

UCHWAŁA NR XIX / 102 /08
Rady Miejskiej w Ziębicach
z dnia 19 lutego 2008 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości składającej się z niezabudowanej działki gruntowej nr 267/16 o pow. 5,0430 ha , oraz zabudowanej działki gruntowej nr 267/15 o pow. 0,6784 ha położonej w Osinie Wielkiej .

Na podstawie: art. 18 ust.2. pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm. / w związku z art. 67 ust 1 i 2 , art. 68 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. nr 261 , poz. 2603 z późn. zm./ Rada Miejska w Ziębicach uchwala co następuje :

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości składającej się z niezabudowanej działki gruntowej nr 267/16 o pow. 5,0430 ha ,oraz zabudowanej działki gruntowej nr 267/15 o pow. 0,6784 ha położonej w Osinie Wielkiej dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ząbkowicach Śląskich prowadzi KW nr 58369 za zwrotem udzielonej przy nabyciu bonifikaty przez Agencję Mienia Wojskowego Oddział Terenowy we Wrocławiu po jej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 68 ust 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami .

§2

Cenę nieruchomości ustala się według jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§3

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Ziębicach , opublikowaniu w Informatorze Samorządowym oraz na stronie internetowej : [www. ziebice. pl](http://www.ziebice.pl).

§4

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ziębic.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej

mgr Agata Sobków

Uzasadnienie:

Utrzymywanie w/w nieruchomości powoduje jej dekapitalizację. Brak obecnie koncepcji jej wykorzystania gospodarczego i dalsze pozostawanie nieruchomości w majątku gminy uważa się za zbędne. Uzyskane ze sprzedaży środki finansowe pozwolą na zniwelowanie strat jakie poniosła do chwili obecnej gmina będąc właścicielem nieruchomości.

W przypadku sprzedaży nieruchomości jej nabywca będzie zobowiązany odprowadzać do Gminy podatki i opłaty co wpłynie na wielkość przychodów

BURMISTRZ

dr Antoni Herbowski