

w z ó r u m o w y

**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ**  
NR .....

zawarta w Ziębicach w dniu ..... 2010 r. pomiędzy  
....., zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną

przez: Dyrektora jednostki oświatowej pod nazwą  
.....,

a

..... (imię nazwisko) prowadzącym działalność  
gospodarczą w postaci ..... z  
siedzibą  
w ..... przy ul. ...., zarejestrowanym w  
ewidencji  
działalności gospodarczej ..... pod numerem ..... ,  
zwanym dalej **Wykonawcą**,  
o następującej treści:

**Wykonawca i Zamawiający** w treści umowy zwani są Stronami.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

**§ 1 Postanowienia wstępne (warunki  
sprzedaży)**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego, która odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami *Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 89, poz. 625, z późn. zm.)*, zwanej dalej „Prawo energetyczne”, wydanych na jej podstawie obowiązujących *Rozporządzeń* oraz przepisami *ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.)*, zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o *Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U z 2010 r., Nr 113, poz. 759)*. Przedmiot umowy szczegółowo określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia, stanowiąca integralna część umowy.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:  
**Operator systemu dystrybucyjnego (OSD)** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej.  
**Umowa dystrybucyjna** – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy.  
**Umowa o świadczenie usług dystrybucji** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej.  
**Punkt poboru** – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji.  
**Faktura rozliczeniowa** – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych.  
**Okres rozliczeniowy** – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do

pomiaru mocy i energii elektrycznej -zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.

3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do ....., Operatora Systemu Dystrybucyjnego zwanego dalej **OSD** na obszarze, którego znajdują się miejsca dostarczania energii elektrycznej, z którym **Zamawiający** ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisane umowy o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej dla Zamawiającego. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr .....  
...  
wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
6. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

## § 2 Zobowiązania

### Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
  - a) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy,
  - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń;
  - c) przyjmowania od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej;
  - d) udostępniania **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową;
  - e) dokonywania wszelkich uzgodnień dotyczących świadczenia usług dystrybucji.
2. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
  - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami Umowy;
  - b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym;
  - c) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii;
  - d) powiadomienie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.
3. **Zamawiający** oświadcza, iż zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
4. **Strony** zobowiązują się do:
  - a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
  - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
5. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

### **§ 3 Bilansowanie handlowe**

1. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest wyłącznie odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, tj. zgłoszenie do Operatora Sieci Przesyłowej (OSP) przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe (POB) do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartej pomiędzy sprzedawcą a uczestnikiem rynku detalicznego (URD: tj. Gmina Ziębice) i prowadzenie z nim rozliczeń energii elektrycznej i wielkości określonej w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbioru w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub wskazań układów pomiarowych.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

### **§ 4 Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty lub upustu według stawek określonych w § 38 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2007 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 128 poz. 895) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

### **§ 5 Ceny i stawki opłat**

1. Dostarczana energia elektryczna będzie rozliczana według jednostkowej ceny netto energii elektrycznej określonej w ofercie przetargowej w PLN/kWh w wysokości .....,  
VAT ..... % w wysokości PLN ....., co stanowi cenę brutto PLN .....
2. Podana w ust. 1 powyżej cena obowiązuje w okresie od ..... r. do .....
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego.

### **§ 6 Rozliczenia**

1. Okres rozliczeniowy wynosi miesiąc. Odczyty liczników oraz rozliczenia będą się odbywać w 2 - miesięcznych okresach rozliczeniowych.
2. Rozliczenia kosztów dostarczonej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy

jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.

4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
6. Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, przy czym termin płatności faktury rozliczeniowej przypada nie później niż na 25 dzień miesiąca kalendarzowego po ostatnim dniu okresu rozliczeniowego.

## **§ 7**

### **Płatności**

1. Podstawą dokonania zapłaty na rzecz Wykonawcy będą wystawione przez niego faktury VAT, na koniec okresu rozliczeniowego, oddzielnie na poszczególne jednostki określone w siwz i ich punkty poboru określone w załączniku nr 1 do umowy.
2. Należność będzie płatna przelewem, na konto Wykonawcy podane na fakturze.
3. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego jednostek określonych w siwz.
4. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni.
6. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiający terminowe wykonanie zobowiązania - płatności należy dokonać nie później, niż w piątym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.
7. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

## **§ 8 Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi niezwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

## **§ 9 Obowiązanie umowy**

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia **1.01.2011 r.**, nie wcześniej jednak, jak z dniem zawarcia umowy z OSD dla danego obiektu Zamawiającego.

2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia **1.01.2011r.** do dnia **31.12.2011 r.**

## **§ 10 Rozwiązanie Umowy**

1. Umowa może być rozwiązana:
  - a) przez Wykonawcę energii – za uprzednim trzymiesięcznym pisemnym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca w przypadku niewykonania, lub nienależytego wykonania umowy przez Zamawiającego, lub w terminach i z przyczyn określonych przepisami prawa;
  - b) przez Zamawiającego za uprzednim trzymiesięcznym pisemnym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca w przypadku niewykonania, lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, lub w terminach i z przyczyn określonych przepisami prawa;
  - c) niezwłocznie za porozumieniem Stron.
2. Żadna przyczyna rozwiązania Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 11 Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający szacuje ilość zapotrzebowanej energii elektrycznej na ..... kWh, jako równowartość kwoty:  
    Netto:  
    VAT:  
    Brutto:  
    Słownie:
2. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
3. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa, do dnia ..... 2010 r.
4. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania, o ile Zamawiający nie jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej.
5. Jeżeli Zamawiający jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Zamawiającego, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem.
6. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
7. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wszystkie spory między stronami, wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 12

1. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - Załącznik nr 1 - Lista obiektów Zamawiającego
  - specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
  - oferta Wykonawcy,
  - Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**