

**Uchwała Nr XXIII/ 252 /2021
Rady Gminy Czarna
z dnia 6 maja 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna położonej w miejscowości Dąbrówki wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 68 ust.1, pkt 6 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Czarna uchwaliła, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna, oznaczonej numerem ewidencyjnym: 957/1 o powierzchni 0,31 ha położonej w miejscowości Dąbrówki, dla której Sąd Rejonowy w Łańcutcie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą RZ1A/00032133/8 na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. N. M. P. Królowej Polski w Dąbrówkach mającej uregulowane stosunki z Państwem z przeznaczeniem na cele sakralne.

2. Upoważnia się Wójta Gminy Czarna do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej, w § 1 jeżeli będzie ona sprzedawana na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. N. M. P. Królowej Polski w Dąbrówkach z przeznaczeniem na cele sakralne. Udzielona bonifikata nie może przekroczyć 99 % wartości rynkowej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jaromi
Zdzisław Jaromi

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna położonej w miejscowości Dąbrówki wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny sprzedaży.

Działka numer ewidencyjny: **957/1** o powierzchni **0,31** ha położona w miejscowości **Dąbrówki**, stanowi własność Gminy Czarna na podstawie wpisu w Księdze Wieczystej Nr RZ1A/00032133/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łańcutcie Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość wykorzystywana jest do realizacji celów sakralnych.

Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. N. M. P. Królowej Polski w Dąbrówkach zwrócił się z wnioskiem o przeznaczenie do sprzedaży tej nieruchomości wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny sprzedaży.

Zgodnie z treścią art. 37 ust. 2 pkt 10 oraz art. 68 ust 1 i 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami dopuszcza się możliwość zastosowania trybu bezprzetargowego zbycia nieruchomości wraz z udzieleniem bonifikaty, gdy nieruchomość zbywana jest na cele sakralne na rzecz kościołów i związków wyznaniowych mających uregulowane stosunki z państwem

Podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy stanowić będzie podstawę wszczęcia procedury mającej na celu sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym wraz z udzieleniem bonifikaty na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. N. M. P. Królowej Polski w Dąbrówkach.

