

Protokół nr XLIII/43/10
z XLIII Sesji Rady Gminy Czarna odbytej dnia
27 maja 2010r. godz. 12.00
w Sali Narad Urzędu Gminy w Czarnej

Obrady XLIII Sesji Rady Gminy Czarna rozpoczęły się o godz. 12.00

Przewodniczący Rady odczytał porządek, który przedstawia się w następujący sposób:

1. Otwarcie Sesji Rady Gminy.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwał.
4. Informacja Wójta z działalności Gminy w okresie międzysesyjnym.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
6. Zapytania i wolne wnioski radnych.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie sesji.

Ad.1

Obradom przewodniczył Pan Zdzisław Jaromi – Przewodniczący Rady Gminy Czarna. Po stwierdzeniu quorum –13 radnych na sali obrad.(ustawowy skład Rady wynosi 15 radnych) **Prowadzący obrady Pan Zdzisław Jaromi** powitał Pana Wójta, Panią Sekretarz Pana Skarbnika, wszystkich radnych, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, sołtysów, oraz zaproszonych gości.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 2

Następnie Pan Jaromi poprosił o zgłaszanie ewentualnych uwag do zaproponowanego porządku obrad

Pan Edward Dobrzański – Wójt Gminy poprosił o wprowadzenie do porządku obrad dwóch projektów uchwał: Uchwały Nr XLIII/425/2010 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie na rzecz Gminnej Biblioteki Publicznej w Czarnej oraz Uchwały Nr XLIII/426/2010 w sprawie zamiany nieruchomości mienia komunalnego.

Pan Zdzisław Jaromi wystąpił z wnioskiem żeby wstrzymać się od wprowadzenia uchwały Nr XLIII/426/2010 do czasu jej wyjaśnienia i dojścia porozumienia z mieszkańcami.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wniosek o niewprowadzanie projektu uchwały Nr XLIII/426/2010 do porządku obrad.

Uchwała Nr XLIII/426/2010 nie weszła do porządku obrad przy trzech głosach wstrzymujących.

Po uwzględnieniu zmian porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3 Podjęcie uchwał:

Przystąpiono do wyboru Komisji uchwał i wniosków:

Podani kandydaci:

1. Pan Zenon Buk
2. Pan Mieczysław Rejman
3. Pan Piotr Pasierb

Komisja została przyjęta przy trzech głosach wstrzymujących się.

Wyżej wymienieni wyrazili zgodę do pracy w Komisji.

Komisja w powyższym składzie przystąpiła do pracy.

Uchwała Nr XLIII/417/2010 w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na finansowanie zadania inwestycyjnego p.n. „Termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Czarna”.

Pan Przewodniczący przedstawił w/w projekt uchwały i zapytał Pana Eugeniusza Głowiaka-Przewodniczącego Komisji Rozwoju Społeczno- Gospodarczego, Gospodarki Finansowej Rzemiosła i Usług o opinię do w/w projektu uchwały-ten oznajmił iż opinia Komisji jest pozytywna

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na finansowanie zadania inwestycyjnego p.n. „Termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Czarna”.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Na ustawowy skład rady liczący 15 radnych, na sesji było 13 radnych, głosowało 13 radnych. -„za” podjęciem uchwały oddano – 13 głosów,

-„przeciw” było - 0 głosów,

-„wstrzymujących się” - 0 głosów.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę zgodnie z przedstawionym projektem. Uchwała Nr XLIII/417/2010 Rady Gminy Czarna w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na finansowanie zadania inwestycyjnego p.n. „Termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Czarna z dnia 27 maja 2010 r. - stanowi załącznik do protokołu

Uchwała Nr XLIII/418/2010 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXV/335/2009 z dnia 18 września 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Czarna położonej w miejscowości Dąbrówki oraz ustalenia bonifikaty.

Pan Przewodniczący przedstawił w/w projekt uchwały i zapytał Pana Eugeniusza Głowiaka-Przewodniczącego Komisji Rozwoju Społeczno- Gospodarczego, Gospodarki Finansowej Rzemiosła i Usług o opinię do w/w projektu uchwały-ten oznajmił iż opinia Komisji jest pozytywna

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Czarna położonej w miejscowości Dąbrówki oraz ustalenia bonifikaty.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Na ustawowy skład rady liczący 15 radnych, na sesji było 13 radnych, głosowało 13 radnych.

-„za” podjęciem uchwały oddano – 13 głosów,

-„przeciw” było - 0 głosów,

-„wstrzymujących się” - 0 głosów.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę zgodnie z przedstawionym projektem. Uchwała Nr XLIII/418/2010 Rady Gminy Czarna w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXV/335/2009 z dnia 18 września 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Czarna położonej w miejscowości Dąbrówki oraz ustalenia bonifikaty z dnia 27 maja 2010 r.-stanowi załącznik do protokołu.

Uchwała Nr XLIII/419/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Czarna.

Pan Przewodniczący odczytał projekt w/w uchwały i poprosił Pana Eugeniusza Głowiaka-Przewodniczącego Komisji Rozwoju Społeczno- Gospodarczego, Gospodarki Finansowej Rzemiosła i Usług o opinię do w/w projektu uchwały-ten oznajmił iż opinia Komisji jest pozytywna

Pan Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Czarna.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Na ustawowy skład rady liczący 15 radnych, na sesji było 13 radnych, głosowało 13 radnych.

-,za” podjęciem uchwały oddano – 13 głosów,

-,przeciw” było - 0 głosów,

-,wstrzymujących się” - 0 głosów.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę zgodnie z przedstawionym projektem. Uchwała Nr XLIII/419/2010 Rady Gminy Czarna w sprawie wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Czarna z dnia 27 maja 2010r. - stanowi załącznik do protokołu.

Uchwała Nr XLIII/420/2010 w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie „Medynia Głogowska – Kościół” położonego w miejscowości Medynia Głogowska, gmina Czarna.

Pan Przewodniczący odczytał projekt w/w uchwały i poprosił o przedstawienie i szczegółowe omówienie tego projektu Panią Violetę Błotko- projektantkę tegoż planu.

Pan Wójt po omówieniu projektu- poprosił panią Błotko jeszcze raz o omówienie i dokładne przeanalizowanie i wyartykułowanie treści uchwały związanej z możliwością jaką daje projekt w sprawie budowy obiektów -np. budynków kubaturowych lub kapliczki.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie uchwalenie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie „Medynia Głogowska – Kościół” położonego w miejscowości Medynia Głogowska, gmina Czarna.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Na ustawowy skład rady liczący 15 radnych, na sesji było 13 radnych, głosowało 13 radnych.

-,za” podjęciem uchwały oddano –13 głosów,

-,przeciw” było - 0 głosów,

-,wstrzymujących się” - 0 głosów.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę zgodnie z przedstawionym projektem. Uchwała Nr XLIII/420/2010 Rady Gminy Czarna w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie „Medynia Głogowska – Kościół” położonego w miejscowości Medynia Głogowska, gmina Czarna z dnia 27 maja 2010 r. - stanowi załącznik do protokołu.

Uchwała Nr XLIII/421/2010 w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Pan Przewodniczący odczytał projekt w/w uchwały i poprosił Pana Zbigniewa Bojda-Kierownika Zakładu Usług Komunalnych o omówienie uchwały i różnic pomiędzy uchwalanym regulaminem a poprzednim.

Pan Przewodniczący poprosił Pana Eugeniusza Głowiaka- Przewodniczącego Komisji Rozwoju Społeczno- Gospodarczego, Gospodarki Finansowej Rzemiosła i Usług o wyrażenie opinii do w/w projektu uchwały-ten oznajmił iż opinia Komisji jest pozytywna

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie uchwalenie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Na ustawowy skład rady liczący 15 radnych, na sesji było 13 radnych, głosowało 13 radnych.

-,za” podjęciem uchwały oddano – 13 głosów,

-,przeciw” było - 0 głosów,

-,wstrzymujących się” - 0 głosów.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę zgodnie z przedstawionym projektem. Uchwała Nr XLIII/421/2010 Rady Gminy Czarna w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków- z dnia 27 maja 2010 r. stanowi załącznik do protokołu.

Uchwała Nr XLIII/422/2010 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny nieruchomości.

Pan Przewodniczący odczytał projekt w/w uchwały i wyjaśnił, że z uwagi na brak pozytywnej opinii prawnej radcy prawnego, Komisja Rozwoju Społeczno- Gospodarczego, Gospodarki Finansowej Rzemiosła i Usług nie wyraziła opinii pozytywnej.

Pan Przewodniczący poprosił Pana Piotra Sowińskiego- radcę prawnego o kilka słów wyjaśnienia i zajęcia stanowiska w kwestii w/w projektu uchwały.

Pan Piotr Sowiński- radca prawny- wyjaśnił iż istnieje problem prawny, gdyż nie ma właściwej podstawy prawnej do podjęcia tej uchwały. Poinformował, że sprawa była omawiana i dyskutowana na zebraniu wiejskim i to zebranie wiejskie wystąpiło z inicjatywą aby dokonać zadośćuczynienia, wyjaśnił iż zebranie wiejskie ma prawo podjąć uchwałę w każdej sprawie i zaopiniować w dowolny sposób ale nie oznacza to, że ma władze zmiany prawa. Zadośćuczynienie ma miejsce wtedy kiedy następuje szkoda lub krzywda- w przypadku szkody mówimy o szkodzie materialnej. Gmina Czarna nabyła nieruchomość przez zasiedzenie co zostało potwierdzone dwoma wyrokami sądu rejonowego i okręgowego. Istota zasiedzenia polega na tym, iż następuje bez zadośćuczynienia i odszkodowania, więc w związku z powyższym nie ma mowy od strony prawnej o zadośćuczynieniu. Wyjaśnił iż podjęcie takiej uchwały musi mieć uzasadnienie w przepisach prawnych, a w tym przypadku brak jest podstawy prawnej aby dokonać sprzedaży nieruchomości wraz z udzieleniem bonifikaty. Pan Piotr Sowiński radca prawny omówił i dokonał interpretacji podstawy prawnej przedmiotowego projektu uchwały i wyjaśnił że powołanie powyższych przepisów i uchwalenie powyższej uchwały w takiej formie spowoduje uznanie przez Wojewodę Podkarpackiego nieważności w/w uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wyrażenie zgody na sprzedaż sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny nieruchomości.

Na ustawowy skład rady liczący 15 radnych, na sesji było 13 radnych, głosowało 13 radnych.

-,za” podjęciem uchwały oddano – głosów,

-,przeciw” było - 11 głosów,

-,wstrzymujących się” - 2 głosów

Rada Gminy nie podjęła(odrzuciła) projektu uchwały przy dwóch głosach wstrzymujących. Projekt Uchwała Nr XLIII/422/2010 Rady Gminy Czarna w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny nieruchomości dnia 27 maja 2010 r. - stanowi załącznik do protokołu.

Uchwała Nr XLIII/423/2010 w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia, na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz w zakresie prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowiska i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Pan Przewodniczący odczytał projekt w/w uchwały i poprosił Pana Eugeniusza Głowiaka-Przewodniczącego Komisji Rozwoju Społeczno- Gospodarczego, Gospodarki Finansowej Rzemiosła i Usług o opinię do w/w projektu uchwały- ten oznajmił iż opinia Komisji jest pozytywna

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wyrażenie zgody w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia, na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz w zakresie prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowiska i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Na ustawowy skład rady liczący 15 radnych, na sesji było .13 radnych, głosowało 13 radnych.

-,za” podjęciem uchwały oddano –13 głosów,

-,przeciw” było - 0 głosów,

-,wstrzymujących się” - 0 głosów.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę zgodnie z przedstawionym projektem. Uchwała Nr XLIII/423/2010 Rady Gminy Czarna w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia, na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz w zakresie prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowiska i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części z dnia 27 maja 2010 r. - stanowi załącznik do protokołu.

Uchwała Nr XLIII/424/2010 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Czarna na 2010 rok.

Pan Przewodniczący odczytał projekt w/w uchwały i poprosił Pana Edwarda Dobrzańskiego-Wójta Gminy Czarna o przedstawienie i omówienie w/w projektu uchwały.

Pan Przewodniczący poprosił Pana Eugeniusza Głowiaka- Przewodniczącego Komisji Rozwoju Społeczno- Gospodarczego, Gospodarki Finansowej Rzemiosła i Usług o opinię do w/w projektu uchwały-ten oznajmił iż opinia Komisji jest pozytywna

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wprowadzenie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Czarna na 2010 rok.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Na ustawowy skład rady liczący 15 radnych, na sesji było .13 radnych, głosowało 13 radnych.

-,za” podjęciem uchwały oddano –13 głosów,

-,przeciw” było - 0 głosów,

-,wstrzymujących się” - 0 głosów.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę zgodnie z przedstawionym projektem. Uchwała Nr XLIII/424/2010 Rady Gminy Czarna w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości z dnia 27 maja 2010 r. - stanowi załącznik do protokołu.

Uchwała Nr XLIII/425/2010 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie na rzecz Gminnej Biblioteki Publicznej w Czarnej

Pan Przewodniczący odczytał projekt w/w uchwały.

Pan Jacek Golec- Radny Gminy zapytał czy musi być to podpisanie umowy użyczenia na czas nieokreślony.

Pan Edward Dobrzański- Wójt Gminy – odpowiedział iż jest możliwość pozyskania środków na jeden z projektów, a jednym z warunków jest przedłużenie dokumentów stwierdzającego tzw. władanie, i nie może być one czas określony. Zaznaczył iż jest to tylko użyczenie i decydemtem jest gmina a umowa zawierana jest możliwością wypowiedzenia.

Pan Przewodniczący poprosił Pana Eugeniusza Głowiaka- Przewodniczącego Komisji Rozwoju Społeczno- Gospodarczego, Gospodarki Finansowej Rzemiosła i Usług o opinię do w/w projektu uchwały-ten oznajmił iż opinia Komisji jest pozytywna
Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wprowadzenie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Czarna na 2010 rok.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Na ustawowy skład rady liczący 15 radnych, na sesji było 13 radnych, głosowało 13 radnych.

-„za” podjęciem uchwały oddano –13 głosów,

-„przeciw” było - 0 głosów,

-„wstrzymujących się” - 0 głosów.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę zgodnie z przedstawionym projektem. Uchwała Nr XLIII/424/2010 Rady Gminy Czarna w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości z dnia 27 maja 2010 r. - stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 4 Informacje Wójta z działalności Gminy w okresie międzysesyjnym oraz sprawozdanie z realizacji uchwał i wniosków Rady Gminy z poprzedniej Sesji Rady, przedstawił Wójt Gminy – Pan Edward Dobrzański – stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5 Protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy, Rada przyjęła jednogłośnie.

Ad. 6 Zapytania i wolne wnioski:

Wniosek Pana Dariusza Kulki- Radnego Gminy- o zlecenie wykonania prac projektowych na cieku wodnym zbiornika retencyjnego „Terliczka” zgodnie z MPZP „ Czarna- Pastwiska” mającego na celu zabezpieczenie budynków użytku publicznego w centrum Czarnej przed podtopieniami powodowanymi cofaniem wody od rzeki Wisłok.

Wniosek o wystąpienie do zarządcy drogi tj. PZDW w Rzeszowie o odtworzenie przepustu na drodze wojewódzkiej w Dąbrówkach oraz podniesienie drogi wojewódzkiej i wykonanie przepustu w Czarnej.

Wniosek o ponowne wystąpienie do Regionalnego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych o wykonanie regulacji brzegów rzeki glemieniec wraz z wykonaniem przepustów.

Wniosek o wystąpienie do Starostwa Powiatowego o udrożnienie rowów melioracyjnych we wsi Dąbrówki od strony Lasów Państwowych oraz o dokonanie przeglądu i udrażniania przepustów i rowów będących w ciągu dróg powiatowych,

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie zgłoszone wnioski.
Wnioski zostały przyjęte jednogłośnie.

Ad.7 Sprawy różne:

Pan Przewodniczący -Zdzisław Jaromi- Przetawil pisma które wplynęły do biura rady:
Pierwsze z pism wplynęło od Burmistrza miasta Łańcuta kierowane do Dyrektora Oddziału w Rzeszowie GDDKiA dotyczące przebudowy drogi E-4 i propozycji do rozwiązania problemów komunikacyjnych mieszkańców, a drugie pismo wplynęło od Prezesa Zarządu „Centrum Medycznego w Łańcucie” Krzysztofa Przyśliwskiego dot. planowanego

rozpoczęcia inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa Szpitala im św. Michała Archaniola w Łańcucie” oraz propozycji wyłonienia wariantów finansowania powyższej inwestycji.

Pan Marian Bieniasz- Sołtys Sołectwa Czarna- zabrał głos w sprawie sytuacji popowodziowej, w którym zaznaczył iż przepompownia znajdująca się na jego działce koło domu w czasie powodzi wylewa i nieczystości wypływające z niej zanieczyszczają teren i brzydko pachnie . Dodał iż w czasie powodzi na odcinku ok. 1 km oberwały się brzegi na Wisłoku oraz w rejonie Kołki- Podrzecze oberwana i zabrana została droga na odcinku kilkunastu metrów co stwarza niebezpieczeństwo dla mieszkańców.

Pan Edward Dobrzański- Wójt gminy- odczytał pismo które wpłynęło na dziennik podawczy od Pana Mariana Bieniasza dot. sytuacji popowodziowej i odczytał je. Dodał iż wszystko w miarę możliwości będzie zrobione aby pomóc naprawić urwane drogi i wszelkie inne zdarzenia które wynikły po powodzi we wszystkich miejscowościach na terenie gminy których dotknęła powódź. Powiedział iż zostały wyznaczone specjalne komisje do spisywania strat popowodziowych.

Ad. 8

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Czarna uznał obrady za zakończone

Na tym protokół zakończono.
Godzina zakończenia obrad 14⁴⁵

Protokołowała:
Natalia Michno



Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jaromi