

---

## KOSZTORYS INWESTORSKI

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45312310-3 Ochrona odgromowa

NAZWA ZADANIA : Roboty budowlane dachowe na budynku świetlicy wiejskiej w Lipie  
ADRES ZADANIA : Lipa, gm. Ziębice  
ZAMAWIAJĄCY : GMINA ZIĘBICE  
ADRES ZAMAWIAJĄCEGO : ul. Przemysłowa 10, 57-220 Ziębice  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : ogólnobudowlana i instalacyjna  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :

---

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m <sup>2</sup>		
d.1	0508-02	<połąć od ulicy>23.6*7.5+0.85*2.1+1.9*1.8	m <sup>2</sup>	182.20	
		<połąć podwórzowa>23.6*7.5-2.1*4.8+2.5*3.9	m <sup>2</sup>	176.67	
				<b>RAZEM</b>	<b>358.87</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie	m <sup>2</sup>		
d.1	0430-05	łat ponad 24 cm	m <sup>2</sup>	358.87	
		poz.1			
				<b>RAZEM</b>	<b>358.87</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	24	m	24.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku - rynny do odzysku	m		
d.1	0535-03	23.6+2*0.1+0.9	m	24.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.70</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	3.8+1.5	m	5.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.30</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - rury do odzysku - rury spustowe do odzysku	m		
d.1	0535-05	4.2+4.5+3.8	m	12.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.50</b>
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08	<kominy>0.25*1.4*2+0.8*0.25*2+0.8*0.25*2+0.55*0.25*2	m <sup>2</sup>	1.78	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.78</b>
<b>2</b>		<b>Kominy</b>			
8	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
d.2	0419-01	1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
9	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
d.2	0419-02	1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
10	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
d.2	0310-01	0.4*0.8*0.8+0.4*0.55*0.55	m <sup>3</sup>	0.38	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.38</b>
11	KNR-W 2-	Jednoprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1x1 cegły, nadmurowanie komina na wys. 2 m	m <sup>3</sup>		
d.2	02 0128-02	2*0.55*0.55	m <sup>3</sup>	0.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.60</b>
12	KNR-W 2-	Jednoprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1 1/2x1 1/2 cegły, nadmurowanie komina na wys. 0,5 m	m <sup>3</sup>		
d.2	02 0128-03	0.8*0.8*0.5	m <sup>3</sup>	0.32	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.32</b>
13	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	0701-02	2.4*0.8*4+2*0.55*4	m <sup>2</sup>	12.08	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.08</b>
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>		
d.2	0735-09	12.08+0.8*4*0.5+0.55*4*2	m <sup>2</sup>	18.08	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.08</b>
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie na kominach	m <sup>2</sup>		
d.2	1204-03	18.08+2*0.8*4+1.2*0.55*4+1	m <sup>2</sup>	28.12	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.12</b>
<b>3</b>		<b>Obróbki blacharskie i elementy odwodnienia dachu</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR AT-09 d.3 0802-07	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu <kominy> 1.78*1.05 <opierzenie przy ścianie sąsiedniego budynku>0.25*[7.5-2.1]+0.85*0.25+0.25*7.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.87 3.44	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.31</b>
17	KNR AT-09 d.3 0802-10	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - gąsiory  23.8	m  m	  23.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.80</b>
18	KNR AT-09 d.3 0802-09	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe 7.5*2	m m	15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
19	KNR 2-02 d.3 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej ze "sztucerami" 24	m m	24.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
20	KNR 2-02 d.3 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej ze "sztucerami", rynny z odzysku 90% 24.8	m m	24.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.80</b>
21	KNR 2-02 d.3 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej z kolana- mi i odpływem poz.5-1.5	m m	3.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.80</b>
22	KNR 2-02 d.3 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej z kolana- mi i odpływem, rury z odzysku 90% poz.6	m m	12.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.50</b>
23	KNR 4-01 d.3 1212-26	Miniowanie rynien i rur spustowych  24.8+3.8+24+12.5	m m	65.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.10</b>
24	KNR 4-01 d.3 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych f. Lowicyn, farba poliwinylowa na nowych obróbek nłacharskich 65.1	m m	65.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.10</b>
<b>4</b>		<b>Pokrycie z blachodachówki</b>			
25	KNR 4-01 d.4 0413-01	Nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm na krokwiach, desk szer. min 14 cm, gr. min 32 mm, gwoździe skręcane dł. min 10 cm w roz- stawie min. co 30 mijankowo. Bez stemplowania i wzmacniania kons- trukcji więźby. 20*2*7.5	m m	300.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>300.00</b>
26	KNR AT-09 d.4 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontr- łat 1,00 m, kontrłaty 30x50 z montażem kontrłat poz.1+0.1*7.5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	360.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>360.37</b>
27	KNR AT-09 d.4 0101-06	Łacenie - rozstaw łąt 40 cm, łąty 40x60 mm  poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	360.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>360.37</b>
28	KNR AT-09 d.4 0802-06	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyłe- niu połąci ponad 85% i pow. ponad 50 m2 poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	360.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>360.37</b>
29	KNR AT-09 d.4 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie  2	szt. szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
30	KNR AT-09 d.4 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy od ulicy	m		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		24	m	24.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
31	KNR K-05 d.4 0209-07	Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
<b>5</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>			
32	Analiza d.5	Wykonanie zwodów poziomych i pionowych instalacji odgromowej na dachu z blachodachówki wraz ze złączami, uchwytnymi i osłonami z kątownika oraz kompletnymi pomiarami instalacji odgromowej ( protokoły).	m		
		100	m	100.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.00</b>
33	Analiza d.5	Wykonanie uziemienia w gruncie kat. III iglicami wbijanymi wibromłotami	kpl		
		6	kpl	6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
<b>6</b>		<b>Różne</b>			
34	KNR-W 4- d.6 01 0434-04	Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku	m <sup>2</sup>		
		szt. 1 2*2.5	m <sup>2</sup>	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
35	KNR-W 4- d.6 01 0313-02	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg., ściany szczytowe	m		
		7.5*2	m	15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
36	KNR-W 4- d.6 01 0415-05	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 25 mm poddasze	m <sup>2</sup>		
		1	m <sup>2</sup>	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
37	KNR 4-01 d.6 0108-18 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 3 km	m <sup>3</sup>		
		poz.1*0.022+poz.10+poz.13*0.03+<gruz zalegający na poddaszu>2+ poz.38*0.03+0.29	m <sup>3</sup>	11.02	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.02</b>
<b>7</b>		<b>Zadaszenia nad schodami zew.</b>			
38	Analiza d.7	Wykonanie zadaszenia nad schodami zew.: pokrycie z blachodachówki na kratowej konstrukcji stalowej ( wsporniki) z kształtowników ( kątowniki lyb rury stalowe) i łątach drewnianych 60x60 mm.. Ilość wsporników szt. 4 w rozstawie ok. 1,1 m i rozpiętości 1,4 m. Wymia- ry pokrycia: długość ok. 3,8, szerokość max. 1,7 m.	m <sup>2</sup>		
		1.8*1.7	m <sup>2</sup>	3.06	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.06</b>