



POLITYKA PRZESTRZENNA

- I. AKTYWIZACJA PODMIOTÓW SPOŁECZNO-GOSPODARCZYCH /obejmuje obszar zabudowy wzdłuż drogi krajowej nr 28
- II. RESTRUKTURYZACJA TRADYCYJNYCH WARTOŚCI GOSPODARCZYCH /obejmuje obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej/
- III. UTRWALANIE TRADYCYJNYCH WARTOŚCI KULTUROWYCH /obejmuje strefy ochrony konserwatorskiej/
- IV. OCHRONA MIENIA I LUDNOŚCI /obejmuje tereny zalewowe/
- V. ROZWÓJ TURYSTYKI I REKREACJI /obejmuje tereny predysponowane do rozwoju turystyki i rekreacji/
- VI. REHABILITACJA /obejmuje tereny i obiekty o potencjale gospodarczym, obecnie zdegradowane/

III. OBSZAR ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I JEGO OCHRONY

- WODY OTWARTE: RZĘKI, STAWY, POTOKI, ROWY MELIORACYJNE
- LASY, SKUPISKA ZIELENI ISTNIEJĄCE I POTENCJALNE
- KORYTARZE EKOLOGICZNE WZDŁUŻ DOLIN RZECZNYCH I POTOKÓW - OSTOJE FLORY I FAUNY - PROPONOWANE
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU BESKIDU NISKIEGO
- POSTULOWANY REZERWAT PRZYRODY "DOLINA WISŁOKA"
- OBSZAR NAJWYŻSZEJ OCHRONY GZWP "DOLINA RZĘKI WISŁOKA"
- OBSZAR WYSOKIEJ OCHRONY GZWP "DOLINA RZĘKI WISŁOKA"
- GRANICA POMIĘDZY RÓŻNYMI TYPMI KRAJOBRAZU PRZYRODNICZEGO:
- RÓWNIENNEGO
- POGÓRZA
- NISKICH GÓR
- STREFA C UZDROWISKA RYMANÓW
- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY W SIENIAWIE
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ (TERENU WEWNĘTRZNEGO)
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ (TERENU ZEWNĘTRZNEGO)
- PUNKTY WIDOKOWE
- OSUWISKA
- ZIDENTYFIKOWANE TERENY ZALEWOWE

IV. OBSZAR OCHRONY ZASOBÓW KULTUROWYCH

- STREFA PEŁNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ /OBJEKTY ZABYTKOWE PODLEGAJĄCE ŚCISŁEJ OCHRONIE DO REZERWU ZABYTKÓW/
- STREFA ZACHOWANYCH ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH
- ZABYTKOWE UKŁADY RURALISTYCZNE
- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ /OBJEKTY ZABYTKOWE ARCHEOLOGICZNE/

V. OBSZAR KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- DROGA KRAJOWA NR 28
- DROGA WOJEWÓDZKA NR 889
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- POTENCJALNA LOKALIZACJA POJADGMINNEGO ZAKŁADU UTYLIZACJI ODPADÓW
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW ISTNIEJĄCE I POTENCJALNE
- MIEJSCOWOŚCI WYPOSAŻONE W KANALIZACJĘ ZBIORCZĄ
- MIEJSCOWOŚCI WYPOSAŻONE CZĘŚCIOWO W KANALIZACJĘ ZBIORCZĄ PRZEWIDZIANA ROZBUDOWA
- MIEJSCOWOŚCI PRZEWIDZIANE DO WYPOSAŻENIA W KANALIZACJĘ ZBIORCZĄ
- MIEJSCOWOŚCI WYPOSAŻONE W WODOCIĄG ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA
- MIEJSCOWOŚCI PRZEWIDZIANE DO WYPOSAŻENIA W WODOCIĄG ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA
- MIEJSCOWOŚCI WYPOSAŻONE W WODOCIĄGI LOKALNE UTRZYMUJE SIĘ ISTNIEJĄCY STAJ
- MIEJSCOWOŚCI W KTÓRYCH UTRZYMUJE SIĘ ZAOPATRZENIE W WODĘ Z UJĘĆ STOKOWYCH WÓD ZRODŁYNYCH I STUDNI
- ISTN. LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI WYSOKOPRĘŻNE
- STACJE GAZOWE
- MIEJSCOWOŚCI WYPOSAŻONE W GAZ SIECIOWY
- TERENY O ZIDENTYFIKOWANE ŚRĘŻYJĄCYCH WARUNKACH DO LOKALIZACJI ELEKTROINI WĄTRÓWYCH

OBSZARY WSKAZANE DO OPRACOWANIA MPZP

GRANICE OBSZARÓW DLA KTÓRYCH SPORZĄDZENIE MPZP JEST OBOWIĄZKOWE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH:

- OBSZAR GÓRNICZY "RUDAWKA RYMANOWSKA"
- GRANICE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH OPRACOWANIA MPZP ZE WZGLĘDU NA ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA /STREFA INWESTYCYJNA STRATEGICZNYCH/

OBJAŚNIENIA:

- GRANICA GMINY
- GRANICA WSI

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

I. OBSZAR ZABUDOWY

A. STREFA OSADNICZWA:

- BUDOWNICTWO WIELOFUNKCYJNE MIESZKALNI-USŁUGOWE ISTNIEJĄCE I POTENCJALNE
- BUDOWNICTWO AGROTURYSTYCZNE I TURYSTYCZNO-REKREACYJNE POTENCJALNE
- USŁUGI PUBLICZNE ISTNIEJĄCE I POTENCJALNE
- ZIELEŃ PUBLICZNA URZĄDZONA I W TYM ISTNIEJĄCE PARKI PODWORSKIE/ ISTNIEJĄCA I POTENCJALNA
- CMENTARZE ISTNIEJĄCE I POTENCJALNE

B. STREFA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ POZAROLNICZEJ:

- PRZEMYSŁ, RZEMIOSŁO, PRODUKCJA, BAZY I ŚLADY ISTNIEJĄCE I POTENCJALNE
- OBSZAR GÓRNICZY ROPY NAFTOWEJ

C. STREFA TURYSTYKI, REKREACJI I WYPOCZYNKU:

- TERENY USŁUG TURYSTYCZNO - REKREACYJNYCH /POLA NAMIOTOWE, GASTRONOMIA, PLACE SPORTOWE itp./
- BUDOWNICTWO TURYSTYCZNO-REKREACYJNE /LETNISKOWE/
- SZLAKI ROWEROWE
- SZLAKI TURYSTYKI PIESZEJ
- SZLAKI TURYSTYKI WĘDRÓWKOWEJ- KONNEJ
- PUNKTY WIDOKOWE

II. OBSZAR ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- STREFA DOLINA
- STREFA POGÓRZA
- TERENY ZMELIOROWANE
- TERENY NAJBARDZIEJ KORZYSTNE DLA ROLNICTWA
- TERENY MAŁO KORZYSTNE DLA ROLNICTWA
- TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY