

GMINA ZATORY

ul. Jana Pawła II 106

07-217 ZATORY, pow. pułtuski

woj. mazowieckie

Zatory, Budowa budynku garażu jednostanowiskowego i ogrodzenia działki świetlicy wiejskiej w miejscowości Pniewo oraz remont budynku wraz z wymianą pokrycia dachowego Szkoły

Podstawowej w Gładczynie Rządowym.

Numer ogłoszenia: 195527 - 2011; data zamieszczenia: 18.07.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Zatory, ul. Jana Pawła II 106, 07-217 Zatory, woj. mazowieckie, tel. 29 741 03 94, faks 29 7410394.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.zatory.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa budynku garażu jednostanowiskowego i ogrodzenia działki świetlicy wiejskiej w miejscowości Pniewo oraz remont budynku wraz z wymianą pokrycia dachowego Szkoły Podstawowej w Gładczynie Rządowym..

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.3) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest: 1. Budowa budynku garażu jednostanowiskowego i budowa ogrodzenia działki świetlicy wiejskiej w miejscowości Pniewo - część nr I zamówienia: Zamówienie niniejsze obejmuje: 1) Budowa budynku garażu jednostanowiskowego w miejscowości Pniewo: a) roboty ziemne; b) fundamenty; c) ściany przyziemia; d) stropodach; e) montaż stolarki drzwiowej; f) tynki wewnętrzne; g) ocieplenie ścian zewnętrznych; h) podkłady, izolacje, posadzki; i) roboty malarskie; j) wykonanie opaski i podjazdu z kostki brukowej wokół budynku; k) nawierzchnia dróg i placów wraz z osadzeniem krawężników. 2) Budowa ogrodzenia działki świetlicy wiejskiej w miejscowości Pniewo. 2. Remont budynku wraz z wymianą pokrycia dachowego Szkoły Podstawowej w Gładczynie Rządowym - część nr II zamówienia: Zamówienie niniejsze obejmuje: a) remont dachu na budynku z dachem dwuspadowym; - wymiana pokrycia dachu; - wymiana instalacji odgromowej; b) remont dachu oraz ścian zewnętrznych wejścia głównego; - wymiana pokrycia dachu; - ocieplenie ścian zewnętrznych - od cokołu do okapu; - ocieplenie ścian fundamentowych - cokół; c) remont komina i rynien na budynku ze stropodachem. UWAGA: Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia, przedmiarze robót znajduje się jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ i dopuszcza składanie rozwiązań równoważnych o parametrach techniczno/ eksploatacyjno/ użytkowych nie gorszych niż te, podane pod pojęciem typu. Wskazane produkty lub urządzenia posłużyły do dokonania obliczeń parametrów technicznych oraz rozmieszczenia urządzeń..

II.1.4) **Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

II.1.5) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.34.20.00-6, 45.45.30.00-7.

II.1.6) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.09.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: a) część nr I zamówienia: 1.000,00 zł. b) część nr II zamówienia: 1.000,00 zł.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) **W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

III.4.2) **W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- wypełniony i podpisany formularz ofertowy; - kosztorys ofertowy (służący do celów porównawczych), dla każdej części zamówienia oddzielnie, sporządzony w oparciu o kosztorysy inwestorskie - (ślepe); - dokument potwierdzający wniesienie wadium (dla każdej części zamówienia oddzielnie); - oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Wzór ogólnych warunków umowy stanowi załącznik nr 5 do siwz. 2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy. 3. Zamawiający przyjmuje następujące kryteria dla zmiany umowy: a. termin realizacji robót ulega przedłużeniu w następujących sytuacjach: - w przypadku opóźnienia w przekazaniu placu budowy z winy Zamawiającego; - w przypadku wad i braków dokumentacji projektowej lub innych dokumentów budowy o ile Zamawiający zobowiązany jest do ich przekazania Wykonawcy; - wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót; - wykopalisk lub innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca i Zamawiający; - zmiany dokumentacji projektowej; - zawieszenia robót przez Zamawiającego nie z winy Wykonawcy; b. wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie może ulec zmianie w następujących przypadkach: - wykonania robót zamiennych i/lub dodatkowych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy o wartość robót zamiennych i/lub dodatkowych; - zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia; c. inne zmiany: - możliwa jest zmiana umowy w zakresie podstawowego personelu Wykonawcy i Zamawiającego za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie; - zmiana kierownika budowy, bądź inspektora nadzoru w przypadku: choroby, śmierci, rezygnacji, zwolnienia z pracy lub innych zdarzeń losowych. 4. Warunki dokonywania zmian: a. inicjowanie zmian może nastąpić na wniosek Wykonawcy i Zamawiającego; b. uzasadnienie zmian - obniżenie kosztów oraz zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót; c. zmiany umowy dokonuje się w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.zatory.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Zatorach, Zatory ul. Jana Pawła II 106, 07-217 Zatory.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 04.08.2011 godzina 11:00, miejsce: Urząd Gminy w Zatorach, Zatory ul. Jana Pawła II 106, 07-217 Zatory, pok. nr 11.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Nie dotyczy.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

**WÓJT
GMINY ZATORY**

mgr Włodzisław Kaczmarczyk