

GKM-VII.271.1.2013

Zaleszany, 2013-05- 22

**Wszyscy Wykonawcy**

### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Zaleszany.

Dnia 21.05.2013 r. do siedziby Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ:

Zgodnie z art. 38 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych ( t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113. Poz. 759 z późn. zm. ) Zamawiający przekazuje Wykonawcom odpowiedzi na pytania:

#### **Pytanie nr 1**

Proszę o wyjaśnienie jak należy rozumieć ust.1 pkt 3 SIWZ w zakresie obowiązków Wykonawcy przed rozpoczęciem i w trakcie realizacji zamówienia, a w szczególności, który przepis należy zastosować w wypadku sprzeczności postanowień SIWZ z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zaleszany.

Mianowicie zgodnie z w/w postanowieniem SIWZ Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania obowiązujących w trakcie trwania umowy przepisów prawnych, a w szczególności Uchwały NR XXVIII/260/2012 Rady Gminy w Zaleszanych z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zaleszany ( zw. Dalej Regulaminem).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 Regulaminu to właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez wyposażenie nieruchomości w pojemniki, worki lub kontenery służące do zbierania odpadów komunalnych (...). Natomiast Zamawiający w rozdz. IV ust. 8 pkt 2 SIWZ jako jeden z obowiązków Wykonawcy wymienia obowiązek wyposażenia nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych w worki na odpady.

Z uwagi na fakt, że postanowienie SIWZ stoi w sprzeczności z postanowieniem Regulaminu, należy je niezwłocznie zmienić, bądź doprecyzować ( uwzględniając równocześnie zmiany w załączniku nr 7 SIWZ, tj. projekcie Umowy).

Podobna niejasność zachodzi również co do obowiązku utrzymania terenów, na których umieszczone są pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych oraz utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym lub technicznym. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 4 Regulaminu, to Właściciele nieruchomości są zobowiązani do wypełniania w/w obowiązku. Natomiast zgodnie z ust. 2 pkt. 1 SIWZ dotyczący obowiązków Wykonawcy przed rozpoczęciem i w trakcie realizacji zamówienia, to Wykonawca zobligowany jest do utrzymania omawianego terenu w odpowiednim stanie sanitarnym.

## **Pytanie nr 2**

Zgodnie z postanowieniem Rozdz. XVIII ust. 3 pkt 1 możliwa jest zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego. Proszę o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie po pojęciem „interesu Zamawiającego”, termin ten jest na tyle niedookreślony, że wymaga szczegółowego doprecyzowania.

## **Pytanie nr 3**

Proszę o wyjaśnienie na jakiej podstawie Zamawiający wymaga wyposażenia bazy magazynowo – transportowej w pomieszczenia socjalne dla pracowników (§ 6 ust. 3 pkt 1 projektu Umowy?) Zgodnie z § 2 pkt 5 lit. b rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 roku w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 roku, poz. 122) podmiot odbierający odpady komunalne zobowiązany jest wyposażyć bazę magazynowo – transportową w pomieszczenie socjalne dla pracowników odpowiadające liczbie zatrudnionych osób. W związku z powyższym niezbędne jest wyjaśnienie przez Zamawiającego na jakiej podstawie żąda wyposażenia bazy magazynowo – transportowej w kilka pomieszczeń socjalnych (o czym świadczy użycie przez Zamawiającego tego rzeczownika w liczbie mnogiej).

## **Pytanie nr 4**

Należy zasygnalizować, że wymaganie przewidziane przez Zamawiającego w § 6 ust. 3 pkt 1 projektu Umowy, dotyczące obowiązkowego wymogu wyposażenia przez wykonawcę bazy magazynowo - transportowej w punkt bieżącej konserwacji i naprawy pojazdów oraz miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów, jest sprzeczne z wymaganiami przewidzianymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 roku w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 roku, poz. 122). Zgodnie bowiem z § 2 ust. 3 w/w rozporządzenia Wykonawca ma obowiązek wyposażyć bazę magazynowo – transportową w punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów oraz miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów jedynie w sytuacji, gdy czynności te nie są wykonywane przez uprawnione podmioty zewnętrzne poza terenem bazy magazynowo – transportowej.

W związku z zaistniałą sprzecznością SIWZ z przepisem obowiązującego prawa, jak również obowiązkiem Wykonawcy przewidzianym w SIWZ, zobowiązującym do przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych Zamawiający powinien naszym zdaniem dokonać zmiany SIWZ po kątem legalności jej zapisów.

## **Pytanie nr 5**

Zgodnie z zapisem § 13 ust. 1 pkt 6 projektu Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeśli „Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonywania obowiązki wynikających z niniejszej umowy(...)

W związku z powyższym zapisem, którego aktualne brzmienie jest pozbawione jakiegokolwiek sensu merytorycznego, niezbędne jest jego przereformowanie przez Zamawiającego.

Proponujemy, by zapis ten otrzymał następujące brzmienie: Wykonawca nie wykonuje, bądź nienależyte wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy, w tym nie przestrzega ustalonego

harmonogramu wywozu odpadów, norm sanitarnych, zaniedbań sprawozdawczych, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach”.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Poprzez zapis w § 3 ust.1 pkt.1 i w § 4 Regulaminu rozumiemy, że Właściciele nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych mają obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki, worki lub kontenery. Zamawiający nie precyzuje źródła pochodzenia pojemników, worków i kontenerów. Zapis Regulaminu jest ogólny. Zamawiający doprecyzował w SIWZ sposób wyposażenia nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych w pojemniki i worki na odpady komunalne w ten sposób, że:

- 1) Pojemniki i worki na zmieszane odpady komunalne zapewnia właściciel nieruchomości we własnym zakresie,
- 2) Worki na odpady selektywnie zebrane zapewnia Wykonawca zgodnie z zapisem rozdziału V ust.8 pkt 2 SIWZ

Wykonawca przy kalkulacji kosztów oferty powinien uwzględnić zakup worków na odpady selektywnie zebrane.

W związku z obowiązkiem utrzymania terenów, na których umieszczone są pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym zapis ten zawarty w Regulaminie odnosi się do Właścicieli nieruchomości, na której to nieruchomości umieszczone są pojemniki do zbierania odpadów komunalnych.

Natomiast zgodnie z zapisem ust 2 pkt 1 SIWZ dotyczącym obowiązków Wykonawcy przed rozpoczęciem i w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający określił wymagania, co do sposobu odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, tj. „do obowiązków Wykonawcy należy odbieranie odpadów z zapewnieniem utrzymania odpowiedniego stanu sanitarnego poprzez: zapobieganie wysypywaniu się odpadów z pojemników i worków podczas ich odbioru, w przypadku zanieczyszczenia terenu, powstałego w trakcie odbioru odpadów (tj. rozerwanie się worka, wysypanie odpadów z pojemnika) niezwłoczne uprzątnięcie terenu zanieczyszczonego odpadami komunalnymi”.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zapisy w rozdz. XVIII ust. 3 pkt 1 zastosowano w przypadku nieprzewidzianych przez Zamawiającego sytuacji losowych i wystąpienia czynników zewnętrznych nie zależnych od Zamawiającego. Zmian umowy dokonuje się za obopólną zgodą, a zapis pozwala na korektę umowy w szczególnych przypadkach.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający zmienia zapis w § 6 ust. 3 pkt 1 tiret 2 projektu umowy. Zapis ten otrzymuje nowe brzmienie:

- w pomieszczenie socjalne dla pracowników odpowiadające liczbie zatrudnionych osób

Przed zmianą zapis brzmiał:

- w pomieszczenia socjalne dla pracowników

#### **Odpowiedź na pytanie nr 4**

Zamawiający zmienia zapis w § 6 ust. 3 pkt 1 tiret 5 projektu umowy. Zapis ten otrzymuje nowe brzmienie:

- w punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów oraz miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów
- o ile czynności te nie są wykonywane przez uprawnione podmioty zewnętrzne poza terenem bazy magazynowo – transportowej

Przed zmianą zapis brzmiał:

- w punkt bieżącej konserwacji i naprawy pojazdów
- w miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów

#### **Odpowiedź na pytanie nr 5**

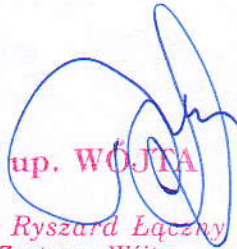
Zamawiający zmienia zapis w § 13 ust. 1 pkt 6 projektu umowy. Zapis ten otrzymuje nowe brzmienie:

„Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy, w tym nie przestrzega ustalonego harmonogramu wywozu odpadów, norm sanitarnych, zaniechań sprawozdawczych, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.”

Przed zmianą zapis brzmiał:

„Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonywania obowiązki wynikających z niniejszej umowy, w tym nieprzestrzegania ustalonego harmonogramu wywozu odpadów, norm sanitarnych, zaniechań sprawozdawczych, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.”

W związku z pytaniami nr 3, 4 i 5 zmianie ulega załącznik nr 7 do SIWZ – projekt umowy.

  
Z up. WÓJTA  
mgr Ryszard Łączny  
Zastępca Wójta