

**Protokół Nr VI/2003**  
**z VI sesji Rady Miejskiej w Złotym Stoku odbytej**  
**w siedzibie Rady Miejskiej w Złotym Stoku – Rynek 22**  
**dnia 31 marca 2003 r.**

Godz. rozpoczęcia 10<sup>10</sup>, zakończenia: 18<sup>00</sup>.

Stan Rady: 15 radnych, obecni: 14 radnych, nieobecny: S. Kozdrowski

**Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:**

1. Stanisław Gołębiowski – Burmistrz Złotego Stoku
2. Wojciech Giża – Z-ca Burmistrza Złotego Stoku
3. Irena Biskupska – Skarbnik Gminy
4. Barbara Tomasiak-Korman – Sekretarz Gminy
5. Sołtysi wg załączonej listy obecności.
6. Anna Gójska – Prezes S-ki „KOMA”
7. Dominik Wąs – Prezes S-ki „WOD-KAN”
8. Mieszkańcy Gminy

**Porządek posiedzenia:**

---

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku dziennego.
3. Złożenie ślubowania nowowybranej Radnej.
4. Informacja z funkcjonowania S-ki „KOMA”.
5. Informacja z funkcjonowania S-ki „WOD-KAN”.
6. Podjęcie uchwały w sprawie preferencji podatkowych dla nowopowstających podmiotów gospodarczych, tworzących nowe miejsca pracy.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków do planu zagospodarowania przestrzennego.
8. Wyznaczenie przedstawicieli Rady Miejskiej do prac nad opracowaniem Strategii Gminy Złoty Stok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości gruntowych oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.
10. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej za 2002 rok.
11. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli.
12. Informacja o sposobie załatwienia sprawy sprzedaży mieszkania przy Pl. Kościelnym.
13. Ustosunkowanie się do skargi Dyrektora CKiP na działanie Rady Miejskiej.
14. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami.
15. Zapytania i wolne wnioski.
16. Zamknięcie obrad.

**Ad. 1 i 2**

---

**Otwarcie obrad i przyjęcie porządku dziennego.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Tichanowicz o godz. 10.10 otworzył VI sesję Rady Miejskiej. Po przywitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 12 radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał. Do przedstawionego porządku obrad Burmistrz zgłosił następujące zmiany:

- 1) w związku z koniecznością wnikliwej analizy poprawek i zmian wykreślić z porządku punkt dot. podjęcia uchwały w sprawie preferencji podatkowych dla nowopowstałych podmiotów gospodarczych, tworzących nowe miejsca pracy.
- 2) po pkt 3, dopisać punkt dot. podjęcia uchwały w sprawie uzupełnienia składów stałych Komisji Rady Miejskiej,
- 3) po pkt 6, dopisać punkt dot. podjęcia uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,

Radny J. Wargacki wnioskował o uściślenie zapisu pkt 13 porządku: „13) Ustosunkowanie się do skargi Dyrektora CKiP na działanie Rady Miejskiej”, poprzez zapisanie: „na bezprawne działanie Przewodniczącego Rady Miejskiej”.

Rada Miejska jednogłośnie przyjęła porządek obrad ze zmianami.

### **Ad. 3**

#### **Złożenie ślubowania nowowybranej Radnej.**

W wyniku przeprowadzonych wyborów uzupełniających:

- dnia 16 lutego 2003 r. w okręgu wyborczym Nr 5 w Złotym Stoku na radną wybrano Panią Gretę Kamińską
- dnia 30 marca 2003 r. w okręgu wyborczym Nr 7 w Złotym Stoku na radnego wybrano Pana Ryszarda Wisłę

Po odczytaniu przez Przewodniczącego Rady roty ślubowania w brzmieniu:

„Wierni Konstytucji i prawu Rzeczypospolitej Polskiej, ślubuję uroczyście obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro mojej gminy i jej mieszkańców”, wywoływani kolejno radni powstawali i wypowiadali słowo „ślubuję”.

### **Ad. 4**

#### **Podjęcia uchwały w sprawie uzupełnienia składów stałych Komisji Rady Miejskiej.**

W związku z wyborem nowych radnych, Przewodniczący poprosił ich o wyrażenie akcesu wstąpienia do (zgodnie ze Statutem Gminy) co najwyżej dwóch komisji Rady, których liczebność na to pozwala, tj.:

1. Komisja Budżetowa,
2. Komisja Gospodarki
3. Komisja Rewizyjna

- Radna G. Kamińska zadeklarowała chęć pracy w Komisjach: Gospodarki i Budżetowej, co Rada Miejska przegłosowała większością głosów (13 za, 1 osoba wstrzymała się od głosowania – G. Kamińska),
- Radny R. Wisła zadeklarował chęć pracy w Komisjach: Gospodarki i Rewizyjnej, co Rada Miejska przegłosowała większością głosów (13 za, 1 osoba wstrzymała się od głosowania – R. Wisła).

W związku z brakiem uwag, Rada Miejska większością głosów (12 za, 2 osoby wstrzymały się od głosowania (G. Kamińska, R. Wisła) podjęła uchwałę **Nr VI/36/03** w sprawie uzupełnienia składów stałych Komisji Rady Miejskiej.

## **Ad. 5**

### **Informacja z funkcjonowania S-ki „KOMA”.**

Informację z funkcjonowania przedstawiła Prezes S-ki „KOMA” Pani Anna Gójska (treść ww. informacji jest załącznikiem do niniejszego protokołu).

Wśród wielu zapytań były dot.:

- bilansu na koniec 2002 roku, zatrudnienia;
- zadłużenia mieszkańców;
- podwyżki za usługi wywożenia śmieci;

na co Prezes wyjaśniła, że:

- Spółka na koniec 2002 roku wyszła z zyskiem 3,5 tys. zł., zatrudnionych jest 17 osób,
- zadłużenie mieszkańców to ok. 15%,
- obciążenie za składowanie śmieci na wysypisku wzrosło o 53 gr. od każdej zawartej umowy,

Na zapytanie radnego H. Gawłowskiego o możliwość zwolnienia Rady Sołeckiej Chwalisławia z opłat za wywóz śmieci z cmentarza, Prezes wyjaśniła, że Spółka jest elastyczna, może negocjować z Radą Sołecką sposób i formę płatności.

Na zapytanie radnego J. Wargackiego o zawierane umowy, Prezes wyjaśniła, że liczba umów nie zmienia się; z tym, że jedne są zrywane (za zaległości płatnicze) a inne – nowe zawierane.

Na zapytanie radnego R. Wisły o wielkość zadłużenia w stosunku do lat ubiegłych oraz formy egzekucji, Prezes wyjaśniła, że zadłużenie jest na stałym poziomie, natomiast egzekucja odbywa się albo sądownie albo (w razie chęci współpracy) w wyniku dwustronnej umowy, w wyniku której Spółka idzie dłużnikom na daleko idące ustępstwa; dzieląc zaległość na raty, czy umarzając odsetki.

Na zapytanie Sołtysa wsi Laski Józefa Ciućmaka o cenę wywozu ścieków beczkowitzem, Prezes poinformowała, że wywóz beczkowitzem 1 m<sup>3</sup> ścieków kosztuje w spółce 23,50,-zł., a w beczce mieści się ok. 7 m<sup>3</sup> ścieków.

Na zapytanie radnego Z. Alchimowicza o zakres remontów realizowanych przez S-kę KOMA, Prezes wyjaśniła, że niskie czynsze powodują, że mieszkania komunalne są jedynie konserwowane. Spółka corocznie składa na ręce Burmistrza potrzeby, jednak wybierane są remonty tylko najpilniejsze, w tym: przekładka dachów, rynny, kominy, instalacja elektryczna. Wykonywane przez spółkę remonty są niewidoczne, jednak bardzo kosztochłonne. W 2002 roku spółka przyjęła 270 zgłoszeń, w tym: wykonała ok. 81 punktowań dachów, 46 remontów instalacji elektrycznej, 31 obróbek blacharskich.

Na zapytanie W. Pietrusiów o możliwość rezygnacji z dzierżawy kubła, Prezes wyjaśniła, że w każdej chwili można zrezygnować z dzierżawy i wykupić kubel (jednak spółka nie odliczy zużycia w okresie dzierżawy).

Radny J. Tichanowicz wnioskował o ustawienie dodatkowych kubłów na śmieci przy szalasiu turystycznym na Białej Górze.

Prezes wyjaśniła, że sprawa powinna być wyjaśniona, ponieważ istnieje możliwość ustawienia i opróżniania dodatkowych kubłów, jednak albo na koszt gminy, albo nadleśnictwa.

#### **Ad. 6**

#### **Informacja z funkcjonowania S-ki „WOD-KAN”.**

Informację z funkcjonowania przedstawił Prezes S-ki „WOD-KAN” Pan Dominik Wąs (treść ww. informacji jest załącznikiem do niniejszego protokołu).

Prezes wyjaśnił, że:

- dochody spółki to 443.956 zł.,
- koszty to 454.959 zł., z czego wynika strata 11 tys. zł.,
- dopłata gminy powoduje zysk spółki w wysokości ok. 6 tys. zł. netto, który będzie przekazany na podwyższenie kapitału zakładowego),
- zaległość dłużników wobec spółki wynosi ok. 23 tys. zł. tj. 6-7%
- z Sudeckiego Systemu Wodociągowego zakupiono 13 tys. m<sup>3</sup> wody po 1,70 zł. z VAT (w 2003 r. koszt wody wyniesie 1,96 zł. + VAT= 2,10 zł.),
- z miasta zbierane jest ok. 70% ścieków, 30% jest w ogóle nie podłączone.
- straty wody na skutek nieszczelnej instalacji wynoszą .... %

Na zapytanie W. Giży o ilość wody zakupywanej przez wsie Płonica i Błotnica, Prezes obiecał sprawdzić i przedstawić.

J. Tichanowicza poinformował, że Prezes na posiedzeniu Komisji Gospodarki został poproszony o uzasadnienie celowości utrzymania na stanie „WOD-KAN” hydroforni przy ul. Sienkiewicza, która wewnątrz jest zdemontowana i nie spełnia swych funkcji. Jeśli jest potrzebna należy przywrócić stan technicznej sprawności, a jeśli jej utrzymanie nie jest uzasadnione, należy podjąć stosowną decyzję.

Prezes wyjaśnił, że hydroformię uruchomiono w 1986 roku, po czym zaraz wyłączono z uwagi na niespełnianie egzaminu. Wg niego hydroformia nie jest potrzebna, jednak decyzję pozostawia władzom.

J. Wargacki zauważył, że Komisja Gospodarki wnioskuje, aby Prezes wystąpił do Burmistrza z pismem w sprawie braku zasadności utrzymywania hydroforni przy ul. Sienkiewicza.

W. Giża zauważył, że Prezes winien w piśmie tym uwzględnić sprawy dot. ochrony p.poż.

Prezes oświadczył, że pismo takie zostanie Burmistrzowi dostarczone niezwłocznie.

J. Tichanowicz zauważył, że w lecie ubiegłego roku mieszkańcy kolonii Kasprowicza i Błotnicy zgłaszali przecieki wody pitnej, bez reakcji ze strony „WOD-KAN”. To też skutkowało większym zakupem wody podczas suszy. W rezultacie Gmina płaciła za wodę kierowaną do ścieków.

Prezes D. Wąs wyjaśnił, że w okresie zakupu wody nie było wycieków

Na zapytanie J. Wargackiego o wyciek na ul. Żeromskiego, Prezes stwierdził, że wyciek został naprawiony.

Na zapytanie R. Wisły o środki na remonty, Prezes stwierdził, że nie ma ich w cenie wody.

Na zapytanie J. Tichanowicza o kosztorys i realizację okresowego podłączenia ścieków do oczyszczalni z ul. Wiejskiej, które było już sygnalizowane przez komisję poprzedniej kadencji, Prezes wyjaśnił, że wynikało jakieś nieporozumienie, komisja nie może wydawać mu poleceń, za takim wnioskiem powinny iść środki, a poprzednia władza nie podjęła takich kroków, Spółka nie otrzymała ani polecenia ani środków. Na ostatniej Komisji Gospodarki rzeczywiście ponownie wystąpiono z tym wnioskiem, ale ostatecznie ustalono, że nie będzie się tego robić z uwagi na rozpoczynanie III etapu kanalizacji miejskiej.

Na stwierdzenie W. Giży o konieczności przygotowany kosztorysu tego zadania, Prezes obiecał go wykonać, wstępnie podając kwotę 3 tys. zł.

#### **Ad. 7**

#### **Podjęcia uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków**

J. Tichanowicz mówił o bardzo trudnej sytuacji materialnej mieszkańców, których nie będzie stać na opłacanie wyższej stawki za wodę i ścieki. Ludzie są ciekawi na co Spółka przeznaczy środki z podwyżki?

J. Wargacki wyraził zaniepokojenie, czy podwyżka wody i ścieków nie spowoduje obniżenia zakupu wody. Może spróbować regulować ceny, przy większym zakupie obniżyć cenę wody.

G. Kamińska zauważyła, że w Ząbkowicach Śl. cena wody z VAT wynosi 2,18 zł. a ścieki tylko 1,42 zł. Jest pewna, że ludzie zaczną jeszcze bardziej oszczędzać, już teraz zbierają deszczówkę.

Z. Alchimowicz poinformował, że w Kłodzku cena wody to 2,90 zł. ze ściekami.

Burmistrz wyjaśnił, że wniosek był złożony 5 grudnia 2002 r. i po 70 dniach wchodzi w życie mimo nie zatwierdzenia przez Radę Miejską. Rada może przyjąć zaproponowane taryfy albo odrzucić.

A. Kościółek wnioskował o dopisaniu w pkt 4 i 5 na początku zdania „opłata miesięczna”.

W wyniku głosowania Rada Miejska większością głosów (4 za, 4 osoby wstrzymały się od głosowania, 6 przeciw) odrzuciła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

#### **Ad. 8**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków do planu zagospodarowania przestrzennego.**

Projekt uchwały zreferował Burmistrz Miasta, udzielając stosownych wyjaśnień.

Przybyła na sesję mieszkanka Złotego Stoku Pani D. Rus przedstawiła ponownie swój wniosek o przekształcenie jej działki nr 939/2 przy ul. Kasprowicza z rolnej na budowlaną – które spotkały się z negatywną opinią tak Komisji Gospodarki, jak i Rady Miejskiej.

Z-ca Burmistrza poinformował, że na wnioskowanym terenie znajduje się naturalny ciek wodny „Jamnica”. W planie zagospodarowania przestrzennego teren zaznaczony jest jako zalewowy i to jest główny problem odmowy uwzględnienia wniosku. Nie udało się spotkać w terenie z planistą Panem Waniurskim.

A. Kościółek stwierdził, że nie widzi przeszkód w tym aby budować się na tym terenie.

Burmistrz wyjaśnił, że kontaktował się z Panem Waniurskim, który podtrzymał poprzednią decyzję Rady, nie widząc możliwości przyjęcia tego wniosku, po pierwsze z uwagi na to, że wpłynął on po terminie, a po drugie, że wymagałby ponownych uzgodnień i rozpoczynania procedury wyłożenia planu od początku, co nie pozwoli gminie podjąć uchwały o planie zagospodarowania w tym roku.

Na zapytanie dot. pozostałych wniosków, Burmistrz wyjaśnił, że pozostałe, zaproponowane w projekcie uchwały wnioski nie rodzą żadnych konsekwencji proceduralnych.

Rada Miejska zobowiązała Burmistrza, aby wraz z Przewodniczącym Komisji Gospodarki, Przewodniczącym Rady i Panem Waniurskim, po wizji w terenie przygotować opinię w tej sprawie i ewentualnie projekt uchwały na następną sesję.

W związku z brakiem uwag, Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr VI/37/03 w sprawie przyjęcia wniosków do planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **Ad. 9**

#### **Wyznaczenie przedstawicieli Rady Miejskiej do prac nad opracowaniem Strategii Gminy Złoty Stok.**

Z-ca Burmistrza Wojciech Giża zapytał Radę, czy skłonna jest zlecić opracowanie Strategii Rozwoju Gminy Złoty Stok firmie z zewnątrz, czy też we własnym zakresie stworzony zostanie zespół do jej opracowania.

#### **Rada Miejska przez aklamację zdecydowała, że Strategia Rozwoju Gminy będzie opracowywana przez Zespół powołany przez Burmistrza Miasta.**

Na zapytanie J. Wargackiego – W. Giża wyjaśnił, że opracowaniem strategii nie musi zajmować się wyspecjalizowana firma, wyjaśnił też radnemu, że do ubiegania się o środki z Unii Europejskiej wystarczy zmienić stronę tytułową i istniejący dokument nazwać: „Strategią Rozwoju Gminy Złoty Stok”. Przepracowanie strategii jest jednak konieczne chociażby ze względu na potrzebę ujęcia niezbędnych danych o gminie, tzn. o jej:

- mocnych stronach,
- słabych stronach,
- zagrożeniach i możliwościach.

Burmistrz stwierdził, że istniejący „Program przedsięwzięć rozwojowych dla miasta i gminy Złoty Stok” musi być zweryfikowany poprzez poprawne zatytułowanie, wykreślenie tego, co zostało już zrobione, szersze opisanie turystyki.

Na zapytanie A. Kościółka o zwolnienie Z-cy Burmistrza z innych obowiązków, Z-ca Burmistrza wyjaśnił, że gdyby miał wykonać to opracowanie sam, byłoby ciężko, jednak w grupie postara się pogodzić to zadanie z pracą. Na ręce sołtysów złożył prośbę o pomoc w wypełnianiu, roznoszeniu i zebraniu ankiet związanych ze strategią.

Do zespołu zaproponował:

1. Jerzego Tichanowicza – który wyraził zgodę,
2. Andrzeja Rapacza – który wyraził zgodę
3. Wojciecha Giżę

Rada Miejska przez aklamację poparła zaproponowany skład zespołu **do prac nad Strategią Gminy Złoty Stok.**

#### **Ad. 10**

**Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości gruntowych oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.**

Projekt uchwały referowała Sekretarz Gminy, informując, że w większości zmiany polegają na uporządkowaniu uchwały, w której od 1997 roku dokonane było kilka poprawek. Znacząca zmiana zachodzi w wysokości bonifikaty udzielonej zakupującym najmowane lokale mieszkalne: 20% zmieniane jest na pewien okres na 10%.

W związku z brakiem uwag, Rada Miejska większością głosów (13 za, 1 osoba wstrzymała się od głosowania – R. Wisła) podjęła uchwałę Nr **VI/38/03** w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości gruntowych oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

#### **Ad. 11**

**Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej za 2002 rok.**

Komendant Straży Miejskiej Zbigniew Gaweł przedstawił pokrótce sprawozdanie z działalności straży za 2002 rok, udzielając wyjaśnień na zadawane pytania:

H. Gawłowski wnioskował o wyegzekwowanie od właścicieli pustostanów (jednym z nich jest Bank) w Chwalisławiu uporządkowanie terenu wokół, inaczej ukarać mandatem.

Z. Alchimowicz wnioskował o uporządkowanie miejsca składowania odzieży w kontenerach.

W związku z nasilającymi się pożarami łąk, J. Tichanowicz zaproponował, aby zaraz po alarmie strażnik miejski zgłosił policji podejrzenie podpalenia przez właściciela, co być może zmniejszy poczucie bezkarności wśród ludzi.

Z. Gaweł zauważył, że takie doniesienie ma prawo złożyć straż pożarna, może spisać też notatkę.

A. Kościółek stwierdził, że straż pożarna wraz ze strażą miejską powinni zrobić mocną akcję informacyjną na temat szkodliwości wypalania traw.

J. Tichanowicz zauważył, że w wywiadzie do Wiadomości Powiatowych z 20 lutego 2003 r. Burmistrz podaje informacje o zwolnieniu straży miejskiej, czy w świetle szerzącego się niebezpieczeństwa nie będzie to pochopna decyzja?

J. Wargacki stwierdził, że stan bezpieczeństwa w gminie przedstawia się mało okazale, a może być jeszcze gorzej, ponieważ planowana jest reforma policji i straży granicznej.

Burmistrz wyjaśnił, że nie można się obwiniać tym, że likwidacja straży miejskiej zwiększy napady, one były i dopóki prokurator będzie ich wypuszczał, nic się nie zmieni. Poinformował radę, że od jutra będzie tylko 1 strażnik miejski, nie ma możliwości zainstalowania świateł ostrzegawczych na przejściu, dlatego do końca roku strażnik miejski będzie nadal przeprowadzał dzieci.

Rada Miejska większością głosów (13 za, 1 osoba wstrzymała się od głosowania – R. Wisła) pozytywnie oceniła działalność straży miejskiej.

#### **Ad. 12**

#### **Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Waleria Pietrusiów przedstawiła opinię Komisji z dnia 6 marca 2003 roku:

„W związku z tym, że przedmiotem pracy Komisji było sprawdzenie zgodności z prawem sprzedaży działek zakupionych przez członków poprzedniego Zarządu Miejskiego w Złotym Stoku w czasie ich kadencji, Komisja po przeanalizowaniu przedstawionych informacji, większością głosów (2 za, 2 osoby wstrzymały się od głosowania - M. Król, I. Sosnowski) stwierdziła, że ww. działki były sprzedane zgodnie z prawem.”

#### **Ad. 13**

#### **Informacja o sposobie załatwienia sprawy sprzedaży mieszkania przy Pl. Kościelnym.**

Burmistrz Miasta poinformował, że po przeanalizowaniu pisma Pana Jana Nijakiewicza, zdecydował utrzymać w mocy wypowiedzenie lokalu mieszkalnego wystawione przez poprzedni Zarząd Miejski. Najemcy służy prawo odwołania się do Sądu i skarga na Burmistrza do Rady Miejskiej.

J. Nijakiewicz stwierdził, że mieszka w tym mieszkaniu i jeśli trzeba, będzie się codziennie meldował.

Burmistrz stwierdził, że fakt niezamieszkiwania potwierdziła spółka „KOMA”, dokumenty są niepodważalne, dlatego podtrzymał wypowiedzenie lokalu.

J. Nijakiewicz stwierdził, że nie wie o jakich dokumentach mówi Burmistrz, ponieważ w zeszłym roku ze S-ki KOMA była u niego tylko Pani Kajdak, oznajmiając, że przeprowadza przegląd techniczny. Oświadczył też, że nie miał nigdy żadnych posiadłości, ani też nigdy nie wprowadził się ze Złotego Stoku.



J. Tichanowicz stwierdził, że część rady przyznaje mu racje, ale sprawa leży w kompetencji Burmistrza.

#### **Ad. 14**

#### **Ustosunkowanie się do skargi Dyrektora CKiP na bezprawne działanie Przewodniczącego Rady Miejskiej.**

Przewodniczący Rady odczytał pismo Dyrektora CKiP do Wojewody Dolnośląskiego i odpowiedź wojewody w tej sprawie (załącznik do niniejszego protokołu).

J. Tichanowicz wyjaśnił, że jako przewodniczący Rady otrzymał zaproszenie na spotkanie Rady Programowej CKiP, włączył się do pracy i za to otrzymał cios.

Waldemar Wieja udzielił odpowiedzi jako Przewodniczący Rady Programowej przez odczytanie swojego wystąpienia – w załączeniu.

Poinformował też Radę, że na drugi dzień po posiedzeniu Społecznej Rady otrzymał od radnego J. Wargackiego telefon z obelżywymi wyzwiskami.

Z-ca Przewodniczącego Rady Henryk Gawłowski odczytał wystąpienie J. Wargackiego do radnych Rady Miejskiej w sprawie przekroczenia swoich kompetencji przez Przewodniczącego Rady i Radę Programową CKiP.

J. Wargacki stwierdził, że niepoprawne jest, że protokół ze spotkania Rady Programowej tworzył jej przewodniczący, brakuje w nim głosów za, przeciw.

W. Wieja wyjaśnił, że protokół napisał, jednak na następnym spotkaniu będzie odczytany i będzie można nanosić do niego poprawki.

W wyniku dyskusji, W. Wieja zgłosił wniosek formalny o powołanie Komisji Statutowej ds. opracowania statutu CKiP, co Rada przyjęła przez aklamację.

J. Tichanowicz stwierdził, że CKiP działa do popołudnia, kiedy młodzież jest jeszcze w szkole, po południu obiekt jest nieczynny. Pracownicy przychodzą do pracy o różnych godzinach; 6<sup>00</sup>, 7<sup>30</sup>. CKiP stało się instytucją administracyjną, zrobioną dla wygody tam pracujących. Pracownicy są zatrudnieni niezgodnie z ustawą o pracownikach kultury. Rada Programowa interesowała się jedynie kwalifikacjami, nie pytała o stan rodzinny, czy majątkowy.

J. Wargacki stwierdził, że CKiP pierwsze wystąpiło do Burmistrza z propozycją pracy w godzinach popołudniowych, zwiększenia wpływu na instruktorów, przekazania do szkoły środków na sekcje sportowe.

Na uwagę I. Sosnowskiego, że to Dyrektor CKiP powinien podjąć decyzję o zmianie godzin pracy, J. Wargacki wyjaśnił, że Dyrektor chciał mieć w Burmistrzu sojusznika, aby łatwiej mu było wygzekwować to od pracowników.

Ustalono, że Przewodniczący wyśle odpowiedź na skargę CKiP do Wojewody Dolnośląskiego.

Na wniosek radnego H. Gawłowskiego, Rada Miejska większością głosów (9 za, 2 przeciw, 2 osoby wstrzymały się od głosowania) zakończyła dyskusje na temat skargi CKiP.

### **Ad. 15**

#### **Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami.**

Burmistrz przedstawił radnym sprawozdanie ze swojej działalności, odpowiadając na zadawane pytania.

W toku dyskusji wysunięto pod adresem Burmistrza następujące wnioski:

1. Wstrzymać sprzedaż stawu Panu Felcenlobenowi z Lasek.
2. Sprawdzić fakt odmowy umorzenia podatku Pani Błaszczuk z Mąkolna.
3. Przedstawić na Komisji Gospodarki jakie remonty dróg wiejskich są planowane w 2003 r.
4. Sprawdzić technikę usuwania usterek przy budowanej sali sportowej.

### **Ad. 16**

#### **Zapytania i wolne wnioski.**

Na wstępie Przewodniczący Rady użył głosu mieszkance Złotego Stoku Pani Krystynie Kumor w sprawie przydziału jej rodzinie lokalu mieszkalnego (pismo w załączeniu). Pani Kumor poinformowała, że Spółka „Kopalnia Złota” podniosła czynsz z 90 zł. na 360 zł., którego nie jest w stanie udźwignąć. Prosi Radę o przydział mieszkania, a wcześniej o dotację na pokrycie wzrostu czynszu, motywując to brakiem swojej winy w tym, że znalazła się w takiej sytuacji. To Gmina przekazała do spółki budynek z lokatorami. Poinformowała Radę, że czekała cierpliwie 9 lat a mieszka w bardzo trudnych warunkach z dwójką dzieci. Mieszkanie jest zawilgocone.

Burmistrz wyjaśnił, że Gmina jest w trudnej sytuacji ponieważ nie posiada już pakietu większościowego w tej spółce i nie może decydować o jej kierunkach. Prowadzone są rozmowy z Prezesem Panią E. Szumską w sprawie utrzymania czynszu na dotychczasowej wysokości do czasu przydziału pozostałym dwóm rodzinom lokali mieszkalnych. Jest wstępnie zgoda, po złożeniu przez lokatorów wniosku do Prezesa. Burmistrz obiecał, że każde zwolnione mieszkanie, spełniające wymogi tych rodzin zostanie im przydzielone.

Na zapytanie Pani Kumor o środki na kupno dla niej mieszkania, Burmistrz wyjaśnił, że w budżecie nie ma takich środków i ciężko by było je wyegzekwować.

W. Giża stwierdził, że był przeciwnikiem pomysłu przekazywania budynku z lokatorami Spółce PUT „Kopalnia Złota”. Jest to sprawa z poprzedniej kadencji i jeśli pojawi się jakaś szansa przydziału, Komisja na pewno rozpatrzy wniosek pozytywnie.

Na zapytanie J. Wragackiego, Pani Kumor stwierdziła, że interesuje ją mieszkanie 2 pokojowe z łazienką w Złotym Stoku.

#### **WNIOSKI i INTERPELACJE:**

1. Alchimowicz Zbigniew wnioskuje o:
  - zabezpieczenie szybu wentylacyjnego na ul Górnicy,

- naprawę wyrwy w ulicy przy budynku kiosku „Ruch”,
- 2. Sosnowski Ireneusz wnioskował o:
  - doprowadzenie do podpisania umów w sprawie utrzymania porządku na przystankach PKS na wsiach,
  - spowodowanie podwożenia dzieci autobusami PKS pod szkołę,
- 3. Gawłowski Henryk wnioskował o:
  - przyznanie 1/2 etatu świetlicowej w Chwalisławiu,
  - wycinkę drzew przy posesji Pana Pławiaka w Chwalisławiu,
  - negocjować zmianę lokalizacji przystanku w Mąkolnie,
- 4. E. Starzyk wnioskowała o:
  - dowożenie dzieci z Płonicy na dyskoteki w Złotym Stoku,
  - naprawę dróg we wsiach,
- 5. Waleria Pietrusiów wnioskowała o:
  - wybudowanie w Mąkolnie szamba ekologicznego,
- 6. W. Giża – w imieniu mieszkańców osiedla Chemików 3, 5 wnioskował o budowę chodnika w kierunku szkoły (jest deklaracja pomocy ze strony mieszkańców)
- 7. Waldemar Wieja wnioskował o:
  - usunięcie progów zwalniających z ul. Wojska Polskiego,
  - interwencję w sprawie zbierania się młodzieży w podziemiach zakładu kamieniarskiego, którego stan techniczny rodzi zagrożenie,
  - zapraszanie na każdą sesję Dyrektora Szkoły w Złotym Stoku,
- 8. A. Kościółek wnioskował o:
  - uzgodnienie z Dyrektorem Zespołu Szkół w Złotym Stoku ewentualnych zakupów sprzętu na salę gimnastyczną,
- 9. Jerzy Tichanowicz wnioskował o:
  - interwencję w sprawie usunięcia drutów telefonicznych z sosny przy ul. Sienkiewicza,
  - interwencję w telekomunikacji o naprawę kabli do posesji Pana Zboińskiego przy ul. Sienkiewicza,
  - wystąpienie z pismem do Rejonu Dróg w Ząbkowicach Śl. o ustawienie znaków ograniczenia prędkości i tonażu we wsi Błotnica,
  - interwencję u właścicieli byłej Szkoły Podstawowej Nr 2 o uprzątnięcie terenu,
  - wyjaśnienie faktu pominięcia Gminy Złoty Stok w zamieszczonym w gazecie powiatowej grafiku imprez.
- 10. Czesława Potemkin wnioskowała o:
  - przesunięcie tablicy informacyjnej spod dworca PKS na Rynek

#### **Ad. 17**

#### **Zamknięcie obrad.**

W związku z wyczerpaniem spraw, Przewodniczący o godz. 18<sup>00</sup> zamknął obrady sesji Rady Miejskiej.”

Przewodniczący Rady  
Jerzy Tichanowicz