


**UCHWAŁA NR XLI/439/2014**  
**RADY GMINY W CZARNEJ**  
**z dnia 7 listopada 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 12 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna, Powiat Łańcucki, Województwo Podkarpackie.**

*Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.).*

**RADA GMINY CZARNA**  
**uchwała co następuje:**

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 12 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna, Powiat Łańcucki, Województwo Podkarpackie, uchwalonego uchwałą Nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r. z późniejszymi zmianami, zwanego dalej zmianą Studium.
- § 2. Zmiana Studium dotyczy obszaru położonego w miejscowości Czarna, oznaczonego kolorem czerwonym na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały, o powierzchni ok. 7,7 ha.
- § 3. W zmianie Studium określi się w szczególności obszary: strefy sanitarnej 150 m od cmentarza, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów usługowych, rolnych, górniczych oraz komunikacji i infrastruktury technicznej.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
  
Zdzisław Jaromiński

## **UZASADNIENIE**

**Do uchwały Nr XLI/439/2014 Rady Gminy Czarna z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 12 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna, Powiat Łańcucki, Województwo Podkarpackie.**

Proponowany teren do sporządzenia zmiany Studium obejmuje obszar około 7,7 ha. Celem opracowania zmiany Nr 12 Studium jest określenie polityki przestrzennej gminy, w tym zasad zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Czarna - oznaczonego kolorem czerwonym na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

Zakres przystąpienia zdeterminowany jest zasięgiem strefy sanitarnej 150 m od cmentarza i określeniem w jej granicach możliwości i warunków zagospodarowania terenów: mieszkaniowych, usługowych, górniczych i rolnych - w wyznaczonym obszarze.

Na przedmiotowych obszarach obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalone uchwałą Nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r. z późniejszymi zmianami.

Przedmiotem zmiany Studium będzie ustalenie przeznaczenia obszaru oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenów położonych w granicy zmiany Studium.

Z wnioskiem o opracowanie zmiany Studium wystąpił Wójt Gminy Czarna.

W związku z powyższym opracowanie zmiany Studium jest zasadne.

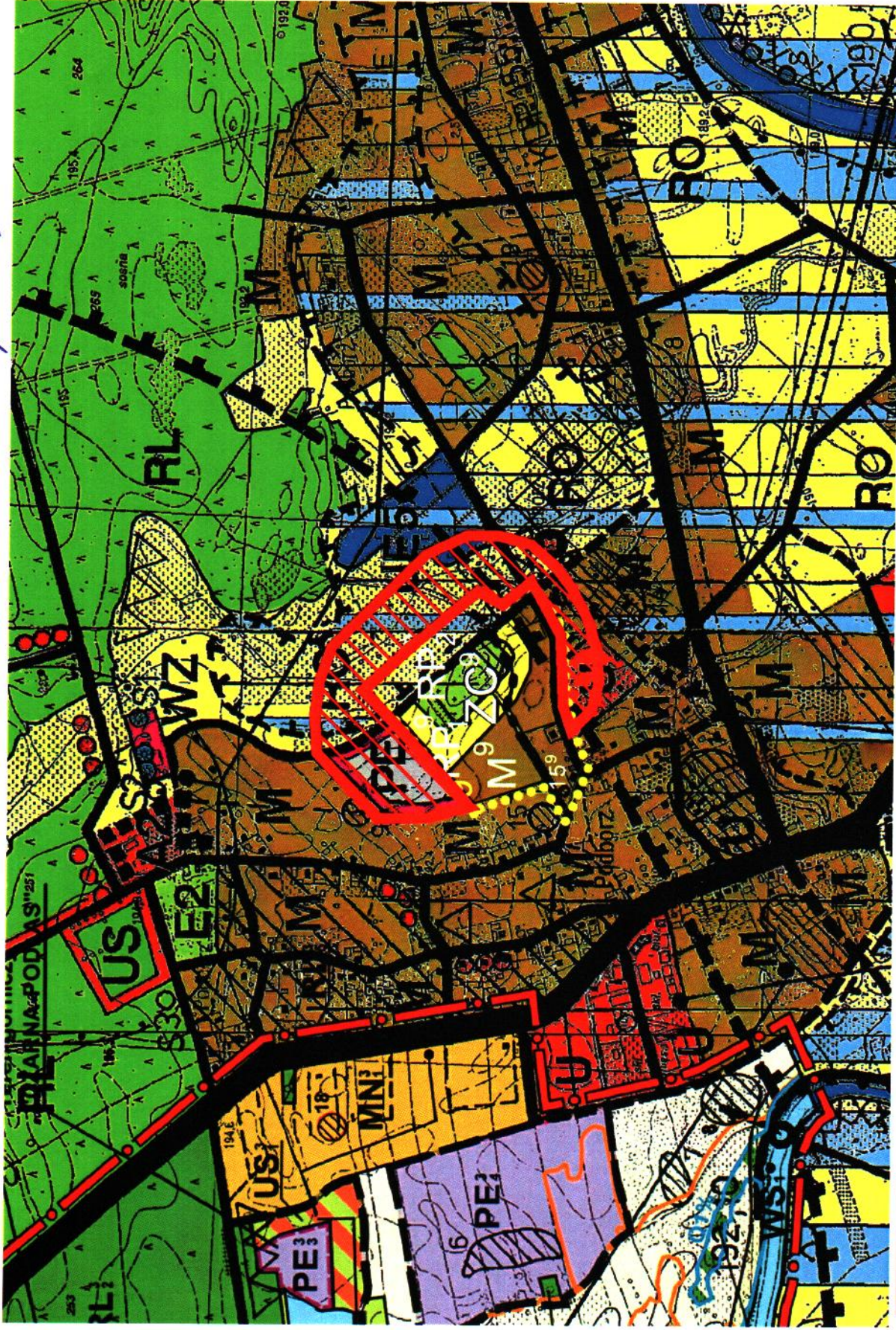
Przewodniczący Rady Gminy  
  
Zdzisław Jarom



**RADA ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLI/439/2014  
W CZĘŚCI RADY GMINY CZARNA  
37-125 CZARNA  
Z DNIA 7 LISTOPADA 2014 R.**

Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jaromi



ORIENTACYJNE GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 12 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZARNA POWIAT ŁĄNCUCKI, WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE.