

WÓJT GMINY CZARNA

Zarządzenie Nr 32/2009 Wójta Gminy Czarna z dnia 02 kwietnia 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty od wartości rynkowej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym położonej w miejscowości Czarna stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIX/260/2009 Rady Gminy w Czarnej z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Czarna stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna wraz z udzieleniem bonifikaty od ceny nieruchomości; zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalam stawkę procentową udzielonej bonifikaty w wysokości 99 % od wartości rynkowej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej oznaczonej jako działka **nr ewid. 909/13** o pow. 0,0201 ha położona w miejscowości Czarna określonej w operacie szacunkowym. Kwota udzielonej bonifikaty wynosi: 792,00 zł.

§ 2. Cena sprzedaży nieruchomości, opisanej w § 1 będzie obejmować wartość rynkową nieruchomości po uwzględnieniu bonifikaty (kwota 8,00 zł netto) oraz koszty sporządzenia operatu szacunkowego (kwota 250,00 zł brutto) i wynosić łącznie 259,76 zł brutto.

§ 3. Jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie nieruchomość lub będzie wykorzystał ją na inne cele niż uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia zobowiązany jest do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Czarna
Edward Dobrzański
Edward Dobrzański