

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki nr 597/25 o pow. 0.1550 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 29.110,00 zł plus podatek VAT 23%
2. działki nr 597/26 o pow. 0.1542 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 28.960,00 zł plus podatek VAT 23%
3. działki nr 597/27 o pow. 0.1676 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 31.480,00 zł plus podatek VAT 23%
4. działki nr 597/28 o pow. 0.1339 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 25.150,00 zł plus podatek VAT 23%
5. działki nr 597/29 o pow. 0.1554 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 29.190,00 zł plus podatek VAT 23%
6. działki nr 597/30 o pow. 0,1656 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 31.100,00 zł plus podatek VAT 23%
7. działki nr 258/1 o pow. 0,1120 ha położonej w Obojni, cena wywoławcza – 28.900,00 zł plus podatek VAT 23%
8. działki nr 258/2 o pow. 0.1206 ha położonej w Obojni, cena wywoławcza – 31.100,00 zł plus podatek VAT 23%
9. działki nr 346/7 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%
10. działki nr 346/8 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%
11. działki nr 346/9 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%
12. działki nr 346/10 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%
13. działki nr 346/11 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 2 lipca 2013 roku o godz. 11.00 w sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Pierwszy przetarg, który zakończył się wynikiem negatywnym odbył się w dniu 26 marca 2013 rok.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Zaleszany, są nieobciążone.

Działki położone w Majdanie Zbydniowskim posiadają urzędzoną księgę wieczystą KW TB1S/00014008/7 w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli. Są niezabudowane. Wydzielone zostały z pastwiska wiejskiego. Klasa gruntu Ps-II, Ps-III i Ps-V. Usytuowane są przy drodze wewnętrznej, w pobliżu drogi powiatowej. Przez działki przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej napowietrzna linia telefoniczna, linia energetyczna SN oraz sieć wodociągowa. Działki z chwilą ich sprzedaży obciążone zostaną neodpłatną służebnością przesyłu wody znajdującymi się na nich urządzeniami. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda i gaz.

Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Zaleszany GKM.I.7331/81/09 z dnia 14.07.2009 r. przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

Działki położone w **Obojni** posiadają urzędową księgę wieczystą KW TB1S/00022752/6 w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli. Są niezabudowane. Usytuowane są w pobliżu lasu bezpośrednio przy drodze żużlowej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli w przysiółku Zaosie. Grunt stanowi rolę klasy V i VI. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz.

Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Zaleszany GKM.I.6730.62.2012 z dnia 02.07.2012 r. przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

Działki położone w **Skowierzynie** posiadają urzędową księgę wieczystą KW TB1S/00034850/0 w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli. Są niezabudowane. Wydzielone zostały z pastwiska wiejskiego. Klasa gruntu Ps-III. Usytuowane są w przysiółku Pasternik w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej powiatowej wiodącej w kierunku Wrzaw. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody.

Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Zaleszany GKM.I.6730.61.2012 z dnia 27.06.2012 r. przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanych nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanych najpóźniej do dnia 28 czerwca 2013 roku.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Zaleszany.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 27.05.2013 r.

W Ó J T
Andrzej Karaś