

Ziębice: Remontu elewacji wraz z wymianą okien w budynku przedszkolnym Przedszkola „NA ORLEJ POLANIE” w Ziębicach przy ul. Mickiewicza nr 18

Numer ogłoszenia: 139859-2011 ; data zamieszczenia: **17.05.2011 r.**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Ośrodek Opieki i Oświaty w Ziębicach , ul. Wojska Polskiego nr 4, 57-220 Ziębice , woj. dolnośląskie, tel. 074 8191371, faks 074 8191847

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: **„Remontu elewacji wraz z wymianą okien w budynku przedszkolnym Przedszkola „NA ORLEJ POLANIE” w Ziębicach przy ul. Mickiewicza nr 18”**

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Wykucie z muru: ościeżnic drewnianych o pow. ca 100 m², podokienników drewnianych ca 56,54 m, rozebranie rur spustowych ca 45 m do ponownego wbudowania, rozebranie obróbek blacharskich ca 24,5 m², wykucie z muru krat stalowych do 1m² szt 4, okna z PCV z obróbką osadzenia o istniejącym rysunku z profilu 5 komorowego w kolorze białym , z szybą zespolona 1 komorową od środka szyba bezpieczna U=1 jedno, dwu, trzy , cztero, sześć i dwunasto - skrzydłowe , rozwiernie lub rozwierno-uchylne – ca 101,591 m², drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia o istniejącym rysunku z profilu 5 komorowego w kolorze białym , z szybą zespolona 1 komorową od środka szyba bezpieczna U=1 jednoskrzydłowe, rozwiernie –ca 2,904 m², osadzenie podokienników z PCV w kolorze białym o szer.o,25 m ca 56,40 m, docieplenie ścian budynku płytami styropianowymi samogasnącymi o profilach wpustowych i piórowych EPS 70 gr 15 cm - metodą lekką, z fakturą rustykalną o gr.1,5 mm na ścianie - ca 385,745 m², docieplenie ścian budynku płytami styropianowymi samogasnącymi o profilach wpustowych i piórowych EPS 70 gr 3 cm - metodą lekką, z fakturą rustykalną ręcznie o gr.1,5 mm na ościeżach - ca 39,411 m², przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekka mokra oczyszczenia mechanicznego i zmycia ca 425,156 m², profile ciągnięte ręcznie zwykłe o szerokościach 20,25,30 cm – ca 39,46 m, przecieranie istniejących tynków zewnętrznych na ścianach tynku cem-wap. kat. III ca 17,052 m², gruntowanie podłoża pow. pionowych preparatem gruntującym oraz wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego DR20 lub SWN20 nałożenie podkładowej masy tynkarskiej i wykonanie wyprawy ca 22,738 m², malowanie elewacji farbą silikonowo-żywiczną ca 452,501 m², docieplenie ścian budynku płytami styropianowymi - dopłata za stosowanie wzmocnień listwami aluminiowymi ca 211,87 m², ułożenie płytek okapnikowych ceramicznych szkliwionych okiennych o dł. 32 cm – ca 45,83 m, osłony okien folia polietylenową ca 90,027 m², oczyszczenie spoin z zaprawy w murach gładkich z cegły ceramicznej, wykucie starych spoin z oczyszczeniem muru oraz spoinowanie murów z cegły ca 51,56 m², oczyszczenie pow. murów przy pomocy szczotek stalowych oraz spoinowanie murów z wykuciem spoin na murze kamiennym ca 46,79 m², uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III zwykłych na ścianach ca 26,176 m², naprawa ścian zamurowanie dachówką ceramiczną oraz wykonanie tynków zewnętrznych kat. III zwykłych na ścianach ca 23,619 m², licowanie ścian płytkami elewacyjnymi kamiennymi mrozoodpornymi o wym. 25 x 6 cm ręczne ca 14,507 m², licowanie płytkami elewacyjnymi klinkierowymi mrozoodpornymi o wym. 25 x 6 cm ręczne ca 9,208 m², malowanie tynków zewnętrznych bez gruntowania ca 14,411 m², gruntowanie podłoża powierzchnie pionowe, środkiem impregnacyjno wzmacniającym ca 38,126 m², malowanie farba olejna elementów metalowych krat i balustrad 2 krotne ca 15,05 m², obróbki z blachy cynkowo-tytanowej w rozwinięciu do i powyżej 25 cm ca 5,715 m², pokrycie dachu blachą ocynkowana o gr.0,5 mm ca 1,378 m², obróbki z blachy ocynkowanej w rozwinięciu do i powyżej 25

cm ca 10,401 m², malowanie farba olejna drzwi, drzwiczek i elementów pełnych tj. obróbek i daszku ca metalowych krat i balustrad 2 krotne ca 23,558 m², rury spustowe montaż z gotowych elementów uprzednio zdemontowanych bez kosztów rur ca 45 m², rury spustowe z blachy ocynkowanej o śr. 10 i 12 cm ca 7,10 m, uzupełnienie kolanek i załamań z blachy ocynkowanej ca 16 szt., czyszczaki z PCV kanalizacyjne o śr. 160 mm ca 4 szt., malowanie farba olejna elementów metalowych rynny i rury spustowe 2 krotne ca 102,73 m, montaż przewodów odprowadzających instal. odgromowej ca 34 m, badanie i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej skuteczności zerowania pomiary - 6 szt., rusztowanie rurowe przyścienne RR-1/30 o wys. do 10 m nakłady podstawowe oraz uziemiacz UR ca 510,204 m², przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny ,konsolki osadzone w ślepych otworach w cegle wiercenie otworów w montażowych osadzenie kołków i montaż tablic informacyjnych 4 szt., wywóz gruzu do 2 km ca 1,127 m³ . Zakres zamówienia obejmuje: Wykonanie wszystkich prac w oparciu Przedmiary Robót o oraz Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7; 45100000-8; 45420000-4; 45450000-6, 45320000-6;45321000-3; 45453000-7

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 75.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wadium należy wnieść w wysokości 4.500 zł. (słownie cztery tysiące pięćset złotych) w terminie do dnia **01.06.2011 r.** do godziny 9.30 Decyduje data wpływu środków do zamawiającego.

III.2) ZALICZKI

• Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

• III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Zamawiający nie precyzuje warunku

• III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Wykazanie przez wykonawców, że wykonali należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum trzy roboty budowlane podobne do objętych przedmiotem zamówienia. Za robotę budowlaną podobną zamawiający uzna: roboty termoizolacyjne i wymiany okien o wartości nie niższej niż **150.000 zł. brutto** każda . Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA

• III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Zamawiający nie precyzuje warunku

• III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Wykazanie przez wykonawców, że dysponują lub będą dysponować minimum: jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie to jest do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA

• III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

o Wykazanie przez wykonawców że, dysponują środkami finansowymi niezbędnymi do zrealizowania zamówienia. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez wykonawcę w których dowiedzie o posiadanych środkach finansowych lub zdolności kredytowej nie mniejszą niż 180 000,00 zł oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 180.000 zł. na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy nie mniejszą niż 180.000,00 zł, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 180.000 zł.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

- III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o

dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert .

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w

którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.5) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) ofertę cenową zgodnie z Rozdziałem I pkt 3 SIWZ; w przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden dokument.

2) odpowiednie pełnomocnictwa; tylko w sytuacjach określonych w Rozdziale I pkt 5 zdanie 2 SIWZ lub w przypadku składania oferty wspólnej (Rozdział III pkt 1 SIWZ) 3) oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do siwz wskazujące część zamówienia, której wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcom (jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców); w przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden dokument

4) kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robót i STWIOR

III.6) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian :Zmiana terminu wykonania umowy, w przypadku okoliczności których nie przewidział. Zamawiający a wynikły w trakcie realizacji zadania.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.ziebice.pl na BIP UM Ziębice w katalogu przetargi.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Ośrodek Opieki i Oświaty w Ziębicach , ul. Wojska Polskiego nr 4, 57-220 Ziębice – sekretariat.

IV.4.4) Termin składania ofert: **01.06.2011 r .** godzina 09:30, miejsce: Ośrodek Opieki i Oświaty w Ziębicach , ul. Wojska Polskiego nr 4, 57-220 Ziębice – sekretariat

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **17.05.2011 r .**

**Dyrektor Ośrodka Opieki
i Oświaty w Ziębicach
mgr inż. Andrzej Regner**