

WI
RADA GMINY
w Czarnej
pow. Łańcut

Uchwała Nr XLIX/463/2010
Rady Gminy w Czarnej
z dnia 29 października 2010 r.

w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Czarna

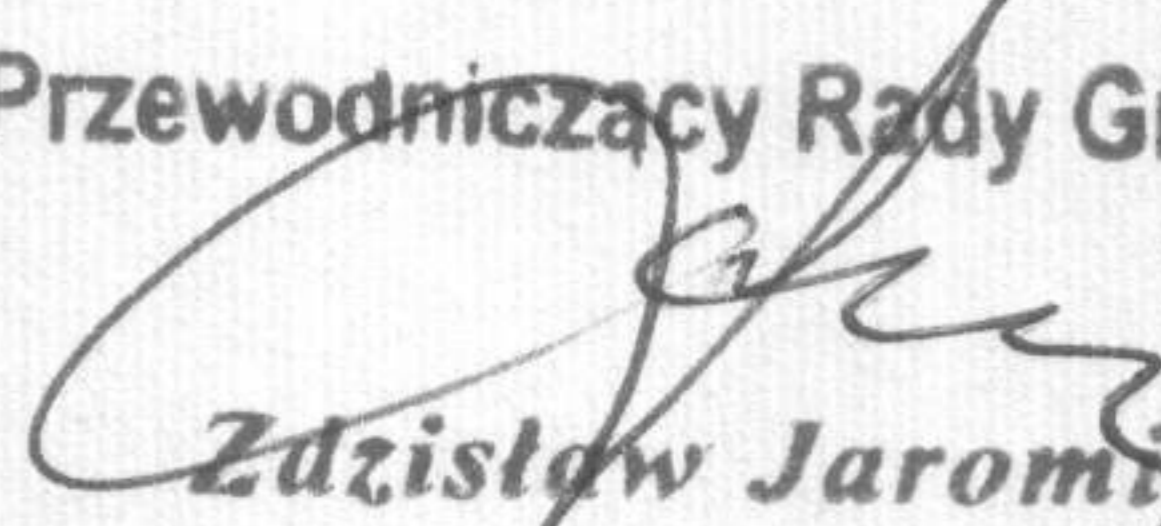
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) po zapoznaniu się z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Czarna w latach 2007 – 2010 r. oraz po zapoznaniu się z opinią Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej Rada Gminy w Czarnej uchwała, co następuje:

§ 1. Stwierdza się aktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna, zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/216/2001 Rady Gminy Czarna z dnia 04 grudnia 2001 roku ze zmianami, w zakresie głównych kierunków rozwoju przestrzennego gminy.

§ 2. Stwierdza się aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Czarna wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jaromi

Uzasadnienie
Uchwała Nr XLIX/463/2010
Rady Gminy w Czarnej
z dnia 29 października 2010 r.

w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Czarna

Uchwałę w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarna oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Czarna podejmuje się na wniosek Wójta Gminy Czarna.

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) „w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.”

W ustawowym trybie dokonano analizy Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 04 grudnia 2001 roku ze zmianami. Ponadto analizie poddano 15 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.


Aktualność studium i planów miejscowych dotyczy przede wszystkim uwarunkowań faktycznych, a więc wynikających ze zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Czarna oraz wymogów prawnych wynikających z przepisów art. 10 ust. 1 i 2 i art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Niniejsza uchwała jest wyrazem samodzielnej oceny Rady Gminy Czarna, że przyjęte i obowiązujące akty kształtowania lokalnej polityki przestrzennej są adekwatne do istniejących wyżej wymienionych uwarunkowań.

Na podstawie wniosków z analiz można stwierdzić, że przyjęta strategia kształtowania przestrzeni terenów Gminy wraz z jej celami i kierunkami jest prawidłowa.

Po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej w Czarnej, Wójt Gminy Czarna przedstawia wyniki analizy Radzie Gminy w Czarnej, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Przewodniczący Rady Gminy


Zdzisław Jaromj

WYKAZ MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBOWIĄZUJĄCYCH NA OBSZARZE GMINY CZARNA.

Lp.	Nr uchwały	Temat	Data przyjęcia	Nr Dziennika Urzędowego Woj. Podkarpackiego	Data ogłoszenia
1.	XIX/178/2001	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu usług komercyjnych położonych po południowej stronie drogi krajowej E40 w msc. Krzemienica .	27.04.2001 r.	Nr 51, poz. 843	10.07.2001 r.
2.	XX/184/2001	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów usługowo-produkcyjnych Nr 2 w msc. Pogwizdów .	08.06.2001 r.	Nr 64, poz. 1137	30.08.2001 r.
3.	VI/68/2003	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu usług komercyjnych, handlu i rzemiosła w msc. Czarna – Kołki .	02.06.2003 r.	Nr 84, poz. 1481	07.08.2003 r.
4.	VI/69/2003	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu usług komercyjnych, handlu i rzemiosła oraz mieszkalnictwa w msc. Czarna-Kołki .	02.06.2003 r.	Nr 84, poz. 1482	07.08.2003 r.
5.	VI/70/2003	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu działalności produkcyjnej, usług komercyjnych i mieszkalnictwa Czarna-Centrum .	02.06.2003 r.	Nr 84, poz. 1483	07.08.2003 r.
6.	VIII/76/2003	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów pod wielofunkcyjny zespół usługowo-handlowy w msc. Krzemienica .	13.08.2003 r.	Nr 160, poz. 2036	26.11.2003 r.
7.	IX/90/2003	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w msc. Dąbrówki .	11.09.2003 r.	Nr 179, poz. 2942	18.12.2003 r.
8.	IX/91/2003	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów usług publicznych i komercyjnych w msc. Dąbrówki .	11.09.2003 r.	Nr 179, poz. 2943	18.12.2003 r.

9.	XIV/146/2004	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów usług, sportu, turystyki i rekreacji w Medyni Głogowskiej.	07.04.2004 r.	Nr 118, poz. 1337	13.10.2004 r.
10.	XVI/173/2004	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo - usługowej w msc. Pogwizdów.	29.07.2004 r.	Nr 117 poz. 1324	11.10.2004 r.
11.	VI/49/2007	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Krzemienica-Sady.	23.03.2007 r.	Nr 33, poz. 894	30.04.2007 r.
12.	X/96/2007	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Czarna-Pastwiska.	29.08.2007 r.	Nr 79, poz. 1811	25.09.2007 r.
13.	XXX/270/2009	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo - usługowej położonych w msc. Pogwizdów.	29.04.2009 r.	Nr 55, poz. 1385	21.07.2009 r.
14.	XXXIX/385/2010	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie Czarna-Pastwiska położonego w msc. Czarna.	29.01.2010 r.	Nr 18, poz. 435	15.03.2010 r.
15.	XLIII/420/2010	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie Medynia Głogowska-Kościół położonego w msc. Medynia Głogowska Gmina Czarna-1.	27.05.2010 r.	Nr 81, poz. 1513	01.09.2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jaromi