

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy w Zaleszanych

z dnia 26 stycznia 2009 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Położenie miejscowość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	443/16.	KW nr 42.178	0,1172 ha	Pilchów	Nieruchomość niezabudowana położona na projektowanym osiedlu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jest działką narożną przylegającą do drogi o nawierzchni asfaltowej i żuźlowej. Teren płaski zakrzaczony i zadrzewiony. Uzbrojenie : woda, energia elektryczna, gaz. Przez działkę projektowany jest przebieg sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjnej.	Nieruchomość położona w terenach budowlanych- MN przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.	38.070,00 zł plus podatek VAT 22%	w drodze przetargu
2.	443/21	KW nr 42.178	0,1348 ha	Pilchów	Nieruchomość niezabudowana położona na projektowanym osiedlu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Usytuowana przy projektowanej drodze osiedlowej. Teren płaski w kształcie prostokąta. Uzbrojenie : Istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej, wody i gazu.	j.w.	43.670,00 zł plus podatek VAT 22%	w drodze przetargu

3.	443/22	KW nr 42.178	0,1264 ha	Pilchów	j.w.	j.w.	40.990,00 zł plus podatek VAT 22%	w drodze przetargu
4.	443/23	KW nr 42.178	0,1177 ha	Pilchów	j.w.	j.w.	38.230,00 zł podatek VAT 22%	w drodze przetargu
5.	443/24	KW nr 42.178	0,1536 ha	Pilchów	j.w.	j.w.	49.640,00 zł plus podatek VAT 22%	w drodze przetargu
6.	443/25	KW nr 42.178	0,1305 ha	Pilchów	Nieruchomość niezabudowana położona na projektowanym osiedlu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jest działką narożną przylegającą do drogi o nawierzchni asfaltowej i projektowanej drodze osiedlowej. Teren płaski częściowo zadrzewiony. Uzbrojenie : Istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej, wody i gazu. Przez działkę projektowany jest przebieg sieci kanalizacyjnej sanitarnej grawitacyjnej.	j.w.	42.300,00 zł brutto w cenie zawarty jest podatek VAT 22%	w drodze przetargu
7.	573/3	KW nr 10082	7,84 ha	Skowierzyn	Niezabudowana nieruchomość rolna położona bezpośrednio przy drodze powiatowej wiodącej ze Skowierzyna do Wrzaw. Stanowi łąkę klasy III-3,52 ha, klasy IV-0,37 ha, klasy VI- 3,36 ha i nieużytek 0,59 ha. Kształt nieregularny. Częściowo zdewastowana doły po poborze piasku zakrzewione i zadrzewione. Działka nieuzbrojona.	Nie objęta miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy.	97.600,00 zł	w drodze przetargu

8.	1856/56 wraz z ustanowieniem dla niej służebności dojazdu	KW nr 22.909	0,1153 ha	Turbia	Niezabudowana położona w pobliżu drogi krajowej nr 77 Stalowa Wola –Sandomierz. Usytuowana bezpośrednio przy rowie melioracyjnym w sąsiedztwie nieruchomości OSP i Plebanii. Teren obniżony w stosunku do działek sąsiednich zalany wodą . Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz. Dojazd do działki poprzez ustanowienie służebności dojazdu pasem biegnącym podziałce 1856/57 o szerokości 8 mb na długości sprzedawanej działki.	Nie objęta miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy. Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy zgodnie z którą przeznaczona jest ona pod zabudowę obiektami infrastruktury technicznej – parking dla samochodów osobowych.	31.000,00 zł plus podatek VAT 22%	w drodze przetargu
----	---	-----------------	-----------	--------	---	---	---	--------------------

WÓJT
Stanisław Guźla