnych m ³ /d /km ²	Klasa jakości wód
GZWP Nr 425 Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów	Q	porowy	2194,0	508 000	262,56	I-III

Źródło: J. Mikołajków, A. Sadurski: Informator PSH- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych w Polsce, Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2017r.

Pomimo istnienia naturalnej odporności zbiorników wód podziemnych na zanieczyszczenia, istnieje potencjalne zagrożenie ich jakości (lub ilości), wynikające z prowadzonej przez człowieka działalności gospodarczej.

Obszar opracowania położony jest poza udokumentowanymi ujęciami wód podziemnych i powierzchniowych, dla których ustalono strefy ochronne.

Wody powierzchniowe

Pod względem hydrograficznym analizowane obszary w całości należą do dorzecza Wisły w regionie wodnym - Górna Wisła.

Analizowane tereny należą do jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) RW 200017226749 - Stary Wisłok

Dla JCWP: Stary Wisłok (RW 200017226749), określono następujące parametry:

- Nazwa JCWP → Stary Wisłok
- Kod JCWP → RW200010226749
- Typ JCWP → PNp - Potok lub strumień nizinny piaszczysty
- Obszar dorzecza → obszar dorzecza Wisły
- Region wodny region → wodny Górnej-Wschodniej Wisły

STATUS JCWP

- Status JCWP → NAT - naturalna część wód

OCENA STANU JCWP

- Czy JCWP jest monitorowana (posiada ustalony ppk na okres 2022-2027)? → TAK - zlewnia jest monitorowana
- Podstawa prawna dokonanej klasyfikacji stanu wód → rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)

Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)

- Stan/potencjał ekologiczny → umiarkowany stan ekologiczny
- Wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny → azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V); nie dotyczy
- Stan chemiczny → brak danych
- Wskaźniki determinujące stan chemiczny → nie dotyczy
- Stan (ogólny) → zły stan wód

OBSZARY CHRONIONE WYMNIENIONE W ZAŁ. IV RDW ORAZ USTAWIE Z DNIA 20 LIPCA 2017 R. – PRAWO WODNE

- Jcw przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi → NIE – JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi
- Jcw przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych → NIE - JCWP nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych
- Obszary wyznaczone jako tereny wrażliwe na mocy dyrektywy 91/271/EWG - obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód → TAK - cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód
- Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie → NIE – na terenie zlewni JCWP nie występują obszary przeznaczone do

ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

Obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

- Czy występują? → nie występują obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

CEL ŚRODOWISKOWY

- Stan/potencjał ekologiczny → umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D
- Stan chemiczny → dobry stan chemiczny

ODSTĘPSTWA OD OSIĄGNIĘCIA CELÓW ŚRODOWISKOWYCH JCWP

Ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW):

- Czy ustanowiono odstępstwo? → Tak, dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej
- Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla JCWP (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW) → azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany
- Podsumowanie → odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany. Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

W granicach opracowania nie występują żadne ciekі powierzchniowe ani zbiorniki wód powierzchniowych.

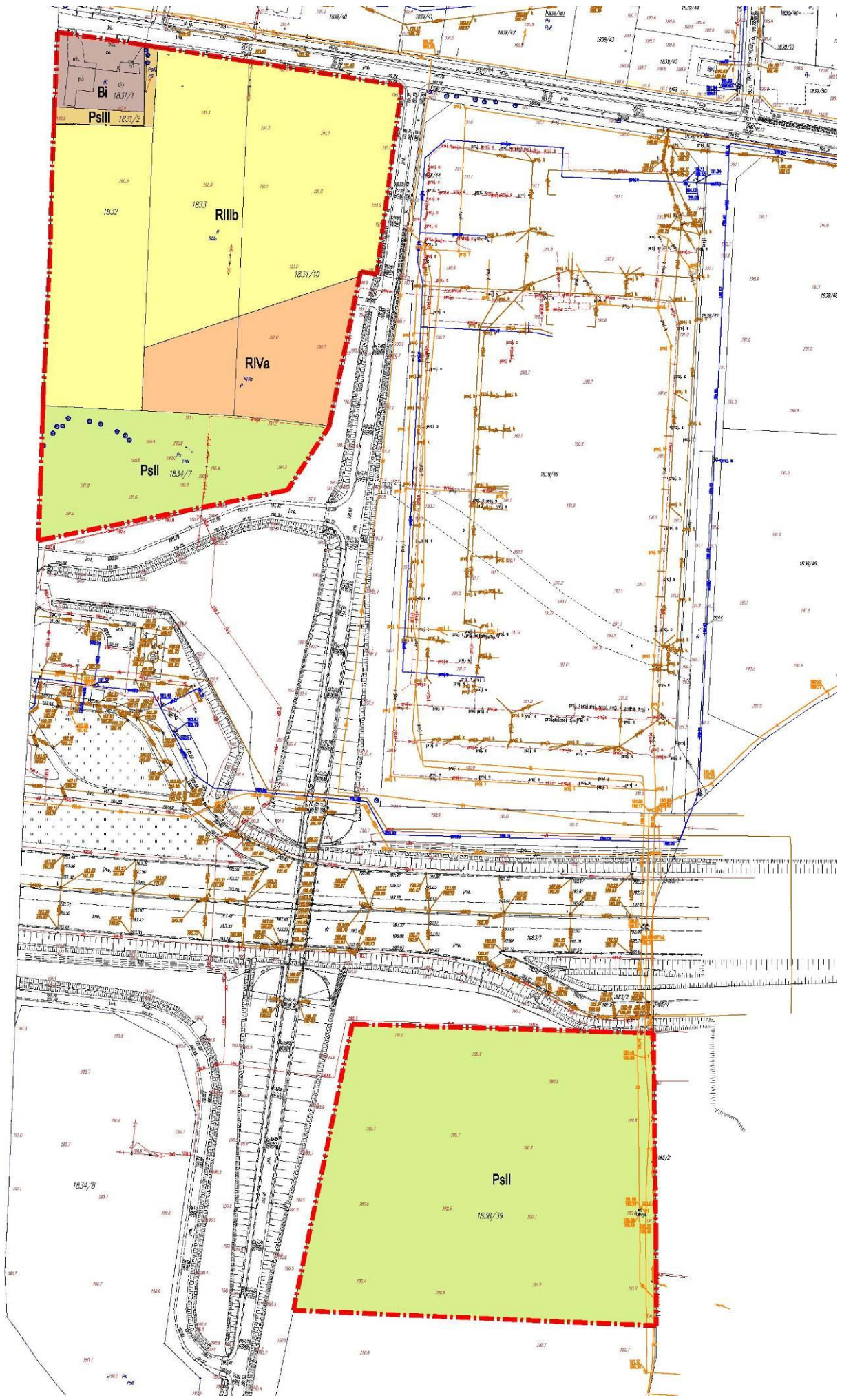
Zgodnie z Ustawą Prawo Wodne celem środowiskowym dla jednolitej części wód powierzchniowych, niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione, jest ochrona, poprawa oraz przywracanie stanu jednolitych części wód powierzchniowych, tak aby osiągnąć dobry stan tych wód (Art. 38d, pkt. 1, ust. 1). Natomiast dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych celem środowiskowym jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału i stanu, tak aby osiągnąć dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny (Art. 38d, pkt. 1, ust. 1).

2.4. Warunki glebowe

Warunki glebowe są uwarunkowane budową geologiczną podłoża, geomorfologią, stosunkami wodnymi i klimatem.

W granicach opracowania występują gleby mineralne na których rozwinęły się użytki zielone - pastwiska oraz grunty orne. Grunty orne stanowią 44% obszaru opracowania, pastwiska stanowią 53,6% a Inne tereny zabudowane Bi stanowią zaledwie 2,4%.

Lp.	opis użytku	Powierzchnia (ha)	% powierzchni opracowania
1.	Pastwiska Ps II	2,84	52,8%
2.	Pastwiska Ps III	0,05	0,8%
3.	Grunty orne R IIIb	1,89	35,1%
4.	Grunty orne R IVa	0,47	8,9%
5.	Inne tereny zabudowane Bi	0,13	2,4%



2.5. Klimat

Główny wpływ na kształtowanie warunków pogodowych mają czynniki cyrkulacyjne. Klimat gminy Czarna charakteryzuje się większą średnią krajową wilgotnością i jest dość specyficzny. Średnia suma opadów w tym regionie wynosi 650-700 mm. Zimy są tu niezbyt ostre a lata ciepłe z umiarkowaną wilgotnością. Średnia roczna temperatura powietrza to ok. 8°C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec z temperaturą 18-18,8°C, najchłodniejszym styczeń z temperaturą -3 do 3,5°C. Okres wegetacyjny trwa około 220 dni (zaczyna się na początku kwietnia a kończy na przełomie października i listopada)

Temperatura powietrza

Wieloletnie obserwacje tego parametru wykazują, że omawiany teren leży w strefie o małych różnicach warunków termicznych. Dane ze stacji meteorologicznych tego rejonu wykazują najniższe temperatury w styczniu (- 4,6°C), najwyższe w lipcu (18,5°C) oraz średnią 7,5°C.

Wilgotność powietrza

Średnie roczne wilgotności względne w rejonie badań wynoszą 80 – 85%. W przebiegu rocznym najwyższa wartość wilgotności względnej występuje późną jesienią i zimą, najniższe natomiast w maju i czerwcu.

Stosunki wilgotnościowe wykazują zróżnicowanie przestrzenne uzależnione głównie od głębokości występowania wód podziemnych. W rejonach, gdzie występują one płycej, wartości wilgotności względnej są znacznie wyższe, a częstotliwość występowania mgieł znacznie większa. Wartości wilgotności względnej wykazują również zróżnicowania w ciągu doby. Najwyższe jej wartości występują w godzinach wczesnoporannych i późnowieczornych, a najmniejsze w godzinach wczesnopołudniowych.

Zachmurzenie

Najmniejsze średnie zachmurzenie, największą liczbę dni pogodnych i najmniejszą liczbę dni pochmurnych notuje się w miesiącu wrześniu.

Pogodnymi miesiącami są również wrzesień i październik. Najmniej pogodny okres w roku występuje od listopada do lutego.

Opady

Opracowywany teren leży w rejonie otrzymującym średnio 560mm opadów rocznie. Roczny rozkład opadów jest nierównomierny. Najwięcej opadów spada w okresie letnim, najmniej w okresie zimy. Najczęściej opady notowane są zimą, późną jesienią i wiosną, najrzadziej ale bardziej obfite latem.

Wiatry

Wiatry są elementem meteorologicznym wywierającym duży wpływ na formowanie się warunków topoklimatycznych oraz warunkującym kierunki rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń oraz ich rozpraszanie. W rejonie gminy Czarna dominują wiatry z kierunku zachodniego i zbliżonych do niego.

Warunki topoklimatyczne

W skali mikroregionu zasadniczy wpływ na kształtowanie się klimatu mają: litologia, rzeźba terenu, stosunki wodne i szata roślinna. Procesy zachodzące na styku tych elementów środowiska polegają na wymianie energii i zdolności przetwarzania jej w energię cieplną. Decydują one o cechach klimatu miejscowego określanego jako topoklimat. Analizowane obszary obejmują powierzchnie o względnie dużych wartościach wymiany ciepła między powierzchnią graniczną a podłożem wskutek konwekcji w nocy i stosunkowo dużych wartościach wymiany ciepła utajonego wskutek parowania w dzień. Są to rozległe, dobrze przewietrzane części szerokich den dolinnych pokryte roślinnością łąkową, gdzie w czasie pogodnych nocy tworzą się zastoiska zimnego powietrza, a więc narażone na niebezpieczeństwo wystąpienia przymrozków lokalnych typu radiacyjno – adwekcyjnego.

2.6. Przyroda ożywiona

Obszar objęty opracowaniem jest obszarem w większości jeszcze niezabudowanym. Szata roślinna w analizowanym obszarze pozostaje w ścisłym związku z formami zagospodarowania terenu, a występujące tu tereny zieleni zostały stworzone ręką człowieka. W granicach analizowanego terenu występuje głównie zbiorowisko roślinności pastwiskowej. Część obszaru opracowania stanowią tereny rolnicze. W granicach opracowania nie występują gatunki roślin i siedliska objęte ochroną prawną. Tereny zieleni są miejscami bytowania zarówno awifauny, drobnych ssaków, płazów i bezkręgowców. Spotyka się tu typowe gatunki synantropijne, spotykane we wszystkich większych miastach. Najczęściej są to ptaki takie jak: wróbel domowy czy gołąb domowy, gołąb grzywacz, kwiczoł sierpówka, jerzyki, jaskółki oknówki czy dymówki, jak również kawki, sroki, kosy, gawrony i szpaki.

2.7. Zasoby kulturowe

Gmina Czarna leży poza obszarami chronionego krajobrazu. Analizowany obszar obejmuje tereny jeszcze nie zainwestowane w rejonie autostrady A4. W granicach opracowania, stwierdzono występowania obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków.

Lp.	Miejscowość	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Numer karty adresowej
1	Czarna	Młyn elektryczny	Działka nr 1831/1	88/1696

2.8. Jakość powietrza

Zanieczyszczenie powietrza wywołane działalnością gospodarczą człowieka stanowi poważny problem. Jest to element, który modyfikuje klimat gminy, wpływając jednocześnie negatywnie na stan środowiska przyrodniczego, gospodarkę i zdrowie człowieka. Duża koncentracja różnego rodzaju zakładów przemysłowych i źródeł energii oraz

wzmożony ruch samochodowy w miastach odgrywają poważną rolę w dostarczaniu i gromadzeniu się w powietrzu atmosferycznym dużych ilości szkodliwych substancji.

Wprowadzone do atmosfery zanieczyszczenia najogólniej dzielimy na pyły i gazy. Pyły podobnie jak para wodna, wpływają głównie na zmianę właściwości fizycznych powietrza. Chemiczne zmiany natomiast powodowane są przez gazy. Należy pamiętać, że o ile redukcja zanieczyszczeń pyłowych została na świecie w zasadzie opanowana, o tyle redukcja gazów wciąż jest nie rozwiązanym problemem.

Źródła zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego podzielić można na trzy grupy:

naturalne, sztuczne i pośrednia.

- źródła naturalne, do których w naszych warunkach należy zaliczyć głównie procesy erozyjne gleby, wietrzenie zewnętrznej warstwy litosfery oraz dymy i popioły ewentualnych pożarów leśnych, nie stanowią większego zagrożenia dla człowieka i jego środowiska
- do źródeł sztucznych, spowodowanych działalnością człowieka, należą: procesy spalania, przetwórstwo różnorodnych surowców, transport i komunikacja oraz postępująca chemizacja rolnictwa.
- źródła pośrednie są związane z działalnością człowieka, jak i przyrody. Zaliczyć tu można np. tzw. wtórne pylenia nagromadzonych odpadów sypkich czy procesy gnilne, zachodzące w przemysłowych lub komunalnych odpadach organicznych.
- Ilość szkodliwych związków emitowanych do atmosfery jest bardzo duża.

Do najbardziej rozpowszechnionych zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego należą związki siarki (dwutlenek i trójtlenek siarki, siarkowodor), związki fluoru, chloru i azotu oraz dwutlenek i tlenek węgla.

Żadne z zanieczyszczeń nie występuje pojedynczo, niejednokrotnie ulegają one w powietrzu dalszym przemianom. W działaniu na organizmy żywe obserwuje się występowanie zjawiska synergizmu, tj. działania skojarzonego, wywołującego efekt większy niż ten, który powinien wynikać z sumy efektów poszczególnych składników. Na stopień oddziaływania mają również wpływ warunki klimatyczne takie jak: temperatura, nasłonecznienie, wilgotność powietrza, prędkość wiatru. Oprócz szkodliwego oddziaływania na środowisko naturalne i zdrowie ludzi emisje zanieczyszczeń powodują straty gospodarcze.

Dwutlenek siarki emitowany w wyniku spalania paliw zawierających siarkę – spalania węgla kamiennego i brunatnego głównie w procesach energetycznych. Jest związkiem bardzo szkodliwym dla wszystkich organizmów żywych. W wyniku jego działania następuje pogorszenie gospodarki wodnej roślin, uszkodzenie tkanek, osłabienie fotosyntezy i w konsekwencji osłabienie lub wręcz zahamowanie przyrostu. W skrajnych przypadkach dochodzi do zamierania roślin. Dwutlenek siarki działa toksycznie na organizm ludzki. Drażni narządy krwiotwórcze – szpik kostny i śledzionę oraz powoduje zaburzenia w przemianie węglowodanów. Zatrucia przewlekłe małymi dawkami objawiają się bólem głowy, bezsennością, uszkodzeniem błon śluzowych oraz w niektórych przypadkach nieżytem oskrzeli. W powietrzu SO_2 ulega dalszemu utlenianiu do SO_3 , który reagując z wodą daje kwas siarkowy będący bezpośrednią przyczyną kwaśnych deszczy. Zmniejszenie emisji SO_2 uzyskuje się przez zmniejszenie zużycia paliw, nowe techniki spalania, odsiarczanie paliw lub odsiarczanie spalin.

Tlenki azotu są substancjami powstającymi przede wszystkim w procesach spalania w wysokich temperaturach, tj w:

- procesach energetycznego spalania paliw;
- procesie koksowania węgla;
- silnikach spalinowych pojazdów mechanicznych.

NO_2 działa drażniąco na błony śluzowe, oczy, płuca i powoduje nieodwracalne zmiany w systemie sercowo – naczyniowym oraz wywołuje patologiczne stany niepokoju. Tlenki azotu, po utlenieniu w obecności pary wodnej, mają również udział w tworzeniu kwaśnych deszczy i ich niszczącym działaniu. Jest jednym z głównych zanieczyszczeń motoryzacyjnych. Gdy stężenie zanieczyszczeń jest wysokie, przy słonecznej pogodzie dochodzi pod wpływem energii światła słonecznego do złożonych przemian chemicznych i powstawania związków azotu z węglowodorami. W połączeniu z gazowymi węglowodorami tworzą w określonych warunkach atmosferycznych zjawisko smogu.

Tlenek węgla powstaje w wyniku procesu niepełnego spalania węgla, głównie w niskosprawnych kotłach i paleniskach węglowych. Jego źródłem są również spaliny samochodowe. Jest gazem toksycznym, ale jego istotne oddziaływanie jest lokalne. W przyrodzie nie odgrywa większej roli, gdyż szybko utlenia się do dwutlenku węgla.

Pyły to stałe zanieczyszczenia powietrza stanowiące resztki niedokładnie spalonego paliwa, najdrobniejsze ziarna popiołu. Pyły emitowane są przez zakłady metalurgiczne, motoryzację, inne instalacje przemysłowe. Znajdują się w spalinach silników, powstają przy ścieraniu się opon samochodowych i ze ścieranych nimi powierzchni dróg. Pyły stanowią często źródło pierwiastków śladowych, które w różnym stopniu stanowią zagrożenie dla środowiska. Pierwiastkami o bardzo wysokim stopniu zagrożenia są: ołów, kobalt, miedź, rtęć, cynk, cyna i chrom. Pyły stanowią poważny czynnik chorobotwórczy. W zależności od stopnia rozdrobnienia oddziałują na cały organizm – oczy, drogi oddechowe i płuca oraz skórę. Działanie ich może być:

- alergizujące – głównie od pyłów pochodzenia organicznego;
- drażniące – od pyłów pochodzących z nierozpuszczalnych ciał stałych;
- toksyczne – od związków pochodzących z syntezy chemicznej, rozpuszczalnych w płynach ustrojowych organizmu;
- radioaktywne.

Węglowodory wytwarzane są w trakcie procesów przetwarzania ropy naftowej, przetwarzania i spalania węgla. Należą do nich wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne (WWA) stanowiące grupę związków silnie toksycznych, posiadających właściwości kancerogenne. Najsilniejsze działanie rakotwórcze wykazują WWA mające więcej niż trzy pierścienie benzenowe w cząsteczce. Najbardziej znany wśród nich jest benzo(α)piren, którego emisja związana jest również z procesem spalania węgla zwłaszcza w niskosprawnych paleniskach indywidualnych. Stwierdza się dużą sezonową zmienność emisji benzo(α)pirenu.

Metan emitowany na powierzchni ziemi jest jednym z głównych składników biogazu. Jest gazem łatwopalnym, przy zawartości w granicach 5÷15% obj. w powietrzu tworzy mieszaninę wybuchową. Powyżej górnej granicy mieszanina metanu z powietrzem pali się, jeżeli zostanie zapalona, lecz bez niebezpieczeństwa eksplozji. Metan jest gazem nietoksycznym, lecz może wypierać tlen z otoczenia gleby stwarzając ryzyko zaduszenia. Wytwarzany jest między innymi w procesie przemian substancji organicznych w wysypiskach śmieci. Zazwyczaj gaz wysypiskowy zawiera 40÷60 % obj. metanu i 60÷40 % obj. dwutlenku węgla. Emisja metanu odpowiada za około 20% efektu cieplarnianego.

Źródłami zanieczyszczeń powietrza w gminie Czarna są:

- lokalne kotłownie i paleniska domowe
- nieliczne zakłady produkcyjne, będące źródłami punktowymi,
- transport (drogi komunikacyjne) tworzące tzw. źródła liniowe emisji,
- w niewielkim stopniu tereny rolnicze, gospodarstwa rolne i składowiska odpadów należące do źródeł powierzchniowych (źródła emisji nieorganizowanej).

Niska emisja

Jednym ze źródeł zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Czarna jest emisja substancji toksycznych pochodzących z procesów spalania paliw dla pokrycia potrzeb grzewczych stanowiąca źródło niskiej emisji.

Podstawowym nośnikiem energii cieplnej dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie podłączonej do systemów ciepłowniczych jest paliwo stałe, przede wszystkim węgiel kamienny i koks, przy czym część mieszkańców ze względów ekonomicznych korzysta z niskiej jakości asortymentów węgla, w tym mułów węglowych.

O wystąpieniu zanieczyszczeń powietrza decyduje ich emisja do atmosfery, natomiast o poziomie w znacznym stopniu decydują występujące warunki meteorologiczne. Przy stałej emisji - zmiany stężeń zanieczyszczeń są głównie efektem przemieszczania, transformacji i usuwania zanieczyszczeń z atmosfery.

Czynniki meteorologiczne wpływające na stan zanieczyszczenia atmosfery

Zmiany zanieczyszczenia	Główne zanieczyszczenia	
	zimą: SO ₂ , pył zawieszony, CO	latem: O ₃
WZROST stężeń zanieczyszczeń	sytuacja wyżowa: <ul style="list-style-type: none"> - wysokie ciśnienie - spadek temperatury (<0°C) - spadek prędkości wiatru (<2m/s) - brak opadów - inwersja termiczna - mgła 	sytuacja wyżowa: <ul style="list-style-type: none"> - wysokie ciśnienie - wzrost temperatury (>25°C) - spadek prędkości wiatru (<2m/s) - brak opadów - promieniowanie bezpośrednie >500 W/m²
SPADEK stężeń zanieczyszczeń	sytuacja niżowa: <ul style="list-style-type: none"> - niskie ciśnienie - wzrost temperatury (>0°C) - wzrost prędkości wiatru (>5m/s) - opady 	sytuacja niżowa: <ul style="list-style-type: none"> - niskie ciśnienie - spadek temperatury - wzrost prędkości wiatru (>5m/s) - opady

Gmina Czarna położona jest na północny-wschód od miasta Rzeszowa, stąd też przy przewadze wiatrów południowo-zachodnich zanieczyszczenia emitowane przez kotłownie i zakłady przemysłowe zlokalizowane na terenie miasta Rzeszowa nie mają znaczenia. Powietrze na terenie gminy nie jest zanieczyszczone w ponadnormatywnym stopniu, a nawet można uznać, że teren gminy należy do obszarów stosunkowo „czystych”, pod tym względem. Badania poziomu zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do atmosfery prowadzi WIOŚ w wytypowanych punktach pomiarowych. Program badań obejmuje zanieczyszczenia podstawowe pochodzące z procesów spalania paliw: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, pył zawieszony, opad pyłu, opad kadmu i ołowiu oraz zanieczyszczenia specyficzne pochodzące z procesów technologicznych. Wyniki badań wskazują, że Gmina Czarna wykazuje najmniejszą emisję zanieczyszczeń wśród gmin powiatu łańcuckiego. Narastającym problemem staje się natomiast emisja komunikacyjna, szczególnie odczuwalna w rejonie tras tranzytowych. Przez południową część gminy przebiega autostrada A4, w rejonie której występuje podwyższona emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych w miarę nasilania się ruchu.

2.9. Hałas

Ogół wrażeń dźwiękowych odbieranych przez człowieka w środowisku jego życia – nazywamy klimatem akustycznym. Natomiast hałas to wszelkie niepożądane, dokuczliwe i szkodliwe zjawiska dźwiękowe, współtworzące klimat akustyczny.

Do niedawna uważano hałas za mniej szkodliwy dla zdrowia ludzi niż pozostałe czynniki antropopresyjne, gdyż analizowano głównie wpływ hałasu na narząd słuchu.

Badania dowodzą jednak, że organizm człowieka potrafi kumulować i utrzymywać skutki obciążenia hałasem, który działa destrukcyjnie zarówno na narządy słuchu, jak i na zdrowie fizyczne i sferę psychiczną. Dokuczliwość hałasu znacząco rośnie powyżej poziomu 60dB w porze dziennej i 50dB w porze nocnej.

Hałas powoduje pogorszenie jakości środowiska przyrodniczego, a w konsekwencji:

- utratę przez środowisko naturalnej, istotnej wartości jaką jest cisza;
- zmniejszenie (lub utratę) wartościowych terenów rekreacyjnych lub leczniczych;
- zmianę zachowań ptaków i innych zwierząt (stany lękowe, zmiana siedlisk, zmniejszenie liczby składanych jaj, spadek mleczności zwierząt).

Klimat akustyczny analizowanego obszaru jest kształtowany przede wszystkim przez hałas komunikacyjny towarzyszący ruchowi na autostradzie A4.

Układ drogowy stanowi o rozwoju danego regionu i powiązaniach z innymi ośrodkami.

Komunikacja drogowa należy do najbardziej uciążliwych źródeł hałasu w środowisku. Znaczący wzrost liczby samochodów skutkuje wzrostem liczby osób narażonych na ponadnormatywny hałas. Dominującym źródłem zakłóceń klimatu akustycznego zwłaszcza w porze nocnej są pojazdy ciężkie oraz pojazdy osobowe rozwijające nadmierną prędkość.

2.10. Promieniowanie elektromagnetyczne

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska zawiera podstawowe regulacje prawne dotyczące ochrony środowiska przed polami elektromagnetycznymi. Zgodnie z art. 121 ustawy, ochrona przed polami elektromagnetycznymi polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu środowiska poprzez:

- utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach,
- zmniejszanie poziomów pól elektromagnetycznych co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie są one dotrzymane.

Zgodnie z art. 123 ustawy Prawo ochrony środowiska, Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska prowadzi okresowe badania poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku i obserwacja ich zmian, należy do zadań Państwowego Monitoringu Środowiska.

Przepisem wykonawczym do ustawy Prawo ochrony środowiska, wydanym na podstawie delegacji zawartej w art. 122, jest Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 poz. 2448). Załącznik nr 1 do rozporządzenia, określa dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, zróżnicowane dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności, przy czym przez tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową rozumie się tereny, dla których taką funkcję przewidziano w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub tereny działek o takim samym przeznaczeniu.

Najpowszechniej występującymi instalacjami emitującymi pole elektromagnetyczne są linie elektroenergetyczne oraz instalacje radiokomunikacyjne, takie jak stacje bazowe telefonii komórkowej oraz stacje radiowe i telewizyjne.

W granicach opracowania występują linie średniego napięcia.

2.11. Obszary chronione i wymagające ochrony

Lasy ochronne

W granicach opracowania nie występują tereny lasów w tym lasów ochronnych.

Obszary Natura 2000

Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000 jest systemem ochrony zagrożonych składników różnorodności biologicznej kontynentu europejskiego, wdrażanym od 1992 r. w sposób spójny pod względem metodycznym i organizacyjnym na terytorium wszystkich państw członkowskich Unii Europejskiej.

Na analizowanym terenie nie znajdują się żadne obiekty chronione o znaczeniu międzynarodowym, które spełniają warunki przyjęte dla programu ochrony NATURA 2000, określone w Ustawie o ochronie przyrody. Na terenie gminy Czarna nie utworzono, jak również nie zaproponowano żadnego obszaru NATURA 2000 – w oparciu o Dyrektywę Siedliskową oraz Dyrektywę Ptasią.

Pomniki przyrody

Pomnikami przyrody są pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, okazałych rozmiarów drzewa, krzewy gatunków rodzimych lub obcych, źródła, wodospady, wywierzyska, skałki, jary, głązy narzutowe oraz jaskinie.

W obrębie opracowania nie występują pomniki przyrody.

Stanowiska dokumentacyjne

Stanowiskami dokumentacyjnymi są niewyodrębniające się na powierzchni lub możliwe do wyodrębnienia, ważne pod względem naukowym i dydaktycznym, miejsca występowania formacji geologicznych, nagromadzeń skamieniałości lub tworów mineralnych, jaskinie lub schroniska podskalne wraz z namuliskami.

Na terenie objętym planem nie stwierdzono stanowisk dokumentacyjnych.

Użytki ekologiczne

Pozostałości ekosystemów mających znaczenie dla zachowania różnorodności biologicznej oraz stanowiska rzadkich i chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, obejmuje się ochroną w drodze uznania za użytek ekologiczny.

W obrębie opracowania nie występują użytki ekologiczne.

Zespoły Przyrodniczo Krajobrazowe

Zespołami przyrodniczo-krajobrazowymi są fragmenty krajobrazu naturalnego i kulturowego zasługujące na ochronę ze względu na ich walory widokowe lub estetyczne. W granicach opracowania brak obszarów objętych tą formą ochrony.

Rezerваты przyrody

Rezerwat przyrody jest obszarem obejmującym zachowane w stanie naturalnym lub mało zmienionym ekosystemy, w tym siedliska przyrodnicze, a także określone gatunki roślin i zwierząt, elementy przyrody nieożywionej, mające istotną wartość ze względów naukowych, przyrodniczych, kulturowych bądź krajobrazowych.

W granicach opracowania brak obszarów objętych tą formą ochrony.

Obszary chronionego krajobrazu:

Obszar chronionego krajobrazu to jedna z najmniej restrykcyjnych form ochrony przyrody. Obszary takie zajmują różnej wielkości tereny, zwykle rozległe, obejmujące pełne jednostki środowiska naturalnego takie jak doliny rzeczne, kompleksy leśne, ciągi wzgórz, pola wydmowe, torfowiska. Obszary te uznawane są za cenne ze względu na wyróżniający się krajobraz, zróżnicowanie ekosystemów lub pełnią często funkcję korytarzy ekologicznych między ważniejszymi obszarami chronionymi, np. parkami narodowymi, krajobrazowymi i rezerwatami. Tereny te są również istotne ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.

W granicach opracowania planu nie występują obszary chronionego krajobrazu jak również nie wyznacza się nowych obszarów ochrony krajobrazu.

Parki Krajobrazowe

Parki krajobrazowe chronią obszary ze względu na ich wartości przyrodnicze, historyczne, kulturowe i walory krajobrazowe w celu ich zachowania i promowania w duchu zrównoważonego rozwoju.

Analizowany obszar położony jest poza granicami parków Krajobrazowych.

3. UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

Uwarunkowania ekofizjograficzne dla potrzeb niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna zostały zawarte w rozdziale 8 „Opracowania ekofizjograficznego podstawowego sporządzonego na potrzeby Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usługowo - produkcyjnych przy autostradzie w miejscowości Czarna, Gmina Czarna.

Ze względu na położenie obszaru w sąsiedztwie głównych ciągów komunikacyjnych (autostrady A4) wymaga się tutaj dużej staranności w architektonicznym kształtowaniu zabudowy oraz szczególnej dbałości o stan środowiska.

Na podstawie przeprowadzonych analiz i oceny stanu środowiska i zagrożeń dla funkcjonowania jego poszczególnych elementów, w przedmiotowym opracowaniu sformułowano następujące wnioski i zalecenia:

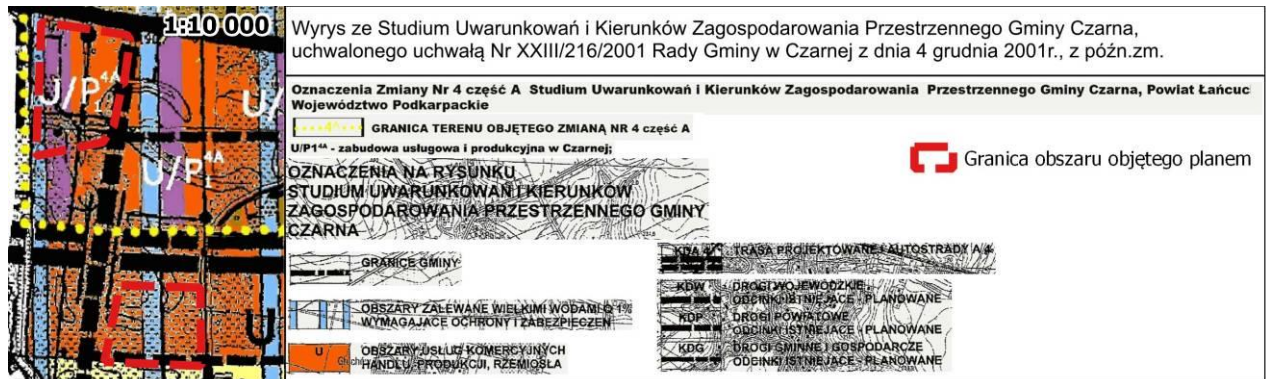
- Z uwagi na położenie terenu opracowania na obszarach występowania głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP Nr 425) wprowadzania zabudowy powinno być poprzedzone realizacją inwestycji ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko (kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, oczyszczalnie ścieków). Na obszarze pozostającym w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425, Minister Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa. Decyzją Nr KDH 1/013/6037/97 z dnia 18.07.1997 r. Wprowadził system ograniczeń i zakazów. Zakres ograniczeń uzależniony jest od sposobu zagospodarowania terenu. Na terenach wiejskich obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko wodne, a w szczególności wysypisk odpadów i wylewisk nie zabezpieczonych przed przenikaniem do podłoża, przeprowadzania rurociągów transportujących substancje niebezpieczne, ponadto obowiązek likwidacji „dzikich” wysypisk odpadów i punktów bezpośredniego zrzutu ścieków do wód podziemnych oraz sieci kanalizacyjnej w celu zorganizowania prawidłowej gospodarki ściekowej.
- Utrudnieniem dla realizacji zabudowy może być okresowo zmienne i płytkie zaleganie pierwszego poziomu wód gruntowych. Na obszarach, gdzie zwierciadło wód gruntowych kształtuje się na głębokości mniejszej niż 2 m pod poziomem terenu zalecane jest wykluczenie realizacji podpiwniczeń.
- Realizacja obiektów funkcji przemysłowej nie powinna naruszać walorów krajobrazowych obszarów, zwłaszcza w obrębie stref ochrony ekspozycji zabytków kultury, terenów otwartych, punktów i ciągów widokowych oraz szczytowych partii wzniesień. Nowo powstająca zabudowa powinna posiadać odpowiednią skalę i gabaryty wymagane dla zachowania i kształtowania ekspozycji widokowych.
- Ze względu na stan zanieczyszczenia środowiska (zwłaszcza wód powierzchniowych i podziemnych), wynikający w znacznej mierze z braku infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, lokowanie na obszarze planu nowych inwestycji, zwłaszcza o charakterze przemysłowym bądź usługowym, musi być poprzedzone realizacją infrastruktury zapewniającej poprawę stanu środowiska (kanalizacja ściekowa, kanalizacja deszczowa, oczyszczalnie ścieków).
- Ze względu na stan zanieczyszczenia środowiska (zwłaszcza stan powietrza), zaopatrzenie w ciepło systemów grzewczych opartych o:
 - indywidualne systemy grzewcze z wykorzystaniem źródeł energii takich jak: gaz, energia elektryczna, paliwo olejowe,
 - systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii za wyjątkiem: biogazowni oraz wolnostojących urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o łącznej mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW;
- Zapewnienie ciągłości powiązań przyrodniczych poprzez zachowanie wysokiego procentu powierzchni biologicznie czynnej.
- zachowanie istniejących drzew i zadrzewień.

W projekcie planu, wskazania zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym zostały uwzględnione.

4. USTALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY CZARNA

Problematyka i rozwiązania planu muszą uwzględniać uwarunkowania oraz kierunki rozwoju i kształtowania obszaru w zakresie struktury przestrzennej oraz polityki zawartej w „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy” przyjętego uchwałą nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r., z późniejszymi zmianami.

Wyrys ze „Studium...”



6. Obszar lokalizacji usług i produkcji, oznaczony na rysunku Studium symbolami

U/P₁^{4A} w Czarnej:

Główne funkcje i kierunki zagospodarowania przestrzennego obszarów:

- Obszary wskazane pod lokalizację usług komercyjnych i produkcji:
 - zabudowy usługowej i produkcyjnej;
 - składów i magazynów;
 - dróg wewnętrznych, parkingów, garaży;
 - zieleni urządzonej;
 - sieci infrastruktury technicznej;
 - inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.
- zakazuje się lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzony raport oddziaływania na środowisko wykaze przekroczenia norm dopuszczalnego oddziaływania na środowisko;
- Dopuszcza się przekształcanie za pomocą podziałów istniejących układów własnościowych;
- Nakaz opracowania mpzp dla każdego z obszarów.

Parametry i wskaźniki urbanistyczne:

- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (PBC) nie mniej niż 30 % terenu działki budowlanej;
- przy kształtowaniu linii zabudowy należy ustalić odległość nieprzekraczalnej lub/i obowiązującej linii zabudowy od dróg publicznych;
- maksymalna wysokość zabudowy nie wyżej jak 15 m;
- dachy dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 15° do 45°;
- ograniczenia dotyczące wysokości zabudowy nie dotyczą inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- dopuszcza się lokalizowanie parkingów naziemnych i wielopoziomowych. ^{4A}

Obszary zabudowane i obszary, które mogą być przeznaczone pod usługi komercyjne

Obszary szeroko rozumianych usług komercyjnych handlu, produkcji i rzemiosła, oznaczone symbolem U, obejmują tereny przeważnie niezabudowane, położone wzdłuż głównych istniejących i planowanych dróg, które mogą być w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod realizację wszelkiego rodzaju obiektów i zespołów usługowych. Tereny te stanowią w większości obszary strategiczne gminy.

W ustaleniach studium nie wprowadzono ustaleń szczegółowych oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenów dla obszarów oznaczonych symbolem „U”.

Rozwiązania projektu planu nie naruszają ustaleń „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy” przyjętego uchwałą nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r., z późniejszymi zmianami – są z nimi w pełni zgodne.

5. USTALENIA PROJEKTU PLANU

5.1. Cel planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, sporządzony został na podstawie uchwały Nr XXXII/340/2022 Rady Gminy Czarna z dnia 10 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Terenów Usługowo-Produkcyjnych przy autostradzie w miejscowości Czarna, Gmina Czarna. Celem planu jest przeznaczenie terenów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady na tereny zabudowy usługowo-przemysłowej, zgodnie ze zmianą studium (Zmiana nr 4 część A).

5.2. Dyspozycje funkcjonalne planu

W zakresie dyspozycji funkcjonalnej planu - lokowania funkcji w obszarze, wyznaczono:

- o U-P – teren usług lub produkcji;

W zakresie w dyspozycji przestrzennej planu wyznaczono:

- o granica obszaru objętego planem miejscowym;
- o linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- o nieprzekraczalne linie zabudowy;
- o strefa zieleni izolacyjnej;
- o budynek objęty ochroną konserwatorską na mocy planu;

Elementy przyjęte na podstawie przepisów odrębnych:

- o budynek objęty ochroną na podstawie Gminnej Ewidencji Zabytków,
- o powierzchnie ograniczające przeszkody naziemnych urządzeń lotniczych:
 - o dla urządzenia radionawigacyjnego (NAV 1140 DME RSW),
 - o dla radaru meteorologicznego „Rzeszów - Jasionka” (MET 4080),
 - o dla urządzenia radiolokacyjnego (SUR 2048).

Rysunek planu zawiera elementy informacyjne, nie będące ustaleniami planu:

- o granica gminy,
- o granica sołectwa.

5.3. Ustalenia szczegółowe dla form użytkowania terenów

W poniższej tabeli zestawiono warunki zabudowy i zagospodarowania, które wpływają na jakość środowiska w wyznaczonych terenach. Dla poszczególnych kategorii terenów określono rodzaj i zakres obowiązujących dla niej standardów środowiska.

Użytkowanie terenów	Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
1U-P i 2U-P <ul style="list-style-type: none"> • tereny usług, • tereny produkcji, 	Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenów: <ul style="list-style-type: none"> • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%, • intensywność zabudowy: od 0,04 do 1,2; Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> • maksymalna wysokość zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> o 15,0 m na terenie 1U-P, o 12,0 m na terenie 2U-P, • maksymalna wysokość nieobudowanych urządzeń i instalacji zlokalizowanych na dachu budynku może przekroczyć wysokość zabudowy tego budynku, o nie więcej niż 5,0 m, • obowiązują symetryczne dachy spadziste dwu- lub wielospadowe; • budynek młyna elektrycznego objęto ochroną konserwatorską na mocy planu: ustalenia zgodnie z §8; • na terenie 1U-P, w ramach wymaganej, zgodnie z ust. 2 pkt 1, powierzchni biologicznie czynnej, wyznacza się „strefę zieleni izolacyjnej”, w obrębie której ustala się: <ul style="list-style-type: none"> o zagospodarowanie zielenią urządzoną o charakterze izolacyjnym, co należy rozumieć jako wymóg realizacji równoległe do przyległej drogi publicznej pasa roślinności, w skład którego wchodzi co najmniej dwa rzędy drzew oraz żywopłot lub pasmo krzewów, a udział roślin zimozielonych stanowi więcej niż 70%, o zakaz lokalizowania miejsc parkingowych i innych powierzchni utwardzonych, za wyjątkiem: ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego oraz związanych z nim miejsc lokalizacji urządzeń rekreacyjnych.
Wodociągi i kanalizacja	W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się: <ul style="list-style-type: none"> • rozbudowa systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb użytkowych i przeciwpożarowych w powiązaniu z gminną siecią wodociągową, zlokalizowaną poza obszarem objętym planem o średnicy nie mniejszej niż D110, • zaopatrzenie w wodę terenów objętych planem, w tym do celów przeciwpożarowych, z wodociągów o średnicy nie mniejszej niż D110, z zastrzeżeniem lit. c, • dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych; W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się: <ul style="list-style-type: none"> • zagospodarowanie wód na terenie przedsięwzięcia przy zastosowaniu błękitno-zielonej infrastruktury i zbiorników retencyjnych, • dopuszcza się ujmowanie wód opadowych i roztopowych z dróg parkingów i placów w

Użytkowanie terenów	Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
	<p>szczelne systemy kanalizacyjne zamknięte, o średnicy nie mniejszej niż D200, z odprowadzaniem do odbiornika albo kanalizacji deszczowej, po uzyskaniu wymaganych parametrów odprowadzanych wód;</p> <p>W zakresie odprowadzania ścieków:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odprowadzania ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem, • odprowadzenie ścieków przemysłowych, po uzyskaniu wymaganych parametrów do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem, • minimalna średnica nowo realizowanej sieci kanalizacji sanitarnej: D200, z zastrzeżeniem, że w przypadku kolektorów tłocznych dopuszcza się zmniejszenie średnicy do D90, • w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do systemu kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
Energia ciepła	<p>W zakresie zaopatrzenia w ciepło obowiązuje stosowanie systemów grzewczych opartych o:</p> <ul style="list-style-type: none"> • indywidualne systemy grzewcze wykorzystujące źródła energii takie jak: gaz, energia elektryczna, paliwo olejowe, • systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii za wyjątkiem: biogazowni oraz wolnostojących urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o łącznej mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW;
Sieć gazowa	<p>W zakresie zaopatrzenia w gaz:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dostawy gazu w oparciu o istniejącą sieć gazowniczą zlokalizowaną poza obszarem objętym planem o średnicy nie mniejszej niż D40, • minimalny przekrój nowo realizowanej sieci gazowej: D32, • dopuszcza się zaopatrzenie w gaz z indywidualnych zbiorników;
Energia elektryczna	<p>W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dostawa energii elektrycznej w oparciu o sieć elektroenergetyczną niskiego i średniego napięcia, zlokalizowaną w obszarze objętym planem lub poza nim, z zastrzeżeniem lit. b i lit. c, • dopuszcza się stosowanie indywidualnych systemów zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii z wyłączeniem wolnostojących urządzeń o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW, • dopuszcza się lokalizowanie źródeł energii elektrycznej, o których mowa w lit. b, o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV;
Telekomunikacja	<p>W zakresie telekomunikacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obsługa w oparciu o sieć teletechniczną zlokalizowaną w obszarze planu lub poza nim oraz sieć łączności bezprzewodowej, • dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowych urządzeń i sieci telekomunikacyjnych w celu zaspokojenia potrzeb w tym zakresie z zastrzeżeniem, że w przypadku realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności bezprzewodowej, konstrukcje wsporcze dla anten mogą być sytuowane wyłącznie z zachowaniem wysokości, o której mowa w §14 pkt 3 lit. b;
Odpady	<p>W zakresie gospodarki odpadami:</p> <ul style="list-style-type: none"> • postępowanie z odpadami zgodnie z zasadami utrzymania porządku i czystości na terenie gminy oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi, • nakaz realizacji miejsc do magazynowania odpadów stałych: <ul style="list-style-type: none"> ○ w budynkach lub wiatkach, ○ osłoniętych od strony terenów dróg publicznych zlokalizowanych bezpośrednio przy granicach obszaru objętego planem.

6. OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Oceny istniejącego stanu środowiska dokonano na podstawie opracowania ekofizjograficznego podstawowego sporządzonego dla analizowanego projektu planu, wizji w terenie, a także na podstawie obowiązujących planów i programów w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody. Oceny istniejącego stanu środowiska dokonano w aspekcie poszczególnych jego komponentów, które podlegają badaniom skutków realizacji ustaleń planu na środowisko. Niniejszy rozdział stanowi więc próg wyjściowy do oceny skutków realizacji ustaleń planu na środowisko, przy założeniu jego całkowitego wdrożenia.

Różnorodność biologiczna: stan istniejący

Obszar objęty opracowaniem, to obszar jeszcze niezainwestowany. Większość obszaru stanowią łąki, pastwiska i obszary użytkowane rolniczo, istnieją tu znaczne powierzchnie biologicznie czynne. W granicach opracowania jak i w otoczeniu istnieją duże obszary użytkowane rolniczo, które stanowią naturalne źródło zasilania biologicznego dla obszaru opracowania. Elementem negatywnym z punktu widzenia bioróżnorodności są trasy komunikacyjne – drogowe, które powodują, że obszary otwarte wewnątrz terenu opracowania nie są ze sobą powiązane przyrodniczo.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku nie uchwalenia planu obecne użytkowanie terenów nie ulegnie zmianie.

Ludzie:

stan istniejący

Obszary opracowania to w większości obszary niezabudowane.

Położenie obszaru opracowania na tle gminy warunkuje bardzo dobrą dostępność komunikacyjną. Z drugiej strony ze względu na położenie terenu w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A4 występują tu złe warunki aerosanitarnie. Kolejną uciążliwością jest hałas komunikacyjny. Zabudowa zrealizowana w rejonie opracowania może być narażona również na wibracje i drgania. Pola elektromagnetyczne nie przekraczają dopuszczalnych poziomów.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu, warunki bytowania ludzi nie ulegną zasadniczym zmianom. Wykształcona struktura przestrzenna będzie się utrzymywała. Również funkcje poszczególnych terenów nie ulegną zasadniczym zmianom. Nie od realizacji ustaleń planu zależy poprawa ogólnej jakości środowiska, gdyż główne zagrożenia i uciążliwości mają swoje źródło poza obszarem planu. Natomiast główne źródła uciążliwości w obrębie planu to drogi w tym autostrada A4, które nie mogą być wyeliminowane ze struktury gminy, dlatego nadal będą oddziaływać na otoczenie.

Zwierzęta:

stan istniejący

Przestrzeń życiowa zwierząt, w obszarze planu to głównie tereny łąk, pastwisk i tereny rolnicze. Zwierzęta, podobnie jak ludzie narażone są na działanie niekorzystnych czynników środowiskowych panujących w warunkach gminy.

W obszarze planu spotyka się typowe gatunki synantropijne, spotykane we wszystkich większych aglomeracjach. Najczęściej są to ptaki takie jak: wróbel domowy czy gołąb domowy, gołąb grzywacz, kwiczoł sierpówka, jerzyki, jaskółki oknówki czy dymówki, jak również kawki, sroki, kosy, gawrony i szpaki. Poważnym zagrożeniem dla dzikich zwierząt są trasy komunikacyjne, a także znaczna penetracja przez ludzi.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu warunki bytowania zwierząt, a tym samym ich skład gatunkowy czy ilościowy nie powinien ulec widocznym zmianom.

Rośliny:

stan istniejący

Jak już powyżej wspomniano, w obszarze planu występują przede wszystkim łąki, pastwiska oraz tereny rolnicze. Na jakość życia roślin wpływają tu przede wszystkim dwa czynniki: zanieczyszczenie gleb oraz zanieczyszczenie powietrza.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

W przypadku braku realizacji ustaleń planu warunki bytowania roślin nie zmienią się. Nie ulegnie zmianie przypadku realizacji nowej zabudowy część obecnej szaty roślinnej może ulec likwidacji.

Wody:

stan istniejący

Wody dzielą się na powierzchniowe i podziemne. Na analizowanym terenie występują udokumentowane zbiorniki wód podziemnych. Położenie analizowanych terenów w granicach GZWP Nr 425 wymaga szczególnej ochrony środowiska wodno – gruntowego.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miała większego znaczenia dla jakości wód.

Powietrze:

stan istniejący

Źródła zanieczyszczeń powietrza możemy podzielić na dwie grupy: pochodzenia naturalnego oraz antropogenicznego. Największymi antropogenicznymi źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza są: procesy energetycznego spalania paliw oraz przemysłowe procesy technologiczne (tzw. emisja punktowa), komunikacja (tzw. emisja liniowa) oraz sektor komunalno-bytowy (tzw. emisja powierzchniowa). Na stan powietrza atmosferycznego w województwie podkarpackim wpływa głównie emisja powierzchniowa i liniowa. Sektor komunalno-bytowy w głównej mierze odpowiedzialny jest za podwyższone stężenia pyłu zawieszonego i benzo(a)pirenu w sezonie zimowym. Stosowanie w gospodarstwach domowych niskosprawnych urządzeń i instalacji kotłowych, ich zły stan techniczny i nieprawidłowa eksploatacja oraz spalanie paliw złej jakości, a także odpadów komunalnych są głównym powodem tzw. „niskiej emisji”.

Gmina Czarna położona jest na północny-wschód od miasta Rzeszowa, stąd też przy przewadze wiatrów zachodnich zanieczyszczenia emitowane przez kotłownie i zakłady przemysłowe tam zlokalizowane mogą mieć pewien wpływ na poziom zanieczyszczenia powietrza w gminie. Nie jest on jednak znaczący, stąd też ogólnie należy stwierdzić, że powietrze na terenie gminy nie jest zanieczyszczone w ponadnormatywnym stopniu, a nawet można uznać, że teren gminy należy do obszarów stosunkowo „czystych”, pod tym względem.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 10.08.2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz.U.2012.0.914) obszar gminy Czarna znajduje się w strefie podkarpackiej (kod: PL1802). W strefie tej dokonuje się oceny jakości powietrza pod kątem spełniania kryteriów w celu ochrony zdrowia i ochrony roślin. Do zanieczyszczeń, które uwzględniono w ocenie za 2020 r. należały ze względu na ochronę:

- **zdrowia:** benzen, dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, ozon, pył zawieszony PM10, pył zawieszony PM2,5 oraz zawarty w tym pyłe arsen, benzo(α)piren, ołów, kadm i nikiel;

- **roślin:** dwutlenek siarki, tlenki azotu i ozon.

Na analizowanych terenach brak jest silnie uciążliwych dla środowiska punktowych źródeł zanieczyszczeń powietrza. Źródłami zanieczyszczeń są przede wszystkim kotłownie gospodarstw domowych i budynków użyteczności publicznej oraz szlaki komunikacyjne w tym autostrada A4, z którą sąsiadują analizowane tereny. Poziom zanieczyszczeń zmienia się sezonowo. Wzrasta w okresie niskich temperatur, niewielkich opadów oraz słabych wiatrów, czyli podczas trwania okresu grzewczego. Gmina Czarna położona jest na północny-wschód od miasta Rzeszowa, stąd też przy przewadze wiatrów południowo-zachodnich zanieczyszczenia emitowane przez kotłownie i zakłady przemysłowe zlokalizowane na terenie miasta Rzeszowa nie mają znaczenia. Powietrze na terenie gminy nie jest zanieczyszczone w ponadnormatywnym stopniu, a nawet można uznać, że teren gminy należy do obszarów stosunkowo „czystych”, pod tym względem. Badania poziomu zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do atmosfery prowadzi WIOŚ w wytypowanych punktach pomiarowych. Program badań obejmuje zanieczyszczenia podstawowe pochodzące z procesów spalania paliw: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, pył zawieszony, opad pyłu, opad kadmu i ołowiu oraz zanieczyszczenia specyficzne pochodzące z procesów technologicznych. Wyniki badań wskazują, że Gmina Czarna wykazuje najmniejszą emisję zanieczyszczeń wśród gmin powiatu łańcuckiego. Narastającym problemem staje się natomiast emisja komunikacyjna, szczególnie odczuwalna w rejonie tras tranzytowych. Przez południową część gminy przebiega droga krajowa E-4, w rejonie której występuje podwyższona emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych w miarę nasilania się ruchu.

Badania stanu jakości powietrza zostały przeprowadzone przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie w roku 2020. Obszar gminy Czarna zaliczany jest do strefy podkarpackiej. Wynikowe klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia:

- pod względem zawartości dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, tlenku węgla, arsenu, kadmu, niklu, ołowiu, ozonu – klasa A,
- pod względem zanieczyszczenia benzo(a)pirenem, pyłu PM_{2,5} i PM₁₀ – klasa C.

Wyniki oceny jakości powietrza w roku 2020 według kryteriów odniesionych do ochrony roślin wskazuje, iż obszar opracowania pod względem wskaźnika dla ozonu, dwutlenku siarki i tlenków azotu, znajduje się w klasie A.

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej za rok 2020, dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C1) [źródło: GIOŚ]

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM ₁₀	Pb	As	Cd	Ni	BaP	MP _{2.5}
PL1802	strefa podkarpacka	A	A	A	A	A ¹	C	A	A	A	A	C	C1 ²

1) Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefa uzyskała klasę D2

2) Dla pyłu PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, strefa uzyskała klasę A

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej za rok 2020, dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin [źródło: GIOŚ]

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO _x	O ₃
PL1802	strefa podkarpacka	A	A	A ¹

1) Dla ozonu – poziom celu długoterminowego strefa podkarpacka uzyskała klasę D2

Szacunkowe poziomy tła regionalnego, miejskiego i lokalnego w obszarach przekroczeń norm jakości powietrza w strefie podkarpackiej w 2018 r. Przedstawione w Programie obszary przekroczeń poziomu dopuszczalnego pyłów zawieszonych PM₁₀ i PM_{2,5} oraz docelowego benzo(a)pirenu zostały wyznaczone przez Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Rzeszowie w ramach oceny rocznej jakości powietrza za 2018 rok. Realizacja modelowania na potrzeby wsparcia rocznej oceny jakości powietrza w strefach w Polsce, zgodnie z zapisami ustawy Prawo ochrony środowiska (art. 88 ust. 6), została od 2019 r. powierzona Instytutowi Ochrony Środowiska – Państwowemu Instytutowi Badawczemu. Obszary przekroczeń dla roku 2018 w zakresie dopuszczalnego dobowego stężenia pyłu PM₁₀, dopuszczalnego średniorocznego stężenia pyłu PM_{2,5} – II faza oraz docelowego średniorocznego stężenia benzo(a)pirenu zostały wyznaczone na podstawie wyników pomiarów intensywnych wykonywanych na stałych stanowiskach pomiarowych oraz metody szacowania z wykorzystaniem wyników modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w atmosferze dla roku 2018 wykonanego przez IOŚ-PIB i modelowania dla roku 2017.” – w celu doprecyzowana metod oceny jakości powietrza za rok 2018.

Analiza wykazała, że:

- 1) W 2018 r. we wszystkich obszarach przekroczeń średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszzonego PM₁₀ w strefie podkarpackiej przeważała emisja lokalna z sektora komunalnego (z obszaru przekroczeń).
- 2) W 2018 r. we wszystkich obszarach przekroczeń średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszzonego PM_{2,5} w strefie podkarpackiej przeważała emisja lokalna z sektora komunalnego (z obszaru przekroczeń).
- 3) W 2018 r. we wszystkich obszarach przekroczeń średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu w strefie podkarpackiej przeważała emisja lokalna z sektora komunalnego (z obszaru przekroczeń).

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

w przypadku braku realizacji ustaleń planu, jakość powietrza atmosferycznego nie ulegnie zmianie. Głównym źródłem zanieczyszczeń w tym rejonie będzie w dalszym ciągu autostrada A4.

Powierzchnia ziemi:

stan istniejący

W granicach opracowania gleby pozostają w użytkowaniu rolniczym, zarówno jako gleby orne jak i jako łąki i pastwiska. Część gleb analizowanego terenu została przekształcona w trakcie realizacji autostrady. Obszar objęty opracowaniem położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A4 dlatego gleby mogą być zanieczyszczone metalami ciężkimi. Gleby w rejonach dróg są dodatkowo zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi, solą i substancjami rozmrażającymi. Natomiast czynnikiem hamującym zanieczyszczanie gleb jest obecność sieci kanalizacyjnej. Stosunkowo duże powierzchnie biologicznie czynne pozwalają na zasilanie gleby przez wody opadowe i roztopowe, co korzystnie wpływa na procesy chemiczne zachodzące w glebie, sprzyjające odtwarzaniu się warstw gleby.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Ponieważ obszar objęty planem jest już intensywnie przekształcony, a zanieczyszczenia przenikające do gruntu napływają również spoza obszaru planu, brak realizacji planu dla obszaru opracowania nie będzie miało większego znaczenia z punktu widzenia ochrony gleb. Niezależnie od planu pozostanie tu główne źródło uciążliwości jakim jest autostrada A4. W przypadku realizacji nowej zabudowy lub infrastruktury technicznej profil glebowy może zostać ponownie zniekształcony. Powstaną nowe powierzchnie zabudowane i utwardzone ograniczające zasilanie gruntu w wody opadowe i roztopowe.

Krajobraz:stan istniejący

Jakość zagospodarowania terenu wpływa bezpośrednio na jakość krajobrazu obszaru opracowania. Obszar opracowania w większości stanowi przykład krajobrazu kulturowego, ukształtowanego przez człowieka. Najsilniej zaznaczyła się w terenie realizacja autostrady A4.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Niezależnie od realizacji ustaleń planu, krajobraz kulturowy tej części miasta może się zmieniać w dwóch różnych kierunkach. Korzystnym – w wyniku remontów i wymiany zdekapitalizowanej zabudowy na nową o wysokich standardach architektonicznych, podwyższania jakości zagospodarowania i wyposażenia przestrzeni publicznych. Niekorzystnym – głównie w wyniku dalszej dekapitalizacji zabudowy, zarastaniu terenów niezabudowanych roślinnością ruderalną. Nowopowstająca zabudowa będzie realizowana na podstawie decyzji.

Klimat:stan istniejący

Klimat to zespół zjawisk pogodowych na danym obszarze w ujęciu wieloletnim. Na kształtowanie klimatu wpływają czynniki naturalne, a przede wszystkim położenie geograficzne, ukształtowanie terenu, wody, szata roślinna, jak również czynniki antropogeniczne, przekształcenie środowiska naturalnego, osuszanie terenów, zabudowa, emisja zanieczyszczeń do atmosfery.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Cechy mikroklimatu są tu związane głównie z położeniem terenu w obrębie doliny Starego Wisłoka oraz autostrady A4, w związku z tym niezależnie od tego czy ustalenia planu zostaną wdrożone czy nie, mikroklimat nie ulegnie zmianie.

Zasoby naturalne:stan istniejący

Zasoby naturalne są to elementy przyrody mające znaczenie dla bytowania i gospodarki człowieka. W szczególności są to gleby, surowce mineralne, lasy, wody, zwierzęta. Ponieważ w niniejszym rozdziale omówiono już stan istniejący środowiska w odniesieniu do gleb, wody, zwierząt i szaty roślinnej, w niniejszym punkcie oceniono wyłącznie ich stan jako zasobów.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miał znaczenia na zasoby naturalne.

Zabytki:stan istniejący

W granicach opracowania, stwierdzono występowania obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków.

Lp.	Miejscowość	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Numer karty adresowej
1	Czarna	Młyn elektryczny	Działka nr 1831/1	88/1696

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie będzie miał znaczenia z punktu widzenia ochrony zabytków. Wpis do gminnej ewidencji zabytków zapewnia ochronę obiektu.

Dobra materialne:stan istniejący

Ocena stanu istniejącego środowiska pod kątem dóbr materialnych to przede wszystkim ocena zagrożeń dla tych dóbr ze strony czynników przyrodniczych. W tej ocenie najważniejszymi zagrożeniami są: gwałtowne czynniki pogodowe, powodzie, susze, osuwanie się mas ziemnych. Gwałtowne zjawiska pogodowe: jak burze, huragany, trąby powietrzne, długotrwałe opady lub susze, długotrwałe upały lub mrozy zagrażają w takim samym stopniu jak w innych częściach miasta.

zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu

Brak realizacji ustaleń planu nie wpłynie w obecnej sytuacji na dobra materialne.

Jak wynika z przeprowadzonej analizy stan środowiska naturalnego na terenie opracowania można ocenić na poziomie **dobrym**. Brak realizacji ustaleń planu nie wpłynie na funkcjonowanie środowiska naturalnego, zdrowia i życia ludzi, oraz bezpieczeństwo zasobów naturalnych i materialnych. Głównym źródłem uciążliwości nadal będzie autostrada A4.

7. IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ ZWIĄZANA Z PLANOWANYMI FUNKCJAMI OBSZARU

Skutki wprowadzenia w życie ustaleń planu mogą być różnorodne w zależności od rodzaju inwestycji, jakie powstaną oraz sposobu ich realizacji, w tym stosowanych rozwiązań technicznych i technologicznych, które nie do końca mogą być określone na etapie sporządzenia planu. Analizując projekt uchwały można stwierdzić, że jest on w zgodzie z ideą ochrony środowiska. Plan jest środkiem w pewnym stopniu zapobiegającym powstaniu negatywnych skutków dla środowiska, należy jednak pamiętać, że podejmowane przedsięwzięcia służące realizacji inwestycji będą mogły generować chwilowe negatywne oddziaływania, np.: hałas związany z budową nowych obiektów. Oddziaływania zostały przedstawione za pomocą poniższej tabeli.

Identyfikacja oddziaływań związana z planowanymi funkcjami obszaru.

Czynnik	Dotyczy terenów	Technologia, możliwość wystąpienia	Prognozowane oddziaływanie i jego natężenie
Emisja zanieczyszczeń powietrza z układów grzewczych	Tereny zabudowy	Zaopatrzenia w energię ciepłą z systemów grzewczych opartych o: <ul style="list-style-type: none"> indywidualne systemy grzewcze wykorzystujące źródła energii takie jak: gaz, energia elektryczna, paliwo olejowe, systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii za wyjątkiem: biogazowni oraz wolnostojących urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii o łącznej mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW; 	Wystąpi pomijalnie małe Wobec przewidywanego planem stosowania ekologicznych źródeł ciepła oraz niewielkiego obszaru opracowania nie należy się spodziewać pogorszenia stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego.
Emisja zanieczyszczeń powietrza z pojazdów samochodowych	Komunikacji drogowej i ich otoczenia	Wystąpi	Wystąpi, zawierające się w obszarach oddziaływań dróg. Zwiększenie natężenia ruchu na przyległych drogach publicznych, wynikające z realizacji nowych funkcji, nie będzie znaczące w porównaniu do natężenia ruchu autostrady A4.
Emisja hałasu komunikacyjnego	Komunikacji drogowej i kolejowej	Wystąpi (hałas drogowy)	Zwiększenie poziomu hałasu na drogach publicznych, wynikające z realizacji nowych funkcji będzie pomijalnie małe w porównaniu do istniejącego natężenia w szczególności biorąc pod uwagę strukturę generowanego ruchu.
Hałas związany z lokowanymi funkcjami		Wystąpi	Oddziaływanie w stopniu nieznaczającym
Wpływ na klimat lokalny	Zabudowy	Prawdopodobny	Miejscowo w stopniu nieodczuwalnym
Przekształcenie krajobrazu	Obszar zainwestowania	Wystąpi	W terenie, który jest terenem otwartym pojawi się zabudowa o różnej formie architektonicznej i różnej wysokości
Przekształcenia walorów widokowych	Tereny zabudowy	Wystąpią	Ograniczenie pola widoku zabudową
Przekształcenie stosunków wodnogruntowych	Obszar niezainwestowany,	Wystąpi	Wskutek wzrostu współczynnika odpływu (utwardzenie powierzchni)
Zanieczyszczenie wód na skutek zrzutu ścieków		Nie wystąpi – ścieki odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej	Zależnie od zastosowanych rozwiązań
Powstawanie odpadów komunalnych	Tereny niezainwestowane	Wystąpi	Zależnie od sprawności miejskiego systemu utylizacji (regulują przepisy odrębne)
Powstawanie odpadów niebezpiecznych	obiekty usługowe	Może wystąpić (niski stopień prawdopodobieństwa)	W założeniu nie znaczące (podlega utylizacji wg przepisów odrębnych)
Ograniczenie infiltracji	Dachy, pow.	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową w stopniu

Czynnik	Dotyczy terenów	Technologia, możliwość wystąpienia	Prognozowane oddziaływanie i jego natężenie
wód opadowych do gruntu	utwardzone		nieodczuwalnym dla skali planu
Likwidacja powierzchni biologicznie czynnej	Tereny zainwestowane	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową w stopniu nieodczuwalnym dla skali planu

8. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA KOMPONENTY ŚRODOWISKA

8.1. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Pełne uzbrojenie obszaru w kanalizację sanitarną zabezpieczy wody powierzchniowe obszaru przed zwiększeniem odprowadzanych ładunków zanieczyszczeń.

Jednym z najważniejszych zagadnień regulowanych przez zapisy projektowanego planu miejscowego jest gospodarowanie wodami opadowymi i roztopowymi. W projekcie planu ustalono:

- *zagospodarowanie wód na terenie przedsięwzięcia przy zastosowaniu błękitno-zielonej infrastruktury i zbiorników retencyjnych,*
- *dopuszcza się ujmowanie wód opadowych i roztopowych z dróg parkingów i placów w szczelne systemy kanalizacyjne zamknięte, o średnicy nie mniejszej niż D200, z odprowadzaniem do odbiornika albo kanalizacji deszczowej, po uzyskaniu wymaganych parametrów odprowadzanych wód;*

Plan "dopuszcza zagospodarowania niezanieczyszczonych lub oczyszczonych wód na terenie przedsięwzięcia" dzięki czemu możliwa będzie realizacja inwestycji zwiększających retencję. W dobie zmian klimatycznych i towarzyszących im gwałtownych zjawisk pogodowych, powodujących okresowo podtopienia i powodzie lub susze istotną jest zmiana podejścia do zagadnienia wód opadowych i dążenie do ograniczenia ich spływu powierzchniowego, poprzez m.in. zwiększanie retencji terenowej, a także ich podczyszczanie w celu wykorzystania w gospodarce komunalnej, przemyśle oraz w gospodarstwach indywidualnych. Zatrzymywanie wody w krajobrazie pozytywnie wpływa na mikroklimat, w lecie przyczynia się do obniżenia temperatury i korzystanie wpływa na warunki przyrodnicze terenu.

System odprowadzenia wód opadowych, nie powinien wpłynąć negatywnie na jakość wód powierzchniowych, pod warunkiem ujmowania ścieków opadowych z dróg i powierzchni komunikacyjnych w przypadku przekraczania dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczenia i ich oczyszczania przed odprowadzeniem „do środowiska”. Wody deszczowe, odprowadzane do środowiska, muszą być oczyszczone w stopniu zgodnym z przepisami, tzn. nie mogą być przekraczane parametry określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 15 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (DzU z 2019 r. poz. 1311).

Wobec ustalonego w planie nakazu odprowadzania ścieków do gminnego systemu kanalizacji skutki realizacji ustaleń planu na jakość wód podziemnych nie będą znaczące. Istotne dla lokalnych zasobów wód podziemnych mogą okazać się skutki ograniczenia infiltracji wód opadowych do gruntu, wynikające z pokrycia powierzchni terenu budynkami i nawierzchniami szczelnymi. Prawdopodobny ubytek zasilania zasobów wód podziemnych będzie jednak mniejszy niż wynika to z bezwzględnego arealu powierzchni uszczelnionych gdyż częściowo wody opadowe będą mogły infiltrować bezpośrednio do gruntu.

W celu ochrony wód w ustaleniach planu wprowadzono:

- *odprowadzania ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem,*
- *odprowadzenia ścieków przemysłowych, po uzyskaniu wymaganych parametrów do oczyszczalni ścieków poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż D200 zlokalizowaną poza obszarem objętym planem, z zastrzeżeniem,*
- *minimalna średnica nowo realizowanej sieci kanalizacji sanitarnej: D200, z zastrzeżeniem, że w przypadku kolektorów tłocznych dopuszcza się zmniejszenie średnicy do D90,*
- *w przypadku braku możliwości technicznych przyłączenia przedsięwzięcia do systemu kanalizacji, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;*

Dodatkowo w planie ustalono:

- *nakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, zapobiegających przenikaniu nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód,*
- *nakaz realizacji miejsc do magazynowania odpadów stałych w sposób zabezpieczający przed infiltracją wód opadowych.*

Odpowiednie zarządzanie wodami opadowymi i roztopowymi na terenach zabudowanych umożliwia też proponowany w projekcie planu miejscowego wysoki udział powierzchni biologicznie czynnej w zagospodarowaniu terenów przeznaczonych na cele zabudowy.

Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego sporządzanymi w ramach programu ISOK (Informatycznego Systemu Osłony Kraju) działki objęte opracowaniem nie znajdują się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat, ani w obszarze, na którym prawdopodobieństwo jest wysokie i wynosi raz na 10 lat. Jednakże podczas obfitych opadów dochodzi do lokalnych podtopień.

Ocenia się, że ustalenia dotyczące gospodarki wodno-ściekowej zawarte w projekcie planu miejscowego są właściwe

8.2. Wpływ na klimat i adaptacje do zmian klimatu

Zmiany zachodzące obecnie w klimacie cechuje zwiększenie się gwałtowności zjawisk pogodowych. Częściej występują także skrajne zjawiska takie jak burze. Wiąże się to z dostarczeniem do sieci kanalizacyjnych dużych ilości wody w krótkim czasie. Infrastruktura może być nieprzygotowana na taką sytuację co może spowodować wydostawanie się wody, wraz z zanieczyszczeniami, z sieci kanalizacyjnej. Również przepustowość oczyszczalni ścieków może być niewystarczająca w przypadku wystąpienia gwałtownych zjawisk pogodowych. Aby zminimalizować efekty takich zjawisk należy brać je pod uwagę już na etapie planowania przedsięwzięć związanych z gospodarką wodnościekową.

Efektom przewidywanych zmian klimatycznych będzie wzrost częstotliwości oraz intensywności susz co będzie miało negatywny wpływ na gleby oraz rolnictwo. Wymagane będzie zintensyfikowane nawadnianie terenów dotkniętych suszami.

Zmiany klimatu mają także bezpośredni wpływ na florę oraz faunę. Wpływają one na zasięg występowania poszczególnych gatunków, ich cykle rozrodcze i interakcje ze środowiskiem naturalnym, a w przypadku roślin także na okresy wegetacji. Ocieplenie się klimatu spowoduje migracje gatunków – gatunki preferujące chłodniejsze temperatury zostaną wyparte przez gatunki ciepłolubne. Część tych gatunków będzie uznana za gatunki inwazyjne wypierające rodzimą florę i faunę.

Warunki klimatyczne obszaru w rejonie opracowania zostały ukształtowane poprzez istniejące zagospodarowanie.

Ustalenia Planu przewidują dosyć intensywną zabudowę analizowanego obszaru co pozwoli na uniknięcie rozproszenia zabudowy, dla tego jego realizacja wydaje się mieć niewielki wpływ na klimat obszaru opracowania. W obrębie tego komponentu zmiany można rozpatrywać jedynie w skali mikroklimatu, jedynie w najbliższym sąsiedztwie zabudowy i dużych powierzchni wyasfaltowanych należy oczekiwać wzrostu średnich temperatur i spadku wilgotności powietrza. Jednak nawet w skali obszaru opracowania będą to zmiany słabo odczuwalne. Dobrze zaprojektowane przestrzenie mają większe szanse zaadaptować się do zmian klimatu niż tereny zurbanizowane rozbudowujące się w sposób chaotyczny i niekontrolowany. Jednym z największych zagrożeń dla klimatu jest ograniczenie przemieszczania się mas powietrza, z jednej strony powodujących lokalny wzrost temperatury na terenach zurbanizowanych (tzw. zjawisko miejskiej wyspy ciepła), a z drugiej strony utrudniające regenerację powietrza i sprzyjające utrzymywaniu się zanieczyszczeń. Realizacja zapisów projektowanego planu miejscowego, polegająca na powstaniu nowej zabudowy usługowo - produkcyjnej w sąsiedztwie autostrady A4 i otoczeniu terenów otwartych niezainwestowanych - nie będzie miała znaczącego wpływu na przewietrzanie obszaru opracowania i terenów położonych w jego sąsiedztwie. W planie ustalono również wysoki minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 30%. W ustaleniach projektowanego planu wprowadzono strefę zieleni izolacyjnej od strony zabudowy mieszkaniowej, która odizoluje projektowane tereny od istniejącej zabudowy a jednocześnie umożliwi zachowanie tzw. korytarza wentylacyjnego i będzie miała wpływ na przewietrzanie obszaru opracowania i terenów położonych w jego sąsiedztwie. Odpowiedni obszar terenów zielonych w obszarze zurbanizowanym wpływa korzystnie na jego klimat i przewietrzanie. Prognozuje się, że wdrożenie ustaleń sporządzanego planu miejscowego będzie miało wpływ głównie na klimat lokalny. Powstanie nowych obiektów wiąże się z lokalnym wzrostem temperatury powietrza oraz zmniejszeniem potencjału retencyjnego obszaru. Zapisami służącymi adaptacji do zmian klimatu są także ustalenia w zakresie odprowadzania wód opadowych i rozpadowych. Wpływ ustaleń projektowanego planu miejscowego na klimat i adaptację do zmian klimatu należy rozpatrywać również w odniesieniu do struktur przyrodniczych i urbanistycznych położonych w zasięgu oddziaływania planu miejscowego. Obszar opracowania nie leży w zasięgu lub w sąsiedztwie obszarów chronionych ze względu na wysokie walory przyrodnicze, ponadto w samych jego granicach nie ma struktur przyrodniczych stanowiących lokalne czy ponadlokalne ciągi ekologiczne. Uzupełnienie i rozwój zabudowy na terenach objętych sporządzanym planem miejscowym nie będzie stanowiło zagrożenia dla funkcjonowania struktur przyrodniczych, nie wpłynie również na klimat gminy Czarna.

8.3. Wpływ na powierzchnię ziemi (rzeźbę terenu), gleby, kopaliny

Powierzchnia ziemi, a w szczególności jej biologicznie czynna powierzchnia, czyli gleba podlega ciągłym procesom przeobrażania i niszczenia, zarówno przez czynniki naturalne jak i w wyniku działalności człowieka. Różne sposoby użytkowania powierzchni ziemi stanowią o charakterze i skali przekształceń jej naturalnych właściwości, a każda ingerencja w środowisko glebowe powoduje zmiany w środowisku. Jednym z podstawowym czynników degradujących środowisko glebowe jest wadliwe użytkowanie gruntów, które w konsekwencji prowadzi do powstawania nieużytków rolnych i leśnych. Drugim z procesów, mogącym negatywnie wpływać na stan gleb i powodować utratę ich właściwości jest przeznaczanie obszarów leśnych i gruntów rolnych na tereny pod infrastrukturę. Wynikiem antropogenicznego oddziaływania na powierzchnię ziemi jest degradacja (obniżenie się) i dewastacja (całkowita utrata) wartości użytkowych gruntów. W celu ograniczenia degradacji powierzchni ziemi w wyniku gospodarczej i bytowej działalności człowieka, stosuje się szeroko pojętą ochronę gleb.

Wpływ na powierzchnię ziemi będzie polegał na:

- przekształceniach znacznych powierzchni biologicznie czynnych w tereny zabudowane,
- realizacji prac ziemnych w związku z zabudową czy infrastrukturą.

Nie przewiduje się znaczącego wpływu planu na rzeźbę terenu. Zmiany, które ewentualnie zajdą w ukształtowaniu powierzchni, nie będą miały znaczenia dla warunków przyrodniczych i krajobrazowych. Zapisy projektu planu nie będą generować znaczących zmian w ukształtowaniu terenu. Na terenach obecnie zabudowanych naturalne formy rzeźby terenu uległy zatarciu w wyniku wcześniejszych trwałych przekształceń podłoża pod zabudowę i infrastrukturę komunikacyjną. Nowa zabudowa i związane w tym roboty ziemne będą ingerować jedynie lokalnie, a w niektórych przypadkach tylko w antropogeniczne elementy mikrorzeźby. Zmiany te należy uznać za nieuniknione, towarzyszące prowadzeniu każdego typu inwestycji. Budowa obiektów, dróg, sieci infrastruktury technicznej spowoduje mechaniczne przekształcenie gruntów związane z prowadzeniem prac ziemnych. Przekształcenia te spowodują degradację i zniszczenie urodzajnej warstwy gleb. Dlatego przed przystąpieniem do prac należy warstwę urodzajną gleb zdjąć i wykorzystać do rekultywacji terenu po zakończeniu inwestycji.

Rozwój Gminy Czarna w obrębie analizowanych obszarów ukierunkowany został przez powstanie autostrady A4.

W wyniku działalności gospodarczej człowieka występujące na tym terenie gleby zostały w większości terenu przekształcone.

W obrębie terenu objętego planem nie występują żadne udokumentowane złoża.

Zagospodarowanie tego obszaru wymagać będzie uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gleb podlegających ochronie prawnej i przeznaczenia ich na cele nierolnicze.

8.4. Wpływ na stan czystości powietrze atmosferycznego

Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń planu mogła spowodować ewentualny dalszy wzrost zanieczyszczeń powietrza. Na stan czystości powietrza na terenie objętym planem w dalszym ciągu główny wpływ będzie mieć ruch samochodowy. Wobec przewidywanego planem stosowania ekologicznych źródeł ciepła oraz niewielkiego obszaru opracowania nie należy się spodziewać pogorszenia stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego. Ewentualne niekorzystne oddziaływanie na tereny sąsiadujące również będzie pomijalne. Określenie możliwości wpływu dopuszczonych w planie usług nie jest możliwe bez znajomości przedmiotu ich działania. Największy wpływ nowych inwestycji na stan powietrza będzie zachodził na etapie budowy, gdy nastąpi czasowa zwiększona emisja zanieczyszczeń, w tym spalin z maszyn budowlanych i pyłów. Oddziaływanie to będzie miało charakter czasowy i lokalny.

8.5. Wpływ na klimat akustyczny

Na klimat akustyczny terenu objętego projektem planu wpływ ma i nadal będzie miał przede wszystkim hałas komunikacyjny, głównie ruch samochodowy związany z autostradą A4. Zwiększenie udziału zabudowy usługowej w zagospodarowaniu terenu w sposób zaproponowany w projekcie planu należy uznać za racjonalne i uzasadnione, także rozpatrując je w odniesieniu do ograniczenia negatywnego oddziaływania hałasu na zabudowę. Zabudowę usługową cechuje mniejsza wrażliwość na uciążliwości hałasowe, a ponadto obiekty usługowe mogą osłaniać przed hałasem budynki mieszkalne położone w większym oddaleniu od autostrady.

Przewiduje się, że zmiany klimatu akustycznego występować będą okresowo podczas realizacji inwestycji budowlanych, a po ich zakończeniu będą głównie związane z ich eksploatacją. Hałas w fazie budowy generować będą głównie pracujące maszyny, urządzenia budowlane, natomiast po jej zakończeniu hałas będzie związany z funkcją powstałych obiektów.

8.6. Wpływ na zagrożenie polami elektromagnetycznymi

Źródła promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego mogą być naturalne lub antropogeniczne. Naturalne środowisko elektromagnetyczne jest skutkiem procesów zachodzących bądź na Ziemi (wyładowania elektromagnetyczne w atmosferze ziemskiej) bądź na Słońcu (promieniowanie elektromagnetyczne Słońca) lub w kosmosie (promieniowanie kosmiczne).

Sztuczne środowisko elektromagnetyczne składa się z pól wytwarzanych celowo lub jako produkt uboczny wynikający ze stosowania niektórych urządzeń. Sztuczne źródła promieniowania wysokiej częstotliwości stosowane są m.in. w telekomunikacji, radiolokacji, lecznictwie, diagnostyce i wytwarzają źródła lokalne wartościach znacznie przewyższających tło naturalne.

W przedstawionym planie zagospodarowania przestrzennego przewiduje się rozbudowę oraz modernizację już istniejącego systemu zaopatrzenia w energię elektryczną, sieci elektroenergetycznych oraz sieci urządzeń telekomunikacyjnych. Zgodnie z projektem planu nie przewiduje się rozbudowy istniejących sieci średniego napięcia. Zgodnie z ustaleniami planu zachowane będą odpowiednie strefy bezpieczeństwa, tak więc można przewidywać, że promieniowanie elektromagnetyczne nie będzie w istotny sposób oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie ludzi. Niezwykle jednak ważne jest, aby w miejscach zabudowy mieszkalnej wartości składowej elektrycznej nie przekraczały 1 kV/m, natomiast składowej magnetycznej – 80 A/m.

Ustawa z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych obliguje sporządzającego plan do nieograniczania rozwoju usług telekomunikacyjnych, w związku z czym, plan nie wprowadza żadnych regulacji dotyczących zasad lokalizowania urządzeń nadawczo-odbiorczych telefonii komórkowej, stanowiących potencjalne, znaczące źródło promieniowania elektromagnetycznego, pozostawiając regulację tej kwestii przepisom odrębnym.

Przewiduje się, że przy respektowaniu ustaleń projektu planu oraz przepisów odrębnych nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych.

8.7. Gospodarka Odpadami

Z uwagi na charakter wprowadzanych ustaleniami planu przeznaczeń terenów, można uznać iż główną grupę odpadów będą stanowiły odpady związane głównie z terenami usługowymi - usługowo produkcyjnymi.

Zagospodarowanie odpadów będzie następowało w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi. Istotną kwestią w zakresie gospodarki odpadami jest ich segregacja u źródeł ich powstania.

Z parkingów oraz dróg powstawać będą pewne ilości odpadów z odwadniania olejów w separatorze, traktowane jako odpady niebezpieczne. Zagospodarowanie ich następować będzie również w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi.

Pewna ilość odpadów powstanie podczas budowy nowych obiektów. Przy ich składowaniu i przemieszczaniu należy zabezpieczyć je przed pyleniem, rozmywaniem.

Ogólnie można uznać iż w dziedzinie gospodarki odpadami ustalenia projektu planu nie wniosą większych zmian. Realizacja planu nie będzie miała natomiast wpływu na zmiany wskaźnika nagromadzenia (ilość odpadów powstających w określonym przedziale czasu na mieszkańca).

8.8. Wpływ na krajobraz

Realizacja planowanego zagospodarowania terenu określonego w projekcie planu spowoduje zmiany krajobrazu. W terenie, który jest terenem otwartym pojawi się zabudowa o różnej formie architektonicznej i różnej wysokości. Znaczący wpływ na kształtowanie krajobrazu obszaru opracowania ma uporządkowanie zasad realizacji zabudowy. Na ład przestrzenny wpłyną w szczególności zapisy w zakresie wskaźnika intensywności zabudowy, wysokości budynków oraz ich estetyki. Wdrożenie takich ustaleń projektu planu miejscowego pozwoli na ograniczenie powstawania zabudowy dysharmonijnej z powodu agresywnej kolorystyki lub niskiej jakości materiałów wykończeniowych. Przewiduje się jednak, że estetyka i forma zabudowy realizowanej na podstawie sporządzanego planu miejscowego będą sprzyjać kształtowaniu ładui przestrzennego i podniesieniu jakości przestrzeni.

8.9. Wpływ na szatę roślinną

Nie stwierdzono na omawianym terenie żadnych gatunków roślin rzadkich ani chronionych, nie ma też szczególnie cennych (chronionych) zbiorowisk roślinnych, ustalenia planu nie będą więc miały wpływu na funkcjonowanie takich obszarów.

Plan ustala minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej 30%.

8.10. Wpływ na świat zwierzęcy

Teren jest ubogi pod względem faunistycznym. Świat zwierzęcy jest całkowicie zantropogenizowany. Jedynie zadrzewienia w obrębie terenów zieleni stanowią lokalne ostoje ptaków. Teren objęty planem znajduje się poza stwierdzonymi korytarzami migracji zwierząt.

Nie przewiduje się istotnego wpływu ustaleń planu na świat zwierzęcy.

8.11. Wpływ na dobra kultury

W granicach opracowania, stwierdzono występowania obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków. W obrębie obszarów opracowania dotychczas nie stwierdzono również żadnych zabytków archeologicznych wymagających ochrony.

W projekcie planu objęto ochroną konserwatorską na mocy planu budynek młyna elektrycznego z lat 30-tych XX wieku, zlokalizowany na terenie 1U-P, ujęty w wykazie Gminnej Ewidencji Zabytków (nr karty adresowej 88/1696), dla którego ustalono nakaz zachowania cech stylowych budynku, w szczególności: gabarytów, proporcji i formy architektonicznej.

8.12. Wpływ na dobra materialne

Wpływ na dobra materialne może się wiązać z chwilowymi oddziaływaniami negatywnymi (takimi jak pożar czy uszkodzenie mienia na skutek katastrofy naturalnej). W związku z realizacją ustaleń projektu planu, nie przewiduje się negatywnego wpływu na dobra materialne.

8.13. Wpływ na przyrodnicze obszary chronione, w tym objęte siecią Natura 2000

Na analizowanym terenie nie znajdują się żadne obiekty chronione o znaczeniu międzynarodowym, które spełniają warunki przyjęte dla programu ochrony NATURA 2000, określone w Ustawie o ochronie przyrody. Na terenie gminy Czarna nie utworzono, jak również nie zaproponowano żadnego obszaru NATURA 2000 – w oparciu o Dyrektywę Siedliskową oraz Dyrektywę Ptasią.

Najbliższy obszar sieci Natura 2000 to:

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY	
Nazwa	[km]
Puszcza Sandomierska PLB180005	17.20
Pogórze Przemyskie PLB180001	29.03

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	[km]
Lasy Leżajskie PLH180047	12.03
Mrowle Łąki PLH180043	12.66
Nad Husowem PLH180025	13.40
Wisłok Środkowy z Dopływami PLH180030	15.31
Kołacznia PLH180006	24.63
Starodub w Pełkiniach PLH180050	26.62
Dolina Dolnego Sanu PLH180020	27.73
Rzeka San PLH180007	29.98

Uwzględniając kryterium odległości jak i kryterium związku funkcjonalnego obejmującego przenoszenie oddziaływań na dalsze odległości w obiegu wodnym, atmosferycznym lub denudacyjnym po powierzchni terenu nie przewiduje się bezpośredniego i pośredniego oddziaływania ustaleń planu na obszary sieci Natura 2000.

9. ZAGROŻENIA ZWIĄZANE Z USTALENIAMI PLANU

Ustalenia planu dotyczące zabezpieczeń przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko w zasadzie eliminują możliwość powstania zagrożeń związanych z rozwojem i modernizacją zagospodarowania obszaru objętego planem. W poprzednich rozdziałach została przeprowadzona analiza stanu istniejącego środowiska przyrodniczego, zmian jakie wprowadza projekt planu miejscowego oraz jak postanowienia planu mogą oddziaływać na środowisko. Spośród możliwych działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wiele nie podlega regulacji przepisami planu miejscowego, ponieważ jest to dokument, który po pierwsze nie określa ram czasowych na realizację zapisanych w nim przedsięwzięć, których wykonanie zależy od wielu czynników. Dlatego nie ma możliwości na etapie tworzenia projektu planu miejscowego w szczegółowy sposób wskazać wszystkich możliwych zagrożeń oraz działań kompensacyjnych.

Źródłem zagrożeń może być niepełna realizacja ustaleń planu dotycząca zabudowy usługowej i produkcyjnej:

- zagrożenie może wynikać z wprowadzenia działalności, które mimo nie przekraczania dopuszczalnych norm mogą powodować konflikty społeczne;
- zagrożenie nie jest spowodowane realizacją ustaleń planu ale wynika z nieprawidłowości i zaniedbań do jakich może dojść w czasie prowadzenia działalności;

Wyznaczone planem kierunki rozwoju oraz zasady zagospodarowania i wykorzystania przestrzeni nie naruszają ustaleń "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy" przyjętego uchwałą nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r., z późniejszymi zmianami.

Zagrożenia dla środowiska mogą wynikać również z braku kompleksowości i niepełnej realizacji ustaleń planu w zakresie wyposażenia obszaru w niezbędną infrastrukturę techniczną i komunikacyjną, porządkowania struktury przestrzennej obszaru i kształtowania ładu przestrzennego. Najczęstszymi przyczynami braku efektów, lub nawet pogorszenia warunków życia są:

- narastająca dysproporcja między przyrostem substancji budowlanej, a poziomem wyposażenia obszaru, szczególnie w kanalizację,
- dowolna interpretacja ustaleń planu w polityce realizacyjnej, prowadząca nieuchronnie do narastania chaosu przestrzennego obszaru,
- brak realizacji ustaleń odnoszących się do kształtowania terenów otwartych, w szczególności powierzchni biologicznie czynnej,
- dopuszczenie do zaśmiecenia terenów na skutek niekonsekwentnego i niepełnego wdrożenia systemu gospodarki odpadami.

Stąd szczególna rola samorządu lokalnego w konsekwentnej egzekucji przepisów obowiązującego prawa, w tym lokalnego jakim jest plan zagospodarowania przestrzennego.

Przy pełnej realizacji ustaleń planu, która będzie jednocześnie uwzględniać warunki i zasady zagospodarowania terenu nie powinny wystąpić takie zagrożenia środowiska, które prowadziłyby do zagrożenia zdrowia i życia mieszkańców.

10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Projekt planu przewiduje działania o charakterze „prośrodowiskowym”, których realizacja przyniesie w efekcie ograniczenie lub zmniejszenie oddziaływań na środowisko związanych z planowanym rozwojem gminy. Ustalenia analizowanego planu, stwarzają możliwość uzyskania pozytywnych efektów środowiskowych. Z punktu widzenia przewidywanych ekologicznych skutków jego realizacji należy stwierdzić, że zawiera on rozwiązania zmierzające do minimalizacji negatywnych oddziaływań, ochrony zasobów środowiskowa poprzez jego racjonalne użytkowanie. Opracowany miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodny ze wskazaniami zawartymi w ekofizjografii oraz z kierunkami rozwoju określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”. Dla całego obszaru planu wprowadzono zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń do powietrza. Wprowadzono również szczegółowe zapisy określające rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej oraz gospodarki odpadami.

Można przyjąć, że plan popiera jedynie te inicjatywy, które przyczyniają się do zachowania lub poprawy stanu środowiska naturalnego, racjonalnego wykorzystania dostępnych zasobów i walorów, zwłaszcza przyrodniczych oraz ograniczenia zanieczyszczenia środowiska powodowanego przez rozwój gospodarczy.

Rozwiązania wskazane w projekcie planu w zakresie ochrony środowiska są korzystne i służą poprawie stanu jego ochrony. W związku z powyższym uznaje się, że wyznaczenie rozwiązań alternatywnych w stosunku do rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego nie jest zasadne.

Plan prawidłowo określa ramy przestrzenne dla inwestycji na tym terenie oraz ustala szeroki katalog działań z zakresu ochrony środowiska.

Szczegółowe rozwiązania techniczne będą w poszczególnych przypadkach przedmiotem analiz na poziomie realizacji przedsięwzięć dotyczy to przede wszystkim zabudowy usługowej i produkcyjnej, dla których, zgodnie z odrębnymi przepisami, będą przeprowadzane oceny oddziaływania na środowisko. W analizowanym planie zagospodarowania przestrzennego brak rażących konfliktów zagospodarowań, które wymagałyby rozwiązań alternatywnych.

Wszystkie proponowane przez autora prognozy propozycje zapisów dla części tekstowej planu zostały uwzględnione na bieżąco na etapie sporządzania projektu planu.

11. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Na podstawie zapisów w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego można stwierdzić, iż działania i przewidywane kierunki rozwoju zawarte w tym dokumencie nie wskazują na możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego mogącego objąć terytorium innych państw.

W związku z powyższym nie stwierdzono oddziaływania transgranicznego wymagającego uruchomienia procedury zapisanej w Konwencji z Espoo, a potwierdzonej Prawem ochrony środowiska. Podstawową zasadą tej procedury jest wprowadzenie obowiązku informowania o planowanym podjęciu działalności mogącej mieć wpływ na środowisko innych państw.

12. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Analiza skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego wraz z oceną aktualnością planu jest przeprowadzana zgodnie z artykułem 32 ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku. Stosownie do tych zapisów wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem (...) wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej (...) komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy.

Przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.

Wskazane w pkt. 3 przepisy dotyczą m.in. uwzględniania w miejscowych planach zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

Tak więc w przypadku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki jego realizacji.

Monitorowanie skutków wdrożenia kierunków i form zagospodarowania proponowanych w miejscowym planie jest skomplikowanym procesem, szczególnie w krótkim przedziale czasowym, gdyż dopiero w dłuższej perspektywie mogą być zauważalne zmiany w zagospodarowaniu.

Narzędziami, przydatnymi w tej analizie powinny być:

- wskaźniki dotyczące zmian w powierzchni zajętej przez poszczególne formy zagospodarowania przestrzeni,
- liczba wydawanych pozwoleń na budowę obiektów o różnym przeznaczeniu,
- obrót gruntami (powierzchnia gruntów, które zmieniają właściciela),
- liczba nowo-wznoszonych budynków,
- liczba obiektów zbudowanych nielegalnie i skuteczność ich likwidacji.

Pojawienie się jakichkolwiek niezgodności powinno skutkować podjęciem stosownych działań, mających na celu wyegzekwowanie od właścicieli lub zarządców uciążliwych obiektów dostosowanie się do norm środowiskowych.

Zmiany w środowisku naturalnym wywołane realizacją ustaleń planu powinny być monitorowane poprzez następujące dokumenty, sporządzane obowiązkowo na podstawie przepisów prawa: gminny program ochrony środowiska, gminny plan gospodarowania odpadami, analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, powiatowy program ochrony przed hałasem. W niniejszym opracowaniu proponuje się aby analizy w sprawie aktualności studium i planów miejscowych były przeprowadzane raz na dwa lata. Zaleca się również, by monitorowanie skutków wdrażania zapisów Planu (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadziła Rada Gminy Czarna.

13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Analizowany obszar stanowią dwa tereny o łącznej powierzchni 5,38 ha. Pierwsza część o powierzchni 3,16 położona jest bezpośrednio po północnej stronie autostrady A4, bezpośrednio przy drodze powiatowej nr 1382R i zachodniej stronie drogi gminnej nr 109807R, druga część o powierzchni 2,22 położona jest bezpośrednio po południowej stronie autostrady A4 i po wschodniej stronie drogi gminnej nr 109807R.

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w procedurze sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, obowiązkowo przeprowadza się procedurę strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, która ma wykazać między innymi, jaki będzie wpływ oraz jakie zastosowano zabiegi łagodzące, zapobiegające, ograniczające lub kompensacyjne w przypadku wykazanego negatywnego oddziaływania. Zakres i stopień szczególności prognozy oddziaływania na środowisko podlegają uzgodnieniu z właściwym miejscowo Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, co w przedmiotowym przypadku również uczyniono.

Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych, w prognozie uwzględniono informacje zawarte w dokumentach powiązanych z projektem planu. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także zawarte w dyrektywach UE.

W granicach obszarów opracowania brak obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zawartymi w rozdziale 2 informacjami analizowany teren położony jest pod względem regionalizacji fizyczno-geograficznej Polski, przedstawionej przez Kondrackiego (1998), w części podprovincji Podkarpacie Północne (512), makroregionu Kotliny Sandomierskiej (512.4–5) i mezoregionu Pradolina Podkarpacka (512.51).

W profilu geologicznym analizowany obszar reprezentowany jest głównie przez utwory czwartorzędowe. Występowanie serii czwartorzędowej związane jest głównie z holocenem. Pod względem litologicznym utwory czwartorzędowe są wykształcone jako mułki, mułki piaszczyste i piaski rzeczne tarasów nadzalewowych 6,0 – 8,0m.p. rzeki. Osady te budują powierzchnię tzw. tarasu rędzinnego (Klimaszewski, 1948). Obszar opracowania zlokalizowany jest poza granicami udokumentowanych złóż.

Zgodnie z podziałem hydrogeologicznym Polski (B. Paczyński, 1995), analizowany teren leży w obrębie Regionu Przedkarpackiego (XIII).

Zgodnie ze zaktualizowanym podziałem Polski na Jednolite Części Wód Podziemnych, analizowany obszar zlokalizowany jest w granicach JCWPd nr 153 (kod: PLGW2000153).

Analizowany obszar znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 - Zbiornik Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów.

Pod względem hydrograficznym analizowane obszary w całości należą do dorzecza Wisły. Analizowany teren należy do jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP):

- PLRW 200017226749 - Stary Wisłok

W granicach opracowania nie występują żadne ciekły powierzchniowe ani zbiorniki wód powierzchniowych.

Na analizowanych terenach największą rolę odgrywa hałas komunikacyjny, którego głównym źródłem jest autostrada A4.

Z rozdziału 2.11. wynika, że w granicach opracowania nie utworzono, jak również nie zaproponowano żadnego obszaru NATURA 2000.

Projekt planu miejscowego jest dokumentem powiązany z innymi dokumentami, w tym w szczególności z: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz opracowaniem ekofizjograficznym

podstawowym, który to z kolei dokument musi uwzględniać postulaty dokumentów specjalistycznych z zakresu ochrony środowiska, jak np.: program ochrony środowiska, plan gospodarowania odpadami, program ochrony powietrza i tym podobne.

W przypadku przedmiotowego projektu planu przeanalizowano w szczególności, czy wypełnia on postulaty zawarte w „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy” przyjętego uchwałą nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r., z późniejszymi zmianami, oraz w Opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym opracowanym dla powyższego planu (rozdział 3). Zgodnie z rozdziałem 5 celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Terenów Usługowo - Produkcyjnych przy autostradzie w miejscowości Czarna, Gmina Czarna jest przeznaczenie terenów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady na tereny zabudowy usługowo-przemysłowej, zgodnie ze zmianą studium (Zmiana nr 4 część A). Funkcje poszczególnych terenów wskazane w planie są zgodne wytycznymi obowiązującego Studium.

W projekcie planu wyznaczono tereny usług lub produkcji **U-P**.

W tekście uchwały wprowadzono szczegółowe zapisy dotyczące ochrony środowiska kulturowego oraz warunki realizacji nowej zabudowy lub wymiany istniejącej. Ponad to określono warunki kształtowania i ochrony ładu przestrzennego, warunki zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną oraz obsługę komunikacyjną i parkowanie pojazdów. Plan miejscowy musi uwzględniać między innymi wszelkie obowiązujące przepisy prawa w zakresie ochrony przyrody i środowiska, w stopniu w jakim mogą one być następnie egzekwowane na podstawie planu. Z przeprowadzonej analizy ustaleń projektu planu wynika, że zastosowano szereg zapisów mających na celu ochronę: bioróżnorodności, wód, powietrza, powierzchni ziemi, krajobrazu, zdrowia i życia ludzi oraz zapobiegających degradacji środowiska.

Na potrzeby niniejszej prognozy w rozdziale 6 przeprowadzono ocenę stanu istniejącego środowiska naturalnego, biorąc pod uwagę takie jego elementy jak: bioróżnorodność, ludzie, zwierzęta, rośliny, wody, powietrze, powierzchnie ziemi, klimat, krajobraz, zasoby naturalne i materialne. Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że stan środowiska przyrodniczego można ocenić na poziomie dostatecznym. Natomiast brak realizacji ustaleń planu nie spowoduje istotnych zmian w jakości środowiska naturalnego, warunków życia mieszkańców oraz ochrony zasobów naturalnych i materialnych.

W prognozie w rozdziale 7 i 8 przeanalizowano i oceniono rodzaje oddziaływań na środowisko i ludzi w przypadku realizacji ustaleń planu. Z przeprowadzonej analizy wynika, że wystąpią oddziaływania zarówno negatywne jak i pozytywne, co jest nie do uniknięcia w przypadku już w znacznej mierze zagospodarowanego terenu. W Prognozie wykazano, że w projekcie planu zastosowano szereg ustaleń mających na celu ochronę, ograniczenie lub zapobieganie w przypadku wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko, zdrowie i życie ludzi, w zakresie jaki jest możliwy dla terenów zurbanizowanych. Zabiegi ochronne i zapobiegawcze koncentrują się wokół ochrony elementów abiotycznych środowiska, jak: wody, powietrze, gleby, ale przede wszystkim na ochronie zdrowia i życia ludzi oraz poprawie warunków bytowych ludzi.

Ponieważ przyjęte rozwiązania w projekcie planu nie wykazały w zasadzie znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, a obszar jest obecnie już zainwestowany poszukiwanie dodatkowych rozwiązań alternatywnych nie jest w tym wypadku konieczne. Nie wykazano również oddziaływań transgranicznych.

Po wejściu w życie dokumentu jakim jest plan miejscowy wskazane jest przeprowadzanie stałego monitoringu zmian zachodzących w środowisku naturalnym, które są efektem realizacji postanowień planu. Obserwacje i monitorowanie środowiska naturalnego powinno dotyczyć zmian w nim zachodzących, spowodowanych w szczególności: wprowadzaniem pyłów i gazów do atmosfery, wytwarzaniem odpadów, wprowadzaniem ścieków do wód lub do ziemi, wykorzystaniem zasobów środowiska, zanieczyszczeniem gleby lub ziemi, niekorzystnym przekształceniem ukształtowania terenu, emitowaniem hałasu, emitowaniem pól elektromagnetycznych, oraz ryzykiem poważnych awarii. Zmiany w środowisku naturalnym wywołane realizacją ustaleń planu mogą być monitorowane poprzez następujące dokumenty, sporządzone obowiązkowo na podstawie przepisów prawa: gminny program ochrony środowiska, gminny plan gospodarowania odpadami, analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, powiatowy program ochrony przed hałasem. W niniejszym opracowaniu w rozdziale 12 proponuje się aby analizy w sprawie aktualności studium i planów miejscowych były przeprowadzane raz na dwa lata. Zaleca się również, by monitorowanie skutków wdrażania zapisów Planu (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadziła Rada Gminy w Czarnej.

Wydaje się, że zgodnie z art. 6 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenia niniejszego planu, wraz z przepisami, kształtują sposób wykonywania prawa własności w sposób kompleksowy oraz uwzględniają niezbędny zakres zagadnień mających chronić środowisko i walory przyrody, w szczególności poprzez sposób kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zapewniający zrównoważony rozwój. Plan jest również zgodny z przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody zarówno obowiązującymi powszechnie, jak i lokalnymi. Tereny przeznaczone w projekcie planu do zabudowy stanowią naturalną kontynuację istniejącego zainwestowania, przewidzianą w „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy” przyjętego uchwałą nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r., z późniejszymi zmianami i jako dokument podstawowy dla kształtowania polityki przestrzennej miasta jest zgodne w zakresie swoich ustaleń z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody, co zostało potwierdzone w toku prowadzonych prac planistycznych, co stanowi o dopuszczalności przeznaczenia przedmiotowych terenów pod kontynuację istniejącego zainwestowania.

Ustalenia analizowanego planu – w świetle wcześniejszych i nadrzędnych decyzji – są, z punktu widzenia ochrony środowiska i ochrony przyrody, sformułowane prawidłowo. Zawarto w nich wielokierunkowe i realne z punktu widzenia planistycznego, zabezpieczenia przed niekorzystnym oddziaływaniem planowanego zainwestowania na środowisko.

Załączniki:

- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie (pismo WOOŚ. 411.1.51.2022.AP.2 z dnia 24.05.2022 r.)
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łańcucie (pismo PSNZ.9020.2.2.2022 z dnia 2 maja 2022r.)

- Oświadczenie, o którym mowa w art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- Rysunek prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usługowo - produkcyjnych przy autostradzie w miejscowości Czarna, Gmina Czarna.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W RZESZOWIE**

al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów

WOOŚ.411.1.51.2022.AP.2

Rzeszów, dnia 24 maja 2022 r.

Włd
p. Geniśda
URZĄD GMINY
CZARNA
2022-05-25
Wójt Gminy Czarna 4396/22
37-125 Czarna 260

Odpowiadając na pismo z dnia 19 kwietnia 2022 r., znak: WI.6721.1.3.2022 w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzanej do projektu **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Terenów Usługowo - Produkcyjnych przy autostradzie w miejscowości Czarna**, na podstawie art. 53 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), informuję, że przedmiotowa Prognoza powinna odpowiadać wymogom art. 51 oraz art. 52 ww. ustawy, w tym powinna:

- 1) zawierać:
 - a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
 - b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
 - c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzenia,
 - d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
 - e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
 - f) oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stanowiące załącznik do prognozy,
 - g) datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów;
- 2) określać, analizować i oceniać:
 - a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
 - b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
 - c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916),
 - d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
 - e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi

elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawiać:

a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,

b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru — rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Dodatkowo Prognoza oddziaływania na środowisko, powinna zawierać:

1) Opis lokalizacji terenu objętego przedmiotowym projektem Planu względem:

- głównych zbiorników wód podziemnych,
- ujęć wód i ich stref ochronnych (z uwzględnieniem zakazów i nakazów obowiązujących w tych strefach),
- terenów szczególnego zagrożenia powodzią (ze wskazaniem, że założenia projektu są zgodne z warunkami korzystania z tych obszarów).

2) Identyfikację Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych (JCWP i JCWPd) dla terenu objętego projektem Planu wraz ze wskazaniem ustalonych dla nich celów środowiskowych.

3) Wskazanie terenów, które ze względu na planowany sposób zagospodarowania będą mogły mieć wpływ na cele środowiskowe JCW.

4) Zidentyfikowanie oddziaływań dopuszczonych rozwiązań projektu Planu mających wpływ na cele środowiskowe.

5) Ocenę wpływu realizacji przedmiotowych rozwiązań na wskazane cele środowiskowe.

6) Wskazanie środków minimalizujących zidentyfikowane oddziaływania.

7) Przedstawienie planowanych rozwiązań związanych z gospodarką wodną.

8) Analizę, czy i w jaki sposób planowane wskazanie danego rodzaju zagospodarowania, wpłynie/nie wpłynie na dotrzymanie norm akustycznych na terenach objętych projektem Planu i w jego sąsiedztwie oraz analizę (ocenę) wpływu terenów sąsiadujących na klimat akustyczny przedmiotowego terenu i dotrzymanie norm w tym zakresie.

9) Opis wpływu przewidywanego zagospodarowania terenu związanego z projektem dokumentu na krajobraz, czyli postrzeganą przez ludzi przestrzeń, zawierającą elementy przyrodnicze lub wytwory cywilizacji, ukształtowaną w wyniku działania czynników naturalnych lub też działalności człowieka.

10) Opis oddziaływania przewidywanego zagospodarowania poszczególnego terenu związanego z projektem Planu na klimat oraz wskazać działania, które będą sprzyjały adaptacji do zmian klimatu.

Dodatkowo należy przedłożyć opracowanie ekofizjograficzne, tj. dokument, o którym mowa w art. 72 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.). Jednocześnie proszę o przekazanie dokumentacji również w formie elektronicznej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Rzeszowie

(-)

Wojciech Wdowik

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat – doręczenie za pośrednictwem platformy ePUAP

Do wiadomości:

1. WOOS aa

WOOS.411.1.51.2022.AP.2

Strona 2 z 2



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Łańcutie
37-100 Łańcut, ul. Mickiewicza 6
tel. 017-225-30-06

WIP
Łańcut, dnia 02.05.2022 r.

Łańcut, dnia 02.05.2022 r.



PSNZ.9020.2.2.2022

Wójt Gminy Czarna
37-125 Czarna 260

Działając na podstawie:

- art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 195),
- art. 46 pkt 1, art. 53 oraz art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łańcutie po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 kwietnia 2022 r. znak: WI.6721.1.3.2022 w sprawie uzgodnienia zakresu oraz stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla opracowywanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Terenów Usługowo-Produkcyjnych przy autostradzie w miejscowości Czarna, Gmina Czarna

**stwierdza, że prognoza oddziaływania na środowisko dla opracowywanego
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Terenów Usługowo-
Produkcyjnych przy autostradzie w miejscowości Czarna,
powinna:**

zawierać elementy zawarte w art. 51 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

określać, analizować i oceniać:

- istniejący stan środowiska objętego planem i terenów z nim sąsiadującym,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na środowisko, a w szczególności na: ludzi,

zwierzęta, rośliny, różnorodność biologiczną, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, zasoby naturalne – z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy,

a także przedstawiać:

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu,
- rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Ponadto w/w informacje, zgodnie z art. 52 ustawy, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem, jak również uwzględniać informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania.

PPIS w Łańcucie, mając na względzie ochronę zdrowia i życia ludzi przed ewentualnym przyszłym negatywnym oddziaływaniem wywołanym planowanym i istniejącym sposobem zagospodarowania terenów na w/w obszarze stwierdza, że przedmiotowa prognoza oddziaływania na środowisko winna obejmować zagadnienia wyszczególnione w sentencji, tj. identyfikować, charakteryzować i oceniać możliwe oddziaływania skutków realizacji projektu miejscowego planu Gminy Łańcut na warunki i jakość życia mieszkańców oraz na środowisko przyrodnicze, a także ujęcia wody występujące w granicach opracowania.

Przede wszystkim należy przedstawić analizę, w jaki sposób planowane zagospodarowanie terenów wpłynie na dotrzymanie norm jakości powietrza oraz akustycznych na przedmiotowym terenie i w jego sąsiedztwie oraz ocenę wpływu terenów sąsiadujących na jakość powietrza i klimat akustyczny przedmiotowego terenu, i warunki dotrzymania norm w tym zakresie, a także planowane środki minimalizujące oddziaływanie.

Dodatkowo należy przedłożyć również opracowanie ekofizjograficzne.

Z-ca Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
w Łańcucie

mgr inż. Dorothea Tomaszek-Trojnar

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. Dz.U. 2023 poz. 1094) i jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. arch. Patrycja Pszczółka

mgr inż. arch. Patrycja Pszczółka

POLUDNIOWA OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW
KT 451

Bielsko-Biała, sierpień 2023r.