

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zarszyn , położonej w Odrzechowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze publicznego przetargu

Nr KW	Nr dz.	Pow. ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst.art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o g.n.
47053 47053 47053 26076	664/1 664/2 664/3 664/4 <b>razem</b>	0,52 0,37 0,03 0,89 <b>1,81</b>	Nieruchomość składająca się z 4 działek, położona w Odrzechowej przy drodze gminnej, w odległości 7 km od siedziby Gminy. Zabudowana budynkiem mieszkalnym /dawny dworek/ o pow. użytkowej 228,89m <sup>2</sup> oraz budynkami: warsztatu, portierni, owczarni, magazynu nawozów i magazynu paliw o łącznej pow. użytkowej 912,39m <sup>2</sup> . Nieruchomość uzbrojona w energię elektryczną. Na działkach znajdują się resztki parku podworskiego. Nieruchomość wpisana jest do ewidencji zabytków architektury i budownictwa Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ( opinia l.dz. SOZ-K-4047/44/2000 z dnia 8 czerwca 2001r.).	Gmina Zarszyn nie posiada obowiązującego planu zagosp. przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków ZPGZ działki przeznaczone pod usługi publiczne - istniejące i potencjalne. Gmina posiada dokumentacją konserwatorską ( opinia l.dz.UOZ-K-4157/13/2006 z dn. 27 marca 2006r.). Wszelka działalność remontowo – konserwatorska winna być prowadzona w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Wg. operatu ewidencji gruntów na działkach znajduje się użytek: B/Ps IV.	180 000,00 zł /słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100/ Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT.	sprzedaż	6 tygodni licząc od dnia 15 czerwca 2007r.