

UCHWAŁA NR III/31/2019
RADY GMINY CZARNA
z dnia 23 stycznia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 15 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna, Powiat Łańcucki, Województwo Podkarpackie.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 1945)

RADA GMINY CZARNA
uchwała co następuje:

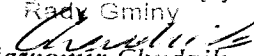
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 15 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna Powiat Łańcucki, Województwo Podkarpackie, uchwalonego uchwałą Nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r. z późniejszymi zmianami, zwanego dalej zmianą Studium.

§ 2. Zmiana Studium dotyczy obszarów położonych w miejscowości Pogwizdów w terenach zlokalizowanych w granicach obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej położonych w miejscowości Pogwizdów, Gmina Czarna, Powiat Łańcucki, Województwo Podkarpackie, oznaczonych kolorem czerwonym na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały, o powierzchni sumarycznej ok. 0,36 ha.

§ 3. W zmianie Studium określi się w szczególności obszary usług publicznych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy

Sławomir Chudzik

UZASADNIENIE

do uchwały Nr III/31/2019 Rady Gminy Czarna z dnia 23 stycznia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 15 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna, Powiat Łańcucki, Województwo Podkarpackie.

Proponowany teren do sporządzenia zmiany Studium obejmuje obszar około 0,36 ha.

Celem opracowania Zmiany Nr 15 Studium jest określenie polityki przestrzennej gminy w tym zasad zagospodarowania przestrzennego.

Zmiana Studium dotyczy obszarów położonych w miejscowości Pogwizdów w terenach zlokalizowanych w granicach obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej położonych w miejscowości Pogwizdów, Gmina Czarna, Powiat Łańcucki, Województwo Podkarpackie, oznaczonych kolorem czerwonym na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały, o powierzchni sumarycznej ok. 0,36 ha.

Omawiany teren stanowi własność Gminy Czarna.

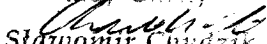
Obszar objęty zmianą Studium przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (M/U₃^{4A}).

Opracowanie zmiany Studium pozwoli na określenie zasad zagospodarowania terenów w szczególności obszarów usług publicznych.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalone uchwałą Nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r. z późniejszymi zmianami.

Przedmiotem zmiany Studium będzie ustalenie zasad zagospodarowania obszarów położonych w granicach zmiany Studium.

W związku z powyższym opracowanie zmiany Studium jest zasadne.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy

Sławomir Chwałczak

**RADA GMINY
W CZARNEJ**
37-125 Czarna
powiat Łańcut

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR III/31/2019
RADY GMINY CZARNA
Z DNIA 23 STYCZNIA 2019 R.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy

Sławomir Chudzik
Sławomir Chudzik



ORIENTACYJNE GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ NR 15
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNA, POWIAT ŁAŃCUCKI

