

Zatory, dnia 26.03.2013 r.

OGŁOSZENIE

Gmina Zatory, 07-217 Zatory, woj. mazowieckie ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w miejscowości Zatory gm. Zatory:

L.p.	Nr ew. nieruchomości	Pow. nieruchomości w ha	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium (zł)
1	'29/4	0,0561 ha	KW OS1U/00041360/6	Działka z dostępem - pośrednim- do drogi gminnej asfaltowej, zabudowana murem murowanym budynkiem gospodarczo-garażowym o pow. użyt. 38,40 m ² ., położona na terenie uzbrojonym w sieć elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną oraz telefon.	25.615,00 zł	2.561,00 zł
2	28/2, 29/3	0,0555 ha	KW OS1U/00041360/6 KW OS1U/00034343/9	Działka z dostępem - pośrednim- do drogi gminnej asfaltowej, niezabudowana, położona na terenie uzbrojonym w sieć elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną oraz telefon.	19.425,00 zł	1.942,00 zł

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży położone są na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy – grunty pod zabudowę mieszkaniową (oznaczenie MN).

Cena wywoławcza nie zawiera podatku VAT, w związku z czym do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%, co łącznie będzie stanowiło cenę nabycia.

Przetarg rozpocznie się w dniu **30 kwietnia 2013 roku**:

- dla wymienionej w pkt 1 nieruchomości o godz. **10.00**
- dla wymienionej w pkt 2 nieruchomości o godz. **10.15** w siedzibie Urzędu Gminy Zatory.

W przetargu może uczestniczyć oferent, który wpłaci wadium najpóźniej do dnia **26 kwietnia 2013 r.** na rachunek: **BS Pułtusk 02 8232 0005 0600 1270 2006 0004.**

Wadium wnosi się w pieniądzu.

Uczestnikowi, który przetarg wygrał wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który przetarg wygrał, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Zatory.

Cena sprzedaży nie może być rozłożona na raty, a dokonanie jej zapłaty wymagane jest jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Blizsze informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Zatorach od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 16.00, pok. Nr 10; tel. (029) 7410394.

WŁAŚCICIEL
GMINY ZATORY

mgr Władimir Kaczmarczyk