

**UCHWAŁA NR XX/114/08**  
**RADY MIEJSKIEJ w Ziębicach**  
**z dnia 29 kwietnia 2008 r.**

w sprawie : zasad wydzierżawiania , najmu i użyczenia nieruchomości wchodzących w skład Mienia Komunalnego Gminy Ziębice.

Na podstawie : art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a , art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity : Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z póź. zm./ art. 13 ust 1, art. 23 ust 1 pkt 7a , oraz art. 25 ust 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz. U. z 2004 roku nr 261 , poz. 2603 z póź. zm./ - Rada Miejska w Ziębicach uchwała co następuje :

§1

W uchwale Nr XXI/ 161/04 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 24 września 2004 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości wchodzących w skład Mienia Komunalnego Gminy Ziębice wprowadza się następujące zmiany:

- w §1 pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie „ wydzierżawianie, najem lub użyczenie nieruchomości wchodzących w skład Mienia Komunalnego Gminy Ziębice odbywa się na pisemny wniosek zainteresowanego”
  - wykreśla się punkty 2 i 3 a dotychczasowe punkty numer : 4 , 5 , 6 , 7 , 8 , 9 otrzymują numery : 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 .
  - w § 1 pkt. 6 otrzymuje nowe brzmienie ” czasokres zawierania umów dzierżawy, najmu, użyczenia obejmujący składniki Mienia Komunalnego Gminy Ziębice określone w § 2 pkt 1.2.3.4.5.6.7.8 wynosi do 3 lat .
  - w § 1 pkt. 7 wyrazy „ na 10 lat” zastępuje się wyrazami „ do 10 lat”
- W § 1 po pkt.7 dodaje się punkt 8 w brzmieniu :
- „ wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowym dzierżawcą , najemcą, oraz biorącym w użyczenie w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy , których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”

§2

Do spraw wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy niniejszej uchwały

§3

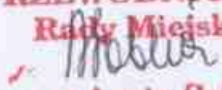
Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ziębic.

§4

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Ziębicach , opublikowanie w Informatorze Samorządowym , oraz na stronie internetowej : [www.ziebice.pl](http://www.ziebice.pl).  
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego .

§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego .

**PRZEWODNICZĄCA**  
**Rady Miejskiej**  
  
**mgr Agata Sobków**

Uzasadnienie :

W związku z nowelizacją zapisów art. 23 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zachodzi konieczność dostosowania do tych zmian obowiązujących przepisów prawa miejscowego. Stąd projekt zmiany uchwały Rady Miejskiej w Ziębicach .

**BURMISTRZ**

*dr Aniana Herbowski*